



STU Reggiane Spa

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria - Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

Piazza Prampolini, 1 ➤ 42121 Reggio Emilia ➤ stureggiane.comune.re.it ➤ stureggiane@legalmail.it

Numero REA RE 302139 ➤ Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351

Capitale sociale deliberato euro 13.148.879 sottoscritto euro 6.587.558,31

Determinazione n. 3/2019 del Consigliere Delegato per L'AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA APERTA, AVENTE AD OGGETTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (POI, PER BREVIÀ, ANCHE SOLO "CSE") DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ARTICOLO 92 DEL D.LGS. 9 APRILE 2008 N. 81, IN RELAZIONE ALLA ESECUZIONE E ULTIMAZIONE DELL'OPERA "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CAPANNONE 17" QUALE COMPONENTE DEL "PARCO DELL'INNOVAZIONE, DELLA CONOSCENZA E DELLA CREATIVITÀ" ALL'INTERNO DEL COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "PRU_IP - 1A" DELL'"AMBITO CENTRO INTERMODALE (CIM) E EX OFFICINE REGGIANE" IN REGGIO NELL'EMILIA - CIG: 768982110A - CUP: J89J14000850007.

L'anno 2019, addì 9 del mese di gennaio alle ore 9.30, in Reggio nell'Emilia presso i locali ove ha sede la società, è presente il Consigliere Delegato della società per azioni "STU REGGIANE", Luca Torri, nominato in data 04/03/2016 in relazione alle deleghe attribuite secondo il dettaglio di cui al p.to 16 del verbale del CdA del 11/02/2016, nonché a quanto deliberato dal CdA in data 22 luglio 2016 con atto n. 10, coadiuvato per la materiale redazione della presente determinazione dal segretario verbalizzante.

Il Consigliere Delegato

Premesso che:

- con verbale del Consiglio di Amministrazione n. 53 del 01/03/2018 venivano deliberati:
 - l'approvazione del Progetto esecutivo relativo al primo stralcio della riqualificazione architettonica e funzionale dell'immobile denominato "Capannone 17" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza, della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU_IP-1a" dell' "Ambito Centro Inter-Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia, CUP J89J14000850007 di importo complessivo di euro 4.324.895,06 di cui euro 82.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e euro 4.241.995,06 quale corrispettivo per i lavori, interamente a corpo. Il Costo della manodopera come dettagliato al punto 1.4 del disciplinare di gara, è pari ad euro 1.309.798,18 (30,28%).
 - l'approvazione del testo del bando e di tutti gli atti di gara predisposto per l'appalto pubblico relativo al suddetto lavoro per dare corso alla gara ad evidenza pubblica mediante procedura di affidamento aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 sss, 30 e 60 del D.lsg.50/2016 del 18/04/2016 e ss.mm.ii, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice.
- in data 6/07/2018 si è provveduto alla pubblicazione della procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione del Capannone 17;
- con verbale del Consiglio di Amministrazione n. 84 del 04/10/2018, veniva deliberato: “

- di attivare la procedura di affidamento per il servizio di direzione dei lavori dell'intervento indicato in oggetto, tramite procedura aperta ai sensi dell' art. 60 del D. Lgs. 50/2016 con un importo di onorario professionale da porre a base di gara di € 208.680,00 (eventuali contributi integrativi ed IVA esclusi), calcolato con i parametri di cui al DM 17/06/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- di attivare la procedura di affidamento per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento indicato in oggetto, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 con un importo di onorario professionale da porre a base di gara di € 94.463,59 (eventuali contributi integrativi ed IVA esclusi), calcolato con i parametri di cui al DM 17/06/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;”
- l'intervento relativo all'esecuzione dei lavori e l'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione trovano copertura finanziaria tramite il trasferimento da parte del Comune del contributo, a valere sul finanziamento statale del Piano Città e sul finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri del bando Periferie, assegnati al Comune di Reggio Emilia.

