

STU Reggiane s.p.a.

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria

Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia società per azioni
capitale sociale deliberato euro 14.650.879 sottoscritto euro 12.222.580,10
codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione al Registro delle Imprese
tenuto dalla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia 02662420351

società per la trasformazione urbana

piazza Camillo Prampolini 1

42121 Reggio Emilia RE

><

VERBALE DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N.136

DEL 22/07/2020

L'anno 2020 (duemilaventi), addì 22 (ventidue) del mese di luglio, dalle ore 9,30 in Reggio nell'Emilia, presso un uffici del Tecnopolo di Reggio Emilia, in Piazzale Europa, 1 ,

si è riunito il Consiglio di Amministrazione

della società per azioni "**Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria - Società per la Trasformazione Urbana in Reggio nell'Emilia s.p.a.**" e, in forma abbreviata, "**STU Reggiane s.p.a.**", con sede in Reggio nell'Emilia RE alla piazza Camillo Prampolini 1, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Reggio Emilia, codice fiscale e partita IVA 02662420351, iscritta al R.E.A. di Reggio Emilia al n. 302139;

sono presenti

Giulio Santagata, nato a Zocca MO il giorno 1 ottobre 1949, residente in Modena MO alla via Notari 98, codice fiscale SNT GLI 49R01 H183G, Presidente del Consiglio di Amministrazione;

Severina Di Comite, nata a Bari BA il giorno 16 ottobre 1965, residente in Reggio nell'Emilia RE alla via Ponte Besolario 2, codice fiscale DCM SRN 65R56 A662 K, Consigliere, presente mediante mezzo di telecomunicazione ai sensi del comma 28.7 dell'articolo 28 dello Statuto;

Luca Torri, nato a Castelnovo né Monti RE il giorno 16 aprile 1965, residente in Reggio nell'Emilia RE, codice fiscale TRR LCU 65D16 C219R, Consigliere;

sono altresì presenti

i membri del Collegio Sindacale della Società, nella persona del:

- Presidente del Collegio, dott. **Alessandro Beltrami**, nato a Reggio Emilia RE il 27.03.1971, codice fiscale BLT LSN 71C27 H223U presente mediante mezzo di telecomunicazione ai sensi del comma 28.7 dell'articolo 28 dello Statuto ;
- Sindaco, dott.ssa **Elena Iotti** nata a Reggio Emilia RE il 15.10.1979, codice fiscale TTILNE79R55H223E, presente mediante mezzo di telecomunicazione ai sensi del comma 28.7 dell'articolo 28 dello Statuto;
- Sindaco dott.ssa **Elena Fedolfi**, nata a Scandiano RE il 12.02.1976, codice fiscale FDL LNE 76B52 I496Z presente mediante mezzo di telecomunicazione ai sensi del comma 28.7 dell'articolo 28 dello Statuto;

Assume la presidenza della riunione, ai sensi dell'articolo 28.5 dello Statuto, il Presidente del Consiglio di Amministrazione della società, Giulio Santagata, il quale dà atto dei presenti come sopra indicati, identificandoli per conoscenza diretta. Costata e fa constatare che il Consiglio di Amministrazione della società STU Reggiane s.p.a. è oggi riunito per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

- 1) *approvazione del progetto esecutivo da porre a base di gara per i lavori di "Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica dei suoli e ripristino ambientale del sito contaminato ex Officine Reggiane lotto 15", parte integrante del presente appalto, nell'ambito del "PRU_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15" del Programma di Riqualificazione*

Urbana “PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce” in Reggio nell’Emilia” CUP J82J18000090001 – CUP TRAIN AIR E89H17000030009;

- 2) *determina a contrarre mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l’aggiudicazione dell’appalto pubblico di lavori, come definito dall’articolo 3 comma 1 lettera II) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, avente ad oggetto la “Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C” previa “Bonifica dei suoli e ripristino ambientale del sito contaminato ex Officine Reggiane lotto 15”, parte integrante del presente appalto, nell’ambito del “PRU_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15” del Programma di Riqualificazione Urbana “PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce” in Reggio nell’Emilia” CUP J82J18000090001 – CUP TRAIN AIR E89H17000030009;*

Il Presidente invita quindi i presenti a designare il Segretario per l’assistenza alle operazioni di competenza della Presidenza. I presenti, all’unanimità, designano quale Segretario il Consigliere Luca Torri, il quale dichiara di acconsentire ad assumere l’incarico.

Ultimate in tal modo le operazioni preliminari, il Presidente

constata e fa constatare

- che non è stato possibile rispettare le formalità di convocazione della riunione previste dallo statuto sociale ai comma 28.1, 28.2 e 28.3 dell’articolo 28.;
- che ai sensi del comma 4 dell’articolo 28 dello Statuto le riunioni del Consiglio di Amministrazione sono validamente costituite anche in difetto delle formalità di convocazione qualora siano presenti tutti i consiglieri e tutti i sindaci effettivi in carica;
- che partecipano alla seduta la totalità dei componenti del Consiglio di Amministrazione e la totalità dei componenti del Collegio Sindacale;
- che nessuno dei presenti si oppone alla trattazione degli argomenti all’ordine del giorno;
- che, pertanto, sussistono i presupposti per la valida costituzione della

riunione, essendo presenti la totalità degli amministratori e membri del collegio sindacale.

Dichiara

di avere accertato l'identità e la legittimazione dei presenti e, pertanto, che la presente riunione è validamente costituita in forma totalitaria, ai sensi dell'articolo 28. comma 28.4 dello Statuto ed è idonea a deliberare in merito all'argomento posto all'ordine del giorno.

Passando alla trattazione dei su citati punti all'ordine del giorno, prende la parola il Consigliere delegato Luca Torri il quale ricorda che tra i poteri attribuitigli in occasione della riunione di Consiglio di Amministrazione del 04/03/2016 risultano anche i seguenti:

3.15 sottoscrivere, previa deliberazione del Consiglio di Amministrazione in merito al testo dei bandi e delle lettere d'invito o comunque degli atti che indicano le procedure, tutti gli atti delle procedure ad evidenza pubblica funzionali alla acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo superiore a euro 100.000,00 (centomila/00), con la sola esclusione dei provvedimenti di aggiudicazione definitiva, riservati alla competenza del Consiglio;

Il consigliere delegato illustra come:

- con deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 187 in data 11 dicembre 2017, il Comune di Reggio Emilia ha adottato, *“ai sensi del combinato disposto degli articoli 22 comma 1 lett. b) e 31 comma 4 e 35 comma 1 della L.R. 20/2000, il Programma di Riqualificazione Urbana denominato “PRU_IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce”, da attuarsi nei due stralci individuati come “PRU_IP-1a.bis” e “PRU_IP-1b”, in variante alla programmazione del POC”, PRU che estende ed integra il primo Programma di Riqualificazione Urbana approvato con DCC n. 42894/174 del 15.12.2014, denominato "PRU_IP-1a - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - Capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa e braccio storico di viale Ramazzini", relativo ad aree che ricadono all'interno del sub-ambito "Area Reggiane", parte del Polo funzionale PF-4 "Stazione ferroviaria, Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane";*
- il *"PRU_IP - Bando Periferie Reggiane/Santa Croce"*, in relazione alle

caratteristiche urbanistiche delle aree che lo compongono e ai principali ambiti territoriali di riferimento (Polo funzionale PF- 4 e Ambito di riqualificazione AR-10), è suddiviso in due distinti sub-comparti:

- il sub-comparto est denominato "*PRU_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15*", all'interno del quale è ricompreso il Capannone 15 A, Capannone 15 B/C e il lotto 15, sito di bonifica;
- il sub-comparto ovest denominato "*PRU_IP-1b – Ambito Santa Croce – via Gioia, via Talami, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest*";
- il Capannone 15B/C è ricompreso all'interno del sub-comparto est denominato "*PRU_IP-1a.bis*";
- l'intervento in oggetto prevede l'intervento di riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex Officine Meccaniche Reggiane, con realizzazione di opere di bonifica suoli e della matrice aria individuate nel lotto di intervento n.15, da effettuarsi preliminarmente alle opere edili di riqualificazione e recupero funzionale;
- l'iter progettuale (progettazione definitiva ed esecutiva) dell'intervento in ragione della sua particolare natura è stato sviluppato in due lotti prestazionali:
 - il **1° LOTTO** relativo alle opere di bonifica dei terreni, vincolato all'esito delle conclusioni della Conferenza dei Servizi, ex art. 242 del D. Lgs 152/06;
 - il **2° LOTTO** relativo alle opere di riqualificazione e recupero funzionale dell'immobile.
- Relativamente al **1° LOTTO**,
 - il Progetto esecutivo avente ad oggetto "*la bonifica del sito ex Officine Reggiane lotto 15 nell'ambito del "PRU_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15" del Programma di*

Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia" _ CUP J82J18000090001: è stato rassegnato in data 30/07/2018, prot. STU n. 255;

