

Proponente: 34.D
Proposta: 2022/804

del 12/04/2022



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 395

del 28/04/2022

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA DELL' APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO NIDO BELLELLI, VIA PUCCINI N.28 " CIG: 906878347A - CUI L00145920351202000009 - CUP J82G19000310004 - CPV 45453100-8. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2022-2024 e relativi allegati fra cui il PTII.pp.
- che con successiva Deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;
- in data 26/07/2019 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 2019/127, avente per oggetto l'assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo, al fine di procedere con la gestione finanziaria;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 20 del 30/01/2020, è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, in seguito modificata con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 156 del 22/10/2020 e I.D. n. 240 del 16/12/2021;
- con atto recante PG/2020/0090567 del 28/05/2020, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al ing. Ermes Torreggiani, l'incarico di direzione del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dall'01/06/2020;
- che con atto P.G. n. 106459 del 29/06/2020 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al dott. Alberto Prampolini l'incarico di direzione del Servizio Appalti e contratti, con validità dal 01/07/2020 fino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco stesso;

Dato atto che:

- con Provvedimento Dirigenziale del Servizio Ingegneria Edifici R.U.A.D. 786 del 14/05/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per i lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio dell'asilo nido Bellelli, via Puccini n.28 – Reggio Emilia;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Ingegneria Edifici n. R.U.D. 1468 del 14.12.2021, legalmente esecutiva in data 15.12.2021, veniva approvato il capitolato speciale di appalto ed i criteri di valutazione dell'offerta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento alla normativa antincendio dell'asilo nido Bellelli, via Puccini n.28, e al contempo indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del D.L. 16 Luglio 2020, n. 76 convertito nella Legge l'11 settembre 2020, n. 120 – art. 1 comma 2 lettera b - secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. lgs 50/2016. .CPV: 45453100-8 -

Lavori di riparazione - CUP J82G19000310004 CUI L00145920351202000009
CIG: 906878347A.

- Importo a base di gara pari ad **€ 279.328,52**, di cui **€ 274.273,52** quale importo dei lavori a misura soggetto a ribasso ed **€ 5.055,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, costo della manodopera **€ 108.323,60**.
- con il Provvedimento Dirigenziale si cui sopra, in conformità al vigente Regolamento dei Contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, esecutiva in data 30/03/2021, si conferiva al Dirigente del Servizio Appalti e Contratti il ruolo di Responsabile di Procedimento per le fasi di gara sino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione mentre il R.U.P. tecnico è l'arch. Giorgia Lombardini funzionario del Servizio Ingegneria del Comune di Reggio Emilia;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 220 del 10/02/2022, legalmente esecutivo in pari data, veniva approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di gara di cui in oggetto.
- E' stato attribuito alla procedura di affidamento in oggetto il seguente codice identificativo di gara **CIG: 906878347A**.

Considerato che:

- in data **11.02.2022** è stato trasmesso a mezzo piattaforma telematica di gara SATER – INTERCENTER (Procedura Registro di Sistema PI034243-22), invito a presentare offerta per la procedura di affidamento in questione, a n. **74** Operatori Economici (di cui all'allegato Elenco) registrati sulla Piattaforma telematica di gara SATER – InterCentER il giorno dell'invito; tale Elenco coincide in termini numerici con quello estratto dall'Elenco Fornitori del Comune di Reggio Emilia in pari data (**Allegato n. 1**, comprendente entrambi gli elenchi); l'invito per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, stabiliva come termine di presentazione per le offerte, il giorno **11.03.2022** alle ore 12:00;
- in data **11.02.2022** è stato altresì pubblicato Avviso di indizione di Procedura Negoziata sul Profilo di Committente dell'Ente ai sensi Art. 1 co. 2 lett. b) Legge 120/2020;
- Entro il termine perentorio di scadenza della presentazione delle offerte (11.03.2022 ore 12:00) indicato sulla piattaforma SATER di InterCentER, è pervenuta l'offerta, al registro di sistema PI058071-22, di cui all'**Allegato 2**, nonché campionatura richiesta negli allegati di gara - Modello OEV;
- in data **11.03.2022** dopo le ore 12,00 (data e orario scadenza presentazione offerte) in seduta pubblica su SATER, il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti Dott. Alberto Prampolini ha provveduto all'apertura della busta amministrativa dell'offerta pervenuta;

