

Proponente: 34.D
Proposta: 2022/1649

del 09/08/2022



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 824

del 11/08/2022

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLO SPAZIO "SD FACTORY - LABORATORIO CREATIVO" E DELLA CONCESSIONE DI SERVIZIO PER QUANTO CONCERNE LA SALA PROVE E STUDIO DI REGISTRAZIONE "SELTZ" - CPV 85311300-5 - SERVIZI DI ASSISTENZA SOCIALE PER BAMBINI E GIOVANI (ALLEGATO IX D.LGS 50/2016 S.M.I.) - CUI S00145920351202100059 - CIG: 915905641D.

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 29/03/2022, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2022 – 2024 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);

- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19/04/2022 è stato approvato il Piano Delle Performance 2022-2024, il Piano Esecutivo di Gestione per l'Esercizio 2022 e relativi allegati;

- con [delibera di Giunta 127 del 30/6/2022](#), dichiarata immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Piano Integrato delle Attività ed Organizzazione (PIAO), l'integrazione del Piano delle performance 2022/24, del Piano Esecutivo di Gestione 2022 ed altri allegati, tra cui il documento di linee guida interne relative alla gestione dei progetti finanziati con risorse del PNRR;

- con **delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 13/06/2022**, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO 2022-2024, al D.U.P. E AI RELATIVI ALLEGATI;

- con **delibera di Consiglio Comunale n. 128 del 18/07/2022**, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica degli equilibri di bilancio e la conseguente variazione al bilancio 2022-2024, al D.U.P. e ai relativi allegati;

- in data 26/07/2019 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 2019/127, avente per oggetto l'assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo, al fine di procedere con la gestione finanziaria;

- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 20 del 30/01/2020, è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, in seguito modificata con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 156 del 22/10/2020 e I.D. n. 240 del 16/12/2021.

Rilevato altresì che:

- con atto recante P.G. n. 106459 del 29/06/2020, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al Dott. Alberto Prampolini l'incarico di direzione del Servizio Appalti e contratti, con validità dal 01/07/2020 fino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco stesso;

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è individuato come dal Programma Biennale Servizi e Forniture 2021 – 2022, nella figura della Dott. Roberto Montagnani, Dirigente del Servizio "Officina Educativa"; il R.U.P. assume anche la funzione di Direttore dell'esecuzione (D.E.C.) e svolgerà l'attività avvalendosi dei propri collaboratori e di un proprio staff dedicato, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 così come integrato dal D.Lgs. 56/2017;

- ai sensi del nuovo Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, esecutiva in data 30/03/2021, il R.U.P. tecnico è il Dott. Roberto Montagnani, mentre il Responsabile della Procedura di gara è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti Dott. Alberto Prampolini.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1592 del 23/12/2021 il Servizio "Officina Educativa" indicava la procedura aperta ai sensi degli Artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per un importo a base di gara di € **362.280,44** (di cui € **321.314,70** per costi della manodopera) oltre IVA. Non sono stimati oneri per la sicurezza, in quanto, come previsto da Determina a contrarre, a seguito di accertamento, non sono stati riscontrati rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del D.U.V.R.I.;

- il dirigente del Servizio Appalti e Contratti, Responsabile del procedimento nella fase di gara, ha approvato con proprio provvedimento dirigenziale, RUAD 679 del 21/04/2022 la documentazione di gara, acquisito il CIG ed ha indetto, a mezzo della piattaforma di gara SATER - INTERCENTER (RER), con procedura numero registro di sistema PI112710-22 del 29/04/2022, la gara a procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento dei servizi in oggetto, con scadenza presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno 06 giugno 2022;

- trattandosi di procedura aperta sopra soglia comunitaria, si è proceduto alle seguenti pubblicazioni di legge:

G.U.U.E. (in data 26/04/2022 - Avviso di pubblicazione n. 2022/S 081 – 218650);

G.U.R.I. n. 49 del 29/04/2022;

SATER (Registro di Sistema PI112710 – 22) in data 29/04/2022;

Portale dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici (S.I.T.A.R.) in data 29/04/2022;

Profilo di Committente in data 29/04/2022;

Albo Pretorio della Stazione Appaltante, dal 29/04/2022 compreso al 06/06/2022 compreso (Registro Nr. 2022/2197);

- successivamente si procedeva alle ulteriori pubblicazioni, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale (su La Notizia in data 13/05/2022 e su La Gazzetta Aste e Appalti pubblici in data 12/05/2022) e su n. 2 quotidiani a diffusione locale (Il Resto del Carlino Reggio in data 12/05/2022 e La Gazzetta di Reggio in data 13/05/2022).

