

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riparazione con rafforzamento locale del Cimitero Monumentale, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 dello stesso Decreto. CIG N. 7686879538 – CUP J89D14000080002. -----

2^ seduta pubblica - fase conclusiva

L'anno duemiladiciannove, addì 27 del mese di Marzo in Reggio nell'Emilia alle ore 9.10, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - Via San Pietro Martire, 3 ha luogo l'esperimento della 2^ seduta pubblica - fase conclusiva di gara relativa alla procedura aperta in argomento. -----

Premesso che: -----

- il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, comunicava tramite P.E.C. del 22/03/2019 (in atti municipali: P.G. n. 2019/55898) alle imprese partecipanti ammesse alla gara di cui trattasi, la data della 2^ seduta pubblica di gara, fissata per le ore 9:00 del 27/03/2019; -----

- l'Ing. Ermes Torreggiani nato a Reggio Emilia, il 06/03/1964, che interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia, assume la presidenza della gara. -----

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri (giusta Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 7 del 03/01/2019), oltre al Presidente stesso:-----

•Geom. Angelo Fornaciari - Funzionario Tecnico del Servizio “Ingegneria e Manutenzioni” del Comune di Reggio Emilia, (membro esperto interno e segretario verbalizzante delle sedute di gara);-----

•Ing. Marco Leurini, Funzionario Tecnico del Servizio “Ingegneria e Manutenzioni” del Comune di Reggio Emilia (membro esperto interno); -----

Sulla base delle offerte presentate, i membri della Commissione hanno attestato di non essere incompatibili con le proprie funzioni.-----

Sono presenti la Dott.ssa Silvia Signorelli, Funzionario Responsabile dell'U.O.C. Acquisti, appalti e contratti del Comune di Reggio Emilia, per collaborare con il R.U.P. nell'analisi della documentazione amministrativa, e la Sig.ra Daniela Pellacini, Funzionario Amministrativo presso il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa – U.O.C. Acquisti, appalti e contratti, in qualità di segretario verbalizzante della seduta pubblica. -----

Sono presenti altresì alla lettura dei punteggi tecnici e apertura delle buste economiche: -----

- Sig.ra Catellani Isella, per conto dell'impresa SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA – COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.p.A. (documento di riconoscimento: C.I. n°. AY 5041895 rilasciata dal Comune di Reggio Emilia in data 07/06/2017), giusta delega rilasciata dal Legale Rappresentante ; -----

- Sig. Gozzi Daniele, per conto dell'impresa MESSORI S.R.L. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI (documento di riconoscimento: C.I. n°. AS 8168095 rilasciata dal Comune di Reggio Emilia in data 13/04/2013), giusta delega rilasciata dal Legale Rappresentante in data 25/03/2019; -----

- Sig. Grisendi Federico, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa EDILGRISENDI S.p.A. (documento di riconoscimento: C.I. n. AS 5187619 rilasciata

dal Comune di Reggio Emilia in data 03/10/2011); -----

Il Presidente dà lettura del dettaglio dei punteggi attribuiti alle offerte qualitative delle imprese partecipanti, giusta tabella allegata al verbale delle sedute riservate, come di seguito specificato: -----

MESSORI S.R.L., Via Bellelli n. 9/11 – 42015 Correggio (RE) – C.F./P.IVA 00763080355 – P.G. 154303 del 05/12/2018; -----

Punteggio qualitativo – Offerta tecnica: Punt. 53,00/60,00

Premiali – Offerta tecnica: Punt. 10,00/10,00

Totale offerta tecnica:..... Punt. 63,00/70,00

QUADRA COSTRUZIONI S.R.L., Via Marmioli 6, 42123 Reggio Emilia, C.F./P.IVA 02739830350, P.G. n. 154317 del 05/12/2018; -----

Punteggio qualitativo – Offerta tecnica: Punt. 43,00/60,00

Premiali – Offerta tecnica: Punt. 10,00/10,00

Totale offerta tecnica:..... Punt. 53,00/70,00

MARMIROLI S.R.L., Via Strada Vecchia, 88/1 – 42011 Bagnolo in Piano (RE) – C.F./P.IVA 02078970353; -----

Punteggio qualitativo – Offerta tecnica: Punt. 51,00/60,00

Premiali – Offerta tecnica: Punt. 10,00/10,00

Totale offerta tecnica:..... Punt. 61,00/70,00

BASCHIERI COSTRUZIONI S.R.L., Via Oslo n. 26 – 41049 Sassuolo (MO) – C.F./P.IVA 02641530361; -----

Punteggio qualitativo – Offerta tecnica: Punt. 43,00/60,00

Premiali – Offerta tecnica: Punt. 10,00/10,00

Totale offerta tecnica:..... Punt. 53,00/70,00

SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA – COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA, Via Guido da Castello n. 17 – 42121 Reggio Emilia – C.F./P.IVA 00128410354; -----