- in relazione al Progetto esecutivo di cui al precedente punto è stato emesso il "*Rapporto di verifica preventiva ai sensi dell'articolo 26 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50*" recante data 01/08/2018 n.260, a firma dei tecnici arch. Francesca Saccani, ing. Elisa Bonoretti e arch. Massimo Magnani, professionisti aventi i requisiti per l'esecuzione dell'attività di verifica preventiva ai sensi dall'articolo 26 comma 6 lettera c) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- in relazione al Progetto esecutivo di cui al precedente punto ha altresì avuto luogo la "*Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50*", recante data 01/08/2018 prot. 261/2018, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Massimo Magnani;
- con il verbale del CdA di STU n. 81 del 06/08/2018 si è deliberata l' "*Approvazione del progetto esecutivo di bonifica del sito ex Officine Reggiane lotto 15 nell'ambito del "PRU_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15" del Programma di Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia" _ CUP J82J18000090001, per un importo complessivo dell'intervento pari ad euro 1.745.000,00, di cui euro 1.409.490,28 per lavori, oltre IVA, compresi i costi della sicurezza pari a euro 19.990,85;*
- **Relativamente al 2° LOTTO:**
 - in data 20/09/2018 i progettisti hanno trasmesso a mezzo PEC il progetto esecutivo avente ad oggetto la **riqualificazione architettonica e funzionale** dell'immobile denominato "Capannone 15 B/C" agli atti di STU Reggiane con prot.n. 336 del 28/09/2018;
 - gli elaborati del Progetto esecutivo di cui al precedente punto, sono stati assoggettati a verifica preventiva ai sensi dell'articolo 26 comma 1 e 2 del Codice dei Contratti, come da "*Servizio di Verifica*

del progetto relativo alla riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - Rapporto finale", recante data 04/10/2018 prot. n. 348 a cura della società di verifica "Progetto Costruzione Qualità PCQ" di Ancona professionisti abilitati all'esecuzione dell'attività di verifica preventiva ai sensi dall'articolo 26 comma 6 lettera d) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

- in relazione al Progetto esecutivo di cui al precedente punto, con atto prot. 349/2018, recante data 04/10/2018, a firma del Responsabile del Procedimento arch. Massimo Magnani si è dato luogo alla *"Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50"*;
- con propria deliberazione n. 83 in data 04/10/2018 il Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane s.p.a. ha approvato il Progetto esecutivo di cui al precedente punto, per un importo complessivo dell'intervento pari ad euro 8.255.000,00, di cui euro 6.558.600,00 per lavori, oltre I.V.A., compresi i costi della sicurezza pari a euro 128.600,00;
- con medesimo provvedimento veniva dato atto che con atti successivi sarebbero stati approvati il testo del bando e tutti gli atti necessari per attivare le procedure di gara per l'esecuzione dei lavori di ciascun progetto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Reggio Emilia in data 03/12/2018 è stato approvato il *"PRU_IP - Bando Periferie Reggiane/Santa Croce"*, precedentemente adottato con la deliberazione 11 dicembre 2017 I.D. n. 187 e successivamente pubblicato il relativo avviso sul Bollettino della Regione Emilia Romagna n.408 del 27/12/2018, conferendo così definitiva efficacia all'attribuzione a STU Reggiane del ruolo attuativo del PRU;
- in data 03/12/2019 presso il notaio Gino Baja Guarenti è stata sottoscritta tra il Comune di Reggio Emilia e Stu Reggiane la convenzione urbanistica, il cui schema è stato approvato tra gli elaborati del PRU, per l'attuazione del *"PRU_IP Bando Periferie Reggiane/Santa Croce"* con repertorio n.8324, raccolta 5.620, registrata in data 02/01/2020 e

Il consigliere delegato illustra inoltre che:

- a) L'intervento in oggetto è stato ammesso al finanziamento di cui al D.P.C.M. in data 29 maggio 2017 (GURI n. 148 del 27 giugno 2017) "*Riparto del fondo per il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese di cui all'articolo 1, comma 140 della legge 11 dicembre 2016, n. 132*", con cui, all'esito della procedura afferente il Bando "*Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia*" di cui al D.P.C.M. del 25/05/2016;
- b) il Comune ha sottoscritto la convenzione attuativa che regola il finanziamento in data 9 gennaio 2018 tra il Segretario Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Sindaco di Reggio Emilia;
- c) il d.l. 91/2018, disponeva che: "*l'efficacia delle convenzioni concluse sulla base di quanto disposto ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 maggio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 148 del 27 giugno 2017, nonché delle delibere del CIPE n. 2 del 3 marzo 2017 e n. 72 del 7 agosto 2017, adottate ai sensi dell'articolo 1, comma 141, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, è differita all'anno 2020. Conseguentemente, le amministrazioni competenti provvedono, ferma rimanendo la dotazione complessiva loro assegnata, a rimodulare i relativi impegni di spesa e i connessi pagamenti a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione*";
- d) la Conferenza Unificata Stato-Regioni nella seduta del 18 ottobre 2018, raggiungeva "*Accordo, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, concernente il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni Capoluogo di Provincia*", acquisito agli atti della Presidenza del Consiglio dei Ministri al Rep. Atti n. 108/CU del 18 ottobre 2018;
- e) la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 pubblicata in G.U. Serie Generale n. 302 del 31-12-2018 - Suppl. Ordinario n. 62, "Legge di Bilancio 2019", all'art. 1 commi 913-916, così dispone:
914. Le convenzioni stipulate nell'ambito del Programma di cui al

comma 913 e concluse sulla base di quanto disposto ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 maggio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 148 del 27 giugno 2017, nonché delle delibere del CIPE n. 2/2017 del 3 marzo 2017 e n. 72/2017 del 7 agosto 2017, adottate ai sensi dell'articolo 1, comma 141, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, producono effetti nel corso dell'anno 2019, ai sensi del comma 916 del presente articolo, con riguardo al rimborso delle spese sostenute e certificate dagli enti beneficiari in base al cronoprogramma.

[...]916. Entro un mese dalla data di entrata in vigore della presente legge la Presidenza del Consiglio dei ministri e gli enti beneficiari provvedono all'adeguamento delle convenzioni già sottoscritte alle disposizioni del comma 913”;

- f) il Comune di Reggio Emilia e STU Reggiane S.p.a. hanno, tempo per tempo, stipulato ai sensi dell'articolo 120 TUEL e dell'articolo 6 della legge regionale 19/1998, i seguenti atti:
- f.1 in data 1 giugno 2016, a mezzo scrittura privata autenticata rep. 3.278 – racc. 2.271, la "Convenzione ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19”;
 - f.2 in data 25 luglio 2017, a mezzo scrittura privata autenticata al rep. 4850 – racc. 3387 l'Addendum alla Convenzione a valere tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni "Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria. Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia, ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19, per la disciplina dei rapporti tra il Comune e STU" stipulata in data 1 giugno 2016”;
 - f.3 in data 8 maggio 2018, a mezzo scrittura privata sottoscritta con firma digitale e acquisita al n. prot. 58565 del Comune di Reggio Emilia, il "Secondo addendum alla convenzione ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19 stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni "Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria. Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia”;

- g) il Comune di Reggio Emilia, nell'incertezza normativa determinata dalle disposizioni di cui ai precedenti punti precedenti, ma al contempo nella ferma volontà di procedere, per quanto possibile e nel pieno rispetto dei vincoli normativi, alla attuazione dell'intervento di rigenerazione e riqualificazione dell'ambito Reggiane/Santa Croce, ha stipulato con STU Reggiane S.p.a. in data 15 dicembre 2018 un accordo denominato ed avente valore di "Terzo Addendum" alla Convenzione stipulata in data 1/06/2016 a mezzo di scrittura autenticata rep. 3.277 – racc. 2.270 c.d. "Convenzione STU2" di cui al precedente punto f.1 , come integrata dal "Secondo Addendum" di cui al precedente punto f.3;
- h) detto "*Terzo Addendum*" ha ad oggetto:
- la conferma, da parte del Comune di Reggio Emilia, dell'importanza strategica, per la Città, della attuazione, in tempi per quanto possibile coerenti con il cronoprogramma a suo tempo rassegnato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, del Progetto e comunque degli Interventi previsti dalla Convenzione 2017, recepiti nel "PRU_IP-Bando Periferie" approvato dal Consiglio Comunale in data 03 dicembre 2018;
 - l'intendimento, da parte dell'Ente locale, di porre in essere le azioni, anche di natura finanziaria (da individuarsi e prevedersi in sede di approvazione del Bilancio 2019-2021), necessarie e opportune affinché, tenuto conto della vigente disciplina normativa e delle incertezze in ordine ai tempi e ai modi di attuazione delle prefigurate disposizioni il cui inserimento era previsto nella Legge di Bilancio 2019, fosse possibile dare concreta attuazione, per mezzo di STU Reggiane, agli Interventi previsti dal Progetto, ulteriormente confermando per essa STU il ruolo di Soggetto Attuatore del "*PRU_IP-Bando Periferie Reggiane/Santa Croce*";
 - quanto esposto ai due precedenti sottopunti, a condizione che si determinasse un contesto tale da consentire al Comune di agire sulla base di acquisite coperture finanziarie e, nel contempo, a STU di operare per l'attuazione degli Interventi avendo a propria volta certezza in ordine alla effettiva disponibilità, nel ricorrere dei presupposti per la loro erogazione, della quota di risorse

pubbliche destinate a finanziarli;