Dato atto che:

- essendo Stu Reggiane SpA priva di struttura tecnico-amministrativa propria, in data 21 settembre 2016 è stata stipulata con il Comune di Reggio Emilia apposita “Convenzione di avvalimento per lo svolgimento di attività di servizio e di supporto a STU Reggiane Spa”, con la quale, tra l'altro, il Comune di Reggio Emilia svolge a favore di STU Reggiane attività di supporto amministrativo e tecnico per la conduzione di procedure ad evidenza pubblica;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 07/05/2018, è stato approvato il secondo addendum alla convenzione ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19, stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni “Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria, Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia”, in forma abbreviata “STU Reggiane spa”, sottoscritto digitalmente in data 08/05/2018 in atti del Comune PG n. 58565, con la quale viene disciplinata l'attività di “STU Reggiane spa” per l'attuazione del Programma di Riqualificazione Urbana “PRU_IP-Bando Periferie Reggiane/santa Croce”;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 136 del 03/12/2018 è stato approvato il terzo addendum alla convenzione ai sensi dell'articolo 120 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19, stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni “Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria, Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia”, in forma abbreviata “STU Reggiane spa”, sottoscritto in data 15/12/2018;
- In relazione all'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione del capannone 17, sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati:
 - in data 21/11/2018 sul Profilo di Committente del Comune di Reggio Emilia;
 - in data 21/11/2018 sul S.I.T.A.R. (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna;
 - dal 21/11/2018 al 11/12/2018, all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia (N°. Registro: 2018/6522);
 - in data 21/11/2018 su G.U.R.I. - 5ª Serie Speciale (Nr. 136);

- sul Profilo "Amministrazione trasparente" del sito Internet di STU Reggiane S.p.A.;
- sul quotidiano nazionale Gazzetta Ufficiale Aste e Appalti Pubblici del 23/11/2018.
- entro il termine perentorio del giorno 11 dicembre 2018, alle ore 13:00 stabilito nel Bando di Gara, sono pervenute, in plichi sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, le seguenti offerte:
 - 1) RICERCA E PROGETTO - Galassi, Mingozzi e Associati, P.G. n. 2018/0156819 del 10/12/2018;
 - 2) RTP costituendo, fra COOPERATIVA ARCHITETTI E INGENERI PROGETTAZIONE Società Cooperativa (CAIREPRO Soc.Coop.) (mandataria), STUDIOSILVA S.r.l., (mandante), SALSI arch. Francesca (mandante), P.G. n. 2018/0157248 del 11/12/2018;
 - 3) RTP costituendo, fra B5 S.r.l., (mandataria), D'AURIA arch. Antonio (mandante), BOURSIER dott. agron. Luca (mandante), MACCHIAROLI & PARTNERS S.r.l. (mandante), RASULO ing. Gianpiero (mandante), P.G. n. 2018/0157259 del 11/12/2018;
 - 4) STUDIO MICHAELIDES ASSOCIATI, P.G. n. 2018/0157276 del 11/12/2018;
 - 5) RTP costituendo, fra STUDIO INTRE di Lucchesi Matteo, Marchini Valerio, Pardini Daniele, (mandataria), MORITTU ing. Antonio (mandante), P.G. n. 2018/0157370 del 11/12/2018;
 - 6) IEMMI ing. Alex, P.G. n. 2018/0157377 del 11/12/2018;
 - 7) RANGONE geom. Francesco, P.G. n. 2018/0157381 del 11/12/2018;
 - 8) POLI ing. Marco (mandatario) TASSONI arch. Guido (mandante), P.G. n. 2018/0157392 del 11/12/2018.
- come dettagliato nel Verbale di gara, in atti di STU Reggiane prot. n. 440 del 13/12/2018, allegato alla presente Determinazione come parte integrante e sostanziale, è stata esperita, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia, in Via San Pietro Martire n. 3 a Reggio Emilia, nella giornata di mercoledì 12 dicembre 2018, con inizio alle ore 10:55 e termine alle ore 12:05 ha avuto luogo l'esperimento della prima seduta pubblica, volta principalmente alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Buste A "Documentazione generale";
- il Dirigente dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio Emilia, arch. Massimo Magnani, è intervenuto, quale Seggio di Gara – Organo monocratico, alla seduta procedurale sopra elencata;
- nell'allegato Verbale di gara sono dettagliati i dipendenti del Comune di Reggio Emilia che hanno presenziato alla suddetta seduta pubblica di gara, con compiti di supporto tecnico-amministrativo all'arch. Magnani e, inoltre, è indicato che non è presente alcun rappresentante del pubblico.