- **in data 15.03.2022** , compiute le valutazioni dell'offerta amministrativa ex art. 76 comma 2-bis D.Lgs. 50/2016, da parte del RUP della fase di gara dott. Alberto Prampolini, è stata inviata comunicazione di ammissione alla fase successiva di gara all'operatore economico partecipante, (Registro di sistema sater PI060781-22) (**Allegato n. 3**);
- al contempo, nel rispetto delle disposizioni di cui al DM 148/202, all'operatore economico partecipante è stata comunicata la data della seduta pubblica di gara in presenza, di apertura dell'offerta tecnica e relativa campionatura (pervenuta presso il Magazzino Comunale di Reggio nell'Emilia di via Mazzacurati 11/G n data 10.03.2022 al PG. n. 59222), in data **17.03.2022** alle ore **9,00** presso la sede della U.O.C. Appalti e Contratti, in Via San Pietro Martire 3;
- come da prescrizioni contenute nel disciplinare di gara, (lex specialis), qualora il criterio di aggiudicazione preveda la nomina di una commissione ex art. 77 D.Lgs. 50/2016, per non ritardare i lavori della stessa, la Stazione Appaltante nella persona del Rup di gara, si riserva di procedere all'apertura delle offerte tecniche anche prima dell'insediamento o della nomina della commissione;
- in data **17.03.2022 alle ore 9,00** ha avuto luogo la seconda seduta pubblica, presieduta dal RUP di gara, Dr. Alberto Prampolini, afferente l'apertura dell'offerta tecnica digitale e relativa campionatura dell'operatore economico partecipante, nei tempi e con l'esito riscontrabili sulla piattaforma stessa nonché dal verbale di gara in atti comunali al PG 2022_69621 (**Allegato 4**); verificata la presenza della documentazione richiesta, il RUP di gara, ha demandato la valutazione della stessa ad apposita commissione giudicatrice da nominare i sensi dell' art. 77 D.Lgs. 50/2016;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 515 del 25/03/2022 immediatamente esecutivo del Dirigente del Servizio Ingegneria, è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto di cui in oggetto;
- come consta dal Verbale della Commissione giudicatrice, allegato al presente atto unitamente ai suoi allegati, in data 01.04.2022 ha avuto luogo la seduta riservata della suddetta Commissione all'uopo nominata, volta all'analisi e valutazione dell'offerta tecnica ed all'attribuzione dei relativi punteggi sulla base di quanto disposto dalla Lex specialis di gara (**allegato 5**);
- al contempo, in ottemperanza del DM 148/2021 con comunicazione al registro di sistema SATER, n. **PI091920-22 del 01/04/2022** inviata all'operatore economico ammesso, è stata comunicata la data dell'ultima seduta pubblica telematica di gara, in data **05.04.2022 alle ore 10,30** durante la quale si è proceduto all'inserimento del punteggio di valutazione dell' offerta tecnica su piattaforma di gara ed all'apertura e valutazione dell' offerta economica del partecipante ammesso, sulla base di quanto disposto dalla Lex specialis di gara, come riportato su piattaforma SATER – Intercenter;
- a seguito della suddetta seduta di gara è stata definita la relativa graduatoria elaborata in automatico dalla piattaforma che costituisce parte integrante del

presente atto, dalla quale risulta primo e unico classificato nonché aggiudicatario in pendenza dei controlli ex lege il seguente operatore economico (**Allegato 6**):

- **MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** CF./P.IVA: 02449210356 ,VIA SANTE VINCENZI 9/ABCD - 42122 Reggio nell'Emilia, (offerta al Registro di sistema PI058071-22 del 11/03/2022 08:54:47, che ha conseguito il punteggio complessivo pari a 100/100 , di cui 80/80 per l'offerta tecnica e 20/20 per l'offerta economica a seguito di un ribasso percentuale offerto del 3,00% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 271.100,31 oltre IVA di cui € 5.055,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, costi della mandopera dichiarati di € 110.000,00

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Richiamati:

- L'art. 103 del D.L. n. 18 del 17/03/2020: Decreto "Cura Italia";
- L'art. 37 del D.L. n. 23 dell'08/04/2020: Decreto "Liquidità";
- L'art. 81 del D.L. n. 34 del 19/05/2020: Decreto "Rilancio";

- il vigente Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione".;

Richiamato inoltre il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, in particolare l'art. 4, comma 1, lettera b) 3° sottoparagrafo.

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. di approvare:

- l'Elenco delle imprese invitate alla procedura di gara (**Allegato 1**);
- l'Elenco dell'offerta pervenuta tramite piattaforma SATER – InterCentER entro il termine di

scadenza di presentazione delle offerte (**Allegato 2**);

- la valutazione della documentazione amministrativa compiuta dalla Stazione Appaltante e comunicate tramite Piattaforma di gara, all'operatore economico partecipante, con comunicazione di cui all'art. 76 comma 2 – bis del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. (**Allegato 3**);

- verbale della seconda seduta pubblica telematica di gara presieduta dal Seggio monocratico di gara Dott. Alberto Prampolini, in atti comunali al PG 2022_69621 del 17.03.2022, afferente l'apertura dell'offerta tecnica digitale e relativa campionatura dell'operatore economico partecipante, nei tempi e con l'esito riscontrabili sulla piattaforma stessa (**Allegato 4**);

- Verbale della commissione di aggiudicazione di valutazione dell'offerta tecnica pervenuta (**Allegato 5**);

- la Tabella Riepilogo punteggio, contenente l'esito di gara, elaborata in automatico dalla piattaforma (**Allegato 6**);

3. di acquisire:

