

**Settore: DG**  
**Proponente: 34.B**  
**Proposta: 2017/1072**

**del 05/06/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 559**

**del 07/06/2017**

**DIREZIONE GENERALE  
APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE  
AMMINISTRATIVA**

**Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL COMPLESSO SCOLASTICO M.E. LEPIDO". CIG: 6973016AD4

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL COMPLESSO SCOLASTICO M.E. LEPIDO". CIG: 6973016AD4**

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 dell' 11/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017-2019 e i relativi allegati;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000, ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017;
- con incarico attribuito dal Sindaco Luca Vecchi in data 21/03/2016 P.G. n°. 19933, sono state assegnate al Dott. Roberto Montagnani le funzioni di Dirigente del Servizio "Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa" dal 21/03/2016 e sino alla scadenza del contratto, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;

### **Dato atto che:**

- a seguito degli eventi sismici del 2012, il complesso scolastico M.E. Lepido ha subito ingenti danni, tali da indurre il Comune a chiedere un finanziamento Regionale, nell'ambito del Programma Opere Pubbliche e Beni Culturali, di cui all'art. 4 del D.L 74/2012 convertito in Legge n. 122 del 2012 e art. 11 della L.R. n.16 del 21/12/2012;
- il Commissario Delegato accoglieva la domanda di finanziamento tramite l'ordinanza n. 14 del del 24/02/2014 – denominata: "*Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Piani annuali*

*2013-2014 delle OO.PP. beni culturali ed Edilizia Scolastica-Università. Interventi con importi inferiori a € 50.000,00: "approvazione modifiche ed integrazione al febbraio 2014 e relativi allegati", - quadro definitivo degli interventi contenuti nel Programma ed in particolare quelli finanziati nei Piani annuali 2013 -2014. Nello specifico, all'interno del " Piano Annuale Edilizia Scolastica ed Università, anni 2013 – 2014" - con modifiche ed integrazioni febbraio 2014", compreso anche l'intervento "Complesso Scolastico M.E. Lepido" per un contributo complessivo di € 650.000,00*

- con Delibera di Giunta Comunale ID. N. 264 DEL 22/12/2016 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di riparazione con rafforzamento locale del Complesso Scolastico M.E.Lepido;

**Considerato che:**

- con la su citata Delibera di Giunta Comunale, il Comune di Reggio Emilia determinava di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei "LAVORI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL COMPLESSO SCOLASTICO M.E. LEPIDO", da aggiudicarsi con procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per un importo complessivo a base di gara pari ad € **734.427,37** (oltre IVA ) di cui € **62.454,88** per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso di gara), con il criterio di aggiudicazione della migliore offerta qualità/prezzo di cui all'art. 95 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando di gara e relativi allegati;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2016/390 in data 16/03/2017, veniva nominata la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento;
- in data 17/03/2017 e in data 26/04/2017, si svolgevano rispettivamente la prima e la seconda seduta di gara pubblica, come consta dal verbale in atti al P.G. n°40907 del 26/04/2017, che si allega come parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale;

- con il citato verbale, la Commissione Giudicatrice ha definito la graduatoria di gara, nella quale risulta primo classificato l'operatore economico CSA – Consorzio Servizi e Appalti CF/PI: 01937370359 - Via Cadoppi, 4 - 42124 Reggio Emilia (RE) con la consorziata esecutrice, la ditta Nial Nizzoli, Via Fosdondo, 48 - 42015 Correggio (RE) C.F. /P. IVA: 01684790353, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di **77,298/100 (offerta tecnica 66/75 ed offerta economica 11,298/25)**, offrendo un un ribasso percentuale del **9,800%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 662. 453,49 (di cui € 62.454,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara)**, con una economia di spesa di **€ 71.973,88** oltre IVA;
- al termine della seconda seduta di gara la Stazione Appaltante procedeva alla verifica dei requisiti di moralità, tecnico professionali ed economici finanziari previsti dal bando di gara e dichiarati, relativamente al Consorzio CSA – Consorzio Servizi e Appalti e alla consorziata esecutrice Nial Nizzoli, in sede di gara;
- il Presidente di gara e Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici, Servizio Reti e Infrastrutture, Ing. Ermes Torreggiani, trasmetteva al Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, lettera al n.2017/48668 di PG. del 17/05/2017 (parte integrante del verbale di gara in atti al P.G. n°40907 del 26/04/2017 e della presente determinazione di aggiudicazione definitiva) di parziale modifica della graduatoria di gara;
- a seguito della suddetta parziale modifica dei punti premianti la graduatoria di gara risulta la seguente:

**1<sup>^</sup>** classificato: CSA – Consorzio Servizi e Appalti CF/PI: 01937370359 - Via Cadoppi, 4 - 42124 Reggio Emilia (RE) con la consorziata esecutrice, la ditta Nial Nizzoli, Via Fosdondo, 48 - 42015 Correggio (RE) C.F. /P. IVA: 01684790353, avendo conseguito un punteggio complessivo di 77,298/100 (offerta tecnica 66/75 ed offerta economica 11,298/25)

2<sup>^</sup> classificato: Robertazzi Costruzioni CF/PI: 04685340657 - Loc. Forlusiello Snc - 84020 San Gregoria Magno (SA) avendo conseguito un punteggio complessivo di 75,000/100 (di cui 50/75 per l'offerta tecnica e 20/25 per offerta economica).