Dato atto che:

- il Servizio di riferimento, per garantire la continuità del servizio essenziale per l'attività istituzionale dell'Ente, provvedeva ad approvare, all'interno del medesimo atto R.U.D. 2021/1592 (Determina a contrarre), la proroga tecnica contrattuale dell'appalto in essere nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara ai sensi dell'art. 106 comma 11, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., alle medesime condizioni economiche contenute nel precedente affidamento contrattuale, per l'importo e con imputazione di spesa, come specificato dalla stessa Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1592 del 23/12/2021, legalmente esecutiva in data 17/01/2022.

Preso atto che:

- entro il suddetto termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, sulla piattaforma di gara SATER - INTERCENTER (RER) sono pervenute le offerte di cui all'**ALLEGATO 1** al presente provvedimento;

- di seguito alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, in data di cui sopra, in data ed orario previsti, si è svolta, su piattaforma telematica di gara, la prima seduta pubblica telematica della procedura in oggetto, con apertura ed esame delle buste digitali contenenti la documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto;

- è stata condotta istruttoria amministrativa, attivato il soccorso istruttorio per due dei tre operatori economici partecipanti e, pertanto, tramite piattaforma telematica di gara, in data 21/06/2022, è stata inviata agli operatori economici partecipanti la Comunicazione di ammissione ed esclusione ex art. 76, co. 2-bis del D. Lgs. 50/2016 (**ALLEGATO 2** al presente atto), nonché la comunicazione di esclusione all'OE che non ha dato riscontro alla

richiesta di regolarizzazione della documentazione amministrativa nei termini perentori indicati

- pertanto, come comunicato ai concorrenti nel rispetto del DM Pubblica Amministrazione n. 148 del 12/08/2021, in data 22/06/2022 alle ore 12:00, è stata esperita la seconda seduta telematica pubblica, presieduta dal Responsabile del procedimento nella fase di gara, afferente all'apertura delle offerte tecniche digitali degli operatori economici partecipanti, con esito riscontrabile sulla piattaforma e, verificata la presenza della documentazione richiesta, il Responsabile del procedimento nella fase di gara ha demandato la valutazione della stessa ad apposita commissione giudicatrice da nominare ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs, 50/2016;

Dato atto che:

- con **Provvedimento Dirigenziale RUAD n. 1063 del 10/06/2022** del Committente, immediatamente esecutivo, è stata nominata, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Commissione giudicatrice dell'appalto di cui in oggetto che ha svolto i propri lavori come consta dal verbale della Commissione giudicatrice, allegato al presente atto unitamente ai suoi allegati quale sua parte integrante e sostanziale (**ALLEGATO 3**);

Preso atto altresì che:

- in ottemperanza al DM 148/2021, con comunicazione inviata agli operatori economici stessi tramite piattaforma SATER è stata comunicata la data dell'ultima seduta pubblica telematica di gara prevista per l'inserimento, su piattaforma di gara, dei punteggi di valutazione delle offerte tecniche e l'apertura e la valutazione delle offerte economiche dei partecipanti ammessi sulla base di quanto disposto dalla Lex specialis di gara, come riportato su piattaforma SATER – IntercentER;

- a seguito della suddetta seduta pubblica di gara risulta la seguente **graduatoria elaborata dalla piattaforma** di gara allegata (**ALLEGATO 4**) che costituisce parte integrante del presente atto, dalla quale risulta primo classificato e pertanto aggiudicatario in pendenza dei controlli *ex lege* il seguente operatore economico:

CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – O.N.L.U.S. C.F. 80039730355, P. IVA IT01838960357, stante il punteggio complessivo 100,00/100,00 ottenuto ed il ribasso percentuale offerto del 5% sull'importo a base di gara, per un **importo di aggiudicazione corrispondente a € 344.166,42** oltre IVA di legge;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, sulla base dell'offerta presentata dall'operatore economico aggiudicatario, anche in riferimento ai costi della manodopera indicati nell'offerta, ha considerato di attivare la verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art 97 del D.Lgs 50/2016, come da comunicazione indirizzata al Servizio Appalti e Contratti, in atti al PG/2022/0174900 del 15/07/2022;

- il Responsabile del procedimento di gara trasmetteva in data 15/07/2022, tramite il portale telematico SATER intercentER all'aggiudicatario la richiesta giustificativi in relazione alla propria offerta.

