

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/595
del 01/03/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 392
del 19/03/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LIQUIDAZIONE DEI CONTRIBUTI, RIDEFINIZIONE DELLA TEMPISTICA PER ULTERIORI INTERVENTI FINANZIABILI E CONCESSIONE DI UNA PROROGA SUI TEMPI DI FINE LAVORI PER GLI INTERVENTI OGGETTO DI ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO RELATIVO - BANDO PUBBLICO DELLE FACCIATE (D.D. R.U.D. 320 del 10/04/2017)

IL DIRIGENTE

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento n. 55193 del 27/04/2018, il Sindaco ha attribuito, sino alla scadenza del proprio mandato, all'Arch. Massimo Magnani incarico di Direttore dell' "Area competitività, innovazione sociale, territorio e beni comuni", conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi.

RICHIAMATE

- la Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 52 del 03/04/2017 l'Amministrazione Comunale ha approvato i criteri generali per l'assegnazione di contributi a fondo perduto, per le annualità 2017-2018, finalizzati alla realizzazione di interventi nell'ambito dell' "Avviso pubblico per l'assegnazione di contributi a fondo perduto per l'incentivazione di interventi edilizi di manutenzione e restauro delle facciate ai fini del recupero e della rigenerazione urbana della città storica all'interno del perimetro delimitato dai Viali Timavo, dei Mille, Isonzo e Piave;

- con Determina Dirigenziale R.U.D. 320 del 10/04/2017 è stato approvato il Bando pubblico per l'assegnazione di contributi a fondo perduto finalizzati alla realizzazione di interventi edilizi di manutenzione e restauro delle facciate di edifici della città' storica ricompresi nel perimetro delimitato dai viali Timavo, dei Mille, Isonzo e Piave e sono state impegnate sugli esercizi finanziari 2017-2018 le seguenti somme: quanto a € 150.000,00 sul capitolo 8100 (impegno n.2405/2017) sul bilancio 2017 e quanto a € 150.000,00 sul 2018 (impegno n.158/1/2018);

- successivamente all'Avviso pubblico per la raccolta delle candidature, pubblicato in data 13/04/2017 all'Albo Pretorio, così come previsto dall'art. 32 della Legge n.69 del 18/06/2009, e scaduto in data 02/10/2017, sono pervenute via PEC o sono state consegnate a mano complessivamente n. 53 domande per la selezione dell'assegnazione del contributo;

- con Determina Dirigenziale R.U.D. 1401 del 18/10/2017 è stata nominata la Commissione per la valutazione delle domande pervenute a seguito del bando pubblico, nelle persone di: arch. Massimo Magnani, Dirigente d'Area Competitività e Innovazione Sociale quale Presidente della Commissione; l'arch. Elisa Iori, Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana e l'arch. Marina Parmiggiani, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia (RUP) - Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana quali Esperte della Commissione e l' arch. Matilde Bianchi, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia - Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, quale segretario verbalizzante, estranea alle decisioni di valutazione,

- con Determina Dirigenziale R.U.D. 52 del 16/01/2018, provvedimento a firma del Dirigente d'Area arch. Massimo Magnani è stata approvata e pubblicata all'Albo Pretorio online, la graduatoria degli interventi ammessi dalla Commissione per la valutazione delle domande

pervenute a seguito del Bando Pubblico;

PRESO ATTO della rassegna dell'istruttoria tecnico-procedurale del RUP, arch. Marina Parmiggiani, in atti PG 38735/2019 del 01.03.2019 per la valutazione delle rendicontazioni presentate a consuntivo e lo stato di aggiornamento delle istanze; – Allegato A al presente provvedimento, non pubblicabile – da cui si rileva:

- sono stati presentati nei tempi i 33 titoli abilitativi -SCIA o CILA- dai soggetti assegnatari dei contributi a fondo perduto a seguito della pubblicazione della graduatoria di cui sopra;
- sono state presentate, con motivazioni tecnico-procedurali giustificate, 14 domande di proroga del termine dei lavori e della conseguente presentazione della Segnalazione del Certificato di Conformità e Agibilità, e che a seguito della istruttoria tecnico-procedurale delle domande di proroghe pervenute, redatta dal RUP in data 02.10.2018, e alla definizione di due raggruppamenti sostanziali, con Determina Dirigenziale R.U.D. 1545 del 04/10/2018 sono state concesse le proroghe richieste definendo due diverse tempistiche secondo le diverse casistiche: **una proroga di 12 mesi per le prime tre domande afferenti gli immobili tutelati dal Dlgs 42/2004, Palazzo Vescovile, palazzo Rangone e Palazzo Omozzoli Parisetti, e una proroga di 3 mesi per le altre 11**, che ha definito la coincidenza della presentazione della Fine Lavori con il termine del 30.12.2018, come da art. Art. 9 del Bando Facciate, per la presentazione del Modulo "B" - Rendicontazione per la corresponsione del contributo.
- in fase istruttoria il **Servizio Entrate ha effettuato le verifiche sullo stato di pagamento IMU** dei soggetti che hanno partecipato al Bando e assegnatari del contributo, e che da tale accertamento è risultato che avevano pendenze debitorie nei confronti del Comune diversi soggetti proprietari per 14 domande sulle 33 classificatesi come da graduatoria pubblicata.
- **in data 27/11/2018 si è tenuto un incontro tra il RUP e i Dirigenti competenti dell'Area Risorse - Servizio Entrate** per stabilire la corretta definizione della procedura e si è deciso di individuare il 30/12/2018 come termine massimo per la regolarizzazione della posizione debitoria e che successivamente a tale data a coloro che non avessero regolarizzato la loro posizione fiscale sarebbe stato diniegato il contributo a fondo perduto.

