

Settore: DG
Proponente: 34.B
Proposta: 2016/2484

del 28/12/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1500

del 29/12/2016

**DIREZIONE GENERALE
APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER LA 2 FORNITURA DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI COMUNALI- PERIODO CONTRATTUALE 01/01/2017-31/12/2018, CON FACOLTA' DI RINNOVO PER LA STESSA DURATA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA CON UTILIZZO DEL MERCATO ELETTRONICO DI INTERCENT-ER.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 26/04/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2016, n. 121, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
 - Che con delibera di Consiglio Comunale n. 185 del 28/11/2016 -immediatamente esecutiva- è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente

Visto:

- il Provvedimento in data 18/05/2016 P.G. n. 19933, con il quale il Sindaco ha attribuito, sino alla scadenza del proprio mandato, l'incarico dirigenziale al Dr. Roberto Montagnani, conferito ai sensi dell'art. 13-Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto:

- che si è provveduto a pubblicare sul profilo del committente per giorni 15 dal 30/11/2016 al 14/12/2016 Avviso di indagine di mercato per l'individuazione operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 co. 2 lett. b) e 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 approvato con provvedimento dirigenziale RUAD n.1713 del 29/11/2016;

che a seguito della suddetta pubblicazione è pervenuta la manifestazione di interesse di un'unica impresa:

Consorzio Cooperative Sociali Oscar Romero di Reggio Emilia la quale dichiara che il servizio in oggetto sarà eseguito dalla Consorzata Cooperativa l'Ovile di Reggio Emilia

Che sia il Consorzio Oscar Romero che la consorzata L'Ovile risultano regolarmente iscritte al mercato elettronico di Intercent-ER al codice CPV 98300000-6 richiesto.

Vista la Determinazione Dirigenziale del Servizio Patrimonio Immobiliare **R.U.D. 1311 del 14/12/2016** con la quale ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 è stata approvata determina a contrarre di procedura negoziata per l'individuazione del contraente cui affidare i servizi in oggetto approvando lettera di invito e il relativo capitolato d'oneri;

Considerato che trattasi di spesa volta ad assicurare il normale funzionamento del servizio;

Dato atto che non sono attive convenzioni Consip e Intercent-ER di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

Dato atto che per l'affidamento in oggetto l'Ente ha provveduto ad utilizzare il Mercato

elettronico Intercent-ER;

Dato atto che con lettera di invito in data 15/12/2016, con la quale sono state specificate le clausole essenziali del contratto, il Servizio Affari Istituzionali - UOC Acquisti ed Assicurazioni, all'uopo incaricato con la succitata Determinazione Dirigenziale n. 1311 del 14/12/2016, tramite il portale di Intercent-Er, con RdO del 15/12/2016 **n. registro di sistema PI 067710-16 e n. fascicolo di sistema FE004696**, ha provveduto ad invitare l'operatore Consorzio Oscar Romero di Reggio Emilia, unico operatore che ha richiesto alla manifestazione d'interesse;

Considerato:

- che come risulta dal verbale della seduta pubblica di apertura delle offerte del 28/12/2016, agli atti del Servizio scrivente, il Consorzio Sociale Oscar Romero ha presentato regolare offerta;

Richiamato l'Atto Dirigenziale R.U.A.D n.1876 del 27/12/2016 avente per oggetto: "Nomina della commissione esaminatrice delle offerte pervenute per l'affidamento, mediante procedura negoziata telematica sul Mercato Elettronico della centrale di committenza Intercent-ER del servizio " Custodia di immobili comunali periodo contrattuale 01/01/2017 – 31/12/2018, con facoltà di rinnovo per la stessa durata"

- che il Consorzio Oscar Romero intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Dlgs 50/2016 relativamente la capacità economico-finanziaria e tecnica tramite la Cooperativa l'Ovile individuata dal Consorzio Oscar Romero quale consorziata esecutrice del contratto;
- l'offerta è pervenuta nei termini ed è risultata ammessa;

Ritenuto di aggiudicare il servizio alla Ditta CONS.COOP.VE OSCAR ROMERO di Reggio Emilia abilitata al denominato "servizi vari" categoria CPV 98300000-6 risultata unica offerente come indicato nel verbale creato e custodito nel portale Intercent-ER **n. registro di sistema PI 067710-16 e n. fascicolo di sistema FE004696** ;

Che l'offerta è da ritenere conforme a quanto richiesto ed economicamente congrua.

