

Proponente: 34.B
Proposta: 2019/503
del 08/03/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 265
del 18/03/2019

**APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO BIENNALE DEL SERVIZIO DI SFALCIO DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA - ANNUALITA' 2019/2020. CIGG: LOTTO 1: 7682199F26 - LOTTO 2: 7682251A11 - LOTTO 3: 768228454E.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 – 2021 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 – 2021 – Risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000;
- con Deliberazione di Giunta Comunale ID 172 del 16/10/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., impegnando la somma complessiva di **€ 1.755.324,80 IVA compresa;**
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1725 del 30/10/2018 è stata approvata la determinazione a contrattare per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto;
- l'importo complessivo a base di gara per il biennio 2019 - 2020 ammonta ad **€ 1.438.790,82** (diconsi unmilionequattrocentotrentottomilasettecentonovanta/82) oltre IVA, di cui **€ 1.424.402,90** (diconsi unmilionequattrocentoventiquattromilaquattrocentodue/90) per lavori a misura soggetti a ribasso di gara ed **€ 14.387,92** (diconsi quattordicimilatrecentottantasette/92) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, con percentuale di incidenza della manodopera sull'importo complessivo delle opere in appalto, quantificata nel 60%;
- nello specifico, il quadro economico approvato risultava essere il seguente:

MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO – Cap. 30200 Euro 1.755.324,78		
CAPITOLO 2019	DESCRIZIONE	IMPORTO ANNO 2019
Cap. 30200/00	Manutenzione ordinaria verde pubblico	Euro 877.662,40

CAPITOLO 2020	DESCRIZIONE	IMPORTO ANNO 2020
Cap. 30200/00	Manutenzione ordinaria verde pubblico	Euro 877.662,40
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	Euro 1.755.324,80

LOTTE	IMPORTO ANNUO	IVA 22%	TOTALE ANNUO	TOTALE BIENNIO NETTO	TOTALE BIENNIO IVA COMPRESA
AREA SUD CENTRO STORICO	€ 269.629,20 di cui per oneri di sicurezza € 2.696,29	€ 59.318,42	€ 328.947,62	€ 539.258,40	€ 657.895,25
AREA EST	€ 124.059,70 di cui € 1.240,60 per oneri di sicurezza	€ 27.293,13	€ 151.352,83	€ 248.119,40	€ 302.705,67
AREA NORD	€ 171.392,78 di cui € 1.713,93 per oneri di sicurezza	€ 37.706,41	€ 209.099,19	€ 342.785,56	€ 418.798,38
AREA OVEST	€ 154.313,73 di cui € 1.543,14 per oneri di sicurezza	€ 33.949,02	€ 188.262,75	€ 308.627,46	€ 376.525,50
TOTALI	€ 719.395,41	€ 158.266,99	€ 877.662,40	€ 1.438.790,82	€ 1.755.324,80

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2 del 02/01/2019 veniva approvata l'Ammissione dei partecipanti alla procedura di cui in oggetto.
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 23 del 09/01/2019 veniva nominata la Commissione di Gara preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento.

Rilevato altresì che rispetto al testo del suddetto Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2 del 02/01/2019, con il presente atto si integra il suddetto provvedimento, attestando:

- che era stata effettuata la pubblicazione del bando anche su due quotidiani nazionali e su due quotidiani locali, come da normativa vigente, nei termini previsti dalla legge; inoltre si attesta che il luogo di esperimento della Prima seduta pubblica di gara non è stato la sede dell'Archivio Generale – Protocollo del Comune di Reggio Emilia, in Via Mazzacurati 11, ma la sede del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa – U.O.C. Acquisti, appalti e contratti – Via S. Pietro Martire, 3;

- con riferimento all'Operatore Economico partecipante R.T.C. ELFO SOC. COOP. SOCIALE – C.F./P.IVA 00933150351 (Mandataria) e CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01587670355

(Mandante), si precisa che la **ConSORZIATA ESECUTRICE** indicata correttamente dalla Mandataria, è **LO STRADELLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01163380353**,

Dato atto che:

- in data 21/12/2018 e in data 16/01/2019, si svolgevano rispettivamente la prima e la seconda seduta di gara pubblica, come consta dal verbale del 16/01/2019, che si allega come parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale;
- con il citato verbale, la Commissione Giudicatrice ha approvato la graduatoria di gara, dalla quale risultavano aggiudicatari i seguenti Operatori Economici:

LOTTO 1 (ZONA SUD CENTRO STORICO): CIG 7682199F26

nella quale risulta aggiudicatario l'unico operatore economico partecipante, **R.T.C. ELFO SOC. COOP. SOCIALE – C.F./P.IVA 00933150351 (Mandataria)** e **CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01587670355 (Mandante) – Consorziata Esecutrice LO STRADELLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01163380353**, per avere presentato un ribasso percentuale del **16,50%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 225.585,26** (di cui **€ 2.696,29** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di **€ 44.043,94** oltre IVA;

LOTTO 2 (ZONA EST): CIG 7682251A11

nella quale risulta aggiudicatario l'unico operatore economico partecipante, **R.T.C. ELFO SOC. COOP. SOCIALE – C.F./P.IVA 00933150351 (Mandataria)** e **CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01587670355 (Mandante) – Consorziata Esecutrice LO STRADELLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01163380353**, per avere presentato un ribasso percentuale del **10,80%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 110.795,23** (di cui **€ 1.240,60** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di **€ 13.264,47** oltre IVA;

LOTTO 3 (ZONA NORD): CIG 768228454E

nella quale risulta aggiudicatario l'unico operatore economico partecipante, **R.T.C. ELFO SOC. COOP. SOCIALE – C.F./P.IVA 00933150351 (Mandataria)** e **CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01587670355 (Mandante) – Consorziata Esecutrice LO STRADELLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01163380353**, per avere presentato un ribasso percentuale del **10,80%** sull'importo complessivo posto a base di gara,

corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **153.067,46** (di cui € **1.713,93** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di € **18.325,32** oltre IVA;

LOTTO 4 (ZONA OVEST): CIG 768231708B

nella quale risulta aggiudicatario provvisorio l'operatore economico **LA BUONA TERRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E AGRICOLA – C.F. 02431670351 – R.E.A. RE 280706**, per avere presentato un ribasso percentuale del **20,17%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **123.400,81** (di cui € **1.543,14** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di € **30.813,83** oltre IVA;

- al termine della seconda seduta pubblica la Commissione di gara, con riferimento al Lotto 4, deliberava di inviare alla 1^a classificata richiesta di giustificativi in merito sia alla Valutazione della congruità delle offerte (Art. 97, commi 4, 5 e 6 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.), sia alla Verifica dell'incidenza in percentuale della manodopera (Art. 95 comma 10 dello stesso Decreto), in quanto inferiore rispetto alla percentuale di manodopera indicata a base di gara;
- con comunicazione P.E.C. inviata in data 17/01/2019 in atti con il P.G. n°. 8787 il Servizio Appalti formulava richiesta dei suddetti giustificativi;
- con comunicazione del 29/01/2019 in atti al P.G. n°. 15972 l'Operatore Economico LA BUONA TERRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E AGRICOLA. forniva i giustificativi richiesti che il RUP, con comunicazione del 30/01/2019, ha considerato congrui;
- i due documenti sopra citati si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- è stato attivato l'iter delle verifiche relative alla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta da parte degli Operatori Economici aggiudicatari sui requisiti generali e morali, economico- professionali e tecnico-organizzativi, che ha dato esito di regolarità, relativamente ai lotti 1 – 2 – 3, mentre sono in corso di verifica per il lotto 4.

Considerato che il R.U.P. ritiene però urgente procedere quanto prima all'aggiudicazione dei primi tre lotti, al fine di potere garantire un primo sfalcio per il periodo primaverile;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi

approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 dell'01/12/2010 ss.mm.ii., in particolare gli artt. 3 "Atti di organizzazione" e 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali".

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Reggio Emilia.

