

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Proposta di aggiudicazione provvisoria

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto "Lavori di completamento realizzazione Pista Ciclo-pedonale di Bagno" (CUP **J83D14002750004** - CIG **7271410D58**) da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2) del D. Lgs. n. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. Contratto da stipularsi a misura ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera eeeee) del D.Lgs 50/2016. -----

Sedute tecniche - fase riservata

La Commissione di Gara, nelle persone dei sottoscritti membri, si è riunita presso la sede del Servizio Ingegneria-Edifici-Reti e Infrastrutture del Comune di Reggio Emilia, in seduta riservata, nelle seguenti date: -----

- Mercoledì, 13 dicembre 2017, dalle ore 15:00 alle ore 17:30; -----
- Giovedì, 14 dicembre 2017, dalle ore 9:30 alle ore 11:30, come da "Verbale di gara relativo alla valutazione delle offerte tecniche", **che si allega integralmente**. -----

In ogni occasione, la commissione si è riunita in composizione plenaria, all'esame degli elementi qualitativi di tutte le seguenti offerte ammesse alla gara: -----

1. **Fratelli Aiello Costruzioni snc** C.F./P.IVA 01770300356 Via G. Rinaldi, 103/F - 42100 Reggio Emilia (Offerta agli atti P.G. **2017/128135 del 05/12/2017**); -----
2. **Eco Bel.Fer srl** C.F./P.IVA 03831400613, VIA A. VESPUCCI, 14 FRIGNANO (CE) (Offerta agli atti P.G. **2017/128049 del 05/12/2017**); -----
3. **Gazzini Fratelli srl** C.F./P. IVA 00669160350, Via Lemizzone 7 – 42015 Correggio (RE) (Offerta agli atti P.G. **2017/128052 del 05/12/2017**); -----
4. Edil **F.LLI Leto snc** C.F./P.IVA 01420610352 (Offerta agli atti P.G. **2017/128095 del 05/12/2017**); -----

L'ing. Ermes Torreggiani, nato a Reggio Emilia, il 06/03/1964, che interviene al presente

atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio Ingegneria-Edifici - Reti e Infrastrutture del Comune di Reggio Emilia, assume la presidenza della gara. -----

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri (giusta Determinazione AD/2017/1788 del 13/12/2017), oltre al Presidente stesso: -----

- Ing. Marco Leurini - Funzionario Tecnico, Servizio Servizi Ingegneria-Edifici-Reti e Infrastrutture del Comune di Reggio Emilia, (RUP - membro esperto interno); -----
- Ing. Matteo Tanzi, Funzionario Tecnico, Servizio Servizi Ingegneria-Edifici-Reti e Infrastrutture del Comune di Reggio Emilia, (membro esperto interno e Segretario Verbalizzante delle sedute riservate); -----

Sulla base delle offerte presentate, i membri della Commissione hanno attestato di non essere incompatibili con le proprie funzioni.-----

2^ seduta pubblica - fase conclusiva

L'anno duemiladiciassette, addì 22 del mese di Dicembre in Reggio nell'Emilia, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - Via San Pietro Martire, 3 ha luogo l'esperimento della **2^ seduta pubblica - fase conclusiva di gara** relativa alla procedura aperta in argomento. -----

Premesso che: -----

- in merito alla prima seduta pubblica di gara, l'operatore economico F.Ili Aiello Costruzioni snc, Via G. Rinaldi, 103/F - 42100 Reggio Emilia, offerta ricevuta al PG_2017_128135 del **05/12/2017**, presentava documentazione amministrativa incompleta a fronte dell'indicazione della terna di sub-appaltatori per il subappalto delle lavorazioni "sensibili" ex L. 190/2012 di cui al punto 11 del Bando di Gara, sui PASSOE firmati, motivo per cui, in data 07/12/2017, con PEC in atti al PG 2017/129467, la Stazione Appaltante richiedeva l'integrazione con i documenti mancanti, attivando l'istanza del soccorso istruttorio; -----
- in merito alla prima seduta pubblica di gara, l'operatore economico Gazzini F.Ili srl, Via Le-

mizzazione 7 – 42015 Correggio (RE), offerta ricevuta al PG_2017_128052, presentava documentazione amministrativa incompleta a fronte dell'indicazione della terna di sub-appaltatori per ogni lavorazione sensibile da subappaltare ex L. 190/2012 di cui al punto 11 del Bando di Gara, motivo per cui, in data 07/12/2017, con PEC in atti al PG 2017/129465, la Stazione Appaltante richiedeva, con l'ausilio del suddetto soccorso istruttorio, l'integrazione con i documenti mancanti; -----

