

## STU Reggiane Spa

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria - Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

Piazza Prampolini, 1 ► 42121 Reggio Emilia ► [stureggiane.comune.re.it](http://stureggiane.comune.re.it) ► [stureggiane@legalmail.it](mailto:stureggiane@legalmail.it)

Numero REA RE 302139 ► Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351

Capitale sociale deliberato euro 13.148.879 sottoscritto euro 2.726.879

**Determinazione numero 47/2018 del Consigliere Delegato per la NOMINA DELLA COMMISSIONE DI GARA PREPOSTA ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA E DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI PUBBLICI AVENTI AD OGGETTO “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DEL CAPANNONE 15B/C” QUALE COMPONENTE DEL SUB-COMPARTO EST DENOMINATO “PRU\_IP-1A.BIS – AMBITO CENTRO INTERMODALE (CIM) ED EX OFFICINE REGGIANE – CAPANNONE 19, CAPANNONE 18, CAPANNONE 17, PIAZZALE EUROPA, BRACCIO STORICO DI VIALE RAMAZZINI E CAPANNONE 15” DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA “PRU -IP- BANDO PERIFERIE REGGIANE/SANTA CROCE” IN REGGIO EMILIA (CIG 7555250588 CUP J82J18000090001)**

L'anno 2018, addì 26 del mese di luglio alle ore 15:30 in Reggio nell'Emilia presso i locali ove ha sede la società, è presente il Consigliere Delegato della società per azioni “STU REGGIANE”, Luca Torri, nominato in data 04/03/2016 in relazione alle deleghe attribuite secondo il dettaglio di cui al p.to 16 del verbale del cda del 11/02/2016, nonché a quanto deliberato dal CdA in data 22 luglio 2016 con atto n. 10, coadiuvato per la materiale redazione della presente determinazione dal segretario verbalizzante.

### il Consigliere Delegato

#### Premesso che:

- con verbale del Consiglio di Amministrazione n. 70 del 20/06/2018, veniva deliberato:
  - “1. di procedere all'affidamento del servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori pubblici di cui in premessa mediante procedura di affidamento aperta con un importo di onorario professionale da porre a base di gara di 125.065,96€ (eventuali contributi integrativi ed IVA esclusi), calcolato con i parametri di cui al D.M. 17/06/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto all'art.95, comma 3 del D.lgs 50/2016;*
  - 2. di dare atto che gli oneri relativi alle suddette attività di verifica sono ricompresi nel quadro economico dell'intervento;*
  - 3. di approvare il testo del bando e tutti gli atti di gara predisposti per la procedura aperta di cui sopra.”*
- in data 6/07/2018 si è proceduto alla pubblicazione della procedura aperta di cui all'oggetto sulla GURI 5' serie speciale n.78 del 06 luglio 2018;

#### Considerato che:

- il termine fissato dal Bando di Gara per la presentazione delle offerte è scaduto in data 23/07/2018 alle ore 13.00;
- sono giunte al protocollo del Comune di Reggio nell'Emilia numero 6 plichi riportanti, all'esterno, l'indicazione della gara di cui all'oggetto;
- con determinazione AD n. 46/2018 di questa Società è stato approvato:
  - il Verbale della seduta pubblica di gara inerente alla procedura aperta in oggetto, svoltasi il giorno 24 luglio 2018, allegato quale parte integrante e sostanziale alla

Determinazione;

- l'ammissione alla fase successiva della procedura di gara in argomento dei seguenti 4 (quattro) offerenti:

- Progetto Costruzione Qualità Pcq s.r.l., con sede in via Varano, 334/a S.P. Cameranense, 60131 Ancona (AN), C.F. e partita IVA: 02341540421, PEC: pcqsr@securposta.net, P.G. n. 0094425/2018 del 23/07/2018, presentata alle ore 10:03 del 20/07/2018;

- BTP Italia s.r.l., con sede in via Giuseppe Revere, 10, 20123 Milano (MI), C.F. e partita IVA: 05840831001, PEC: btpitalia@pec.btpitalia.it, P.G. n. 0094435/2018 del 23/07/2018, presentata alle ore 12:39 del 20/07/2018;

- Società Professionale di Progettazione PROJECT s.c.a r.l., con sede in via Mure Ospedale, 21, 45100 Rovigo (RO), C.F. e partita IVA: 01124650290, PEC: project.scarl@pec.it, P.G. n. 0094523/2018 del 23/07/2018, ore 09:25;

- CONTECO Check s.r.l. – società unipersonale, con sede in via Sansovino, 4, 20133 Milano (MI), C.F. e partita IVA: 11203280158, PEC: conteco@pec.conteco.it, P.G. n. 0094601/2018 del 23/07/2018, ore 10:00.