DETERMINA

1. di approvare il Verbale (in allegato) della procedura aperta per l'affidamento biennale del SERVIZIO DI SFALCIO DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA – ANNUALITA' 2019/2020. (CIGG.: LOTTO 1: 7682199F26 – LOTTO 2: 7682251A11 – LOTTO 3: 768228454E;

2. di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione del servizio in oggetto come segue:

LOTTO 1 (ZONA SUD CENTRO STORICO): CIG 7682199F26

nella quale risulta aggiudicatario l'unico operatore economico partecipante, **R.T.C. ELFO SOC. COOP. SOCIALE – C.F./P.IVA 00933150351 (Mandataria) e CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01587670355 (Mandante) – Consorziata Esecutrice LO STRADELLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01163380353**, per avere presentato un ribasso percentuale del **16,50%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo annuale di aggiudicazione pari ad **€ 225.585,27** (di cui **€ 2.696,29** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di **€ 44.043,93** oltre IVA;

LOTTO 2 (ZONA EST): CIG 7682251A11

nella quale risulta aggiudicatario l'unico operatore economico partecipante, **R.T.C. ELFO SOC. COOP. SOCIALE – C.F./P.IVA 00933150351 (Mandataria) e CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01587670355 (Mandante) – Consorziata Esecutrice LO STRADELLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01163380353**, per avere presentato un ribasso percentuale del **10,80%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo annuale di aggiudicazione pari ad **€ 110.795,24** (di cui **€ 1.240,60** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di **€ 13.264,46** oltre IVA;

LOTTO 3 (ZONA NORD): CIG 768228454E

nella quale risulta aggiudicatario l'unico operatore economico partecipante, **R.T.C. ELFO**

SOC. COOP. SOCIALE – C.F./P.IVA 00933150351 (Mandataria) e CONSORZIO COOPERATIVE SOCIALI QUARANTACINQUE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01587670355 (Mandante) – Consorziata Esecutrice LO STRADELLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – C.F./P.IVA 01163380353, per avere presentato un ribasso percentuale del **10,80%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo annuale di aggiudicazione pari ad **€ 153.067,47** (di cui € **1.713,93** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di **€ 18.325,31** oltre IVA;

3. relativamente al **LOTTO 4 (ZONA OVEST): CIG 768231708B**, nel quale risulta aggiudicatario provvisorio l'operatore economico **LA BUONA TERRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE E AGRICOLA – C.F. 02431670351**, di sospendere l'aggiudicazione in attesa della conclusione con esito positivo dei controlli sui requisiti generali morali e di capacità economico – finanziaria e tecnico - organizzativi;

4. di imputare la spesa complessiva (relativa al biennio 2019 - 2020) di **€ 978.895,96 oltre IVA 22% (€ 1.194.253,08 IVA compresa)** come segue:

quanto ad **€ 597.126,54 IVA compresa** alla Missione 09 Programma 02 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 **1.03.02.09.012** del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – Esercizio 2019 – al capitolo **30200** del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO (C. COSTO 0172 RIL. IVA)”, Cod. Progetto 2019_PD_420901 2019_PD_420903 2019_PD_420904 2019_PD_420905 – Centro di Costo 0232 **CIGG: LOTTO 1: 7682199F26 – LOTTO 2: 7682251A11 – LOTTO 3: 768228454E** (Imp. 2019/327);

quanto ad **€ 597.126,54 IVA compresa** alla Missione 09 Programma 02 Titolo 1 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011 come modificato dal D. Lgs. 126/2014 **1.03.02.09.012** del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – Esercizio 2020 – al capitolo che nel P.E.G. 2020 verrà iscritto in sede corrispondente al Capitolo **30200** denominato “MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO (C. COSTO 0172 RIL. IVA)”, Cod. Progetto 2020_PD_420901 2020_PD_420903 2020_PD_420904 2020_PD_420905 – Centro di Costo 0232 **CIGG: LOTTO 1: 7682199F26 – LOTTO 2: 7682251A11 – LOTTO 3: 768228454E** (Imp. 2020/105);

5. di dare atto che l'economia ottenuta a seguito di ribasso di gara dei tre lotti sopra specificati aggiudicati definitivamente ammonta ad un totale di **€ 151.267,40 oltre IVA 22% (€ 184.546,23 IVA COMPRESA)** per l'intero biennio e trova allocazione per l'intero importo

al Capitolo **30200** del P.E.G. 2019 e 2020 (rispettivamente 50% sul P.E.G. 2019 e 50% sul P.E.G. 2020), finanziato con mezzi propri;

6. di approvare per i motivi sopra esposti in premessa, le integrazioni del testo del Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2 del 02/01/2019;

7. di inviare alla Ragioneria il presente atto per le procedure di cui all'art. 151 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

8. di demandare ad apposito successivo atto, la aggiudicazione definitiva per il lotto 4.

Il Dirigente

Dott. Roberto Montagnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.