Rilevato che non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008 non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

Di dare atto che si provvederà alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, e del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e di capacità tecnica previsti nella lettera di invito.

Ritenuto pertanto opportuno, a seguito esperimento di procedura negoziata **telematica sul Mercato Elettronico Intercent-ER** affidare, in via definitiva, il servizio in oggetto alla ditta CONS.COOP.VE OSCAR ROMERO con sede a Reggio Emilia in Via Largo Gerra 1, per una spesa complessiva del servizio in argomento di € 117.131,72 (Iva compresa);

Vista la richiesta del Servizio Patrimonio in data 28/12/2016 con la quale segnala la necessità

di procedere, ai sensi dell'art.32 co. 8 del D.lgs 50/2016 alla consegna anticipata del servizio, nelle more della stipula del contratto e sotto le riserve di legge, allo scopo di assicurare la continuità dei servizi in quanto è indispensabile assicurare il servizio di custodia dei due stabili di proprietà comunale di Via Mazzacurati e di Via Massenet così come meglio specificato nelle determinazioni a contrarre n. 1311 del 14/12/2016;

Dato atto che:

in applicazione dell'art.32 comma 10 lett. a e b del D.LGS.50/2016 ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35(trentacinque) giorni, c.d. stand still period, trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della Centrale di Committenza Intercent-ER ;

Dato atto del rispetto del D.L. 168/04 convertito con L. 191/04;

Dato inoltre atto:

- che la fornitura in argomento sarà effettuata sia nel rispetto delle condizioni stabilite dal **relativo bando a cui la ditta affidataria si è abilitata sul portale www.intercent-er.it** che delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nel capitolato speciale d'oneri, ritornato controfirmato per accettazione dalla medesima;
- che ai sensi del dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento è individuato nella persona della Dirigente del Servizio Patrimonio Immobiliare , Arch. Alessandro Meggiato .

Visto:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il d.lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- il d.lgs. 18.4.2016 n. 50 artt. 32 co. 5, 6 e 7 e 36 co. 2 lett. b) ;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti per le parti tuttora in vigore
- l'art. 26 della legge n. 488/1999;

DETERMINA

1. di approvare le risultanze delle operazioni di gara, così come indicate nel verbale della commissione e meglio specificate in premessa ed in particolare di approvare la graduatoria di merito elaborata dal portale della centrale di committenza della Regione Emilia Romagna Intercent-ER;
2. di aggiudicare, in via definitiva, sotto riserve di legge e nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art.32, comma 8, del D.lgs. 50/2016 la **Gestione di custodia di immobili comunali- periodo 01/01/2017-31/12/2018** “, alla ditta CONS.COOP.VE OSCAR ROMERO con sede a Reggio Emilia in Via Largo Gerra 1 per un importo complessivo pari a € **96.009,61** più € **21.122,11** per IVA al 22% , **abilitata al Bando denominato “Servizi vari” categoria CPV 98300000-6** per la durata di 24 mesi a far data dall'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione

regolarmente comunicato alla ditta aggiudicataria **CIG n. 6903669FDE che indica come cooperativa esecutrice del servizio la ditta Cooperativa L'OVILE Società Cooperativa Sociale, avente sede legale in Via Largo Marco Gerra 1** così come da dichiarazione allegata del Consorzio Cooperative Oscar Romero;