Dato atto inoltre che:

- al termine della seduta pubblica di gara, Il RUP - seggio monocratico di gara:
 - ammette alla fase successiva della gara le offerte n. 2), 3) e 8);
 - ammette con riserva le offerte n. 1), 4), 5), 6) e 7);

- in data 17/12/2018 sono state inviate le seguenti richieste di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016:
 - allo Studio RICERCA E PROGETTO (offerta n.1) con comunicazione in atti di STU Reggiane s.p.a. prot. 446/2018 del 14/12/2018, inviata via pec PG 2018/0159705 del 17/12/2018;
 - allo STUDIO MICHAELIDES ASSOCIATI (offerta n. 4), con comunicazione in atti di STU Reggiane s.p.a. prot. 447/2018 del 14/12/2018, inviata via pec PG 2018/0159714 del 17/12/2018;
 - al RTP costituendo, fra STUDIO INTRE di Lucchesi Matteo, Marchini Valerio, Pardini Daniele, MORITTU ing. Antonio (offerta n. 5), con comunicazione in atti di STU Reggiane s.p.a. prot. 448/2018 del 14/12/2018, inviata via pec PG 2018/0159721 del 17/12/2018;
 - IEMMI ing. Alex (offerta n. 6), con comunicazione in atti di STU Reggiane s.p.a. prot. 449/2018 del 14/12/2018, inviata via pec PG 2018/0159991 del 17/12/2018;
 - RANGONE geom. Francesco (offerta n. 7), con comunicazione in atti di STU Reggiane s.p.a. prot. 450/2018 del 14/12/2018, inviata via pec PG 2018/0159724 del 17/12/2018;
- entro il termine assegnato di 10 giorni è stata ricevuta la seguente documentazione integrativa:
 - da parte dello Studio RICERCA E PROGETTO (offerta n.1) con comunicazione PG 2018/0162497 del 20/12/2018;
 - da parte dello STUDIO MICHAELIDES ASSOCIATI (offerta n. 4), con comunicazione PG 2018/0161874 del 20/12/2018;
 - da parte del RTP costituendo, fra STUDIO INTRE di Lucchesi Matteo, Marchini Valerio, Pardini Daniele, MORITTU ing. Antonio (offerta n. 5), con comunicazione PG 2018/0160349 del 18/12/2018;
 - da parte di IEMMI ing. Alex (offerta n. 6), con comunicazione PG 2018/0160141 del 17/12/2018;
- entro il termine assegnato di 10 giorni non è stata ricevuta la documentazione richiesta da parte del professionista RANGONE geom. Francesco (offerta n. 7).

Vista la comunicazione in atti prot. 3 del 07/01/2019 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento arch. Massimo Magnani:

- ha valutato la documentazione prodotta a seguito di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016 da parte di:
 - RICERCA E PROGETTO (offerta n.1);
 - STUDIO MICHAELIDES ASSOCIATI (offerta n. 4);
 - RTP costituendo, fra STUDIO INTRE di Lucchesi Matteo, Marchini Valerio, Pardini Daniele, MORITTU ing. Antonio (offerta n. 5);
 - IEMMI ing. Alex (offerta n. 6);rispondente a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio
- da atto che il professionista RANGONE geom. Francesco (offerta n. 7) non ha regolarizzato le dichiarazioni necessarie entro il termine assegnato di 10 giorni;
- propone di approvare con provvedimento di STU Reggiane spa:
 - l'ammissione delle seguenti offerte:
 - 1) RICERCA E PROGETTO - Galassi, Mingozzi e Associati;