In data 29/07/2022, entro il termine perentorio di cui alla richiesta, l'OE aggiudicatario ha dato riscontro, trasmettendo alla SA la documentazione richiesta;

Con comunicazione indirizzata al Servizio Appalti e Contratti, recepita in atti municipali al PG/2022/191979 del 09/08/2022, il Dirigente del servizio Officina Educativa, nonché RUP dell'intervento in oggetto ha dichiarato la congruità dell'offerta proposta aggiudicatario, come da verifica effettuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016 (**ALLEGATO 5** al presente atto).

Accertato che si sono conclusi con esito di regolarità (anche con l'istituto del silenzio – assenso per alcune verifiche, come previsto dalla normativa vigente), i controlli relativi al possesso dei requisiti generali e morali, ex art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni “Codice dei contratti pubblici” (Artt. 81 co. 4 e 85 co. 6 dello stesso Decreto), e sui requisiti di idoneità professionale (Art. 83, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.), effettuati (anche nel rispetto di quanto disposto dall’art. 37 del D.L. 23/2020 convertito con modifiche nella Legge 40/2020) sulle autodichiarazioni presentate in sede di gara dalla cooperativa aggiudicataria;

Dato atto, inoltre, che prima della stipula contrattuale verrà verificata l'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i. o di una delle cause ostative di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i..

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Richiamati:

- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione";
- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 211 del 18/10/2021.

DETERMINA

per i motivi in premessa meglio esposti che si intendono richiamati integralmente:

1. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, i seguenti documenti:
 - l'elenco delle offerte presentate dagli OE partecipanti alla gara (**ALLEGATO 1**);
 - le comunicazioni di ammissione / esclusione ex art. 76 co. 2/bis D. Lgs. 50/2016 (**ALLEGATO 2**);
 - il verbale della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche pervenute (**ALLEGATO 3**);
 - la tabella Riepilogo Finale punteggio (graduatoria di gara), contenente l'esito di gara, elaborata in automatico dalla piattaforma (**ALLEGATO 4**);
2. di aggiudicare l'appalto in epigrafe all'operatore economico:
CENTRO SOCIALE PAPA GIOVANNI XXIII SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – O.N.L.U.S. C.F. 80039730355, P. IVA IT01838960357, stante il punteggio complessivo 100,00/100,00 ottenuto ed il ribasso percentuale offerto del 5% sull'importo a base di gara, per un **importo di aggiudicazione corrispondente a € 344.166,42** oltre IVA di legge;

3. di considerare che si sono conclusi con esito di regolarità (anche con l'istituto del silenzio – assenso per alcune verifiche, come previsto dalla normativa vigente), i controlli relativi al possesso dei requisiti generali e morali, ex art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni “Codice dei contratti pubblici” (Artt. 81 co. 4 e 85 co. 6 dello stesso Decreto), e sui requisiti di idoneità professionale (Art. 83, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.), effettuati (anche nel rispetto di quanto disposto dall'art. 37 del D.L. 23/2020 convertito con modifiche nella Legge 40/2020) sulle autodichiarazioni presentate in sede di gara dalla cooperativa aggiudicataria

4. di procedere a comunicazione ex art. 76 comma 5 D.Lgs. 50/2016 nei confronti di tutti gli operatori economici partecipanti alla gara, mediante utilizzo dell'apposita funzionalità della piattaforma SATER – INTERCENTER, dando atto che avverso il provvedimento di aggiudicazione definitiva può essere proposto ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente – Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Emilia Romagna – Sezione distaccata di Parma – nel termine di 30 giorni da tale comunicazione;

5. di dare atto che:

- l'importo complessivo di **€ 344.166,42 oltre IVA 5% (€ 361.374,74 IVA 5% compresa)** trova la seguente allocazione:

Anno 2022

- quanto ad **€ 48.764,91 IVA compresa**, alla missione 06 programma 02, Titolo 1, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio Pluriennale 2022/2024 - Esercizio 2022, al Cap. **19210** denominato “Prestazioni di servizio per interventi educativi rivolti ai giovani” - CIG: **915905641D** – CUI **S00145920351202100059** – Centro di Costo 0292 – Codice Progetto 7253, codice modalità di gestione conto annuale 002, giusta impegno di spesa **2022/673**;

Anno 2023

- quanto ad **€ 89.730,87 IVA compresa**, alla missione 06 programma 02, Titolo 1, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio Pluriennale 2022/2024 - Esercizio 2023, al capitolo che nel P.E.G. per l'Esercizio 2023 verrà inserito in sede corrispondente al Cap. **19210** del PEG 2022 denominato “Prestazioni di servizio per interventi educativi rivolti ai giovani” - CIG: **915905641D** – CUI **S00145920351202100059** – Centro di Costo 0292 – Codice Progetto 7253, codice modalità di gestione conto annuale 002, giusta impegno di spesa **2023/226**;

