

**Proponente: 54.A**  
**Proposta: 2017/1200**

**del 10/07/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 949**

**del 10/07/2017**

**RETI E INFRASTRUTTURE**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** AMMISSIONE DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2 LETT. B E C ) D. LGS. 50/2016 SVOLTA SULLA PIATTAFORMA MEPA DI CONSIP IN SEGUITO ESITO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE. PER L' AFFIDAMENTO PER LOTTI FUNZIONALI TERRITORIALI DI "LAVORI DI MANUTENZIONE – OPERE SPECIALIZZATE OS 24 – VERDE E ARREDO URBANO. LOTTO 1 - ZONA CENTRO STORICO; LOTTO 2 - ZONA SUD; LOTTO 3 - ZONA OVEST; LOTTO 4 - ZONA NORD; LOTTO 5 - ZONA EST.

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

**OGGETTO: AMMISSIONE DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2 LETT. BE C ) D. LGS. 50/2016 SVOLTA SULLA PIATTAFORMA MEPA DI CONSIP IN SEGUITO ESITO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE. PER L' AFFIDAMENTO PER LOTTI FUNZIONALI TERRITORIALI DI "LAVORI DI MANUTENZIONE – OPERE SPECIALIZZATE OS 24 – VERDE E ARREDO URBANO. LOTTO 1 - ZONA CENTRO STORICO – CIG: 71169515C1; LOTTO 2 - ZONA SUD – CIG: 7116963FA5; LOTTO 3 - ZONA OVEST – CIG: 711697056F; LOTTO 4 - ZONA NORD – CIG: 7116981E80; LOTTO 5 - ZONA EST – CIG: 7116993869.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che

- L'anno duemiladiciassette, addì **07 del mese di luglio**, in Reggio nell'Emilia, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia - Via San Pietro Martire n. 3 - Reggio Emilia, ha avuto luogo l'esperimento della seduta pubblica della procedura negoziata ex art. 36, co. 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016, svolta sulla piattaforma MEPA di CONSIP in seguito ad esito di manifestazione di interesse, relativa all'affidamento dell'appalto avente ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria opere specializzate OS 24 – verde e arredo urbano per lotti funzionali territoriali;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 456 del 29/03/2017 legalmente esecutiva è stato approvato l'avviso di indagine di mercato (pubblicato sul Profilo Committente per

15 giorni ai sensi dell'art. 216 co.9 del D.Lgs. 50/2016) propedeutico all'individuazione degli operatori economici iscritti al Mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 7 del D.Lgs 52/2012, da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D.L.gs.50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria delle Aree verdi e dell'arredo urbano del patrimonio comunale, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 e segg;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n 342 del 14/04/2017331 è stato approvato il progetto esecutivo dei “LAVORI DI MANUTENZIONE OPERE SPECIALIZZATE OS 24 – VERDE E ARREDO URBANO) da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. LGS. N. 50/2016, secondo la valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.50/2016, per un importo complessivo a base di gara pari ad € 986.000,00 (oltre IVA ), di cui € 9.600,00, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nella Lettera di Invito e nei relativi allegati.
- L'importo complessivo dei lavori da appaltare ammonta ad **€ 986.000,00 (oltre IVA)**, suddiviso in 5 lotti funzionali in relazione alla zona di intervento in cui è stato suddiviso in territorio del comune di Reggio Emilia, così come di seguito riportato:
- **LOTTO 1 AREE VERDI ZONA CENTRO STORICO. Importo netto € 304.500,00 di cui € 3.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così determinato:
- □ 268.600,00 per manutenzione verde di cui € 2.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; € 35.900,00 per manutenzione arredo di cui € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Costo della Manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs.56/2017 “Decreto correttivo”: 55% dell'importo posto a base di gara.

- **LOTTO 2 AREE VERDI ZONA SUD. Importo netto € 257.000,00 di cui € 2.500,00**  
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così determinato:
  - 221.100,00 per manutenzione verde di cui € 2.100,00 per oneri della sicurezza non  
soggetti a ribasso; € 35.900,00 per manutenzione arredo di cui € 400,00 per oneri della  
sicurezza non soggetti a ribasso. Costo della Manodopera ai sensi dell'art. 95 comma  
10 del D.Lgs.56/2017 “Decreto correttivo”: 55% dell'importo posto a base di gara.
  