Punteggio qualitativo – Offerta tecnica: Punt. 56,00/60,00

Premiali – Offerta tecnica: Punti 10,00/10,00

Totale offerta tecnica: Punti 66,00/70,00

NORBERTO AZZINI COSTRUZIONI EDILI – Via Genala, 49 – 26100 Cremona – C.F.
ZZN NBR 49E19 A299A; -----

Punteggio qualitativo – Offerta tecnica: Punti 39,00/60,00

Premiali – Offerta tecnica: Punti 0,00/10,00

Totale offerta tecnica: Punti 39,00/70,00

EDILGRISENDI SPA – Via Dal Verme, 8 – 42100 Reggio Emilia – C.F./P.IVA
00239240351; -----

Punteggio qualitativo – Offerta tecnica: Punti 53,00/60,00

Premiali – Offerta tecnica: Punti 0,00/10,00

Totale offerta tecnica: Punti 53,00/70,00

EDILCOSTRUZIONI MODENESE S.R.L. - Via Asiago n. 57 – 41125 Modena – C.F./P.IVA
01002840369 -----

Punteggio qualitativo – Offerta tecnica: Punti 41,00/60,00

Premiali – Offerta tecnica: Punti 10,00/10,00

Totale offerta tecnica: Punti 51,00/70,00

Il Presidente, prosegue i lavori della seduta di gara pubblica di gara; constatata l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche, precedentemente custodite in armadio blindato, e procede all'apertura delle stesse, dando lettura delle offerte economiche ivi contenute, come segue:-----

MESSORI S.R.L., Via Bellelli n. 9/11 – 42015 Correggio (RE) – C.F./P.IVA 00763080355 –
P.G. 154303 del 05/12/2018; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 12,75%

QUADRA COSTRUZIONI S.R.L., Via Marmioli 6, 42123 Reggio Emilia, C.F./P.IVA
02739830350, P.G. n. 154317 del 05/12/2018; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 17,130%

MARMIROLI S.R.L., Via Strada Vecchia, 88/1 – 42011 Bagnolo in Piano (RE) – C.F./P. IVA 02078970353; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 20,500%

BASCHIERI COSTRUZIONI S.R.L., Via Oslo n. 26 – 41049 Sassuolo (MO) – C.F./P.IVA 02641530361; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 13,500%

SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA – COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA, Via Guido da Castello n. 17 – 42121 Reggio Emilia – C.F./P.IVA 00128410354; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 2,232%

NORBERTO AZZINI COSTRUZIONI EDILI – Via Genala, 49 – 26100 Cremona – C.F. ZZN NBR 49E19 A299A; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 23,580%

EDILGRISENDI SPA – Via Dal Verme, 8 – 42100 Reggio Emilia – C.F./P.IVA 00239240351; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 21,00%

EDILCOSTRUZIONI MODENESE S.R.L. - Via Asiago n. 57 – 41125 Modena – C.F./P.IVA 01002840369 -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 13,010%

I punteggi attribuiti alle offerte economiche afferenti a ciascun concorrente sopra specificato, in seguito all'applicazione della formula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$P_a = (R_o / R_{max}) \times P_{max}$, -----

ove: -----

P_a = Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

P_{max} = Punteggio massimo -----

R_o = Ribasso offerto, -----

R_{max} = Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

risultano così riassunti: -----

MESSORI S.R.L., Via Bellelli n. 9/11 – 42015 Correggio (RE) – C.F./P.IVA 00763080355 –
P.G. 154303 del 05/12/2018; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 12,75%
Punteggio ottenuto per l'offerta economica: 16,221/30,00

QUADRA COSTRUZIONI S.R.L., Via Marmioli 6, 42123 Reggio Emilia, C.F./P.IVA
02739830350, P.G. n. 154317 del 05/12/2018; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 17,130%
Punteggio ottenuto per l'offerta economica: 21,794/30,00

MARMIROLI S.R.L., Via Strada Vecchia, 88/1 – 42011 Bagnolo in Piano (RE) – C.F./P.
IVA 02078970353; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 20,500%
Punteggio ottenuto per l'offerta economica: 26,081/30,00

BASCHIERI COSTRUZIONI S.R.L., Via Oslo n. 26 – 41049 Sassuolo (MO) – C.F./P.IVA
02641530361; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 13,500%
Punteggio ottenuto per l'offerta economica: 17,176/30,00

SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA – COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA,
Via Guido da Castello n. 17 – 42121 Reggio Emilia – C.F./P.IVA 00128410354; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 2,232%
Punteggio ottenuto per l'offerta economica: 2,840/30,00

NORBERTO AZZINI COSTRUZIONI EDILI – Via Genala, 49 – 26100 Cremona – C.F.
ZZN NBR 49E19 A299A; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 23,580%
Punteggio ottenuto per l'offerta economica: 30,00/30,00

