

Proponente: 34.B
Proposta: 2019/1025
del 28/05/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 855
del 28/05/2019

**APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019-2021,
LOTTO 1 ZONA CENTRO CIG: 771489980D; PRESA D'ATTO DEGLI AVVENUTI CONTROLLI CON ESITO DI REGOLARITA', SUL POSSESSO DEI REQUISITI GENERALI E MORALI, NONCHE' ECONOMICO – FINANZIARI E TECNICO – ORGANIZZATIVI SUGLI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARI DEL LOTTO 1.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 18.3.2016, con atto P.G. n. 19993, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale al Dr. Roberto Montagnani per la direzione del Servizio "Appalti Contratti e Semplificazione amministrativa", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia. Tale incarico è stato successivamente integrato a partire dall'01/07/2017, con atto P.G. n. 65563/2017;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 23 del 05/02/2019, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 - 2021 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07/02/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 - 2021 Risorse Finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22 novembre 2018, legalmente esecutiva in pari data, veniva approvato il Progetto degli interventi di cui in oggetto, costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con la quale sono stati approvati gli elaborati di progetto, nonché individuato quale Responsabile Unico del Procedimento degli interventi in oggetto, l'Ing. Ermes Torreggiani, Dirigente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia;
- con la stessa Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1861 dell'22/11/2018, veniva individuato l'importo complessivo a base di gara per tutti i lotti, ammontante ad Euro 4.352.499,81 (comprensiva degli oneri di sicurezza che verranno nel dettaglio quantificati per ogni affidamento derivante dall'Accordo Quadro) oltre IVA al 22%, per una durata temporale di tre anni (36 mesi), decorrenti dalla data di stipula dell'Accordo Quadro, durata che potrà essere prorogata per ulteriori 6 (sei) mesi, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando di gara e relativi allegati, importo suddiviso nei diversi lotti come segue:

◆ **Lotto 1 - Zona Centro: € 1.242.784,87**

CIG: 771489980D,

| | | |
|-------------------------|--------------|------------------|
| ◆ Lotto 2 - Zona Sud: | € 887.091,27 | CIG: 7714936696, |
| ◆ Lotto 3 - Zona Ovest: | € 814.238,36 | CIG: 771495349E, |
| ◆ Lotto 4 - Zona Nord: | € 778.421,95 | CIG: 7714981BB7, |
| ◆ Lotto 5 - Zona Est: | € 629.963,36 | CIG: 771501796D, |

- la procedura di gara in oggetto è stata regolarmente espletata;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 del Dirigente del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione amministrativa è stato approvato su espressa e motivata richiesta del R.U.P., il verbale di gara e disposta l'aggiudicazione definitiva del lotto 1, in via d'urgenza, come segue:

LOTTO 1 ZONA CENTRO CIG: 771489980D all'operatore economico **Medea Costruzioni Generali s.r.l.**, con sede a **42122 Reggio nell'Emilia (RE)**, via **S. Vincenzi, 9/ABCD**, C.F. e Partita IVA: **02449210356 (mandataria)**, **Elettronica CMC s.r.l.**, con sede a **42033 Carpineti (RE)**, via **E. Ferrari, 20**, C.F. e Partita IVA: **01659300352 (mandante)**, per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di 95,000/100,000 di cui punti 70,000/75,000 per offerta tecnica e punti 25,000/25,000 per offerta economica, con un ribasso percentuale del 37,670% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Con il suddetto Provvedimento Dirigenziale di aggiudicazione definitiva si dava atto dell'attivazione dell'iter delle verifiche relative alla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta da parte di tutti gli operatori economici costituenti il raggruppamento temporaneo aggiudicatario, riguardo i requisiti generali e morali, economico – professionali e tecnico – organizzativi, e che si sarebbe aggiudicato, stante l'attestazione di estrema urgenza **PG/2019/0050636 del 13/03/2019** predisposta dal Dirigente del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, anche in pendenza della conclusione dei controlli stessi.

Considerato che, in seguito, si sono conclusi con esito di regolarità i controlli degli operatori economici aggiudicatari in via temporanea del Lotto 1, in merito al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico - finanziari e tecnico – organizzativi.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/2000 s.m.i.

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e ss.mm.ii. ed in particolare alla Sezione A - 'Organizzazione, gli artt. 3 "Atti d'Organizzazione" e 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali";

Richiamato il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 16 del 12/02/2018, ed in particolare: l'articolo 3, comma 4 lett. b) – 4° sottoparagrafo ed il comma 6; l'articolo 9 comma 4; l'articolo 22 co. 3.

DETERMINA

1. di dare atto che si sono conclusi con esito di regolarità i controlli sugli operatori economici aggiudicatari del lotto 1 della gara in oggetto, in merito al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico finanziari e tecnico organizzativi;
2. di richiamare il presente atto nelle premesse del contratto di appalto;
3. di pubblicare il presente provvedimento sul "Profilo del Committente" nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Reggio Emilia ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente

Dott. Roberto Montagnani