- l'individuazione (i) delle condizioni all'avverarsi delle quali avrebbero assunto efficacia gli impegni assunti e gli obiettivi individuati in funzione della partecipazione di esso Comune alla attuazione degli Interventi tramite contributi in conto investimenti derivanti dai finanziamenti originariamente disciplinati dalla Convenzione 2017, secondo quanto sarebbe stato disposto dalla Legge di Bilancio 2019 e dalla ad essa ancillare Convenzione Adeguata; (ii) l'individuazione, tra gli Interventi, di quelli reputati dal Comune diacronicamente prioritari, per rispondenza a primario pubblico interesse, verso i quali far confluire, antepoendoli agli altri, le risorse finanziarie, anche in anticipazione rispetto alla erogazione delle risorse del Bando Periferie da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri, che tempo per tempo si sarebbero liberate e si libereranno, in relazione alle coperture che si auspicava venissero assicurate dall'entrata in vigore della Legge di Bilancio 2019;
- i) in particolare, venivano dedotte in condizione, al cui avverarsi era subordinata l'efficacia degli impegni assunti e della individuazione degli obiettivi di cui al *Terzo Addendum* in relazione alle azioni volte a consentire la attuazione degli Interventi, le seguenti circostanze: (i) l'approvazione da parte del Parlamento e la conseguente pubblicazione, nel contesto della Legge di Bilancio 2019, di una disposizione normativa di rango primario che attribuisse forza di legge a quanto previsto dall'Accordo raggiunto in sede di Conferenza Unificata Stato-Regioni di cui ai precedenti punti, declinandone i contenuti in modo sostanzialmente conforme ad esso Accordo; (ii) la conseguente stipula della Convenzione Adeguata, se ed in quanto prevista dalla Legge di Bilancio 2019 di cui al romanino (i);
- j) una volta che si fosse avverata la condizione sospensiva di cui al precedente punto, integrata da entrambi i fatti giuridici di cui al romanino (i) e al romanino (ii) del medesimo punto, il Comune, per quanto attiene gli Interventi individuati nell'Allegato A alla Convenzione 2017 fra Comune e Presidenza del Consiglio tramite le

denominazioni seguenti: per quanto attiene gli Interventi individuati dall'Allegato A alla Convenzione 2017 tramite le denominazioni seguenti: "1 Capannone 15 B/C", "3 Capannone 18", "4 Capannone 15 A", anche alla luce dei contenuti della Convenzione Adeguata e degli equilibri di cassa del Comune, assume quale obiettivo, previa previsione da parte del Consiglio Comunale in sede di Bilancio 2019-2021 o di sue successive variazioni dei relativi stanziamenti di Entrata e Spesa dei Contributi BP, di anticipare le risorse finanziarie necessarie per consentire di dare corso alle azioni necessarie e opportune affinché i medesimi Interventi possano trovare concreta attuazione per mezzo della STU Reggiane;

- k) le condizioni al cui avverarsi è subordinata l'efficacia degli impegni assunti da STU Reggiane s.p.a. mediante il Terzo Addendum si sono avverate nei seguenti termini e limiti: quella di cui al romanino (i) si è pienamente realizzata, mediante l'approvazione della Legge di Bilancio 2019 con testo conforme all'accordo raggiunto in sede di Conferenza Unificata Stato Regioni; con riferimento alla condizione dedotta al romanino (ii), la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha provveduto all'adeguamento delle Convenzioni già sottoscritte alle disposizioni dell'articolo 1 comma 913 legge 145/2018, con "Convenzione Adeguata" sottoscritta in data 5/03/2019 da parte del sindaco di Reggio Emilia, sulla base del testo trasmesso con PEC dalla Presidenza del Consiglio in data 26/02/2019 in atti PG n. 36725 del Comune di Reggio Emilia, ed approvato in Giunta Comunale con delibera n. 45 del 5/03/2019, successivamente registrata dalla Corte dei Conti in data 28 maggio 2019 al numero 1-1059, decreto comunicato al Comune di Reggio Emilia in data 24 giugno 2019 (data in cui si è perfezionata la comunicazione in atti del Comune di Reggio Emilia PG n. 124509 di avvenuta registrazione alla Corte dei Conti della Convenzione di Modifica);
- l) l'intervenuta approvazione della Convenzione di modifica sottoscritta in data 21 marzo 2019, volta a disciplinare i rapporti tra il Comune e la Presidenza del Consiglio dei Ministri in relazione al Bando Periferie, e al successiva registrazione da parte della Corte dei Conti in data 28 maggio 2019, ha determinato, a far data dal 24 giugno 2019 il venir meno della temporanea impossibilità di

procedere all'affidamento dei lavori e dei servizi finanziati o cofinanziati dal Bando Periferie e la conseguente cessazione del periodo di sospensione dei termini previsti dai cronoprogramma per l'attuazione degli interventi;

- m) il periodo di sospensione dell'efficacia della Convenzione sottoscritta digitalmente in data 09/01/2018 (registrata alla Corte dei Conti in data 26/03/2018), derivante dal differimento della sua efficacia all'anno 2020 disposto dalla legge 108/2018 di conversione del D. L. 91/2018, periodo protrattosi dal 21/09/2018 sino al 24/06/2019, ha determinato di fatto una interruzione delle attività di natura tecnica ed amministrativa di STU Reggiane s.p.a. per circa 9 mesi.

Sempre relativamente ai finanziamenti si precisa che:

- n) Fondazione REI insieme alla società STU Reggiane ha presentato domanda di partecipazione al bando di cui all'attività 5.1 "Sostegno allo sviluppo delle infrastrutture per la competitività e per il territorio" del Programma Regionale attività produttive (PRAP) 2012/2015, approvato con DGR 1154/2017 – CUP E89H17000030009, come determinato con atto dirigenziale del Dirigente del Servizio Ricerca, Innovazione, Energia ed Economia sostenibile n.1985 del 15/02/2018;
- o) con successiva DGR n. 3840 del 21/03/2018 *“CONCESSIONE E IMPEGNO ALLA FONDAZIONE REI IN QUALITÀ DI MANDATARIO DELL'ATS COSTITUITA PER IL PROGETTO APPROVATO CON DET. DIR. N. 1985/2017 A VALERE SULL'INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE NELL'AMBITO DELL'ATTIVITÀ 5.1 DEL PROGRAMMA ATTIVITÀ PRODUTTIVE DEL TERRITORIO DI CUI ALLA DGR 1154/2017 - CUP E89H17000030009”* è stato assegnato il finanziamento di euro 498.000 complessivi a Fondazione REI in qualità di soggetto mandatario dell'Associazione temporanea di Scopo costituita in data 8 marzo 2018 con la società STU Reggiane (soggetto mandante);
- p) tale finanziamento rappresenta il contributo per la realizzazione di un **“incubatore tematico all'interno del Capannone 15 bc del Parco Innovazione”** di Reggio Emilia;

- q) in data 23.03.2018 la Regione Emilia Romagna ha sottoscritto la convenzione attuativa con il soggetto beneficiario del finanziamento Fondazione REI, in qualità di capofila dell'ARS sottoscritta con STU Reggiane;
- r) la sopracitata convenzione prevede all'art.7 una proroga motivata non superiore ai 6 mesi e che le rispettive attività sono state già prorogate sino al 30-06-2020 rispettivamente con determinazione dirigenziale n. 19835 del 31/10/2019 a favore della Fondazione Rei;
- s) la Fondazione Rei ha richiesto un'ulteriore proroga con comunicazione nota prot. PG/2020/172021 del 27/02/2020 sino al 31/12/2021 successivamente integrata con nota PG/2020/340726 del 6/05/2020 con un aggiornamento della richiesta di detti termini al 31/12/2022;
- t) con DGR n. 508 del 18.05.2020 la Regione ER ha approvato la richiesta di proroga progettuale al 31/12/2022 per il progetto enominato "Incubatore tematico nel Capannone 15b/c del Parco ell'Innovazione"- Cup E89H17000030009 presentato dalla Fondazione Rei di Reggio Emilia;

Il consigliere delegato espone le considerazioni conclusive di seguito riportate:

La "Convenzione Adeguata", di cui al precedente punto k), impone il rispetto di tempistiche non più compatibili con lo svolgimento di un appalto suddiviso in lotti, in quanto per adempiere ai nuovi obblighi del finanziamento ministeriale, è necessario procedere con l'appalto dei lavori di riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 15 B/C contestualmente all'appalto delle opere di bonifica suoli e aria.

Inoltre, trattandosi di interventi di bonifica da effettuarsi anche all'interno del fabbricato, vista la precedente esperienza nel limitrofo Capannone 18, si ritiene che nell'economicità e nella efficienza del procedimento sia più efficace e più veloce l'affidamento ad una unica ditta di entrambe le lavorazioni. Infatti in considerazione della stretta connessione fra gli interventi stessi, risultando la bonifica dell'area su cui insistono i manufatti necessaria premessa della riqualificazione dell'immobile, di talché risulta opportuno che il medesimo operatore aggiudicatario provveda all'esecuzione dei lavori di bonifica e, in stretta conseguenza e

connessione, alla riqualificazione dei Capannoni 15 B-C, non ritenendo con questo accorpamento di violare il principio di favor participationis delle piccole e medie imprese.

