



FONDAZIONE  
PER LO SPORT  
DEL COMUNE DI  
REGGIO EMILIA

Reggio Emilia, lì 26/02/2021

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 2021/039**

Estensore: Daniela Iotti

**OGGETTO:** approvazione del progetto esecutivo di lavori finalizzati alla messa a norma antincendio dell'impianto sportivo di Via Zandonai n. 15 a Reggio Emilia - pratica VV.F. n. 45195\_2020 e indizione della relativa gara mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, co. 2 e 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..  
CIG: Z4A30CB50C  
CUP: J84E20001270005



OGGETTO: approvazione del progetto esecutivo di lavori finalizzati alla messa a norma antincendio dell'impianto sportivo di Via Zandonai n. 15 a Reggio Emilia - pratica VV.F. n. 45195\_2020 e indizione della relativa gara mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, co. 2 e 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..  
CIG: Z4A30CB50C - CUP: J84E20001270005

## IL DIRETTORE

### Premesso:

- che con deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia N. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo Sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazione di G.C. N. 723/15 del 18/01/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012;
- che con deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che lo Statuto stabilisce all'art. 29 comma 3 che *"ai fini della individuazione delle funzioni e delle responsabilità del Direttore troveranno applicazione le disposizioni in materia di attribuzione di funzioni Dirigenziali previste dalla disciplina normativa degli Enti Locali, da intendersi qui convenzionalmente richiamata"*. In specifico ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, è attribuita ai dirigenti la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, oltreché la presidenza delle Commissioni di gara e di concorso e la stipulazione dei contratti;
- che nella seduta del 16 giugno 2008 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava l'assegnazione delle funzioni di Direttore pro-tempore della Fondazione al dott. Domenico Savino, con decorrenza 1 gennaio 2008 e ciò fino al 31 dicembre 2009 e che nella seduta del 22 dicembre 2009 detto incarico veniva prorogato fino al 30 giugno 2010;
- che con delibera n. 2 nella seduta del 25 marzo 2010 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava di nominare ex art. 26, co. 1 dello statuto della Fondazione il dott. Domenico Savino alla carica di Direttore della Fondazione mediante assunzione con contratto a tempo indeterminato con decorrenza 1 luglio 2010;

**Richiamate** le Delibere del Consiglio di Gestione n. 1, 2 e 3 del 7 settembre 2020 aventi rispettivamente ad oggetto:

1. *Procedura finalizzata all'adeguamento alla normativa antincendio dei seguenti impianti sportivi: - Centro sportivo "Valli", Via Luthuli n. 31; - Campo calcio "Campioli", Via Campioli n. 11/a; - Palestra scherma, Via Melato n. 2/s; - Palestra "Reverberi", Via Assalini n. 7; - Campo calcio "Masone", Via Manzotti n. 1; - Pista di Avviamento al ciclismo "Giannetto Cimurri", Via Marro; - Pista polivalente di Via Zandonai. Accettazione di delega da parte del Comune di funzioni manutentive ex art. 5, comma 25 del "Protocollo di intesa" tra Comune di Reggio Emilia e Fondazione per lo Sport;*
2. *Autorizzazione al Direttore per l'acquisizione dei necessari servizi di supporto tecnico per gli adempimenti di cui al punto sub 1 e per quelli connessi alla verifica di conformità alle norme urbanistiche, edilizie, catastali, strutturali e di sicurezza degli impianti sportivi comunali affidati alla Fondazione per lo Sport.*
3. *Autorizzazione al Direttore per l'acquisizione dei necessari servizi di supporto legale per gli adempimenti di cui al punto sub 1 e per quelli legati alle scadenze in corso d'anno e relative all'esercizio 2021;*

**Dato atto che in attuazione dei punti 2 e 3 della Delibera di Consiglio sopra richiamata, con** Determinazione Dirigenziale n. 2020/067 di Protocollo del 18 settembre 2020 "Affidamento del servizio di supporto al RUP per l'assistenza tecnica e giuridico/legale ai fini dell'attuazione della delega da parte del Comune di funzioni manutentive ex art. 5, comma 25 del "Protocollo di intesa", di cui alla procedura finalizzata all'adeguamento alla normativa antincendio dei seguenti impianti sportivi: - Centro sportivo "Valli", Via Luthuli n. 31; - Campo calcio "Campioli", Via Campioli n. 11/a; - Palestra scherma, Via Melato n. 2/s; - Palestra "Reverberi", Via Assalini n. 7; - Campo calcio "Masone", Via Manzotti n. 1; - Pista di Avviamento al ciclismo "Giannetto Cimurri", Via Marro; - Pista polivalente di Via Zandonai" si è proceduto, tra il resto, all'affidamento dei seguenti servizi:

- A. assistenza tecnica e supporto al RUP per lo svolgimento di lavori finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio dei seguenti impianti sportivi: - Centro sportivo "Valli", Via Luthuli n. 31; - Campo calcio "Campioli", Via Campioli n. 11/a; - Palestra scherma, Via Melato n. 2/s; - Palestra "Reverberi", Via Assalini n. 7; - Campo calcio "Masone", Via Manzotti n. 1; - Pista di Avviamento al ciclismo "Giannetto Cimurri", Via Marro; - Pista polivalente di Via Zandonai a favore dell'Arch. Francesca Maria Frigerio, Via dei Partigiani n. 2, 24044 – Dalmine (BG);

**Richiamata** propria Determinazione n. 2020/071 del 13/10/2020 avente ad oggetto "Procedura finalizzata all'adeguamento alla normativa antincendio dei seguenti impianti sportivi siti a Reggio Emilia: - Centro sportivo "Valli", Via Luthuli n. 31; - Campo calcio "Campioli", Via Campioli n. 11/a; - Palestra scherma, Via Melato n. 2/s; - Palestra "Reverberi", Via Assalini n. 7; - Campo calcio "Masone", Via Manzotti n. 1; - Pista di Avviamento al ciclismo "Giannetto Cimurri", Via Marro; - Pista polivalente di Via Zandonai – Affidamento dei relativi servizi tecnici e di progettazione", in base a cui, tra l'altro, si constatava che presso la **PISTA POLIVALENTE DI VIA ZANDONAI** è stata riscontrata la necessità di dar corso ai seguenti adempimenti:

- A) progettazione esecutiva relativa alla realizzazione dei setti di separazione all'interno dei magazzini esistenti per portarli ad una superficie inferiore a 25 mq;
- B) progettazione esecutiva relativa alla realizzazione delle strutture di separazione e le porte di accesso ai magazzini non inferiori a REI / EI60;

- C) progettazione esecutiva relativa alla realizzazione di aperture di areazione nelle porte e finestre dei nuovi depositi per avere un'areazione pari a 1/40 della superficie dei magazzini;
- D) progettazione esecutiva relativa alla realizzazione di un bagno per disabili nei servizi pubblici;
- E) progettazione esecutiva per installazione di impianto di illuminazione di sicurezza, come richiesto all'art. 20 del D.M. 18.03.1996 e s.m.i.;
- F) verifica impianto elettrico, impianto messa a terra e impianto di riscaldamento.

**Considerato:**

- che con medesima Determinazione si è proceduto all'affidamento dei Servizi riguardanti opere edili, di cui ai punti sub A), B), C) e D), a favore di PLANNING STUDIO S.R.L. con sede a Reggio Emilia in Via Terezin n. 31, Codice Fiscale e P. I.V.A. 01657000350, al presso di € 3.000,00 (oltre IVA e oneri fiscali, se dovuti);
- che in ragione di ciò, in data 04/11/2020, Planning Studio S.r.l. ha presentato un progetto esecutivo a firma dell'Arch. Mauro Aguzzoli, progettista incaricato, inizialmente verificato e validato, ma che successivamente, per la parte amministrativa, si è ravvisato la necessità di una revisione, relativamente alla tipologia di aggiudicazione (da trasformarsi da aggiudicazione "a misura" in aggiudicazione "a corpo");
- che, pertanto, a seguito di richiesta di modificare l'appalto "a misura" con appalto "a corpo", in data 15/12/2020, con acquisizione in atti in pari data al Prot. n. 2020/02321/E è stato depositato da Planning Studio S.r.l. il progetto esecutivo modificato e che gli allegati oggetto di modifica sono stati i seguenti:
  - A.01 - RELAZIONE DI PROGETTO REV. 4.0
  - A.02 - ELENCO PREZZI UNITARI REV. 4.0
  - A.03 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO REV. 4.0
  - A.04 - INCIDENZA DELLA MANODOPERA REV. 4.0
  - A.05 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REV. 3.0
- che l'Arch. Francesca Maria Frigerio (incaricata a prestare servizio di assistenza tecnica e di supporto al R.U.P., di cui all'art. 31, co. 9, D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., a seguito di affidamento, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2020/067 del 18/09/2020) ha valutato positivamente tale integrazione, come da Verbale di verifica trasmesso in data 15/12/2020, acquisito in atti in data 16/12/2020 Prot. n. 2020/02306/E, che qui si intende convenzionalmente richiamato;