**A seguire:**

<b>Impresa</b>	<b>Punteggio offerta tecnica</b>	<b>Punteggio offerta economica</b>	<b>Punteggio complessivo</b>
Lombardo Pasquale & Figli Srl CF: 00579330804 Via A. Murri, 77/3 – 40137 Bologna	55/75	11,771/25	66,771/100
Pro Service Costruzioni Srl CF/PI: 03604410369 Viale Corassori, 62-41124 Modena	28/75	17,489/25	45,489/100
Ati - Gemmalpe Srl (Capogruppo) CF/PI: 02193120363 - Via F. Malipiero, 23 41122 Modena (MO) Impresa Po Srl (Mandante) CF/PI: 00154140362 - Via Minghetti, 1 Carpi - 41012 (MO)	28/75	15,460/25	43,460/100
Songeo Srl - CF/PI: 01028170593 Via Pontina Km 74, 800 Snc 04100 Latina (LT)	23/75	19,313/25	42,313/100
Camar Societa' Cooperativa CF/PI: 02590000358 – Isolato Maesta' 2 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE)	26/75	15,276/25	41,276/100
Proter Srl CF: 00307360594 Via Corte Sanac 57- 56121 Pisa	25/75	15,264/25	40,264/100
Conscoop - CF/PI: 00140990409 Via L. Galvani, 17/B - 47122 Forli' (FC)	18/75	13,915/25	31,915/100

Vanin Srl - CF/PI: 03716150267 Via Guicciardini, 2 31049 Valdobbiadene (TV)	18/75	5,476/25	23,476/100
---	-------	----------	------------

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 dell'01/12/2010 ss.mm.ii., in particolare gli artt. 3 "Atti di organizzazione" e 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali".

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Reggio Emilia.

Visto il contributo regionale di € 650.000,00 assegnato con ordinanza. 14 del del 24/02/2014 – denominata: *"Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Piani annuali 2013-2014 delle OO.PP. beni culturali ed Edilizia Scolastica-Università. Interventi con importi inferiori a € 50.000,00: "approvazione modifiche ed integrazione al febbraio 2014 e relativi allegati", - quadro definitivo degli interventi contenuti nel Programma ed in particolare quelli finanziati nei Piani annuali 2013 -2014. Nello specifico, all'interno del " Piano Annuale Edilizia Scolastica ed Università, anni 2013 – 2014" - con modifiche ed integrazioni febbraio 2014", compreso anche l'intervento "Complesso Scolastico M.E. Lepido".*

**DETERMINA**

1. di approvare quali allegati parti integranti e sostanziali al presente atto, il Verbale completo della procedura aperta per l'affidamento dei "DEI LAVORI DI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL COMPLESSO SCOLASTICO M.E. LEPIDO". CIG: 6973016AD4, nonché lettera di parziale modifica della graduatoria di gara;

2. di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto all'operatore economico:

- CSA – Consorzio Servizi e Appalti CF/PI: 01937370359 - Via Cadoppi, 4 - 42124 Reggio Emilia (RE) con la consorziata esecutrice, la ditta Nial Nizzoli, Via Fosdondo, 48 - 42015 Correggio (RE) C.F. /P. IVA: 01684790353 per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di **77,298/100** (offerta tecnica 66/75 ed offerta economica 11,298/25), offrendo un ribasso percentuale del **9,800%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 662. 453,49 (di cui € 62.454,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara)**, con una economia di spesa di € 71.973,88 oltre IVA.

3. di imputare la spesa complessiva di **€ 728.698,84 IVA 10% compresa** come segue:

- quanto ad **€ 557. 236, 00** con imputazione alla Missione **04** Programma **02** codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 **2.02.01.09.003** del Bilancio 2017, al capitolo che nel P.E.G. 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo **40035/3** del P.E.G. 2016 denominato "Piano annuale Edilizia scolastica e Università eventi sismici maggio 2012. Complesso scolastico M.E. Lepido ", codice prodotto-progetto P\_84801, centro di costo A3 codice identificativo gara (CIG) 6973016AD4, codice unico di progetto (CUP) J89E14000040002 - (Imp. 2017/1931);

- quanto ad **€ 171.462,84** con imputazione alla Missione **04** Programma **02** codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del

D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 **2.02.01.09.003** del Bilancio 2017, al capitolo che nel P.E.G. 2017 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo **40035/6** del P.E.G. 2016 denominato "Piano annuale Edilizia scolastica e Università eventi sismici maggio 2012. Complesso scolastico M.E. Lepido", codice prodotto-progetto P\_84801, centro di costo A3 codice identificativo gara (CIG) 6973016AD4, codice unico di progetto (CUP) J89E14000040002 - (Imp. 2017/1770);

**4. di mantenere accantonata l'economia ottenuta a seguito del ribasso di gara, quantificata in € 71.973,88 oltre IVA 10% (€ 79.171,27 IVA compresa) ripartiti per il 76,47% - quota contributo regionale e per il 23,53% per la quota comunale. e di dare atto che secondo quanto previsto all' art. 10 e 13 dal Regolamento della struttura tecnica del Commissario Delegato della Regione del Sisma 2012 le somme derivanti dai ribassi di gara torneranno nella disponibilità del Commissario e del soggetto attuatore in misura proporzionale alla quota di cofinanziamento Comunale rispetto a quello Regionale salvo eventuali varianti debitamente autorizzate prima della fine lavori e pertanto i ribassi di gara saranno mantenuti accantonati nel quadro economico fino ad eventuale variante o ridetermina del quadro economico e comunque con le modalità e nel rispetto dei principi contabili armonizzati di cui all' Allegato 4.2 D.lgs. 118/2011.**

**5. di inviare alla Ragioneria il presente atto per le procedure di cui all'art. 151 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente

Dott. Roberto Montagnani