

Proponente: 34.D
Proposta: 2022/1266
del 15/06/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 634
del 22/06/2022

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO A SINGOLI LOTTI DISGIUNTI DEL SERVIZIO DI "OSPITALITÀ TEMPORANEA PER PERSONE E NUCLEI IN CONDIZIONE DI DISAGIO" PER IL PERIODO INDICATIVAMENTE DA GIUGNO 2022 A DICEMBRE 2023 – CPV 55110000-4. LOTTO 1 CIG: 9228041456, LOTTO 2 CIG: 9228092E69, LOTTO 3 CIG: 92281362BC. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 – 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano Delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione per l'Esercizio 2022 e relativi allegati;
- in data 26/07/2019 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 2019/127, avente per oggetto l'assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo, al fine di procedere con la gestione finanziaria;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 20 del 30/01/2020, è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, in seguito modificata con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 156 del 22/10/2020 e I.D. n. 240 del 16/12/2021.

Rilevato altresì che:

- con atto recante P.G. n. 47990 del 28/02/2020, così come modificato con Decreto P.G. 174334 del 29/10/2020 a decorrere dall'01/11/2020 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito alla Dott.ssa Germana Corradini, l'incarico di direzione del Servizio "Servizi Sociali";
- con atto recante P.G. n. 106459 del 29/06/2020, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al Dott. Alberto Prampolini l'incarico di direzione del Servizio Appalti e contratti, con validità dal 01/07/2020 fino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco stesso;
- la Responsabile Unica del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è individuata come dal Programma Biennale Servizi e Forniture 2021 – 2022, nella figura della Dott.ssa Germana Corradini;
- ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016, così come integrato dal D.Lgs 56/2017, il Direttore dell'esecuzione (DEC) sarà la dott.ssa Luciana Gallo, Funzionaria Reti Sociali del Servizio "Servizi Sociali";
- ai sensi del nuovo Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, esecutiva in data 30/03/2021, il R.U.P. tecnico è la Dott.ssa Germana Corradini, mentre il Responsabile della Procedura di gara è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti Dott. Alberto Prampolini.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 407 del 03/05/2022 legalmente esecutiva in data 04/05/2022, costituente provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., sono stati approvati il progetto esecutivo e il criterio di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione al Servizio di cui in oggetto, stabilendo, come modalità di aggiudicazione, la procedura aperta da affidare con il criterio del massimo ribasso, ai sensi degli Artt. 60 e 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- l'importo del Servizio a base di gara ammonta ad **€ 206.000,00** (di cui **€ 92.700,00** per costi della manodopera) oltre IVA, così suddivisi:

Lotto 1: € **146.000,00** (di cui € **65.700,00** per costo manodopera) oltre IVA se dovuta;
Lotto 2: € **34.000,00** (di cui € **15.300,00** per costo manodopera) oltre IVA se dovuta;
Lotto 3: € **26.000,00** (di cui € **11.700,00** per costo manodopera) oltre IVA se dovuta;

Non sono stimati oneri per la sicurezza, come previsto da Provvedimento a contrarre, in quanto non sono stati riscontrati rischi da interferenze;

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 883 del 17/05/2022, legalmente esecutivo in pari data, veniva approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di gara di cui in oggetto;

- con la Determinazione Dirigenziale di cui sopra, in conformità al vigente Regolamento dei Contratti, si conferiva al Dirigente del Servizio Appalti e Contratti il ruolo di Responsabile di Procedimento per le fasi di gara e sino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;

- sono stati attribuiti alla procedura di affidamento in oggetto i seguenti codici identificativi di gara:

LOTTO 1 : CIG: 9228041456;
LOTTO 2: CIG: 9228092E69;
LOTTO 3: CIG: 92281362BC.