EDILGRISENDI SPA – Via Dal Verme, 8 – 42100 Reggio Emilia – C.F./P.IVA
00239240351; -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 21,00%

Punteggio ottenuto per l'offerta economica: 26,718/30,00

EDILCOSTRUZIONI MODENESE S.R.L. - Via Asiago n. 57 – 41125 Modena – C.F./P.IVA

01002840369 -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara 13,010%

Punteggio ottenuto per l'offerta economica: 16,552/30,00

Alla fine della seduta, l'aggiudicataria in via provvisoria della gara in oggetto, risulta essere l'Impresa **MARMIROLI S.R.L.**, CF/PI: 02078970353, con sede a Bagnolo in Piano (RE) in Via Strada Vecchia, 88/1 – C.A.P. 42011, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di **87,081/100,00** (offerta tecnica **61,00/70,00** ed offerta economica **26,081/30,00**). -----

Pertanto la classica provvisoria risulta essere la seguente: -----

1. MARMIROLI S.R.L., Via Strada Vecchia, 88/1 – 42011 Bagnolo in Piano (RE) – C.F./P. IVA 02078970353; -----

avendo ottenuto un punteggio complessivo di **87,081/100,00** (offerta tecnica 61,000/70,00 e offerta economica 26,081/30,00) -----

2. EDILGRISENDI SPA – Via Dal Verme, 8 – 42100 Reggio Emilia – C.F./P.IVA 00239240351; -----

avendo ottenuto un punteggio complessivo di **79,718/100,00** (offerta tecnica 53,000/70,00 e offerta economica 26,718/30,00) -----

3. MESSORI S.R.L. - Via Bellelli n. 9/11 – 42015 Correggio (RE) – C.F./P.IVA 00763080355; -----

avendo ottenuto un punteggio complessivo di **79,221/100,00** (offerta tecnica 63,000/70,00 e offerta economica 16,221/30,00); -----

4. QUADRA COSTRUZIONI S.R.L., Via Marmirolì 6, 42123 Reggio Emilia, C.F./P.IVA



02739830350; -----

avendo ottenuto un punteggio complessivo di **74,794/100,00** (offerta tecnica 53,000/70,00 e offerta economica 21,794/30,00); -----

5. BASCHIERI COSTRUZIONI S.R.L., Via Oslo n. 26 – 41049 Sassuolo (MO) – C.F./P.IVA 02641530361; -----

avendo ottenuto un punteggio complessivo di **70,176/100,00** (offerta tecnica 53,000/70,00 e offerta economica 17,176/30,00); -----

6. NORBERTO AZZINI COSTRUZIONI EDILI – Via Genala, 49 – 26100 Cremona – C.F. ZZN NBR 49E19 A299A – P.IVA 00131760191; -----

avendo ottenuto un punteggio complessivo di **69,000/100,00** (offerta tecnica 39,000/70,00 e offerta economica 30,000/30,00); -----

7. SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA – COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA, Via Guido da Castello n. 17 – 42121 Reggio Emilia – C.F./P.IVA 00128410354; -----

avendo ottenuto un punteggio complessivo di **68,840/100,00** (offerta tecnica 66,000/70,00 e offerta economica 2,840/30,00); -----

8. EDILCOSTRUZIONI MODENESE S.R.L. - Via Asiago n. 57 – 41125 Modena – C.F./P.IVA 01002840369 -----

avendo ottenuto un punteggio complessivo di **67/552/100,00** (offerta tecnica 51,000/70,00 e offerta economica 16,552/30,00. -----

Si fa rinvio alla tabella riassuntiva del punteggio attribuito alle offerte pervenute. ---

La Commissione dà atto: -----

- che procederà alla verifica del possesso dei requisiti prescritti, quali dichiarati in sede di gara; -----

- di inviare richiesta di giustificativi in merito alla verifica di congruità dell'offerta, avendo ottenuto l'offerta, punteggi superiori ai 4/5 rispetto ai massimi fissati nel bando di gara, in entrambi i parametri, tecnico – qualitativo ed economico; -----

- di inviare richiesta di giustificativi in merito al fatto che l'importo dei costi della

manodopera dichiarato in sede di Offerta Economica (importo dichiarato Euro 85.000,00) è inferiore a quanto richiesto da Bando di gara (importo richiesto: 50% dell'importo contrattuale). -----

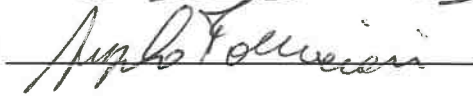
Alle ore 09:20 il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica. -----

Al presente atto si allegano il verbale delle sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche e la tabella riassuntiva del punteggio finale attribuito alle offerte pervenute. -----

Il Presidente e RUP di gara: Ing. Ermes Torreggiani



Il Commissario di gara: Geom. Angelo Fornaciari



Il Commissario di gara: Ing. Marco Leurini