- 2) RTP costituendo, fra COOPERATIVA ARCHITETTI E INGENERI PROGETTAZIONE Società Cooperativa (CAIREPRO Soc.Coop.) (mandataria), STUDIOSILVA S.r.l., (mandante), SALSI arch. Francesca (mandante);
 - 3) RTP costituendo, fra B5 S.r.l., (mandataria), D'AURIA arch. Antonio (mandante), BOURSIER dott. agron. Luca (mandante), MACCHIAROLI & PARTNERS S.r.l. (mandante), RASULO ing. Gianpiero (mandante);
 - 4) STUDIO MICHAELIDES ASSOCIATI;
 - 5) RTP costituendo, fra STUDIO INTRE di Lucchesi Matteo, Marchini Valerio, Pardini Daniele, (mandataria), MORITTU ing. Antonio (mandante);
 - 6) IEMMI ing. Alex, P.G. n. 2018/0157377 del 11/12/2018;
 - 8) POLI ing. Marco (mandatario) TASSONI arch. Guido (mandante);
- l'esclusione, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016, dell'offerta:
 - 7) RANGONE geom. Francesco.

Ritenuto pertanto di dover procedere all'ammissione ed esclusione dei partecipanti alla procedura aperta, secondo quanto proposto dal RUP,

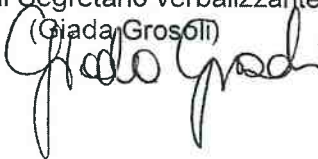
Il Consigliere Delegato

DETERMINA

- di approvare il Verbale di gara della seduta pubblica inerente alla procedura aperta in oggetto, svoltasi nel giorno 12 dicembre 2018, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente Determinazione, in atti di STU Reggiane prot. n. 440 del 13/12/2018;
- di ammettere alla fase successiva della procedura di gara in argomento le seguenti offerte:
 - 1) RICERCA E PROGETTO - Galassi, Mingozzi e Associati;
 - 2) RTP costituendo, fra COOPERATIVA ARCHITETTI E INGENERI PROGETTAZIONE Società Cooperativa (CAIREPRO Soc.Coop.) (mandataria), STUDIOSILVA S.r.l., (mandante), SALSI arch. Francesca (mandante);
 - 3) RTP costituendo, fra B5 S.r.l., (mandataria), D'AURIA arch. Antonio (mandante), BOURSIER dott. agron. Luca (mandante), MACCHIAROLI & PARTNERS S.r.l. (mandante), RASULO ing. Gianpiero (mandante);
 - 4) STUDIO MICHAELIDES ASSOCIATI;
 - 5) RTP costituendo, fra STUDIO INTRE di Lucchesi Matteo, Marchini Valerio, Pardini Daniele, (mandataria), MORITTU ing. Antonio (mandante);
 - 6) IEMMI ing. Alex, P.G. n. 2018/0157377 del 11/12/2018;
 - 8) POLI ing. Marco (mandatario) TASSONI arch. Guido (mandante);
- di escludere dalla gara, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016, l'offerta:
 - 7) RANGONE geom. Francesco.
- di demandare l'esame dei "Criteri di valutazione di natura qualitativa e quantitativa" (Buste B e C) alla Commissione giudicatrice compatibile con le proprie funzioni ai sensi dell'art. 77, comma 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016, che sarà nominata con successivo atto;
- di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016, nella sezione Amministrazione trasparente del sito internet di Stu Reggiane SpA, nonché sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito



istituzionale del Comune di Reggio Emilia, dandone avviso tramite PEC agli operatori economici offerenti.

il Segretario verbalizzante
(Giada Grosoli)


Il Consigliere Delegato
(Luca Torri)

Firmato digitalmente da:Luca Torri
Data:09/01/2019 14:27:38



STU Reggiane Spa

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria

Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - stureggiane@legalmail.it

Numero REA: RE 302139 - Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351



ATTIVITÀ CONVENZIONATA DI SUPPORTO ALLA STAZIONE
APPALTANTE DA PARTE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - <http://www.comune.re.it/gare> -
tel. 0522 456367 - telefax 0522 456037