Per predisporre un progetto da appaltarsi in un'unica soluzione è risultato necessario predisporre un unico elenco elaborati da porre a base di gara, comprensivo degli elaborati del progetto di bonifica suoli e degli elaborati del progetto di riqualificazione del Capannone 15 B/C ed elaborare un nuovo Piano di Sicurezza e Coordinamento, Fascicolo dell'opera nonché un cronoprogramma unificato, contenenti le prescrizioni relative alla sicurezza del lavoro sia delle operazioni di bonifica che dei lavori di riqualificazione del Capannone in quanto le opere verranno realizzate da un unico operatore economico che si aggiudicherà l'appalto. Pertanto con atto AD 41/2019 del 15/07/2019 è stato conferito all'ing Alex Iemmi il servizio di aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento unitario in relazione ai lavori di Bonifica Suoli e rifunzionalizzazione del Capannone 15 B/C – Area Ex Officine Reggiane, contestualmente alla rinuncia del servizio di coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva in quanto non più compatibile con la previsione di unico appalto tra bonifica suoli e riqualificazione Capannone 15 B/C; prevedendo anche l'aggiornamento dei documenti relativi alla sicurezza in merito al tema del possibile rinvenimento di ordigni bellici, in base ad una specifica relazione predisposta da un esperto in materia.

È stata inoltre uniformata in unico elaborato la documentazione relativa al capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto recependo le modifiche normative intervenute a seguito dell'approvazione dei rispettivi due progetti.

La recente epidemia legata al virus Covid – 19 ha infine determinato la necessità di aggiornare tutti gli elaborati inerenti la sicurezza del cantiere al fine di impartire le nuove modalità di gestione del cantiere stesso atte a limitare la diffusione del virus, nonché ha determinato la necessità di rivedere il cronoprogramma delle lavorazioni, oltreché la necessità di quantificare i maggiori costi della sicurezza.

Il consigliere delegato illustra quindi che:

- i progettisti incaricati hanno provveduto a rassegnare tramite PEC, in atti ai PS n. 538 del 30/06/2020 e n. 572 del 08/07/2020 i seguenti elaborati integrativi:

ELABORATO	TITOLO
SIC_01 – PSC	<i>"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Piano della sicurezza e coordinamento- SIC_01 – PSC – REV.03</i>
SIC_02 ALL.B Analisi dei rischi	<i>"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Analisi dei rischi- SIC_03 ALL.B Analisi dei rischi;</i>
SIC_03	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_03 Fascicolo dell'opera-REV.03;</i>
SIC_04	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_04 Cronoprogramma-REV.03;</i>
SIC_05_CME	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_05 CME – Computo metrico costi della sicurezza-REV.03;</i>
SIC_06_EPU	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Elenco prezzi Unitari Costi della sicurezza – REV.03;</i>
SIC_07	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Incidenza della manodopera della sicurezza – Costi della sicurezza – REV.03;</i>
SIC_08	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Analisi nuovi prezzi costi della sicurezza – REV.03;</i>
SIC_09	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Integrazione al PSC – Covid 19 – REV.03;</i>
SIC_10	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_10 Layout sicurezza – Planimetria generale di cantiere – Fase 1: Bonifica suoli – REV.03;</i>
SIC_11	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_11 Layout sicurezza – Logistica segnaletica – Fase 1: Bonifica dei suoli-REV.03;</i>
SIC_12	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_12 Layout sicurezza – Planimetria Generale di cantiere – Fase 2: Riqualificazione Capannone 15 B/C – REV.03;</i>
SIC_13	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_13 Layout sicurezza – elaborato interferenze e loro risoluzione – REV.03;</i>
E.EA.00.01	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - RELAZIONE GENERALE</i>
E.ST.00.12.int -	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Integrazione Relazione geotecnica -00</i>
	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Indagine geognostica integrativa – note a margine dei risultati</i>
IM.D.03	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Legge 10/91</i>
E.AR.04.15	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PIANTA PIANO PRIMO BLOCCO OVEST (file:E.AR.04.15_stato di progetto_pianta piano primo-01, scala 1:50)</i>
E.AR.04.16	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PIANTA PIANO PRIMO BLOCCO EST (file: E.AR.04.16_stato di progetto_pianta piano primo-01 scala 1:50)</i>
E.AR.04.25	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - SEZIONE L1I (File: E.AR.04.25_stato di progetto_sezione L1I-01 scala 1:50)</i>
E.AR.04.26	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - SEZIONE L1h (File: E.AR.04.26_stato di progetto_sezione L1h-00 scala 1:50)</i>
E.EA.00.10	<i>Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - ELENCO PREZZI UNITARI VERDE</i>

E.EA.00.14	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTO MECCANICO
E.EA.00.18	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTO ELETTRICO

- si è provveduto inoltre a modificare i seguenti elaborati generali, in atti ai PS n. 543 del 30/06/2020:

ELABORATO	TITOLO
	"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Quadro economico
	"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Capitolato speciale d'appalto_parte amministrativa
	"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Schema di contratto
	"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Sintesi Quadro incidenza della manodopera
	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Sintesi Categorie intervento

- il Progetto esecutivo in unico lotto da porre a base di gara avente ad oggetto "Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato ex Officine Reggiane lotto 15" nell'ambito del "PRU_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15" del Programma di Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia" _ CUP J82J18000090001 – CUP TRAIN AIR E89H17000030009 è costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATO	TITOLO
A	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato – Relazione tecnica
B	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato – Relazione sulle interferenze
C	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato – Capitolato speciale d'appalto specifiche tecniche
D	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato – Elenco prezzi unitari
E	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato – Computo metrico estimativo
F	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato – Analisi prezzi
G	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato – Quadro incidenza manodopera
H	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato –
Tav 01	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato – Inquadramento cartografico
Tav 02	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Planimetria generale con indicazione delle interferenze
Tav 03	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Planimetria generale dello stato di fatto

Tav 04	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Planimetria generale dello stato di progetto
Tav 05	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Inquadramento complessivo dell'opera
Tav 06	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Schemi di intervento Area 1 Bonifica suoli
Tav 07	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Schemi di intervento Area 2 Bonifica suoli
Tav 08	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Schemi di intervento Area 3 Bonifica suoli
Tav 09	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Schemi di intervento Area 4-5 Bonifica suoli
Tav 10	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Viabilità di cantiere - Planimetrie e particolari tipologici
Tav 11	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Gestione delle acque meteoriche
Tav 12	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Planimetria generale con indicazione della gestione dei flussi veicolari durante le operazioni di bonifica con indicazione di dettaglio delle aie di stoccaggio
Tav 13	EX Officine Reggiane – Lotto Funzionale 15 – Progetto Esecutivo di bonifica del suolo contaminato - Bonifica amianto in copertura
E.EA.00.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI E STRUTTURALI
E.EA.00.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - ELENCO PREZZI UNITARI OPERE EDILI E STRUTTURALI
E.EA.00.07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - ANALISI DEI PREZZI OPERE EDILI E STRUTTURALI
E.EA.00.08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - CAPITOLATO TECNICO OPERE EDILI E STRUTTURALI
E.EA.00.09	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE A VERDE
E.EA.00.10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - ELENCO PREZZI UNITARI OPERE A VERDE
E.EA.00.11	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - ANALISI DEI PREZZI OPERE A VERDE
E.EA.00.12	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - CAPITOLATO TECNICO OPERE A VERDE
E.EA.00.13	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI
E.EA.00.14	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI
E.EA.00.15	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - ANALISI DEI PREZZI IMPIANTI MECCANICI
E.EA.00.16	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - CAPITOLATO TECNICO IMPIANTI MECCANICI
E.EA.00.17	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI
E.EA.00.18	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI
E.EA.00.19	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - ANALISI DEI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI
E.EA.00.20	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - CAPITOLATO TECNICO IMPIANTI ELETTRICI
E.EA.00.22	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - INCIDENZA DELLA MANODOPERA
E.EA.00.24	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA OPERE EDILI E STRUTTURALI
E.EA.00.25	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA OPERE A VERDE
E.EA.00.26	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA IMPIANTI MECCANICI
E.EA.00.27	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA IMPIANTI ELETTRICI
E.EA.00.28	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - RETI TECNOLOGICHE ESISTENTI

E.EA.00.29	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - RELAZIONE REQUISITI ACUSTICI PASSIV
E.EA.00.30	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
E.AR.01.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-PLANIMETRIA DELL'AREA
E.AR.01.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-PIANTA PIANO TERRA
E.AR.01.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-PROSPETTI
E.AR.01.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-SEZIONI
E.AR.01.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-COPERTURA
E.AR.02.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI - PIANTA PIANO TERRA
E.AR.02.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI - PIANTA PIANO COPERTURE
E.AR.02.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI - SEZIONI
E.AR.02.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - DEMOLIZIONI E COSTRUZIONI - PROSPETTI
E.AR.03.00	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-PLANIMETRIA GENERALE (file: E.AR.03.00_stato di progetto_planimetria generale-00 scala 1:100)
E.AR.03.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-PIANTA PIANO TERRA (file E.AR.03.01_stato di progetto_pianta piano terra-00 scala 1:100)
E.AR.03.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-PIANTA PIANO PRIMO (file E.AR.03.02_stato di progetto_pianta piano primo-00 scala 1:100)
E.AR.03.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-PIANTA PIANO COPERTURE (file E.AR.03.03_stato di progetto_pianta piano coperture-01 scala 1:100)
E.AR.03.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-PROSPETTI (file: E.AR.03.04_stato di progetto_prospetti-00)
E.AR.03.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-SEZIONI (file: E.AR.03.05_stato di progetto_sezioni-00)
E.AR.04.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - PIANTA PIANO TERRA (file: E.AR.04.01_stato di progetto_pianta piano terra-01 scala 1:50)
E.AR.04.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - PIANTA PIANO PRIMO (file: E.AR.04.02_stato di progetto_pianta piano primo-01 scala 1:50)
E.AR.04.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - PIANTA PIANO COPERTURE (file: E.AR.04.03_stato di progetto_pianta piano coperture-01 scala 1:50)
E.AR.04.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - PROSPETTO L1a (file: E.AR.04.04_stato di progetto_prospetto L1a-01 scala 1:50)
E.AR.04.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - SEZIONE L1b (file: E.AR.04.05_stato di progetto_sezione L1b-01 scala 1:50)
E.AR.04.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - SEZIONE L1c (file: E.AR.04.06_stato di progetto_sezione L1c-01 scala 1:50)
E.AR.04.07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - SEZIONE L1d (file: E.AR.04.07_stato di progetto_sezione L1d-01 scala 1:50)
E.AR.04.08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - PROSPETTO L1e (file: E.AR.04.08_stato di progetto_prospetto L1e-01 scala 1:50)
E.AR.04.09	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - PROSPETTO/SEZIONE L2f/L2b (file: E.AR.04.09 STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B_stato di progetto_prospetto L2f sezione L2b-01 - scala 1:50)
E.AR.04.10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - SEZIONE L2c/L2a (file: E.AR.04.10_stato di progetto_sezione L2c L2a-01 scala 1:50)