3. di determinare che il servizio in argomento avvenga nel rispetto sia dalle condizioni stabilite dal relativo bando a cui la ditta affidataria si è abilitata sul portale www.intercent-er.it e delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nel capitolato speciale d'oneri, ritornato controfirmato per accettazione dalla medesima;
4. Dato atto che in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica della centrale di Committenza Regionale Intercent-ER;
5. Che in applicazione dell'art.32 comma 10 lett a e b) del D.LGS.50/2016 ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35(trentacinque) giorni, c.d. stand still period, trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico della Centrale di Committenza Intercent-ER ;
6. di dare atto, ai sensi del Decreto Legge n. 95/2012, convertito nella Legge 7 agosto 2012 n. 135, art. 1 commi 7 e 13 che il contratto di fornitura/servizio potrà essere recesso nell'immediato senza che la ditta possa vantare alcuna rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Comunale nel caso di intervenuta disponibilità di convenzioni Consip e/o delle centrali di committenza regionali che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico;
7. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dall'art.25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
8. di dare atto che la spesa complessiva di euro 117.131,72 (Iva compresa) trova copertura come di seguito specificato ed evidenziando che trattasi di spese non rilevanti ai fini della competenza ambientale, come da prenotazione di impegno assunto con determinazione dirigenziale RUD n. 1311 del 14/12/2016;

Esercizio 2017

€ 58.965,86 alla Missione 01 – Programma 11 - Titolo 1, codice del piano dei conti integrato, necessario per la definizione della transazione elementare, ex art. 13 DPCM 28/12/2011 – 1.03.02.13.999, del bilancio pluriennale 2016-2018 – al **Capitolo che nel PEG 2017 sarà iscritto in sede corrispondente al CAP 12333 ” Prestazioni di servizi per custodia immobili comunali” del PEG 2016 prodotto-progetto 2016_PD_3802, centro di costo 0120(giusta impegno n.2017/327** assunto con determina dirigenziale del Servizio Patrimonio R.U.D 1311 del 14/12/2016);

Esercizio 2018

€ 58.965,86 alla Missione 01 – Programma 11 - Titolo 1, codice del piano dei conti integrato, necessario per la definizione della transazione elementare, ex art. 13 DPCM 28/12/2011 – 1.03.02.13.999, del bilancio pluriennale 2016-2018 – al **Capitolo che nel PEG 2018 sarà iscritto in sede corrispondente al CAP 12333 ” Prestazioni di servizi per custodia immobili comunali” del PEG 2016 prodotto-progetto 2016_PD_3802, centro di costo 0120(giusta impegno n.2018/104** assunto con determina dirigenziale del Servizio Patrimonio R.U.D 1311 del 14/12/2016);

di mantenere impegnata la somma di € **2.794,28**

rispettivamente :€ 1.397,14 per l'anno 2017 e € 1.397,14 per l'anno 2018 per far fronte a spese straordinarie che si rendessero necessarie nel corso dell'appalto di servizio;

9. di autorizzare, per motivi d’urgenza, l’esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, poiché, a norma dell’art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta dalla gara determinerebbe un grave danno all’interesse pubblico che è destinato a soddisfare; subordinando la stipula del contratto alla conclusione con esito favorevole delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e all’espletamento con esito favorevole degli adempimenti di legge;
10. di dare atto che ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016:
si è provveduto alla pubblicazione degli atti di cui alla precedente procedura di gara nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti sul Profilo del Committente dell’Amministrazione comunale nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti”:
 - Avviso di indagine di mercato
 - Determinazione a contrattare
 - Provvedimenti di ammissione ed esclusione delle imprese partecipanti
- che si provvederà successivamente alla pubblicazione di tutti gli atti relativi alla precedente procedura di gara sul Profilo del Committente dell’Amministrazione comunale nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” con l’applicazione del D.Lgs 33/2016;:
11. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 27 del d.lgs. 33/2013 (“Decreto trasparenza”) e dall’art. 1, comma 32 della legge 190/2012.

**IL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO AFFARI
ISTITUZIONALI**

**UOC ACQUISTI APPALTI E
CONTRATTI**
(Dr. Roberto Montagnani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.