Considerato che:

in data 20/05/2022, il Servizio Appalti e Contratti provvedeva alle seguenti pubblicazioni dell'Avviso del Bando di gara di cui in oggetto:

- G.U.R.I. n. 58 del 20/05/2022;
- SATER (Registro di Sistema PI134014 – 22);
- Portale dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici (S.I.T.A.R.);
- Profilo di Committente;
- Albo Pretorio della Stazione Appaltante, dal 20/05/2022 al 06/06/2022 (Registro Nr. 2022/2732);

Preso atto che:

- Entro il termine perentorio di scadenza della presentazione delle offerte (**06/06/2022 ore 12:00**) indicato sulla piattaforma SATER di InterCenter, è pervenuta un'unica offerta (relativamente al solo **Lotto 1 – CIG 9228041456**), di cui all'**Allegato 1**;
- sempre in data **06.06.2022** dopo le ore 12,00 (data e orario scadenza presentazione offerte) in seduta pubblica su SATER, il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti Dott. Alberto Prampolini ha provveduto all'apertura della busta amministrativa dell'unica offerta pervenuta;
- in data **07.06.2022** è stata inviata all'unico Operatore Economico partecipante, tramite Piattaforma telematica di gara (Registro di sistema PI149125-22), la Comunicazione ex art. 76 comma 2 – bis del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., firmata dal R.U.P di gara. (**Allegato n. 2**);
- in data **07/06/2022**, con Provvedimento R.U.A.D. n. 1049 del 07/06/2022, il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti ha approvato la Presa d'atto di gara deserta, relativamente ai **Lotti: 2 - CIG 9228092E69 e 3 – CIG 92281362BC**, della gara in oggetto;

Preso altresì atto che:

In seduta pubblica telematica di gara tenutasi in data **09.06.2022** si è proceduto all'apertura dell' **offerta economica** presentata dall' operatore economico partecipante ammesso (relativamente al Lotto 1 – CIG 9228041456).

Il tutto, mediante utilizzo dell'apposita funzionalità della piattaforma Sater di Intercent-ER, ponendo in essere le operazioni previste dalla piattaforma in questione per la valutazione stessa ed in particolare:

- a) ad esaminare il documento di offerta economica presentato dall'unico operatore economico partecipante;
- b) ad acclararne la regolarità sotto il profilo formale;
- c) ad approvare i pertinenti documenti presenti a sistema;
- d) a prendere atto del seguente esito di gara (criterio del prezzo più basso), elaborato in automatico dal sistema (**vedi Allegato n. 3 – Tabella Riepilogo**):

Considerato che:

Relativamente al solo **Lotto 1 - CIG 9228041456**:

- essendo stata presentata un'unica offerta, il numero delle offerte presentate è stato inferiore a dieci; pertanto non è stata attivata l'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. sulla piattaforma SATER, la quale ha elaborato l'allegato riepilogo di gara **Allegato 3 – Tabella Riepilogo**;

- risulta primo e unico classificato e pertanto aggiudicatario in pendenza dei controlli ex lege , l'unico operatore economico partecipante:

- **IMMOBILIARE SANT'ANTONIO S.R.L**, Via Beethoven, 110/A - 42122 – Frazione Massenzatico – REGGIO EMILIA – C.F./P.IVA: 02152750358, Offerta al registro di sistema SATER PI141973-22, a seguito di un ribasso percentuale offerto dell' **1%** sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **€ 144.540,00** (oneri della sicurezza non previsti) oltre IVA. Costi della manodopera dichiarati **€ 65.700,00**. Oneri aziendali per la sicurezza dichiarati: **€ 15.000,00**.

Considerato che la R.U.P., con comunicazione trasmessa al Servizio Appalti e contratti, recepita in atti municipali al P.G. n. 2022/150898 del 15/06/2022 (**Allegato 4**), ha dichiarato la congruità dell' offerta presentata dall' operatore economico suindicato, come da verifica effettuata.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Richiamati:

- L'art. 103 del D.L. n. 18 del 17/03/2020: Decreto "Cura Italia";
- L'art. 37 del D.L. n. 23 dell'08/04/2020: Decreto "Liquidità";
- L'art. 81 del D.L. n. 34 del 19/05/2020: Decreto "Rilancio";

- il vigente Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione".;

Richiamato inoltre il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, in particolare l'art. 4, comma 1, lettera b) 3° sottoparagrafo.