Protocollo STU Reggiane n. 440 del 13/12/2018

VERBALE DELLE OPERAZIONI DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

relativo

ALLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 3, COMMA 1, LETTERA SSS), 30 E 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI "CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI" (POI, PER BREVIÀ, INDIVIDUATO ANCHE SOLO "D.LGS. N. 50/2016" O "CODICE"), PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (POI, PER BREVIÀ, ANCHE SOLO "CSE") DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ARTICOLO 92 DEL D.LGS. 9 APRILE 2008 N. 81, IN RELAZIONE ALLA ESECUZIONE E ULTIMAZIONE DELL'OPERA "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "CAPANNONE 17" QUALE COMPONENTE DEL "PARCO DELL'INNOVAZIONE, DELLA CONOSCENZA E DELLA CREATIVITÀ" ALL'INTERNO DEL COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "PRU_IP - 1A" DELL'"AMBITO CENTRO INTERMODALE (CIM) E EX OFFICINE REGGIANE" IN REGGIO NELL'EMILIA - CPV: 71356000-8 - CIG: 768982110A - CUP: J89J14000850007.

* * *

L'anno duemiladiciotto, addì mercoledì 12 (dodici) del mese di dicembre, alle ore 10:55 in Reggio nell'Emilia, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. acquisti appalti contratti - del Comune di Reggio nell'Emilia, via San Pietro Martire n. 3, ha inizio l'esperimento della 1ª seduta pubblica della gara mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3,

comma 1, lettera sss), 30 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni "Codice dei contratti pubblici" (poi, per brevità, individuato anche solo "D.Lgs. n. 50/2016" o "Codice"), per l'affidamento del servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (poi, per brevità, anche solo "CSE") dei lavori, ai sensi dell'articolo 92 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, in relazione alla esecuzione e ultimazione dell'opera "Riqualficazione architettonica e funzionale dell'immobile denominato "Capannone 17" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualficazione Urbana "PRU_IP - 1a" dell'"Ambito Centro InterModale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia - CPV: 71356000-8 - CIG: 768982110A - CUP: J89J14000850007. -----

Interviene alla prima seduta di gara l'arch. Massimo Magnani, dirigente dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio nell'Emilia e responsabile unico del procedimento per l'affidamento dei suddetti servizi, quale Seggio di gara - organo monocratico (poi, per brevità: RUP - seggio monocratico di gara) deputato allo svolgimento delle fasi preliminari di controllo della documentazione amministrativa (Busta "A"), finalizzate alla verifica dell'assenza di cause di esclusione ed al controllo delle dichiarazioni presentate dagli offerenti, concernenti i requisiti di partecipazione e, pertanto, propedeutiche alla valutazione delle offerte ed alla conseguente proposta di ammissione/esclusione alle/dalle fasi successive. -----

Sono presenti alla seduta: -----

- la dott.ssa Silvia Signorelli, funzionario responsabile U.O.C. acquisti appalti contratti del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del

W

Comune di Reggio nell'Emilia, per il supporto nell'analisi della documentazione amministrativa; -----

- l'arch. Giada Grosoli, funzionario dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni del Comune di Reggio nell'Emilia, per il supporto nella verifica della documentazione tecnica per i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa; -----

Alla riunione non è presente alcun rappresentante del pubblico. -----

* * *

Il RUP - seggio monocratico di gara verifica l'integrità degli 8 (otto) plichi presentati dagli operatori economici offerenti e, di seguito, controlla il giorno e l'orario di arrivo di ciascun plico, attestando di conseguenza che tutti i plichi sono pervenuti entro il termine perentorio stabilito nel bando di gara, martedì 11 dicembre 2018, alle ore 13:00 e che, entro tale termine, sono pervenute, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, le offerte dei seguenti operatori economici: ----

1. RICERCA E PROGETTO - Galassi, Mingozzi e Associati, con sede in Via di San Luca 11 - 40135 Bologna (BO), C.F. e P.IVA: 03896530379, P.G. n. 2018/0156819 del 10/12/2018, presentata alle ore 12:57; -----