- **LOTTO 3 AREE VERDI ZONA OVEST. Importo netto €172.500,00 di cui € 1.700,00**  
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso così determinato:
  - 136.600,00 per manutenzione verde di cui € 1.300,00 per oneri della sicurezza non  
soggetti a ribasso; € 35.900,00 per manutenzione arredo di cui € 400,00 per oneri della  
sicurezza non soggetti a ribasso. Costo della Manodopera ai sensi dell'art. 95 comma  
10 del D.Lgs.56/2017 “Decreto correttivo”: 55% dell'importo posto a base di gara.
  
- **LOTTO 4 AREE VERDI ZONA NORD. Importo netto € 146.000,00 di cui € 1.400,00**  
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così determinato :
  - 110.100,00 per manutenzione verde di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non  
soggetti a ribasso; € 35.900,00 per manutenzione arredo di cui € 400,00 per oneri della  
sicurezza non soggetti a ribasso. Costo della Manodopera ai sensi dell'art. 95 comma  
10 del D.Lgs.56/2017 “Decreto correttivo”: 55% dell'importo posto a base di gara.

- **LOTTO 5 AREE VERDI ZONA EST. Importo netto € 106.000,00 di cui € 1.000,00**  
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così determinato :
  
- □ 70.100,00 per manutenzione verde di cui € 600,00 per oneri della sicurezza non  
soggetti a ribasso; € 35.900,00 per manutenzione arredo di cui € 400,00 per oneri della  
sicurezza non soggetti a ribasso. Costo della Manodopera ai sensi dell'art. 95 comma  
10 del D.Lgs.56/2017 “Decreto correttivo”: 55% dell'importo posto a base di gara.
  
- **CIG (Codice Identificativo Gara):**
  
- **LOTTO 1 - ZONA CENTRO STORICO – CIG: 71169515C1**
  
- **LOTTO 2 - ZONA SUD – CIG: 7116963FA5;**
  
- **LOTTO 3 - ZONA OVEST – CIG: 711697056F;**
  
- **LOTTO 4 - ZONA NORD – CIG: 7116981E80;**
  
- **LOTTO 5 - ZONA EST – CIG: 7116993869;**
  
- Sono state effettuate le necessarie pubblicazioni sul Profilo di Committente del  
Comune di Reggio Emilia ed inviate le lettere di invito alle Imprese candidate;
  
- Entro il termine perentorio del giorno 6 luglio 2017 (entro le ore 13,00 ) sul portale  
MEPA- CONSIP sono pervenute le seguenti offerte:

#### 1. RTI ORIZZONTALE:

**a) COFAR, SRL** (*in qualità di Capogruppo Mandataria*), C.F. e P.IVA 02040750354 – VIA  
CASA PERIZZI, 3/A 42035 FELINA (RE);

**b) CILLONI VERDE SNC DI CILLONI LUIGI, VEZZANI M.& C.** (*in qualità di mandante*), C.F.  
e P.IVA: 01806040356 - VIA MARTIRI DELLA BETTOLA, 2 42123 REGGIO EMILIA;

**c) MR GREEN SRL**, (*in qualità di mandante*) C.F. e P.IVA: 02033750353 – VIA VILLANI, 4  
42124 REGGIO EMILIA ;

**d) NON SOLO VERDE SRL** (in qualità di mandante) C.F. e P.IVA01867780353 – VIA UGO BASSI, 7 42020 REGGIO EMILIA.

2. **SOS VERDE SRL**, C.F. e P.IVA: 06545631217 - CON SEDE IN VICO ROSE, 1 MELITO DI NAPOLI 80017 (NA) -;

3. **TEMAS SRL - C.F. e P.IVA 06540450639**, con sede in via Molise, 2 80142 Napoli -;

- l'ing Ermes Torreggiani, che interviene al presente atto nella sua qualità di RUP e Dirigente del Servizio Ingegneria, analizza la documentazione amministrativa (Busta A) con il supporto della dott.ssa Silvia Signorelli, Funzionario Responsabile U.O.C. Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa

Accertato il contenuto delle offerte pervenute, verificato il contenuto e constatata la presenza delle sotto elencate buste:

**Busta A)** Documentazione amministrativa

**Busta B)** Offerta tecnica

**Busta C)** Offerta economica.

Considerato che, ai sensi della Deliberazione G.C. n. 132 del 7/7/2016 “Linee di indirizzo in merito alla prima applicazione del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 in materia di aggiudicazione di concessioni ed appalti pubblici si è proceduto sul portale MEPA- CONSIP all'apertura delle **buste A) “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”** al fine di verificare l'assenza di cause di esclusione, e di controllare le dichiarazioni presentate dai partecipanti, sui requisiti di partecipazione.