- in data 12/12/2017, in atti al PG 2017/130772, la ditta F.Ili Aiello Costruzioni snc integrava la documentazione amministrativa, nel rispetto dei termini inderogabili previsti dalla normativa vigente, con esito positivo; -----
 - in data 13/12/2017, in atti al PG 2017/130848, la ditta Gazzini F.Ili srl integrava la documentazione amministrativa, nel rispetto dei termini inderogabili previsti dalla normativa vigente, con esito positivo; -----
 - in data 13/12/2017, il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, comunicava tramite P.E.C. a tutti partecipanti alla procedura di gara, l'ammissione alla successiva fase come segue: a F.Ili Aiello Costruzioni - PG 2017/131146, a Edil F.Ili Leto – PG 2017/131149, a Gazzini F.Ili srl – 2017/131144, a Eco Bel.Fer srl – PG 2017/125030; -----
 - il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, comunicava tramite P.E.C. del 18/12/2017 alle imprese partecipanti alla gara di cui trattasi, la data della 2^a seduta pubblica di gara, fissata per le ore 10:00 del 22/12/2017 (in atti municipali al n. 2017/132829, 132827, 132823, 132821 di P.G.); -----
 - l'ing. Ermes Torreggiani, nato a Reggio Emilia, il 06/03/1964, che interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici Reti e Infrastrutture del Comune di Reggio Emilia, alle ore 10:00 assume la presidenza della gara. -----
- Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri (giusta Provvedimento Dirigenziale AD/2017/1788 del 13/12/2017), oltre al Presidente stesso:-----

- Ing. Marco Leurini - Funzionario Tecnico, Servizio Servizi Ingegneria-Edifici-Reti e Infrastrutture del Comune di Reggio Emilia, (RUP - membro esperto interno); -----
- Ing. Matteo Tanzi, Funzionario Tecnico, Servizio Servizi Ingegneria-Edifici-Reti e Infrastrutture del Comune di Reggio Emilia, (membro esperto interno e Segretario Verbalizzante delle sedute riservate); -----

Sulla base delle offerte presentate, i membri della Commissione hanno attestato di non essere incompatibili con le proprie funzioni.-----

E' presente alla lettura dei punteggi tecnici e apertura delle buste economiche, il socio amministratore della ditta **Fratelli Aiello Costruzioni snc**, il sig. Aiello Carmine, documento identificativo, patende di guida AG5240868. -----

E' presente inoltre la Dott.ssa Silvia Signorelli, Funzionario Responsabile U.O.C. del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia per la collaborazione e consulenza nella verifica della documentazione. -----

Il Presidente quindi dà lettura del dettaglio del punteggio attribuito all'offerta qualitativa delle imprese ammesse al prosieguo di gara, giusta tabella allegato **sub. A**). come di seguito specificato: -----

1. **Fratelli Aiello Costruzioni snc** C.F./P.IVA 01770300356 Via G. Rinaldi, 103/F - 42100 Reggio Emilia (Offerta agli atti P.G. **2017/128135 del 05/12/2017**): **offerta tecnica punti 75,60/80,00**; -----

2. **Eco Bel.Fer srl** C.F./P.IVA 03831400613, VIA A. VESPUCCI, 14 FRIGNANO (CE) (Offerta agli atti P.G. **2017/128049 del 05/12/2017**); **offerta tecnica punti 57,00/80,00**; ----

3. **Gazzini Fratelli srl** C.F./P. IVA 00669160350, Via Lemizzone 7 – 42015 Correggio (RE) (Offerta agli atti P.G. **2017/128052 del 05/12/2017**: **offerta tecnica punti 77,20/80,00**; -----

4. **Edil F.LLI Leto snc** C.F./P.IVA 01420610352 (Offerta agli atti P.G. **2017/128095 del 05/12/2017** **offerta tecnica punti 26,00/80,00**. -----

Il Presidente, prosegue i lavori della seduta pubblica di gara; constatata l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche, precedentemente custodite in armadio blindato, e procede all'apertura delle buste dei quattro concorrenti ammessi al prosieguo di gara, dando lettura delle offerte economiche, che risultano essere le seguenti: -----