2. RTP costituendo, fra COOPERATIVA ARCHITETTI E INGENERI PROGETTAZIONE Società Cooperativa (CAIREPRO Soc.Coop.) , con sede in Via M. Ruini 6 - 42124 Reggio nell'Emilia (RE), C.F. e P.IVA: 01704960358 (mandataria), STUDIOSILVA S.r.l., con sede in Via G. Mazzini 9/2 - 40137 Bologna (BO), C.F. e P.IVA: 02780350365 (mandante), SALSI arch. Francesca, giovane professionista, con sede in Via C. Monzani 2 - 42122 Reggio nell'Emilia (RE), C.F.:

M

SLSFNC90E44H223W (mandante), P.G. n. 2018/0157248 del 11/12/2018, presentata alle ore 11:33; -----

3. RTP costituendo, fra B5 S.r.l., con sede in Via S. Anna dei Lombardi 16 - 80134 Napoli (NA), C.F. e P.IVA: 05258581213 (mandataria), D'AURIA arch. Antonio, con sede in Via Trilussa 1/B - 40132 Bologna (BO), C.F.: DRANTN70M18C129P (mandante), BOURSIER dott. agron. Luca, con sede in Via P. Pucciano 15 - 84015 Nocera Inferiore (SA), C.F.: BRSLCU76A12F839N (mandante), MACCHIAROLI & PARTNERS S.r.l., con sede in Via F. Lomonaco 3 - 80121 Napoli (NA), C.F. e P. IVA: 07503060639 (mandante), RASULO ing. Gianpiero, con sede in Via S. Giacomo dei Capri 42 - 80128 Napoli (NA), C.F.: RSLGPR59C23F839K (mandante), P.G. n. 2018/0157259 del 11/12/2018, presentata alle ore 10:34; -----

4. STUDIO MICHAELIDES ASSOCIATI, con sede in Via Ampère 112 - 20131 Milano (MI), C.F. e P. IVA: 03908380961, P.G. n. 2018/0157276 del 11/12/2018, presentata alle ore 09:19; -----

5. RTP costituendo, fra STUDIO INTRE di Lucchesi Matteo, Marchini Valerio, Pardini Daniele, con sede in Via di Tiglio 1415 - 55100 Lucca (LU), C.F. e P. IVA: 02197070465 (mandataria), MORITTU ing. Antonio, con sede in Via di Tiglio 1120/D - 55100 Lucca (LU), C.F.: MRTNTN79L20E715B (mandante), P.G. n. 2018/0157370 del 11/12/2018, presentata alle ore 12:17; -----

6. IEMMI ing. Alex, con sede in Via San Bartolomeo 2/1 - 42123 Reggio nell'Emilia (RE), C.F.: MMILXA72A09H223R, P.G. n. 2018/0157377 del 11/12/2018, presentata alle ore 12:33; -----

M

7. RANGONE geom. Francesco, con sede in Via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio nell'Emilia (RE), C.F.: RNGFNC66L06H223U, P.G. n. 2018/0157381 del 11/12/2018, presentata alle ore 12:07; -----

8. POLI ing. Marco, con sede in Via A. Einstein 9 - 42122 Reggio nell'Emilia (RE), C.F.: PLOMRC58D23B967Z (mandatario) TASSONI arch. Guido, con sede in Via A. Einstein 9 - 42122 Reggio nell'Emilia (RE), C.F.: TSSGDU58P27H223L (mandante), P.G. n. 2018/0157392 del 11/12/2018, presentata alle ore 12:37. -----

Sulla base delle offerte pervenute, il RUP - seggio monocratico di gara dichiara di non essere incompatibile con le funzioni da svolgere nella presente seduta di gara. -----

Il RUP - seggio monocratico di gara dà atto che, in vista dell'odierna prima seduta pubblica della procedura in oggetto e propedeutica a questa, nella data del 11/12/2018, si è provveduto alla verifica - a carico degli offerenti sopra elencati - della presenza di eventuali annotazioni riservate sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC); accertamento dal quale è risultato che tali operatori economici non presentano annotazioni dell'Autorità comportanti l'impossibilità di contrattare con la pubblica amministrazione. -----