E.AR.04.11	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - PROSPETTO L2e (file: E.AR.04.11_stato di progetto_prospetto L2e-01 scala 1:50)
E.AR.04.12	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - PARTICOLARI COSTRUTTIVI (file: E.AR.04.12_stato di progetto_particolari costruttivi-00 scala 1:20)
E.AR.04.13	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PIANTA PIANO TERRA BLOCCO OVEST (file: E.AR.04.13_stato di progetto_pianta piano terra-01 scala 1:50)
E.AR.04.14	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PIANTA PIANO TERRA BLOCCO EST (File: E.AR.04.14_stato di progetto_pianta piano terra-01 scala 1:50)
E.AR.04.17	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PIANTA PIANO COPERTURE BLOCCO OVEST (file: E.AR.04.17_stato di progetto_pianta piano coperture-01 scala 1:50)
E.AR.04.18	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PIANTA PIANO COPERTURE BLOCCO EST (file: E.AR.04.18_stato di progetto_pianta piano coperture-01 scala 1:50)
E.AR.04.19	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - SEZIONE L2a (file: E.AR.04.19_stato di progetto_sezione L2a-01 scala: 1:50)
E.AR.04.20	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - SEZIONE L2b (file: E.AR.04.20_stato di progetto_sezione L2b-01 scala 1:50)
E.AR.04.21	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - SEZIONE L2h (file: E.AR.04.21_stato di progetto_sezione L2h-01 scala 1:50)
E.AR.04.22	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - SEZIONE L2i (File: E.AR.04.22_stato di progetto_sezione L2i-01 scala: 1:50)
E.AR.04.23	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - SEZIONE L1f (File: E.AR.04.23_stato di progetto_sezione L1f-01 scala: 1:50)
E.AR.04.24	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - SEZIONE L1i (File: E.AR.04.24_stato di progetto_sezione L1i-01 scala 1:50)
E.AR.04.27	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - ABACO SERRAMENTI/PORTE (File: E.AR.04.27_stato di progetto_abaco serramenti porte-00)
E.AR.04.28	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PROSPETTO L1n (File: E.AR.04.28_stato di progetto_prospetto L1n-01 scala: 1:50)
E.AR.04.29	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PROSPETTO L1m (File: E.AR.04.29_stato di progetto_prospetto L1m-01 scala: 1:50)
E.AR.04.30	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PROSPETTO L2l (file: E.AR.04.30_stato di progetto_prospetto L2l-01 scala 1:50)
E.AR.04.31	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PROSPETTO L2g (File: E.AR.04.31_stato di progetto_prospetto L2g-01 scala 1:50)
E.AR.04.32	STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PARTICOLARI COSTRUTTIVI (file: E.AR.04.32_stato di progetto_particolari costruttivi-01 scala 1:20)
E.AR.04.33	STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PARTICOLARI COSTRUTTIVI (File: E.AR.04.33_stato di progetto_particolari costruttivi-00 scala 1:20)
E.AR.04.34	STATO DI PROGETTO-EDIFICIO INCUBATORE 15B - ABACO SERRAMENTI/PORTE (File: E.AR.04.34_stato di progetto_abaco serramenti porte-00 scala 1:20)
E.OU.01.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA DELLE OPERE A VERDE
E.OU.01.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - Relazione tecnico descrittiva delle opere a verde-00
E.OU.01.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA GENERALE E SEZIONE DI PROGETTO DELLE OPERE A VERDE (file: E.OU.01.02-planimetria del verde-00 Scala: VARIE)
E.OU.01.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA AREA GIARDINO COPERTO E PARCHEGGIO, PARTICOLARI COSTRUTTIVI E TIPOLOGICI DI IMPIANTO (file: E.OU.01.03- Stato di progetto-00 Scala: VARIE)
E.OU.01.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - IMPIANTO DI IRRIGAZIONE - PLANIMETRIA E PARTICOLARI (file:E.OU.01.04-Irrigazione-00 scala: VARIE)
E.OU.01.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane"

	lotto 2 opere edili - RELAZIONE TECNICA FOGNE (file: E.OU.01.05- Rel.fogne-00)
E.OU.01.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA RETI FOGNARIE (file: E.OU.01.06- Plan.fogne-00 scala 1:200)
E.OU.01.07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PROFILI E DETTAGLI FOGNE ACQUE BIANCHE (File: E.OU.01.07- Dettagli FB-00 scala VARIE)
E.OU.01.08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PROFILI E DETTAGLI FOGNE ACQUE NERE (File: E.OU.01.07- Dettagli FN-00 scala VARIE)
E.ST.00.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Illustrazione generale e struttura esistente 15B – (file: ST.00.01- Relazione di calcolo-Illustrazione generale e Struttura esistente 15B -00)
E.ST.00.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Edificio 15B Incubatore (file: E.ST.00.02 -Relazione calcolo-15B Incubatore-00)
E.ST.00.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Edificio 15B Incubatore-nodi acciaio (file: E.ST.00.03 - Relazione di calcolo strutturale -Ed. 15B Incubatore-nodi acciaio-00)
E.ST.00.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Edificio 15B Incubatore-tabulato parte 1 (file: E.ST.00.04 - Relazione di calcolo strutturale - Edificio 15B Incubatore - tabulato parte 1-00)
E.ST.00.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Edificio 15B Incubatore-tabulato parte 2 (file: E.ST.00.05 - Relazione di calcolo strutturale - Edificio 15B - Incubatore - tabulato parte 2-00)
E.ST.00.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Edificio 15B Incubatore-tabulato parte 3 (file: E.ST.00.06 - Relazione di calcolo strutturale - Edificio 15B - Incubatore - tabulato parte 3-00)
E.ST.00.07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Edificio 15C Uffici-parte 1 (file: E.ST.00.07 - Relazione di calcolo strutturale - Ed. 15C - Uffici-parte 1-00)
E.ST.00.08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Edificio 15C Uffici-parte 2 (file: E.ST.00.08 - Relazione di calcolo strutturale - Ed. 15C - Uffici-parte 2-00)
E.ST.00.09	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Edificio 15C Uffici-parte 3 (file E.ST.00.09 - Relazione di calcolo strutturale - Ed. 15C - Uffici-parte 3-00)
E.ST.00.10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Edificio 15C Uffici-Copertura, Fondazione e Pareti esistenti (file: E.ST.00.10 -Relazione calcolo-15C Uffici-Copertura, Fondazione e Pareti -00)
E.ST.00.11	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE - Edificio 15C Uffici-nodi acciaio copertura (file: E.ST.00.11 - Relazione di calcolo strutturale - Ed. 15C - Uffici-nodi acciaio copertura-00)
E.ST.00.12	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE GEOTECNICA (File: E.ST.00.12 -Relazione geotecnica -00)
E.ST.00.13	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE SUI MATERIALI (File: E.ST.00.13 -Relazione sui materiali -00)
E.ST.00.14	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI PROGETTO-RELAZIONE GEOLOGICA (file: E.ST.00.14 - Relazione Geologica-00)
E.ST.00.15	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - RELAZIONE D'INDAGINE SULLE STRUTTURE ESISTENTI (file: E.ST.00.15 - Relazione d'indagine sulle strutture esistenti- 00)
E.ST.01.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-RILIEVO Pianta Piano Terra e Copertura (File: E.ST.01.01 - Stato di fatto - Rilievo pianta piano terra e copertura-01 scala: 1:200)
E.ST.01.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-RILIEVO PROSPETTI E SEZIONI (File: E.ST.01.02 - Stato di fatto - Rilievo prospetti e sezioni-01 scala: 1:200)
E.ST.01.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-RILIEVO PROSPETTO PARETE NORD (File: E.ST.01.03 - rilievo - prospetto parete nord-01 scala: 1:50)
E.ST.01.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-RILIEVO PROSPETTO PARETE SUD (File: E.ST.01.04 - rilievo - prospetto parete sud-01 scala 1:50)
E.ST.01.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-RILIEVO PROSPETTO PARETE OVEST