Rilevato che

hanno presentato manifestazione di interesse un numero consistente di condomini costituiti e non costituiti, si è convenuto opportuno il diniego del contributo ai soli soggetti in posizione debitoria alla scadenza indicata;

per n°03 interventi la situazione non è stata regolarizzata e di conseguenza il contributo è stato diminuito della quota parte relativa al soggetto moroso nei confronti dell'Amministrazione Comunale;

ad oggi risultano aver concluso l'iter procedurale n°28 interventi, e solo una richiesta è stata eliminata per il mancato rispetto della tempistica di rendicontazione;

per n°27 di questi titoli abilitativi - sui 33 complessivi - i rispettivi soggetti assegnatari del contributo hanno già consegnato il Modulo "B" per la corresponsione e di queste: per n° 12 è stato ricalcolato l'ammontare del contributo da corrispondere come di seguito:

- per n°09 è stato ridefinito in quanto l'importo lavori a consuntivo dichiarato negli elaborati di rendicontazione è stato più basso di quello preventivato, secondo quanto rubricato all'art. 10 "*Quantificazione definitiva e modalità di erogazione del contributo*" del Bando Facciate;
- per n°03 è stato ridefinito elidendo la quota parte relativa ai millesimi di proprietà del soggetto in posizione debitoria.
- Dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato l'arch. Marina Parmiggiani, funzionario del Servizio Pianificazione Urbana dell'Amministrazione comunale;

Ritenuto per quanto suesposto opportuno provvedere con il presente atto a :

- liquidare le 27 manifestazioni d'interesse, come da prospetto rassegnato,
- concedere la proroga della fine lavori alla richiesta in atti comunali PG 1060/2019 del 02/01/2019, che fa riferimento alla manifestazioni d'interesse in atti PG n° 100620/2017;
- ridefinire la tempistica per n° 10 delle 13 domande ammesse a contributo come da graduatoria pubblicata ma in attesa di nuove risorse, per assegnare la cifra adesso a disposizione per rinunce e ricalcoli dei contributi, eliminandone tre in considerazione che la domanda in atti PG 75949/2017 ha rinunciato al contributo dandone comunicazione formale al RUP, una seconda, in atti PG 97347/2017, ha già realizzato i lavori presentando il titolo abilitativo e dandone la fine lavori e la terza, in atti PG 100247/2017, ha una SCIA di restauro scientifico in corso che prevede modifiche prospettiche (Allegato B);

Visti:

- il T.U. D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt. 107, 192, 183 e 151 comma 4;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- Il Vigente Regolamento comunale per la concessione dei contributi
- l'art. 26 della Legge 23 Dicembre 1999 n. 488 e successive modificazioni e integrazioni.
- il d.lgs. 18/4/2016 n. 50 art. 36 co. 2 lett. a).
- l'art. 59, (Dirigenti) e 60 (Responsabilità dei Dirigenti) del vigente Statuto Comunale;
- gli artt. 15-16 - sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate di approvare con il presente atto:

- la concessione di contributo per le n°27 manifestazioni d'interesse che hanno rispettato la tempistica e le prescrizioni, con gli importi del contributo così come aggiornati per alcune di esse, per un importo complessivo di € 205.137,00;
- di dare mandato al servizio finanziario di procedere all'erogazione del contributo ai soggetti aventi diritto, come risultante dall'allegato A, parte integrante non pubblicabile al presente atto, per l'ammontare complessivo di euro 205.137,00 con imputazione al Capitolo 8100 "Trasferimenti a privati per manutenzione ordinaria centro storico" cod.bil. 1.04.02.05.000 Missione Programma 08.01 - Progetto PEG 2019_PG A539 - CIG non dovuto come segue:
 - quanto ad euro 150.000,00 all'impegno 2017/ 2405/ 1 assunto con Determinazione dirigenziale n. 2017/320;
 - quanto ad euro 57.168,00 all'impegno 2018/ 158/ 1 assunto con Determinazione dirigenziale n. 2017/320;
- di approvare i nuovi termini procedurali per le n°10 domande in graduatoria, ammesse al finanziamento con le risorse rese disponibili come dettagliato all' Allegato B;
- di concedere proroga fino al 30/12/2019 alla manifestazione d'interesse agli atti PG 100620/2017 per le motivazione suesposte;
- di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto Trasparenza), all'art. 1, comma 32 della L. 190/2012 ed all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio Online e sui siti internet dedicati: www.comune.re.it/comune nell'Amministrazione trasparente, nonché agli indirizzi: <http://www.comune.re.it/gare> e <http://rigenerazione-strumenti.comune.re.it/> per 30 giorni consecutivi
- di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000, posto che lo stesso sarà efficace ed eseguibile solo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE AREA COMPETITIVITÀ
E INNOVAZIONE SOCIALE
DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.