Il RUP - seggio monocratico di gara procede all'apertura degli 8 (otto) plichi presentati dagli offerenti, constatando la presenza e l'integrità, all'interno di ciascun plico, delle sotto elencate buste: -----

BUSTA A) Documentazione generale -----

BUSTA B) Elementi di valutazione di natura qualitativa -----

BUSTA C) Elementi di valutazione di natura quantitativa. -----

Di seguito, il RUP - seggio monocratico di gara procede, in ordine progressivo, alla verifica del contenuto delle Buste A "Documentazione generale" degli offerenti e, al termine della valutazione delle Buste A "Documentazione generale" di tutti gli offerenti, evidenzia che i seguenti operatori economici hanno presentato tutta la documentazione amministrativa generale corretta, quindi idonea alla qualificazione della gara e, pertanto, sono suscettibili di essere ammessi alla fase successiva della gara stessa: -----

2. RTP costituendo, fra CAIREPRO Soc.Coop., con sede in Via M. Ruini 6 - 42124 Reggio nell'Emilia (RE), C.F. e P.IVA: 01704960358 (mandataria), STUDIOSILVA S.r.l., con sede in Via G. Mazzini 9/2 - 40137 Bologna (BO), C.F. e P.IVA: 02780350365 (mandante), SALSI arch. Francesca, giovane professionista, con sede in Via C. Monzani 2 - 42122 Reggio nell'Emilia (RE), C.F.: SLSFNC90E44H223W (mandante); -----

3. RTP costituendo, fra B5 S.r.l., con sede in Via S. Anna dei Lombardi 16 - 80134 Napoli (NA), C.F. e P.IVA: 05258581213 (mandataria), D'AURIA arch. Antonio, con sede in Via Trilussa 1/B - 40132 Bologna (BO), C.F.: DRANTN70M18C129P (mandante), BOURSIER dott. agron. Luca, con sede in Via P. Pucciano 15 - 84015 Nocera Inferiore (SA), C.F.: BRSLCU76A12F839N (mandante), MACCHIAROLI & PARTNERS S.r.l., con sede in Via F. Lomonaco 3 - 80121 Napoli (NA), C.F. e P.IVA: 07503060639 (mandante), RASULO ing. Gianpiero, con sede in Via S. Giacomo dei Capri 42 - 80128 Napoli (NA), C.F.: RSLGPR59C23F839K (mandante); -----

8. POLI ing. Marco, con sede in Via A. Einstein 9 - 42122 Reggio nell'Emilia (RE), C.F.: PLOMRC58D23B967Z (mandatario) TASSONI arch. Guido, con sede in Via

A. Einstein 9 - 42122 Reggio nell'Emilia (RE), C.F.: TSSGDU58P27H223L
(mandante). -----

Il RUP - seggio monocratico di gara ha poi rilevato la necessità di richiedere precisazioni e/o integrazioni della documentazione agli offerenti di seguito elencati, secondo quanto per ciascuno di essi analiticamente sotto riportato, attivando la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, rivolta alla regolarizzazione della documentazione presentata, proponendoli, quindi, all'ammissione con riserva al prosieguo della gara: -----

1. RICERCA E PROGETTO - Galassi, Mingozi e Associati, con sede in Via di San Luca 11 - 40135 Bologna (BO), C.F. e P.IVA: 03896530379: -----

- *dimostrazione dell'aggiornamento dell'attestato in materia di sicurezza riferito al professionista ing. Fiocchi Giorgio, ai sensi dell'Allegato XIV al D.Lgs. n. 81/2008, per la parte attinente all'aggiornamento degli attestati summentovati con frequenza quinquennale;*
- *autentica notarile della sottoscrizione del rappresentante del fidejussore, ai sensi dei citati punti 16.4 e 16.4.3 del disciplinare di gara, sulla cauzione provvisoria fornita sotto forma di fidejussione.*