**Richiamato**, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. proprio Verbale di validazione del progetto esecutivo di "messa a norma antincendio" dell'impianto sportivo di Via Zandonai n. 15 a Reggio Emilia - pratica VV.F. 45195\_2020, acquisito in atti al Prot. n. 2020/00167/I in data 28/12/2020 e composto dai seguenti elaborati:

00 - ELENCO DOCUMENTI:

A.01 - RELAZIONE DI PROGETTO

A.02 - ELENCO PREZZI UNITARI

A.03 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

- A.04 - INCIDENZA DELLA MANODOPERA  
A.05 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO  
E.01 - PLANIMETRIA E SEZIONI – STATO DI FATTO  
E.02 - PLANIMETRIA E SEZIONI – STATO DI PROGETTO  
E.03 - PLANIMETRIA E SEZIONI – RAFFRONTO G/R  
E.04 - PARTICOLARI CORPO A  
E.05 - PARTICOLARI CORPO B

da cui risulta il seguente quadro economico:

<b>PISTA POLIVALENTE DI VIA ZANDONAI, 15 - REGGIO EMILIA</b>		
<b>A</b>	A.1) Importo dei lavori a base d'asta	€ 7.072,14
	A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 907,87
	<b>TOTALE IMPORTO DA APPALTARE – sommano capo A</b>	<b>€ 7.980,01</b>

<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA FONDAZIONE</b>	
	B.1) Spese tecniche per la progettazione (compresi oneri previdenziali 4%)	€ 3.120,00
	B.2) Spese tecniche per PSC e CSE (compresi oneri previdenziali 4%)	€ 488,80
	B.3) Spese tecniche per la Direzione Lavori, Contabilità dei lavori e Certificato di Regolare Esecuzione (compresi oneri previdenziali 4%)	€ 520,00
	B.4) Imprevisti e arrotondamenti	€ 857,25
	B.5) IVA 22% sul totale complessivo dei lavori (A)	€ 1.755,60
	B.6) IVA 22% sulle spese tecniche	€ 908,34
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE – sommano capo B</b>	<b>€ 7.649,99</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 15.630,00</b>

**Dato atto:**

- che il CUP identificativo dell'intervento è J84E20001270005;
- che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010 convertito in legge N. 217/2010, al presente affidamento è attribuito il seguente Codice CIG: Z4A30CB50C;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., è individuato nella persona del Direttore della Fondazione Dott. Domenico Savino;

**Vista** l'allegata dichiarazione di corretta istruttoria dell'atto, a firma dell'estensore dello stesso,

Daniela Iotti, acquisita in atti al Prot. n. FONDAZIONESPORT/2021/00053/I in data 26/02/2021;