- quanto ad **€ 29.883,92 IVA compresa**, alla missione 06 programma 02, Titolo 1, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio Pluriennale 2022/2024 - Esercizio 2023, al capitolo che nel P.E.G. per l'Esercizio 2023 verrà inserito in sede corrispondente al Cap. **22582** del PEG 2022 denominato “Spese per promozione attività giovanili” - CIG: **915905641D** – CUI **S00145920351202100059** – Centro di Costo 0292 – Codice Progetto 7253, codice modalità di gestione conto annuale 002, giusta impegno di spesa **2023/227**;

Anno 2024

- quanto ad **€ 89.730,87 IVA compresa**, alla missione 06 programma 02, Titolo 1, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio Pluriennale 2022/2024 - Esercizio 2024, al capitolo che nel P.E.G. per l'Esercizio 2024 verrà inserito in sede corrispondente al Cap. **19210** del PEG 2022 denominato “Prestazioni di servizio per interventi educativi rivolti ai giovani” - CIG: **915905641D** – CUI **S00145920351202100059** – Centro di Costo 0292 – Codice Progetto 7253, codice modalità di gestione conto annuale 002, giusta impegno di spesa **2024/48**;

- quanto ad **€ 29.883,92 IVA compresa**, alla missione 06 programma 02, Titolo 1, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio Pluriennale

2022/2024 - Esercizio 2024, al capitolo che nel P.E.G. per l'Esercizio 2024 verrà inserito in sede corrispondente al Cap. **22582** del PEG 2022 denominato "Spese per promozione attività giovanili" - CIG: **915905641D** – CUI **S00145920351202100059** – Centro di Costo 0292 – Codice Progetto 7253, codice modalità di gestione conto annuale 002, giusta impegno di spesa **2024/49**;

Anno 2025

- quanto ad **€ 73.380,25 IVA compresa**, alla missione 06 programma 02, Titolo 1, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 1.03.02.99.999, al capitolo che nel P.E.G. per l'Esercizio 2025 verrà inserito in sede corrispondente al Cap. **19210** del PEG 2022 denominato "Prestazioni di servizio per interventi educativi rivolti ai giovani" - CIG: **915905641D** – CUI **S00145920351202100059** – Centro di Costo 0292 – Codice Progetto 7253, codice modalità di gestione conto annuale 002, **dando nel contempo atto che la suindicata spesa verrà assunta a seguito dell'approvazione del relativo bilancio pluriennale**;

6. di mantenere a disposizione gli importi sulle prenotazioni di spesa come da seguente elenco, corrispondenti al ribasso di gara di complessivi **€ 19.019,72** (Iva compresa) per il quale il Dirigente del Servizio comunale competente provvederà alla pertinente destinazione:

- € 2.566,57 sulla prenotazione 2022/673;
- € 4.722,68 sulla prenotazione 2023/226;
- € 1.572,84 sulla prenotazione 2023/227;
- € 4.722,68 sulla prenotazione 2024/48;
- € 1.572,84 sulla prenotazione 2024/49;
- € 3.862,11 sulla prenotazione 2025/10;

7. di dare atto che, in applicazione dell'art. 32, comma 10 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per la stipula contrattuale si applica il termine dilatorio (stand still);

8. di dare atto che in conformità all'art. 35 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. i contratti verranno stipulati in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, firmati digitalmente davanti all'ufficiale rogante a spese e oneri della ditta aggiudicataria;

9. di definire che, ai sensi del comma 11 dell'art. 216 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché del comma 2 dell'art. 5 del D.M. 2 Dicembre 2016 (G.U. n. 20 del 25 Gennaio 2017), le spese per le pubblicazioni obbligatorie dell'avviso e dell'esito di gara sostenute dal Comune di Reggio Emilia quale Stazione Appaltante, dovranno essere rimborsate dall'aggiudicataria della procedura di gara entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

10. ottemperare agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione Trasparente" della presente Determinazione e dell'allegato Riepilogo finale quale parte integrante e sostanziale dalla data di esecutività della Determinazione stessa e, comunque, nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dall'art. 1, co. 32 della Legge n. 190/2012;

11. di disporre l'invio della presente Determinazione Dirigenziale al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all' art. 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE del Servizio Appalti e contratti

(dott. Alberto Prampolini)