Dato atto che le imprese partecipanti hanno presentato tutta la documentazione amministrativa corretta ed idonea alla qualificazione della gara, il RUP e Dirigente del Servizio Ingegneria, Ing. Ermes Torreggiani, ammette le medesime al proseguo della gara:

- RTI ORIZZONTALE:**

a) **COFAR, SRL** (in qualità di Capogruppo Mandataria), C.F. e P.IVA 02040750354 – VIA CASA PERIZZI, 3/A 42035 FELINA (RE);

b) **CILLONI VERDE SNC DI CILLONI LUIGI, VEZZANI M.& C.** (in qualità di mandante), C.F. e P.IVA: 01806040356 - VIA MARTIRI DELLA BETTOLA, 2 42123 REGGIO EMILIA;

c) **MR GREEN SRL**, (in qualità di mandante) C.F. e P.IVA: 02033750353 – VIA VILLANI, 4 42124 REGGIO EMILIA ;

d) **NON SOLO VERDE SRL** (in qualità di mandante) C.F. e P.IVA 01867780353 – VIA UGO BASSI, 7 42020 REGGIO EMILIA .

- **SOS VERDE SRL**, C.F. e P.IVA: 06545631217 - CON SEDE IN VICO ROSE, 1 MELITO DI NAPOLI 80017 (NA) -;
- **TEMAS SRL - C.F. e P.IVA 06540450639**, con sede in via Molise, 2 80142 Napoli -;

Il RUP e Dirigente del Servizio Ingegneria, ing. Ermes Torreggiani, constatata l'integrità delle buste B) "Offerta tecnica" presentate dalle imprese concorrenti ammesse, procede all'apertura delle stesse per la verifica del contenuto, riscontrando la completa e regolare presentazione della documentazione richiesta alle concorrenti.

Dato atto che;

- l'esame delle offerte tecniche ed economiche delle imprese ammesse, è demandata ad una Commissione giudicatrice compatibile con le proprie funzioni ai sensi dell'art. 77, comma 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016, nominata con successivo atto del Dirigente del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa.
- L'apertura e la lettura del contenuto dei file inseriti nella Busta virtuale **C) "OFFERTA ECONOMICA"** sono state rinviate e alla 2<sup>a</sup> seduta virtuale pubblica di gara.

Visti :

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli Artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 36 co. 2 lett. b) e 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;

- l'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000

## **DETERMINA**

1. di ammettere al prosieguo della gara le seguenti ditte:

□ **RTI ORIZZONTALE:**

**a) COFAR, SRL** (*in qualità di Capogruppo Mandataria*), C.F. e P.IVA 02040750354 – VIA CASA PERIZZI, 3/A 42035 FELINA (RE);

**b) CILLONI VERDE SNC DI CILLONI LUIGI, VEZZANI M.& C.** (*in qualità di mandante*), C.F. e P.IVA: 01806040356 - VIA MARTIRI DELLA BETTOLA, 2 42123 REGGIO EMILIA;

**c) MR GREEN SRL**, (*in qualità di mandante*) C.F. e P.IVA: 02033750353 – VIA VILLANI, 4 42124 REGGIO EMILIA ;

**d) NON SOLO VERDE SRL** (*in qualità di mandante*) C.F. e P.IVA 01867780353 – VIA UGO BASSI, 7 42020 REGGIO EMILIA .

□ **SOS VERDE SRL**, C.F. e P.IVA: 06545631217 - CON SEDE IN VICO ROSE, 1 MELITO DI NAPOLI 80017 (NA) -;

**TEMAS SRL - C.F. e P.IVA 06540450639**, con sede in via Molise, 2 80142 Napoli -;

2. di demandare l'esame delle offerte tecniche ed economiche alla Commissione giudicatrice compatibile con le proprie funzioni ai sensi dell'art. 77, comma 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016, nominata con atto del Dirigente del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa.



3. di pubblicare il presente provvedimento sul “Profilo del Committente” nella sezione “Amministrazione trasparente” del Comune di Reggio Emilia ai sensi dell'art. 29 co. 1 del Dlgs. 50/2016 e di darne avviso tramite PEC ai concorrenti ammessi e esclusi ai sensi dell'art. 76 co. 3 del D.Lgs. 50/2016

**Il Dirigente del Servizio Ingegneria e RUP**

**Ing. Ermes Torreggiani**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.