	(file: E.ST.01.05 - rilievo - prospetto parete ovest-01 scala 1:50)
E.ST.01.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-RILIEVO PROSPETTO PARETE EST (File: E.ST.01.06 - rilievo - prospetto parete est-01 scala 1:50)
E.ST.01.07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-RILIEVO STR. METALLICA ESISTENTE 15B-CAMPATA TIPO (File: E.ST.01.07 - Stato di fatto - Rilievo str.metallica esistente 15 B - campata tipo-01 (scala 1:50))
E.ST.01.08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-RILIEVO ED. C - SAGGI SU FONDAZIONI parte 1 (File: E.ST.01.08 - SDF - Rilievo - Saggi su fondazioni Parte 1- 00 (scala 1:20))
E.ST.01.09	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-RILIEVO ED. C - SAGGI SU FONDAZIONI parte 2 (File: E.ST.01.09 - SDF - Rilievo - Saggi su fondazioni Parte 2- 00 (scala 1:20))
E.ST.01.10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STATO DI FATTO-RILIEVO STR. METALLICA ESISTENTE 15B - DETTAGLI (File: E.ST.01.10 - Stato di Fatto - Rilievo struttura metallica esistente 15 B – dettagli-00 (scala 1:5)50))
E.ST.02.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - STR. METALLICA ESISTENTE 15B - PLANIMETRIA INTERVENTI (E.ST.02.01 - Plan interventi struttura metallica-00 VARIE)
E.ST.03.00	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - CASSERATURA FONDAZIONE (file: E.ST.03.00 - edificio b - cassetatura fondazione-01 scala: 1:100)
E.ST.03.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - ARM. PALI (file: E.ST.03.01 - edificio b - arm. pali-01 scala: VARIE)
E.ST.03.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - ARM. PLINTI 1.A (file: E.ST.03.02 - edificio b - arm. plinti 1.A-01 scala: VARIE)
E.ST.03.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - ARM. PLINTI 2 (file: E.ST.03.03 - edificio b - arm. plinti 2-01 scala: VARIE)
E.ST.03.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - ARM. PLINTI 1.B (file: E.ST.03.04 - edificio b - arm. plinti 1.B-01 scala: VARIE)
E.ST.03.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - CASSERATURA PARETI (file: E.ST.03.05 - edificio b - cassetatura pareti-01 scala 1:100)
E.ST.03.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - ARM. VANO PARETI 1.A (file: E.ST.03.06 - edificio b - arm. vano pareti 1.A-01 scala: VARIE)
E.ST.03.07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - ARM. VANO PARETI 1.B (file: E.ST.03.07 - edificio b - arm. vano pareti 1.B-01 scala:VARIE)
E.ST.03.08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - ARM. SCALA (File: E.ST.03.08 - edificio b - arm. scala-01 scala: VARIE)
E.ST.03.09	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - STR. METALLICA-PIANTE (file: E.ST.03.09 - str.metallica – piante-01 scala: VARIE)
E.ST.03.10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - STR. METALLICA-SEZ.A-B, DETTAGLI (file: E.ST.03.10 - str.metallica - sez. A-B, dettagli-01 scala: VARIE)
E.ST.03.11	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO B - STR. METALLICA-SEZ.C-D-E, DETTAGLI (file: E.ST.03.11 - str.metallica - sez. C-D-E, dettagli-01 scala: VARIE)
E.ST.04.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - CASSERATURA FONDAZIONE (file: E.ST.04.01 - edificio c - cassetatura fondazione-00 scala: VARIE)
E.ST.04.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - ARM. SOLETTA 1/2 (file: E.ST.04.02 - edificio c - arm. soletta 1-2-00 scala: 1:100)
E.ST.04.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - ARM. SOLETTA 2/2 (file: E.ST.04.03 - edificio c - arm. soletta 2-2-00 scala: 1:100)
E.ST.04.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - CASSERATURA PIANO PRIMO (file: E.ST.04.04 - edificio c - cassetatura primo piano-01 scala 1:100)
E.ST.04.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - CASSERATURA COPERTURA (file: E.ST.04.05 - edificio c - cassetatura copertura-01 scala 1:100)
E.ST.04.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - SEZIONI

	(file: E.ST.04.06 - edificio c - sezioni-01 scala 1:100)
E.ST.04.07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - TRACCIAMENTO PILASTRI E DIMA IN FONDAZIONE (File: E.ST.04.07 - edificio c - pilastri-00 scala 1:100)
E.ST.04.08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - ESECUTIVI SCALE (file: E.ST.04.08 - edificio c - scale-00 1:100)
E.ST.04.09	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - ESECUTIVO PILASTRI PREFABBRICATI PLURIPIANO (file: E.ST.04.09 - edificio c - pilastri pluripiano-00 scala 1:100)
E.ST.04.10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - ARMATURA TRAVI PREFABBRICATE 1° PIANO parte 1 (file: E.ST.04.10 - edificio c - travi 1-00 scala: 1:100)
E.ST.04.11	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - ARMATURA TRAVI PREFABBRICATE 1° PIANO parte 2 (File: E.ST.04.11 - edificio c - travi 2-00 scala 1:100)
E.ST.04.12	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - ARMATURA TRAVI PREFABBRICATE 1° PIANO parte 3 (file: E.ST.04.12 - edificio c - travi 3-00 scala 1:100)
E.ST.04.13	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - ARMATURA TRAVI PREFABBRICATE 2° PIANO (file E.ST.04.13 - edificio c - travi 4-00 scala 1:100)
E.ST.04.14	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - ARMATURA TRAVI PREFABBRICATE 3° PIANO (file E.ST.04.14 - edificio c - travi 5-00 scala 1:100)
E.ST.05.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - COPERTURA METALLICA-PIANTA (File: E.ST.05.01 - edificio c - copertura metallica - pianta -00 scala VARIE)
E.ST.05.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - COPERTURA METALLICA-SEZIONI, DETTAGLI (File: E.ST.05.02 - edificio c - copertura metallica - sez - dettagli- 00 scala VARIE)
E.ST.06.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE NORD - PIANTE E PROSPETTI (File: E.ST.06.01 - SDP - Edificio C - interventi parete Nord - pianta e prospetti-00 scala 1:100)
E.ST.06.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE NORD - DETTAGLI parte 1 (File: E.ST.06.02 - SDP - Edificio C - interventi parete Nord - Dettagli 1-00 VARIE)
E.ST.06.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE NORD - DETTAGLI parte 2 (file: E.ST.06.03 - SDP - Edificio C - interventi parete Nord - Dettagli 2-00 VARIE)
E.ST.06.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE NORD - DETTAGLI parte 3 (File: E.ST.06.04 - SDP - Edificio C - interventi parete Nord - Dettagli 3-00 VARIE)
E.ST.06.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE EST - PIANTE E PROSPETTI (File: E.ST.06.05 - edificio C - Interventi Parete Est - Pianta e Prospetti-00 scala 1:100)
E.ST.06.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE OVEST - PIANTE E PROSPETTI (File: E.ST.06.06 - edificio C - Interventi Parete Ovest - Pianta e Prospetti-00 scala 1:100)
E.ST.06.07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE EST-OVEST - DETTAGLI parte 1 (file: E.ST.06.07 - edificio C - Interventi Parete est e ovest - Dettagli parte 1-00 VARIE)
E.ST.06.08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE EST-OVEST - DETTAGLI parte 2 (file: E.ST.06.08 - edificio C - Interventi Parete est e ovest - Dettagli parte 2-00 VARIE)
E.ST.06.09	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE EST-OVEST - DETTAGLI parte 3 (file: E.ST.06.09 - edificio C - Interventi Parete est e ovest - Dettagli parte 3-00 VARIE)
E.ST.06.10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE SUD - PIANTE E PROSPETTI (File: E.ST.06.10 - edificio C - Interventi Parete Sud - Pianta e Prospetti -00 (scala 1:100))
E.ST.06.11	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - EDIFICIO C - INTERVENTI PARETE SUD - DETTAGLI parte 1 (file: E.ST.06.11 - edificio C - Interventi Parete Sud - Dettagli parte 1 -00 (scala VARIE))
E.IM.01.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - RELAZIONE TECNICA (File: E.IM.01.01 Relazione tecnica-00)
E.IM.01.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - CALCOLI - DISPERSIONE DI CALORE (file: E.IM.01.02 Calcoli disp-00)
E.IM.01.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - CALCOLI - RIENTRATE DI CALORE (file: E.IM.01.03 Calcoli rientrate-00 \)
E.IM.01.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane"