Tutto ciò premesso,

## DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo di lavori finalizzati alla messa a norma antincendio dell'impianto sportivo di Via Zandonai n. 15 a Reggio Emilia - pratica VV.F. n. 45195\_2020, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.L. 50/2016 e s.m.i., a firma dell'Arch. Mauro Aguzzoli, progettista incaricato della società Planning Studio S.r.l., come individuato in narrativa e composto dai seguenti elaborati:
  - 00 - ELENCO DOCUMENTI:
  - A.01 - RELAZIONE DI PROGETTO
  - A.02 - ELENCO PREZZI UNITARI
  - A.03 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
  - A.04 - INCIDENZA DELLA MANODOPERA
  - A.05 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
  - E.01 - PLANIMETRIA E SEZIONI – STATO DI FATTO
  - E.02 - PLANIMETRIA E SEZIONI – STATO DI PROGETTO
  - E.03 - PLANIMETRIA E SEZIONI – RAFFRONTO G/R
  - E.04 - PARTICOLARI CORPO A
  - E.05 - PARTICOLARI CORPO B
2. di dare atto che la spesa prevista per l'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento ammonta (salvo ribasso percentuale praticato in sede di gara) a € 7.980,01 oltre IVA di legge, comprensiva degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 907,87, secondo il quadro economico di spesa in premessa citato;
3. di indire in conseguenza di ciò, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., una procedura aperta per l'affidamento di lavori finalizzati alla messa a norma antincendio dell'impianto sportivo di Via Zandonai n. 15 a Reggio Emilia - pratica VV.F. n. 45195\_2020;
4. di approvare il relativo Avviso pubblico di indizione di gara, allegato al presente atto di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale, nonché l'allegata documentazione amministrativa e tecnica di gara, dando atto che gli stessi assolvono a quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*" (qui richiamato *ob relationem*) e dall'art. 32, co. 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
5. di disporre la pubblicazione dell'Avviso e degli altri documenti di gara per il termine di 21 (ventuno) giorni naturali e consecutivi sul sito istituzionale della Fondazione nella sezione [www.fondazionesport.it/Bandi](http://www.fondazionesport.it/Bandi) di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente;
6. di stabilire che l'appalto verrà aggiudicato "a corpo" al concorrente che, possedendo i requisiti di partecipazione, praticherà il miglior ribasso percentuale sul prezzo base fissato in

€ 7.072,14 oltre IVA di legge e al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 907,87, in conformità ai criteri fissati dall'Avviso di gara, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.;

7. di dare atto che la spesa massima derivante dalla presente procedura, non superiore ad Euro 7.980,01, oltre IVA 22% e comprensiva degli oneri per la sicurezza, trova copertura nel Bilancio di previsione per gli esercizi 2020-2022;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., è il dott. Domenico Savino;
9. di demandare l'esame delle offerte, della documentazione di gara e della relativa proposta di aggiudicazione al R.U.P., ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
10. di riservare alla Stazione Appaltante la facoltà di aggiudicare il lavoro anche in presenza di una sola offerta valida, così come di non procedere affatto all'aggiudicazione della gara, qualora nessuna offerta venga ritenuta congrua in relazione all'oggetto del contratto;
11. di disporre che il pagamento venga effettuato al termine dei lavori, subordinatamente all'attestazione di regolarità, dietro presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge N. 136/2010, come modificato con D.L. N. 187/2010 convertito in legge N. 217/2010 e s.m.i.;
12. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 di cui al D.Lgs 33/2013 (Decreto Trasparenza), all'Art. 1, co. 32 della L. 190/2012 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
13. di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del "Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità" (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, deliberazione n. 3), che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziale, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL DIRETTORE

Dott. Domenico Savino

*(documento firmato digitalmente)*

Reggio Emilia, li 26/02/2021

Con la presente si dichiara che l'attività istruttoria relativa alla determinazione del Direttore avente ad oggetto "Approvazione del progetto esecutivo di lavori finalizzati alla messa a norma antincendio dell'impianto sportivo di Via Zandonai n. 15 a Reggio Emilia - pratica VV.F. n. 45195\_2020 e indizione della relativa gara mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, co. 2 e 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. - CIG: Z4A30CB50C - CUP: J84E20001270005" è stata condotta con diligenza e approfondimento, che i fatti descritti corrispondono al vero, che la loro concatenazione logica e cronologica è corretta, che i dati numerici contenuti sono esatti, che i riferimenti legislativi sono corretti e appropriati e che gli stessi sono stati accuratamente verificati.

Oltre a ciò si attesta:

- a. di essersi attenuti allo schema contenuto nei diagrammi di flusso del Modello organizzativo ex lege 231/2001, se presenti;
- b. di non avere agito né al fine di realizzare "contra legem" alcun illecito interesse a favore dell'Ente, né a favore proprio;
- c. di avere operato senza discriminazioni positive o negative verso alcuno;
- d. di non avere riguardo al procedimento in corso alcun conflitto di interesse, né attuale, né potenziale;
- e. di avere verificato che nella sostanza, oltreché nella forma, il provvedimento sottoposto alla firma del Direttore realizza, nel rispetto di norme dettate dalle leggi e dalle procedure stabilite, l'interesse pubblico.

L'estensore dell'atto Rag. Daniela Iotti

Firma 