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. di prendere atto del Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1049 del 07/06/2022, legalmente esecutivo in pari data, con cui il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti ha preso atto dell'esito di gara deserta relativamente ai lotti 2 – CIG **9228092E69** e 3 – CIG **92281362BC** nell'ambito della procedura di cui in oggetto;

3. relativamente al **Lotto 1 - CIG: 9228041456**, di approvare:

- l'Elenco delle offerte pervenute tramite piattaforma SATER – InterCentER entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte (**Allegato 1**);

- la valutazione della documentazione amministrativa compiuta dalla Stazione Appaltante e comunicata tramite Piattaforma di gara, all'unico operatore economico partecipante, con comunicazione di cui all'art. 76 comma 2 – bis del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. (**Allegato 2**);

- le operazioni di valutazione dell'unica offerta economica presentata per la procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, svolte dal Seggio monocratico di gara Dott. Alberto Prampolini e gestite su piattaforma SATER di InterCentER, con la **Tabella Riepilogo**, elaborata in automatico dallo stesso portale ed ivi custodita, contenente l'esito di gara (**Allegato 3**);

4. di dare atto che:

- la Responsabile Unica del Procedimento (R.U.P.) dell'intervento in epigrafe, Dott.ssa Germana Corradini, Dirigente del Servizio "Servizi Sociali" ha dichiarato in atti al P.G. n. 2022/150898 del 15/06/2022 la congruità dell'unica offerta pervenuta (**Allegato n. 4**);

5. di aggiudicare, nelle more delle verifiche previste dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., verifiche afferenti il possesso da parte dell'impresa aggiudicataria, dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché di idoneità professionale ex art. 83 dello medesimo Decreto, anche in presenza di una sola offerta, valida e congrua, come previsto dai documenti di gara **l'appalto del suddetto servizio, al seguente operatore economico :**

LOTTO 1:

- **IMMOBILIARE SANT'ANTONIO S.R.L.**, Via Beethoven, 110/A - 42122 – Frazione Massenzatico – REGGIO EMILIA – C.F./P.IVA: 02152750358, a seguito di un ribasso percentuale offerto dell'**1%** sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **€ 144.540,00** (oneri della sicurezza non previsti) oltre IVA. Costi della manodopera dichiarati **€ 65.700,00**. Oneri aziendali per la sicurezza dichiarati: **€ 15.000,00**.

Offerta al Registro di Sistema SATER PI141973-22;

6. di dare atto che l'importo complessivo di aggiudicazione, di **€ 144.540,00 oltre IVA (€ 158.994,00 IVA compresa)** trova la seguente allocazione:

LOTTO 1

Anno **2022** quota di **€ 58.576,74 IVA compresa** (7 mesi)

- quanto ad **€ 38.783,36 IVA compresa**, alla missione 12 programma 04, Titolo 1, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex Artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011: **1.03.02.15.008** del Bilancio Pluriennale 2022/2024 - **Esercizio 2022**, al Cap. **31416** denominato "Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli indigenti immigrati e inabili" - CIG: **9228041456** - CUI S00145920351202200030 - Centro di Costo 0127 - Codice Prodotto **2022_PD_8722** - codice di modalità di gestione conto annuale 002, giusta impegno di spesa **2022/3820**;

- quanto ad **€ 9.900,00 IVA compresa**, alla missione 12 programma 05, Titolo 1, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex Artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011: **1.03.02.15.009** del Bilancio Pluriennale 2022/2024 - **Esercizio 2022**, al Cap. **31450** denominato "Prestazioni di servizio per funzioni sociali rivolte a famiglie" - CIG: **9228041456** - CUI S00145920351202200030 - Centro di Costo 0127 - Codice Prodotto **2022_PD_8724** - codice di modalità di gestione conto annuale 002, giusta impegno di spesa **2022/3821**;

- quanto ad **€ 9.893,38 IVA compresa**, alla missione 12 programma 04, Titolo 1, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex Artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011: **1.03.02.15.008** del Bilancio Pluriennale 2022/2024 - **Esercizio 2022**, al Cap. **31420** denominato "Attività di prevenzione al disagio" - CIG: **9228041456** - CUI S00145920351202200030 - Centro di Costo 0127 - Codice Prodotto **2022_PD_8944** - codice di modalità di gestione conto annuale 002, giusta impegno di spesa **2022/3822**;

Anno **2023** quota di **€ 100.417,26 IVA compresa** (12 mesi)