	lotto 2 opere edili - CALCOLI - IDRICO SANITARIO - PREVALENZA POMPE/VENTILATORI (file: E.IM.01.04 Calcoli idrico-00 \)
E.IM.01.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA FUNZIONALE ED ALTIMETRICO UNITA' IMMOBILIARE 01 (file: E.IM.01.05 Schema UI 1-00 \)
E.IM.01.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA FUNZIONALE ED ALTIMETRICO UNITA' IMMOBILIARE 02 (file: E.IM.01.06 Schema UI 2-00 \)
E.IM.01.07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA FUNZIONALE ED ALTIMETRICO UNITA' IMMOBILIARE 03 (file: E.IM.01.07 Schema UI 3-00 \)
E.IM.01.08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA FUNZIONALE ED ALTIMETRICO INCUBATORE (file:E.IM.01.08 Schema incubatore-00 \)
E.IM.01.09	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PT (file: E.IM.01.09 Plainmetria clima PT-00 scala 1:100)
E.IM.01.10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE P1 (file: E.IM.01.10 Plainmetria clima P1-00 scala: 1:100)
E.IM.01.11	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE P1 INCUBATORE (file: E.IM.01.11 Plainmetria clima incubatore-00 scala: 1:100)
E.IM.01.12	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTI DI IDRICO SANITARIO PT (file: E.IM.01.12 Plainmetria idrico PT-00 scala: 1:100)
E.IM.01.13	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTI DI IDRICO SANITARIO P1 (file: E.IM.01.13 Plainmetria idrico P1-00 scala 1:100)
E.IM.01.14	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTI DI IDRICO SANITARIO P1 INCUBATORE (file: E.IM.01.14 Plainmetria idrico incubatore-00 scala 1:100)
E.IE.01.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - RELAZIONE TECNICA (file: E.EI.01.01 - Rel imp ele-00 \)
E.IE.01.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - VALUTAZIONE RISCHIO FULMINAZIONE (file: E.IE.01.02 Rischio fulmini-00 \)
E.IE.01.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - CALCOLI ILLUMINOTECNICI (file: E.IE.01.03 calcoli illum-00 \)
E.IE.01.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - CALCOLI E DIMENSIONAMENTI LINEE ELETTRICHE (file: E.IE.01.04 calcoli linee ele-00 \)
E.IE.01.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA A BLOCCHI FORNITURE (file: E.IE.01.05 - SCHEMA A BLOCCHI FORNITURE -00 \)
E.IE.01.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA GENERALE DISTRIBUZIONE ELETTRICA BT - (file: E.IE.01.06 - PLANIMETRIA GENERALE DISTRIBUZIONE ELETTRICA BT-00 (scala 1:500))
E.IE.01.07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA GENERALE DISTRIBUZIONE IMPIANTI SPECIALI (file: E.IE.01.07-PLANIMETRIA GENERALE DISTRIBUZIONE IMPIANTI SPECIALI-00 (scala 1:500))
E.IE.01.08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA QUADRO ELETTRICO USI COMUNI (file: E.IE.01.08 QE uicomuni-00 \)
E.IE.01.09	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA QUADRO ELETTRICO GENERALE PT UNITA' 1 (file: E.IE.01.09 QE PT U1-00)
E.IE.01.10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA QUADRO ELETTRICO GENERALE PT UNITA' 2 (file: E.IE.01.10 QE PT U2-00 \)
E.IE.01.11	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA QUADRO ELETTRICO GENERALE PT UNITA' 3 (file: E.IE.01.11 QE PT U3-00 \)
E.IE.01.12	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA QUADRO ELETTRICO UFFICI INCUBATORE (file: E.IE.01.12 QE PT incubatore-00 \)
E.IE.01.13	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA QUADRO ELETTRICO P1 UFFICI UNITA' 1 (file: E.IE.01.13 QE P1 U1-00 \)
E.IE.01.14	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA QUADRO ELETTRICO P1 UFFICI UNITA' 3 (file: E.IE.01.14 QE PT U3-00 \)
E.IE.01.15	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - SCHEMA QUADRO ELETTRICO TIPO SOTTOCENTRALE (file: E.IE.01.15 QE sottoc.-00 \)
E.IE.01.16	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PT (file: E.IE.01.16 - PLANIMETRIA IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PT-00 (scala 1:500))
E.IE.01.17	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE P1 (file: E.IE.01.17 - PLANIMETRIA IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE P1 -00 (scala 1:100))

E.IE.01.18	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE P1 INCUBATORE (file: E.IE.01.18 - PLANIMETRIA IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE P1 INCUBATORE -00 (scala 1:100))
E.IE.01.19	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTO FORZA MOTRICE E DATI PT (file: E.IE.01.19 - PLANIMETRIA IMPIANTO FORZA MOTRICE E DATI PT -00 (scala 1:100))
E.IE.01.20	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTO FORZA MOTRICE E DATI P1 (file: E.IE.01.20 - PLANIMETRIA IMPIANTO FORZA MOTRICE E DATI P1 -00 (scala 1:100))
E.IE.01.21	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTO FORZA MOTRICE E DATI P1 INCUBATORE (file: E.IE.01.21 - PLANIMETRIA IMPIANTO FORZA MOTRICE E DATI P1 INCUBATORE -00 (scala 1:100))
E.IE.01.22	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI PT (File: E.IE.01.22 - PLANIMETRIA IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI PT -00 (scala 1:100))
E.IE.01.23	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI P1 (file: E.IE.01.23 - PLANIMETRIA IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI P1-00 (scala 1:100))
E.IE.01.24	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA ILLUMINAZIONE ESTERNA (file:E.IE.01.24 - PLANIMETRIA ILLUMINAZIONE ESTERNA - 00 (scala 1:500))
E.IE.01.25	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI INCUBATORE (file: E.IE.01.25 - PLANIMETRIA IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI INCUBATORE-00 (scala 1:100))
VF.00.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PARERE DI CONFORMITA' ANTINCENDIO (file: VF.00,01 Parere di conformità antincendio_00 \)
VF.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI (file:VF.01 Relazione Prevenzione Incendi_00 \)
VF.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PLANIMETRIA INQUADRAMENTO (file: VF.02 - planimetria inquadramento_00 scala 1:1000)
VF.03.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PIANTA PIANO TERRA (file: VF.03.1 - pianta piano terra_00 scala 1:100)
VF.03.02	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - PIANTA PIANO PRIMO (file: VF.03.2 - pianta piano primo_00 scala 1:100)
VF 04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - VALUTAZIONE DEL PROGETTO AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO
E.SC.01.04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - RELAZIONE LINEE VITA (file: 3206 - E.SC.01.04 - Relazione tecnica progetto linee vita-00)
E.SC.01.05	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - LINEA VITA INCUBATORE (file: 3206 - E.SC.01.05 - Linea vita incubatore-00 VARIE)
E.SC.01.06	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex "Officine Reggiane" lotto 2 opere edili - LINEA VITA PIAZZA COPERTA (file: 3206 - E.SC.01.06 - Linea vita piazza coperta-00 VARIE)
	"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Quadro economico
	"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Capitolato speciale d'appalto_parte amministrativa
	"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Schema di contratto
	"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Sintesi Quadro incidenza della manodopera
	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Sintesi Categorie intervento
SIC_01 - PSC	"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Piano della sicurezza e coordinamento- SIC_01 - PSC - REV.03
SIC_02 ALL.B Analisi dei rischi	"Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Analisi dei rischi- SIC_03 ALL.B Analisi dei rischi;
SIC_03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_03 Fascicolo dell'opera-REV.03;
SIC_04	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_04 Cronoprogramma-REV.03;
SIC_05_CME	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito

	contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_05 CME – Computo metrico costi della sicurezza-REV.03;
SIC_06_EPU	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Elenco prezzi Unitari Costi della sicurezza – REV.03;
SIC_07	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Incidenza della manodopera della sicurezza – Costi della sicurezza – REV.03;
SIC_08	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Analisi nuovi prezzi costi della sicurezza – REV.03;
SIC_09	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Integrazione al PSC – Covid 19 – REV.03;
SIC_10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_10 Layout sicurezza – Planimetria generale di cantiere – Fase 1: Bonifica suoli – REV.03;
SIC_11	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_11 Layout sicurezza – Logistica segnaletica – Fase 1: Bonifica dei suoli-REV.03;
SIC_12	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_12 Layout sicurezza – Planimetria Generale di cantiere – Fase 2: Riqualificazione Capannone 15 B/C – REV.03;
SIC_13	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - SIC_13 Layout sicurezza – elaborato interferenze e loro risoluzione – REV.03;
E.EA.00.01	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - RELAZIONE GENERALE
E.ST.00.12.int -	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Integrazione Relazione geotecnica -00
	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Indagine geognostica integrativa – note a margine dei risultati
IM.D.03	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - Legge 10/91
E.AR.04.15	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PIANTA PIANO PRIMO BLOCCO OVEST (file:E.AR.04.15_stato di progetto_pianta piano primo-01, scala 1:50)
E.AR.04.16	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - PIANTA PIANO PRIMO BLOCCO EST (file: E.AR.04.16_stato di progetto_pianta piano primo-01 scala 1:50)
E.AR.04.25	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - SEZIONE L1I (File: E.AR.04.25_stato di progetto_sezione L1I-01 scala 1:50)
E.AR.04.26	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - STATO DI PROGETTO-EDIFICIO 15C - SEZIONE L1h (File: E.AR.04.26_stato di progetto_sezione L1h-00 scala 1:50)
E.EA.00.10	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - ELENCO PREZZI UNITARI VERDE
E.EA.00.14	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTO MECCANICO
E.EA.00.18	Riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "Bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato "ex Officine Reggiane Lotto 15" - ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTO ELETTRICO

- che il suddetto progetto è stato sottoposto a verifica da parte del RUP arch. Massimo Magnani per quanto riguarda gli elaborati integrativi necessari a raccordare i progetti dei rispettivi Lotto I e Lotto II con provvedimento prot.n. 573/2020 del 08.07.2020;
- che il progetto così come rassegnato è stato sottoposto a successiva

validazione con provvedimento prot.n 579/2020 del 13.07.2020;

- sulla base del DM n.49 del 7 marzo 2018 art. 4, è stato redatto dal Responsabile Unico del Procedimento lo stato dei luoghi, agli atti prot.stu 580/2020 del 13.07.2020

Il consigliere delegato illustra come, relativamente alle risorse economiche necessarie a dare copertura economica all'intervento:

- il quadro economico del progetto da porre a base di gara relativo all'intervento risulta complessivamente pari a euro 10.590.207,40 con un importo lavori da porre a base di gara pari ad euro 8.026.973,15 di cui 207.473,72 euro di costi della sicurezza così come di seguito

RIQUALIFICAZIONE CAPANNONE C15BC "RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DEL CAPANNONE 15 B/C" PREVIA "BONIFICA SUOLI E RIPRISTINO AMBIENTALE DEL SITO CONTAMINATO EX OFFICINE REGGIANE LOTTO 15"		QE PROGETTO ESECUTIVO
A. LAVORI		
Lavori opere di bonifica	€	1.389.499,43
Lavori di riqualificazione architettonica	€	6.430.000,00
Importo totale dei lavori	€	7.819.499,43
Costi della sicurezza	€	207.473,72
totale A	€	8.026.973,15
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
Lavori di somma urgenza (+IVA)	€	231.127,29
Imprevisti e lavori in economia. allacciamenti, arredi	€	134.658,81
Spese per pubblicazione bando	€	4.560,69
Contributo per versamento autorità	€	480,00
Incentivo e Fondo progettazione (1%)	€	80.269,73
Spese tecniche (contributi 4% compresi)	€	1.073.311,81
Iva su spese tecniche (22%)	€	236.128,60
Iva sui lavori (10%)	€	802.697,32
totale B	€	2.563.234,25
TOTALE (A+B)	€	10.590.207,40

riportato:

- L'importo totale dell'intervento, pari a euro 10.590.207,40 trova copertura economica tramite:
 - il Finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri relativo al Bando Periferie per un importo complessivo di euro 7.247.893,00, giusto provvedimento dirigenziale dell'arch. Massimo Magnani – dirigente comunale dell'Area Competitività Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni DD 2019/2906 del

22/11/2019 RUD n.1240 di pari data, di accertamento dell'entrata ed impegno corrispondentemente sulle annualità 2019-2020-2021 della somma complessiva di euro 7.247.893,00 come contributo a STU Reggiane per il Bando Periferie, relativo all'intervento in oggetto;

- il Finanziamento TRAIN AIR della Regione Emilia di euro 468.000 destinati alla realizzazione di un "incubatore tematico all'interno del Capannone 15B/C" - CUP E89H17000030009;
- risorse proprie di STU Reggiane, che si impegna a coprire anche i maggiori costi ammontanti complessivamente a euro 590.207,40 derivanti da esigenze legate al fare fronte all'emergenza sanitaria e per rimpinguare le spese tecniche, come meglio precisato in precedenza;

Il consigliere delegato illustra inoltre come, conseguentemente, occorre:

- prendere atto della validazione del progetto esecutivo da parte del RUP arch. Massimo Magnani - provvedimento agli atti di STU prot.n 579/2020 del 13.07.2020 – e del nuovo elenco elaborati che costituiscono il progetto esecutivo da porre a base di gara;
- approvare il testo del disciplinare di gara e dei relativi atti, qui richiamati, per dare corso alle gara ad evidenza pubblica, mediante procedura di affidamento aperta ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, con aggiudicazione in base all'articolo 95 dello stesso decreto, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- dare atto che l'avviso pubblico di indizione della gara verrà pubblicato sul profilo del committente del Comune di Reggio Emilia e di STU Reggiane e che verranno assolve le forme di pubblicità previste dalla legge;
- dare atto infine che il codice CIG verrà acquisito in collaborazione con l'Ufficio Gare del comune di Reggio Emilia e verrà indicato nel bando di gara;

Dopo esauriente discussione, il consiglio,

visto e richiamato

- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (il "*Codice*"), nel testo vigente alla data di pubblicazione del bando;

- il d.p.r. 5 ottobre 2010 n. 207 (il "*Regolamento*"), nelle parti vigenti ai sensi degli articoli 216 e 217 del Codice;

**all'unanimità con voto espresso verbalmente ed accertato dal Presidente
nelle forme di legge
delibera**

- 1) di approvare il progetto denominato "Riqualficazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato ex Officine Reggiane lotto 15" nell'ambito del "PRU_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15" del Programma di Riqualficazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia" _ CUP J82J18000090001 – CUP TRAIN AIR E89H17000030009 e costituito dall'elenco elaborati riportato in narrativa; dando atto che, sulla base di quanto previsto all'art.51 comma 1 del Dlgs 50/2016, data la natura delle opere strettamente connesse tra loro per tipologia e caratteristiche di intervento, non si ritiene efficace suddividere l'opera in lotti funzionali o prestazionali;
- 2) che il quadro economico dell'intervento ha un importo totale pari ad euro 10.509.207,40 euro, con un importo lavori da porre a base di gara pari ad euro 8.026.973,15 di cui 207.473,72 euro di costi della sicurezza così come di seguito riportato:

RIQUALIFICAZIONE CAPANNONE C15BC "RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DEL CAPANNONE 15 B/C" PREVIA "BONIFICA SUOLI E RIPRISTINO AMBIENTALE DEL SITO CONTAMINATO EX OFFICINE REGGIANE LOTTO 15"	QE PROGETTO ESECUTIVO
A. LAVORI	
Lavori opere di bonifica	€ 1.389.499,43
Lavori di riqualificazione architettonica	€ 6.430.000,00
Importo totale dei lavori	€ 7.819.499,43
Costi della sicurezza	€ 207.473,72
totale A	€ 8.026.973,15
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Lavori di somma urgenza (+IVA)	€ 231.127,29
Imprevisti e lavori in economia, allacciamenti, arredi	€ 134.658,81
Spese per pubblicazione bando	€ 4.560,69
Contributo per versamento autorità	€ 480,00
Incentivo e Fondo progettazione (1%)	€ 80.269,73
Spese tecniche (contributi 4% compresi)	€ 1.073.311,81
Iva su spese tecniche (22%)	€ 236.128,60
Iva sui lavori (10%)	€ 802.697,32
totale B	€ 2.563.234,25
TOTALE (A+B)	€ 10.590.207,40

- 3) di prendere atto che, in base agli obblighi assunti dalle parti con gli accordi precedentemente stipulati, gli oneri per la realizzazione dei lavori da sostenersi da parte della società STU Reggiane spa, troveranno copertura finanziaria tramite:
- il trasferimento da parte del Comune del contributo, a valere sul finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri del bando Periferie in relazione agli importi dettagliati in narrativa, assegnati al Comune di Reggio Emilia,
 - il finanziamento della Regione Emilia Romagna sulla base del bando Trein-ER in relazione agli importi dettagliati in narrativa, assegnati alla RTI STU+REI;
 - risorse proprie di STU Reggiane, che si impegna a coprire anche i maggiori costi ammontanti complessivamente a euro 590.207,40 derivanti da esigenze legate al fare fronte all'emergenza sanitaria e per rimpinguare le spese tecniche, come meglio precisato in precedenza;
- 4) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura aperta di lavori, ai sensi degli articoli 3 comma lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 avente ad oggetto "intervento di "riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 B/C" previa "bonifica suoli e ripristino ambientale del sito contaminato ex Officine Reggiane lotto 15" nell'ambito del "PRU_IP-1a.bis - Ambito Centro Intermodale (CIM) ed ex Officine Reggiane - capannone 19, capannone 18, capannone 17, piazzale Europa, braccio storico di viale Ramazzini e capannone 15" del Programma di

Riqualificazione Urbana "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce" in Reggio nell'Emilia" _ CUP J82J18000090001 – CUP TRAIN AIR E89H17000030009";

- 5) di approvare il disciplinare, il capitolato speciale, lo schema di contratto e l'indicazione dei requisiti minimi predisposti per gli appalti pubblici, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera I) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dando atto che gli stessi assolvono a quanto previsto all'art.192 del Dlgs 267/2000 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" e dall'art.32, comma 2 del Dlgs 50/2016; tali documenti sono qui richiamati e formano parte integrante e sostanziale del presente atto pur non essendo qui materialmente allegati ma conservati agli atti STU prot. n. 597 del 22/07/2020;
- 6) di dare atto che il codice CIG verrà richiesto prima della scelta del contraente in ottemperanza a quanto previsto all'art.3, comma 5 legge 136/2010 s.m.i.;
- 7) di dare atto che il valore a base d'asta è quantificato in euro 8.026.973,15 (di cui euro 207.473,72 per costi della sicurezza) per lavori oltre IVA;
- 8) di demandare l'esame delle offerte ad una apposita commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del Dlgo 50/2016;
- 9) di dare mandato all'Amministratore Delegato affinché mediante proprio atto possa apportare correzioni ad eventuali refusi che si dovessero riscontrare negli elaborati approvati, possa apportare modifiche ai testi che non siano modifiche sostanziali e possa provvedere ad eventuali aggiornamenti normativi che rendessero necessario l'adeguamento degli atti inerenti la procedura di scelta del contraente senza essere in contrasto con quanto disposto e deciso dal CDA;
- 10) di dare mandato all'Amministratore Delegato affinché sottoscriva tutti gli atti conseguenti.

Null'altro essendovi da deliberare in merito a questi punti all'ordine del giorno, l'Amministratore delegato, alle ore 10,00 di questo giorno 22 Luglio 2020, dichiara chiusa la riunione del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane s.p.a., riunione che viene pertanto sciolta.

Il Segretario verbalizzante
(Luca Torri)

Il Presidente
del Consiglio di Amministrazione
(Giulio Santagata)