4. STUDIO MICHAELIDES ASSOCIATI, con sede in Via Ampère 112 - 20131 Milano (MI), C.F. e P. IVA: 03908380961: -----

- *dimostrazione del possesso del requisito relativo allo svolgimento di servizi inerenti la categoria "Opere di Bonifica" ID "P.03", secondo le prescrizioni di cui al punto 14.2.2 del disciplinare di gara richiamato.*

5. RTP costituendo, fra STUDIO INTRE di Lucchesi Matteo, Marchini Valerio, Pardini Daniele, con sede in Via di Tiglio 1415 - 55100 Lucca (LU), C.F. e P. IVA:

02197070465 (mandataria), MORITTU ing. Antonio, con sede in Via di Tiglio
1120/D - 55100 Lucca (LU), C.F.: MRTNTN79L20E715B (mandante): -----

- *la trasmissione dei file in formato XML, omessi, dei DGUE presentati in gara solo in formato pdf con firma digitale.*

6. IEMMI ing. Alex, con sede in Via San Bartolomeo 2/1 - 42123 Reggio nell'Emilia
(RE), C.F.: MMILXA72A09H223R: -----

- *dimostrazione dell'aggiornamento dell'attestato in materia di sicurezza riferito al professionista ing. Alex lemmi, ai sensi dell'Allegato XIV al D.Lgs. n. 81/2008, per la parte attinente all'aggiornamento degli attestati summentovati con frequenza quinquennale.*

7. RANGONE geom. Francesco, con sede in Via L. Ariosto 17 - 42121 Reggio
nell'Emilia (RE), C.F.: RNGFNC66L06H223U: -----

- *presentazione dell'atto a comprova dell'avvenuto sopralluogo obbligatorio, secondo le indicazioni del citato punto 9 del disciplinare;*
- *dimostrazione del possesso di un fatturato globale di almeno € 141.695,38, ai sensi del citato punto 14.2.1 del disciplinare, realizzato nei migliori tre esercizi (periodo di riferimento annuale per ciascun esercizio 01.01-31.12) del quinquennio 2013-2017;*
- *dimostrazione dell'avvenuto espletamento dei servizi nel decennio 2008-2017 suddivisi nelle singole categorie come prescritto al citato punto 14.2.2 del disciplinare;*
- *autentica notarile della sottoscrizione del rappresentante del fidejussore, ai sensi dei citati punti 16.4 e 16.4.3 del disciplinare di gara, sulla cauzione provvisoria fornita sotto forma di fidejussione;*

- *presentazione del documento PASSoe nella componente riferita alla "Stazione Appaltante", in luogo della stampa "componente propria" presente nell'offerta, inidonea a comprovare l'avvenuto accreditamento al sistema AVCPass.*

* * *

Il RUP - seggio monocratico di gara, quindi, constatata l'integrità delle Buste B) "Elementi di valutazione di natura qualitativa", ritiene comunque opportuno, anche in considerazione delle integrazioni formali richieste e dell'urgenza di affidare la procedura di cui all'oggetto, di aprire tali buste ("B") per tutti gli operatori ammessi e ammessi con riserva, al fine di verificarne la completezza in relazione alla documentazione richiesta; accertata la completezza e regolare presentazione della documentazione, lo stesso RUP provvede di seguito a siglarle in ogni pagina. -----

* * *

Il RUP – seggio monocratico di gara, in prosieguo degli adempimenti pertinenti alla seduta, procede, quindi, ad inserire le Buste C) "Elementi di valutazione di natura quantitativa" sigillate degli 8 (otto) offerenti in apposito imballo, che viene sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dallo stesso RUP e dalla dott.ssa Signorelli, dando atto che tale imballo sarà custodito a cura del RUP - seggio monocratico di gara in apposito armadio blindato presso l'U.O.C. acquisti appalti contratti del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio nell'Emilia, per essere eventualmente esaminate nella seduta pubblica conclusiva di gara. -----

M

Alle ore 12:05, il RUP - seggio monocratico di gara dichiara conclusa la prima
seduta pubblica di gara. -----

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of fluid, connected strokes, positioned below a dashed horizontal line.