- l'ammissione alla fase successiva della procedura di gara in argomento dei seguenti 2 (due) offerenti con riserva che gli stessi operino la regolarizzazione della documentazione amministrativa presentata, secondo le specifiche richieste agli stessi inoltrate tramite PEC in data 24/07/2018, mediante l'istituto del soccorso istruttorio ex art. 83, c. 9, del D.Lgs. n. 50/2016:

- SIPEC Associati, con sede in via Vittorio Veneto, 270, 19124 La Spezia (SP), C.F. e partita IVA: 01459740112, PEC: sipec.associati@pec.it, P.G. n. 0094530/2018 del 23/07/2018, ore 09:26;

- INARCHECK s.p.a., con sede in via Gaetano Negri, 8, 20123 Milano (MI), C.F. e partita IVA: 03465090961, PEC: inarcheck@geopec.it, unitamente a NO GAP Controls s.r.l., con sede in via N. Corazza, 3/a, 40128 Bologna (BO), C.F. e partita IVA: 01974031203, PEC: nogapcontrols@legalmail.it, P.G. n. 0094658/2018 del 23/07/2018, ore 10:38;

demandando ad un successivo provvedimento la nomina della Commissione giudicatrice che esaminerà la documentazione relativa alle buste B e C, mediante applicazione dei "Criteri di valutazione di natura qualitativa e quantitativa";

#### **Ritenuto che:**

- la disciplina inerente la nomina della Commissione di Gara è contenuta nell'articolo 77 del d.lgs. 50/2016;
- l'articolo 78 del d.lgs. 50/2016, a propria volta dispone: *“E' istituito presso l'ANAC, che lo gestisce e lo aggiorna secondo criteri individuati con apposite determinazioni, l'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici. Ai fini dell'iscrizione nel suddetto albo, i soggetti interessati devono essere in possesso di requisiti di compatibilità e moralità, nonché di comprovata competenza e professionalità nello specifico settore a cui si riferisce il contratto, secondo i criteri e le modalità che l'Autorità definisce con apposite linee guida,*

*valutando la possibilità di articolare l'Albo per aree tematiche omogenee, da adottare entro centoventi giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice. Fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo, si applica l'articolo 216 comma 12"*

- le Linee Guida n. 5 dell'ANAC, aggiornate al D. Lgs 56 del 19/04/2017 con Deliberazione del Consiglio n. 4 del 10 gennaio 2018, aventi ad oggetto *"Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici"*, come aggiornate ai sensi del D.Lgs. 56/2017 con Deliberazione del Consiglio ANAC n. 1007 dell'11/10/2017:
  - al paragrafo 1.2 dispongono che l'Autorità, con proprio Regolamento, disciplini, tra il resto, *"i termini del periodo transitorio da cui scatta l'obbligo del ricorso all'Albo"* dei componenti della Commissione Giudicatrice;
  - al capitolo 5 dettano la conseguente disciplina per il *"periodo transitorio"*:
    - " 5.1 Le Linee Guida di cui al punto 1.2 saranno emanate entro tre mesi dalla pubblicazione del DM di cui al comma 10 dell'art. 77 del Codice dei contratti pubblici. 5.2 Le linee guida di cui al punto precedente fissano la data dalla quale saranno accettate le richieste di iscrizione all'Albo. Con deliberazione che sarà adottata entro tre mesi dalla data di cui al periodo precedente, l'Autorità dichiarerà operativo l'Albo e superato il periodo transitorio di cui all'art. 216, comma 12, primo periodo, del Codice dei contratti pubblici. il regolamento di cui al punto 1.2, previa adozione del decreto ministeriale di cui al comma 10 dell'art. 77, sarà adottato entro sei mesi dalla pubblicazione delle presenti linee guida in Gazzetta Ufficiale. 5.2 dalla data di pubblicazione del regolamento di cui al punto precedente saranno accettate richieste di iscrizione all'Albo. Con deliberazione che sarà adottata entro tre mesi dalla pubblicazione del regolamento l'Autorità dichiarerà operativo l'Albo e superato il periodo transitorio di cui all'art. 216, comma 12 del Codice";*
- rimanga di conseguenza confermata l'attuale vigenza del periodo transitorio e, dunque la conseguente applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 77 comma 12 e 216 comma 12 del Codice;
- debba essere pertanto nominata, a cura di STU Reggiane s.p.a. e, per essa, del suo Consigliere Delegato, la Commissione Giudicatrice *"secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante"*;

