

Proponente: 34.D
Proposta: 2022/414
del 22/02/2022



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 293
del 23/02/2022

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPALTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI MISURAZIONE E CONTABILITÀ, ASSISTENZA AL COLLAUDO IN RELAZIONE AL RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PADIGLIONE MARCHI NELL'AMBITO DEL PRU SAN LAZZARO - SECONDO STRALCIO. CIG: 89459607BA - CPV: 71251000-2 - CUP: H85B17000840003 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021, immediatamente esecutiva, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/2023 per macro obiettivi e allegati;
- in data 26/07/2019 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale ID n. 2019/127, avente per oggetto l'assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo, al fine di procedere con la gestione finanziaria;
- con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 20 del 30/01/2020 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, in seguito modificata con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 156 del 22/10/2020;
- con Deliberazione di Giunta Comunale 2021/133 del 13/07/2021, immediatamente esecutiva, è stato approvato il piano delle performance 2021 – 2023, il piano esecutivo di gestione 2021 (Art. 169 del D. Lgs. 267/2000) e relativi allegati;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 235 del 29/11/2021, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la variazione al bilancio 2021/2023, al D.U.P. e ai relativi allegati;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 237 del 14/12/2021, è stato approvato il “Secondo aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2021 a seguito della variazione di Bilancio n. 235 del 29/11/2021”;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e dei relativi allegati;
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2022;
- con atto P.G. 2020/106459 del 29/06/2020 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al dott. Alberto Prampolini l'incarico di direzione del Servizio

Appalti e contratti, con validità dal 01/07/2020 fino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco stesso.

Viste:

- la Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 110 del 25/06/2020, legalmente esecutiva in pari data, avente ad oggetto: “Approvazione dello Schema della Convenzione con la Società Partecipata CAMPUS S.R.L. con socio unico Il Comune di Reggio Emilia per la gestione di servizi a supporto delle attività tecniche, amministrative e giuridiche per la gestione dei procedimenti”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 30 del 25/02/2021, legalmente esecutiva in pari data, avente ad oggetto: “Integrazione alla Convenzione con la Società Partecipata CAMPUS S.R.L. con socio unico Il Comune di Reggio Emilia per la gestione di servizi a supporto delle attività tecniche, amministrative e giuridiche per la gestione dei procedimenti, approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 25/06/2010”.

Richiamati:

- la Determinazione n. 17/2021 del 08/10/2021 a firma dell'Amministratore Unico di Campus Reggio S.r.l., avente ad oggetto: “DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI MISURAZIONE E CONTABILITÀ, ASSISTENZA AL COLLAUDO IN RELAZIONE AL RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PADIGLIONE MARCHI NELL’AMBITO DEL PRU SAN LAZZARO - SECONDO STRALCIO”, con la quale sono stati approvati gli elaborati, gli allegati e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione al servizio di cui in oggetto, si è pres atto della Convenzione prevista dalle succitate Delibere di Giunta Comunale I.D. n. 110 del 25/06/2020 e I.D. n. 30 del 25/02/2021, in base alle quali il Comune di Reggio Emilia svolgerà il ruolo di stazione appaltante per la procedura di affidamento del servizio in oggetto, stabilendo di provvedere all'affidamento tramite procedura negoziata di cui all'Art. 1 co. 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 s.m.i. , con affidamento a CORPO per ciascuna delle prestazioni affidate, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art 95 comma 3 lett b) del D.Lgs. 50/2016 secondo i sub-criteri ex Scheda OEV e Linee di Indirizzo,

secondo valutazione effettuata da apposita Commissione da nominarsi ai sensi dell'art. 77 del medesimo decreto. Importo a base di gara: € 212.445,92, comprensivo di oneri previdenziali, oltre IVA;

- il Provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti e contratti R.U.A.D. n. 1765 del 29/10/2021, legalmente esecutivo in pari data, con il quale il Comune di Reggio Emilia, in qualità di stazione appaltante del Committente Campus Reggio s.r.l. ha approvato la documentazione di gara relativa alla procedura negoziata per l'appalto del Servizio di Direzione Lavori, Misurazione e contabilità, Assistenza al collaudo, nell'ambito dei lavori di recupero e valorizzazione del padiglione Marchi nell'ambito del PRU San Lazzaro a Reggio Emilia – Il Stralcio;

Dato atto che:

- il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) dell'intervento in epigrafe è attribuito da Campus Reggio S.R.L., giusta atto notarile registrato al n. 6498 del 28.05.2020, all'Ing. David Zilioli, — Dirigente del Servizio Progettazioni Complesse Reti e Infrastrutture del Comune di Reggio Emilia;
- che il RUP dell'intervento ing. David Zilioli con propria nota P.G. 2021/231182 del 27.10.2021 richiedeva al Servizio Appalti e Contratti di attivare la procedura negoziata invitando tutti gli operatori economici presenti nell'elenco operatori economici dell'Unione dei Comuni Bassa Reggiana, qualificati nella categoria prevalente, come da capitolato speciale d'appalto;
- la stazione Appaltante Comune di Reggio Emilia ha proceduto all'acquisizione del codice C.I.G. afferente l'affidamento in oggetto: **CIG 89459607BA.**