- quanto ad **€ 100.417,26 IVA compresa**, alla missione 12 programma 04, Titolo 1, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex Artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011: **1.03.02.15.008** del Bilancio Pluriennale 2022/2024 - **Annualità 2023**, al Cap. che nel P.E.G. 2023 verrà iscritto in sede corrispondente al Cap. **31416** denominato "Spesa per la gestione di strutture e servizi per accoglienza agli indigenti immigrati e inabili" del P.E.G. 2022 - CIG: **9228041456** - CUI S00145920351202200030 - Centro di Costo 0127 - Codice Prodotto **2023_PD_8722** - codice di modalità di gestione conto annuale 001, giusta impegno di spesa **2023/313**;

7. di dare atto che l' economia complessiva derivante dal ribasso di gara ammonta ad **€ 1.460,00 oltre IVA 10% (€ 1.606,00 IVA compresa)**;

8. di dare atto che il presente provvedimento diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D. Lgs n. 50/2016 s.m.i. all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui agli artt. 80 e 83 dello stesso Decreto, che verrà ratificato con apposito successivo atto;

9. di definire che, ai sensi del comma 11 dell'Art. 216 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché del comma 2 dell'Art. 5 del D.M. 2 Dicembre 2016 (G.U. n. 20 del 25 Gennaio 2017), le spese per le pubblicazioni obbligatorie dell'avviso e dell'esito di gara sostenute dal Comune di Reggio Emilia quale Stazione Appaltante, dovranno essere rimborsate all'Ente dall'aggiudicatario della procedura di gara;

10. di specificare che l'appalto del Servizio in argomento avverrà nel rispetto delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella documentazione di gara, accettata integralmente dall'unico operatore economico partecipante al momento della presentazione della documentazione amministrativa, nonché dell'offerta economica presentata dall'affidatario;

11. di evidenziare che, ai sensi del combinato disposto di cui all'Art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'Art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, con firme digitali e con spese a carico dell'aggiudicatario; che la stipula del nuovo documento contrattuale avverrà con decorrenza dalla consegna in via d'urgenza del servizio;

12. che sono state attivate nei confronti dell'Operatore Economico aggiudicatario, le verifiche previste dalla vigente normativa afferenti il possesso dei requisiti generali e morali di cui all'Art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché di idoneità professionale, ex Art. 83 co. 1 lett. a) e co. 3, del medesimo Decreto;

13. di ottemperare agli obblighi inerenti alla trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione della presente Determinazione e suoi allegati, parti integranti e sostanziali del presente atto, sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Avvisi e bandi di gara" all'indirizzo: <http://www.comune.re.it/gare>, nella pagina relativa all'appalto in argomento, dalla data di esecutività della Determinazione stessa e, comunque, nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 1, comma 32 della L. 190/2012, dandone al contempo comunicazione a tutti i partecipanti alla presente procedura di gara ai sensi dell'art. 76 comma 5 del Codice, mediante l'utilizzo dell'apposita funzionalità della piattaforma di gara, con le modalità di cui all'art. 76, comma 2-bis, del Codice;

14. di dare atto che, prima della stipula contrattuale, verrà verificata l'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'Art. 6 del D. Lgs. 159/2011 s.m.i. o di una delle cause ostative di cui all'Art. 67 del D. Lgs. 159/2011 s.m.i.;

15. che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n. 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara:

LOTTO 1 : CIG: 9228041456;

16. che con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1049 del 07/06/2022, il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti ha approvato l'esito di gara deserta, relativamente a al Lotto 2 – CIG **9228092E69** e 3 – CIG **92281362BC**;

17. di procedere alle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione della gara all'operatore economico partecipante alla procedura in argomento, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nei tempi definiti dal medesimo comma 5;

18. che con riferimento al rispetto del normato di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la stipula contrattuale relativa alla gara di cui al presente atto potrà avrà luogo anche prima dei 35 (trentacinque) giorni decorrenti dalla data ultima di invio delle comunicazioni di cui al precedente capoverso (c.d. stand still), in quanto è pervenuta un'unica offerta;

19. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 di cui al D.Lgs. n. 33/2013, all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

20. di attestare che avverso il provvedimento di aggiudicazione definitiva, può essere proposto ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente – Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Emilia Romagna – Sezione distaccata di Parma – nel termine di 30 giorni dalla comunicazione di cui al precedente capoverso;

21. di disporre l'invio della presente Determinazione Dirigenziale al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all' art. 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE
del Servizio Appalti e contratti
(Dott. Alberto Prampolini)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).