#### **Visti:**

- i commi 1, 2 e 3 dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, che di seguito si riportano:
  - 1. Nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto.*
  - 2. La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.*
  - 3. I commissari sono scelti fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'A.N.A.C. di cui all'art. 78 (...);*
- l'articolo 77 comma 4 del d.lgs. 50/2016 dispone che i Commissari non devono avere svolto né possono svolgere alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo

relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;

- la variazione apportata con l'art. 46, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 56/2017 al comma 4 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, reca in aggiunta il seguente periodo: *“La nomina del RUP a membro delle commissioni di gara é valutata con riferimento alla singola procedura;*

**Ritenuto che:**

- la STU, priva di una struttura tecnica, si avvale di una Convenzione con il Comune di Reggio Emilia per la acquisizione tra il resto delle funzioni di RUP in relazione alle procedure ad evidenza pubblica per l'appalto dei lavori, RUP individuato nella figura dell'arch. Massimo Magnani;
- la STU si avvale di professionisti esterni per l'attività di progettazione o verifica della progettazione sulla base delle norme vigenti;
- la STU si avvale, parimenti, di professionista esterno per la predisposizione degli atti di gara (lex specialis e capitolato tecnico), professionista individuato nell'avv. Paolo Coli;
- sia per contro essenziale che il RUP presieda la Commissione di Gara, in ragione della competenza tecnica che gli è propria, e della approfondita conoscenza del progetto maturata in sede di validazione, imprescindibile viepiù laddove si consideri la necessità di procedere alla valutazione di numerosi elementi di sviluppo tecnico e di miglioria del progetto posto a base di gara dal Consiglio di Amministrazione della STU;
- sussistano i presupposti di interesse pubblico, giuridici e tecnici per nominare quale Presidente della Commissione Giudicatrice l'arch. Massimo Magnani, Dirigente del Comune di Reggio Emilia, RUP del progetto Reggiane in forza di accordo convenzionale tra STU Reggiane e il Comune;

**Ritenuto** pertanto di poter nominare la Commissione Giudicatrice di cui in oggetto, come segue:

**Membri effettivi:**

arch. Massimo Magnani, Direttore dell'Area Competitività e Innovazione sociale del Comune di Reggio Emilia e Responsabile Unico del Procedimento degli interventi in oggetto (RUP e Presidente di gara);

ing. Elisa Bonoretti, funzionario del Comune di Reggio Emilia;

arch. Francesca Sacconi, funzionario del Comune di Reggio Emilia;

**Membri supplenti:**

arch. Francesca Ruozi, funzionario del Comune di Reggio Emilia;

arch. Simona Bianchini, funzionario del Comune di Reggio Emilia;

Per le funzioni di segretaria verbalizzante e di supporto alla stazione appaltante nell'espletamento della procedura di gara ci si avvarrà del Servizio Appalti, Contratti, Semplificazione Amministrativa, U.O.C. Acquisti, Appalti, Contratti del Comune di Reggio Emilia.

**Valutato che:**

- il seggio di gara fissato svoltosi in data 24/07/2018 per la verifica della documentazione amministrativa è stato presieduto dal RUP arch. Massimo Magnani, in collaborazione con

l'Ufficio Servizio Appalti, Contratti, Semplificazione Amministrativa, U.O.C. Acquisti, Appalti, Contratti del Comune di Reggio Emilia;

- a seguito della seduta del seggio di gara del 24/07/2018 si è disposto dell'elenco dei soggetti partecipanti, al fine di verificare l'insussistenza delle cause di incompatibilità e astensione dei membri della commissione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016;
- non sono state rilevate cause di incompatibilità dei membri della commissione;

**L'Amministratore Delegato, DETERMINA:**

- di nominare la Commissione Giudicatrice nelle persone di cui alla sopraesposta premessa;
- di pubblicare il presente provvedimento sul "Profilo del Committente" nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Reggio Emilia ai sensi dell'art. 29 co. 1 del Dlgs. 50/2016.

f.to Il Consigliere Delegato  
(Luca Torri)