Dato atto altresì che:

in data **29/10/2021:**

- è stata indetta sulla piattaforma telematica di gara SATER - INTERCENTER Procedura Negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara (Procedura Registro di Sistema SATER n. PI341073-21), con invito rivolto a nr. 37 Operatori Economici registrati sulla Piattaforma telematica di gara SATER – InterCentER il giorno dell'invito, di cui all'allegato elenco, non coincidente in termini numerici con quello estratto dall'Elenco Fornitori

dell'Unione Comuni Bassa Reggiana in pari data che comprendeva 50 operatori economici (**Allegato n. 1**, comprendente entrambi gli elenchi), per l'aggiudicazione dell'appalto di cui in oggetto, stabilendo come termine di presentazione per le offerte, il giorno **23/11/2021** alle ore 12:00;

- la Stazione Appaltante Comune di Reggio Emilia provvedeva alla pubblicazione di Avviso di indizione di Procedura Negoziata sul Profilo di Committente del Comune di Reggio Emilia e su SITAR-e, ai sensi art 2 co. 3 L 120/2020.

Preso atto che:

entro il termine perentorio di scadenza della presentazione delle offerte (23/11/2021, ore 12:00) indicato sulla piattaforma Sater di Intercent-ER, sono pervenute le offerte, in ordine cronologico di arrivo, di cui all'**Allegato 2** e che nella medesima data si è svolta su Piattaforma di gara SATER IntercentER, la seduta pubblica per apertura, esame e valutazione della buste contenenti la documentazione amministrativa di tutte le offerte presenti in piattaforma e quindi pervenute entro il termine fissato;

Dato atto inoltre che:

in data 09.12.2021, è stata trasmessa a mezzo piattaforma di gara (Registro di Sistema PI376221-21, PI376222-21, PI376223-21, PI376224-21), comunicazione di ammissione e di esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis del D.LGS. 50/2016 s.m.i., a firma del dirigente Servizio Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, dott. Alberto Prampolini (**Allegato 3**);

con Determinazione n. 20 del 20/12/2021 a firma dell'Amministratore Unico di Campus Reggio S.r.l., immediatamente esecutiva, è stata nominata ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

in data 19.01.2022 ore 12:02:46, si è svolta su Piattaforma di gara SATER IntercentER, la seduta pubblica per avvio apertura buste tecniche e

ricognizione delle offerte tecniche degli operatori economici partecipanti (comunicazione ex D.M. 148/2021 Registro di Sistema SATER PI011112-22 in data 18/01/2022 11:00:25);

la suddetta Commissione di gara si è poi riunita in data 03.02.2022 per la valutazione delle Offerte Tecniche (Busta B) pervenute, esaminando la documentazione digitale, in presenza, in seduta riservata, procedendo all'esame delle offerte tecniche da parte degli operatori economici e stilando alla fine un Verbale ufficiale delle sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche (**Allegato n. 4**), terminando la valutazione alle ore 11:53:55 ;

in data 03.02.2022, al termine della seduta riservata di cui sopra, il RUP di gara procedeva, presente la Commissione giudicatrice, all'inserimento a sistema su SATER dei dati relativi alla valutazione delle offerte tecniche risultanti dal Verbale ufficiale sottoscritto dalla Commissione e quindi all'attribuzione dei punteggi alle medesime offerte tecniche.

Preso altresì atto che:

- in seduta pubblica di gara (comunicazione ex D.M. 148/2021 Registro di Sistema SATER PI029509-22 Data 07/02/2022 11:02:49) tenutasi in data 09.02.2022, in presenza (con collegamenti da remoto) di tutti i membri della Commissione di gara, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici partecipanti mediante utilizzo dell'apposita funzionalità della piattaforma SATER di InterCent-ER, ponendo in essere le operazioni previste dalla piattaforma in questione per la valutazione stessa ed in particolare:

a) ad esaminare i documenti di offerta economica presentanti dagli operatori economici partecipanti;

b) ad acclararne la regolarità sotto il profilo formale;

c) ad approvare i pertinenti documenti presenti a sistema;

d) a prendere atto della seguente classifica di gara (criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa), elaborata in automatico dal sistema (**vedi Allegato n. 5 – Tabella Riepilogo punteggi**).