- la dichiarazione, trasmessa al Servizio Appalti e contratti e recepita in atti municipali al PG. n. PG/2022/0082964 del 06/04/2022, con cui il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) dell'intervento in epigrafe Arch. Giorgia Lombardini, attesta di ritenere congrua, l'offerta presentata dall'Operatore Economico aggiudicatario ai sensi degli artt. 95 e 97 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sia in relazione all'offerta tecnica presentata che in relazione all'offerta economica, nonché ai costi della manodopera dichiarati di € 110.000,00, superiori ai costi quantificati dalla stazione appaltante di € 108.323,60. (**Allegato n. 7**)

4. di aggiudicare, nelle more delle verifiche previste dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., verifiche afferenti il possesso da parte dell'impresa aggiudicataria, dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa ex art. 83 dello medesimo Decreto, l'appalto dei suddetti lavori, al seguente operatore economico:

- **MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** CF./P.IVA: 02449210356 ,VIA SANTE VINCENZI 9/ABCD - 42122 Reggio nell'Emilia, (offerta al Registro di sistema PI058071-22 del 11/03/2022 08:54:47, che ha conseguito il punteggio complessivo pari a 100/100 , di cui 80/80 per l'offerta tecnica e 20/20 per l'offerta economica a seguito di un ribasso percentuale offerto del **3,00%** sull'importo a base di gara, **di € 279.328,52**, di cui **€ 274.273,52** quale importo dei lavori a misura soggetto a ribasso ed **€ 5.055,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, costo della manodopera **€ 108.323,60**.

- corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **€ 271.100,31** oltre iva di cui **€ 5.055,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, costi della manodopera dichiarati di **€ 110.000,00**

5. di dare atto che l'importo complessivo di **€ 271.100,31 oltre IVA 10% (€ 298.210,35 IVA 10% compresa)** trova la seguente allocazione:

- missione programma **12.01**, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato **2.02.01.09.017** del bilancio 2022/2024 - annualità 2022, al Capitolo che nel P.E.G. 2022 verrà iscritto in sede corrispondente al Cap. **40000/14** del PEG 2021 denominato "Ristrutturazione con miglioramento sismico e adeguamento normativa antincendio nido BELLELLI (fin. ministeriale L.145/2018) vegg. cap. E 9816/5" CUP J82G19000310004 -

CIG: 906878347A, centro di costo **42**, codice obiettivo **V 12401**, giusta impegno di spesa **2022/581** ;

6. di attestare che l'economia ottenuta a seguito di ribasso di gara ammonta ad un totale di **€ 8.228,21 (€ 9051,031 IVA compresa)** e che con successiva Determinazione Dirigenziale del Servizio Ingegneria, si provvederà alla rideterminazione del quadro economico progettuale, allocando l'importo derivante dal ribasso di gara;

7. di attestare altresì che:

- sono state attivate nei confronti dell'Operatore Economico aggiudicatario, le verifiche previste dalla vigente normativa afferenti il possesso dei requisiti generali e morali di cui all'Art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché di idoneità professionale, di capacità economico – finanziaria e di capacità tecnico – organizzativa ex Art. 83 del medesimo Decreto;
- l'aggiudicazione diverrà efficace al termine delle verifiche, ex art. 32 co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- prima della stipula contrattuale verrà verificata l'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'Art. 6 del D. Lgs. 159/2011 s.m.i. o di una delle cause ostative di cui all'Art. 67 del D. Lgs. 159/2011 s.m.i.;
- l'appalto dei lavori in argomento avverrà nel rispetto delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella documentazione di gara, accettata integralmente dagli operatori economici partecipanti al momento della presentazione delle offerte, nonché dell'offerta economica presentata dall'affidatario;
- nel corso della procedura di gara si è provveduto alle pubblicazioni prescritte ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n. 217/2010, al presente affidamento sono attribuiti i seguenti codici identificativi di gara. CIG: 906878347A - CUP J82G19000310004;
- ai sensi del combinato disposto di cui all'Art. 192 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 e dell'Art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di scrittura privata non autenticata, da registrarsi in caso d'uso;
- si procederà alle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione della gara all' operatore economici partecipante alla procedura in argomento, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nei tempi definiti dal medesimo comma 5;
- avverso il provvedimento di aggiudicazione definitiva, può essere proposto ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente – Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Emilia Romagna – Sezione distaccata di Parma – nel termine di 30 giorni dalla comunicazione di cui al precedente capoverso;
- nel rispetto del normato di cui all'art. 32 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., non sarà applicato il termine dilatorio di 35 (trentacinque) per la stipula contrattuale relativa alla gara di cui al presente atto.

8 di ottemperare agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione Trasparente" della presente Determinazione e dell'allegato Riepilogo finale quale parte integrante e sostanziale dalla data di esecutività della Determinazione stessa e, comunque, nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dall'art. 1, co. 32 della Legge n. 190/2012;

9. di disporre l'invio della presente Determinazione Dirigenziale al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all' art. 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
del Servizio Appalti e Contratti
(dott. Alberto Prampolini)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).