- che risulta primo classificato e pertanto aggiudicatario in pendenza dei controlli ex lege il seguente operatore economico:

RTI (costituendo): MAIN ENGINEERING S.R.L. (C.F./P.IVA02203390352) - STUDIO TERMOTECNICI ASSOCIATI (CF/P.IVA 00686490350) - CATTI ENRICO (P.IVA 01980460354)(offerta al registro di sistema SATER PI359267-21 del 22/11/2021)

il quale ha conseguito il punteggio complessivo pari a 92,50/100 dei quali:

- a) per l'offerta tecnica punti **80,00/80,00**;
 - b) per l'offerta economica **12,50/20,00**, a seguito di ribasso percentuale del **12,50%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di **€ 212.445,92**, comprensivo di oneri previdenziali, oltre IVA (**importo di aggiudicazione € 185.890,18**);
- il RUP ing. David Zilioli, con comunicazione trasmessa al Servizio Appalti e contratti, recepita in atti municipali al P.G. n. 37967 del 10.02.2022, ha dichiarato di ritenere congrua l'offerta presentata dall' Operatore Economico proposto come aggiudicatario.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Richiamati:

- L'art. 103 del D.L. n. 18 del 17/03/2020: Decreto "Cura Italia";
- L'art. 37 del D.L. n. 23 dell'08/04/2020: Decreto "Liquidità";
- L'art. 81 del D.L. n. 34 del 19/05/2020: Decreto "Rilancio";

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. di approvare:

- l'Elenco delle imprese invitate alla procedura di gara (**Allegato 1**);
- l' Elenco delle offerte pervenute tramite piattaforma SATER – InterCentER entro il termine di scadenza di presentazione offerte – (**Allegato n. 2**);
- la valutazione della documentazione amministrativa compiuta dalla Stazione Appaltante e comunicata tramite Piattaforma di gara agli operatori economici partecipanti, con comunicazione di cui all'art. 76 comma 2 – bis del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. (**Allegato 3**);
- le operazioni di valutazione delle offerte (sia tecniche che economiche), e con esse il Verbale delle Sedute Tecniche riservate (allegato parte essenziale della presente Determinazione Dirigenziale con le relative Tabelle Punteggi) presentate per la procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto di servizio in oggetto, svolte dalla Commissione di gara, presieduta dal l'ing. Ermes Torreggiani e gestite su piattaforma SATER di IntercentER in collaborazione e con il supporto del Servizio Appalti e Contratti (**Allegato n. 4**);
- la Tabella Riepilogo punteggi, elaborata dal portale SATER di Intercent-ER ed ivi custodita, contenente l'esito di gara, elaborata in automatico dalla piattaforma (**Allegato n. 5**);

3. di acquisire:

- la dichiarazione, trasmessa al Servizio Appalti e contratti e recepita in atti municipali al P.G. n. 37967 del 10.02.2022, con cui il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in epigrafe Ing. David Zilioli, attesta di ritenere congrua, a seguito di procedimento di valutazione di cui agli artt. 95 e 97 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'offerta presentata dall'Operatore Economico proposto aggiudicatario;

4. di attestare :

- che sono state attivate nei confronti dell'Operatore Economico proposto come aggiudicatario, le verifiche previste dalla vigente normativa, afferenti il possesso dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa ex art. 83 dello medesimo Decreto;

- che l'aggiudicazione diverrà efficace al termine delle verifiche, ex art. 32 co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- che prima della stipula contrattuale verrà verificata l'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 s.m.i.;
 - l'appalto del servizio in argomento avverrà nel rispetto delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella documentazione di gara, accettata integralmente dagli operatori economici partecipanti al momento della presentazione delle offerte, nonché dell'offerta tecnica e dell'offerta economica presentate dall'affidatario;
 - nel corso della procedura di gara si è provveduto alle pubblicazioni prescritte ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
 - in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n. 217/2010, al presente affidamento sono attribuiti i seguenti codici identificativi di gara CUP: H85B17000840003 - CIG: 89459607BA ;
 - ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di scrittura privata non autenticata, da registrarsi in caso d'uso;
 - che si procederà alle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione della gara agli operatori economici partecipanti alla procedura in argomento, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nei tempi definiti dal medesimo comma 5;
 - che, nel rispetto del normato di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la stipula contrattuale relativa alla gara di cui al presente atto avrà luogo non prima di 35 (trentacinque) giorni decorrenti dalla data ultima di invio delle comunicazioni di cui al precedente capoverso;
- 5.** di autorizzare, ai sensi dell'art. 93 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., lo svincolo della/e cauzione/i a titolo di garanzia provvisoria mediante polizza/e fidejussoria/e, dei concorrenti alla presente procedura di gara risultati non aggiudicatari;
- 6..** di ottemperare agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione Trasparente" del presente Provvedimento e dell'allegato Verbale di gara sedute tecniche con relative tabelle, quali sue parti integranti e sostanziali, dalla data di esecutività del Provvedimento stesso e, comunque, nei modi e termini di cui agli

artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dall'art. 1, co. 32 della Legge n. 190/2012;

7. di trasmettere il presente atto a CAMPUS Reggio S.r.l., nella persona del suo amm.re Unico, per il seguito di competenza .

IL DIRIGENTE
del Servizio Appalti e contratti
(dott. Alberto Prampolini)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.