1. Fratelli Aiello Costruzioni snc C.F./P.IVA 01770300356 Via G. Rinaldi, 103/F - 42100 Reggio Emilia (Offerta agli atti P.G. 2017/128135 del 05/12/2017): offerta tecnica punti 75,600/80,000; Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara: 11,21% (in cifre) ma in lettere "diecivirgolaventunopercento" quindi, come prescritto dal bando di gara (lex specialis) e ribadito anche nel testo dell'offerta economica debitamente sottoscritta, viene assunta come effettiva offerta il ribasso percentuale espresso in lettere, cioè 10,21%; offerta economica punti 9,100/20,000; -----

2. Eco Bel.Fer srl C.F./P.IVA 03831400613, VIA A. VESPUCCI, 14 FRIGNANO (CE) (Offerta agli atti P.G. 2017/128049 del 05/12/2017); offerta tecnica punti 57,000/80,000; Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara: 22,44%; offerta economica punti 20,000/20,000; -----

3. Gazzini Fratelli srl C.F./P. IVA 00669160350, Via Lemizzone 7 – 42015 Correggio (RE) (Offerta agli atti P.G. 2017/128052 del 05/12/2017: offerta tecnica punti 77,200/80,000; Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara: 4,72%; offerta economica punti 4,200/20,000; -----

4. Edil F.LLI Leto snc C.F./P.IVA 01420610352 Via Galvani, 4 San Polo D'Enza (RE) (Offerta agli atti P.G. 2017/128095 del 05/12/2017 offerta tecnica punti 26,000/80,000; Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara: 3,00% offerta economica punti 2,670/20,000. -----

e pertanto la classifica provvisoria risulta essere la seguente:

Partecipanti alla gara	Offerta tecnica Max 80 punti	Offerta economica Max 20 punti	Totale offerta
Fratelli Aiello Co-	75,600	9,100	84,700

struzioni snc			
Gazzini Fratelli srl	77,200	4,207	81,407
Eco Bel.Fer srl	57,000	20,000	77,000
Edil F.LLI Leto snc	26,000	2,654	28,674

Alla fine della seduta, l'aggiudicatario in via provvisoria della gara in oggetto, risulta essere: -----

Fratelli Aiello Costruzioni snc C.F./P.IVA 01770300356 Via G. Rinaldi, 103/F - 42100 Reggio Emilia (Offerta agli atti P.G. 2017/128135 del 05/12/2017) per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di **84,700/100,000** (offerta tecnica 75,600/80,000 ed offerta economica 9,100/20,000). -----

I punteggi ottenuti dall'aggiudicataria NON sono stati superiori ai 4/5 rispetto ai massimi fissati nel bando di gara, in entrambi i parametri tecnico-qualitativo ed economico, pertanto il Presidente di gara NON avvia la procedura di verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016. -----

Si fa rinvio alla tabella riassuntiva **Allegato_1** per la lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecnico/quantitative. -----

Alle ore 10.13 il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica. -----

Al presente verbale si allegano: -----

- Verbale_e_punteggi_sedute_tecniche_; -----
- Allegato_1 - "Classifica Punteggi Generali". -----

F.to Il Presidente di gara: Ing. Ermes Torreggiani

F.to Il Commissario di gara: Ing. Matteo Tanzi

F.to Il Commissario di gara e RUP: Ing. Marco Leurini.



Reggio Emilia, 20/12/2017

Verbale di gara relativo alla valutazione delle offerte tecniche

Affidamento dell'appalto dei lavori di "Completamento realizzazione pista ciclopedonale di Bagno"

A seguito della seduta pubblica di verifica dei contenuti delle buste "A- Documentazione amministrativa" e della completezza della documentazione presentata avvenuta in data 07/12/2017, la commissione giudicatrice si è riunita per la valutazione delle offerte tecniche nelle seguenti sedute riservate:

- in data 13/12/2017 dalle ore 15:00 alle ore 17:30,
- in data 14/12/2017 dalle ore 9:30 alle ore 11:30,

La commissione giudicatrice è composta da:

- ing. Ermes Torreggiani (dirigente Servizio Ingegneria-Edifici e Servizio Reti e Infrastrutture e presidente di gara);
- ing. Marco Leurini (funzionario tecnico Servizio Reti e Infrastrutture - Responsabile del procedimento);
- ing. Matteo Tanzi (funzionario tecnico Servizio Reti e Infrastrutture).

La commissione ha proceduto all'esame di tutte le offerte tecniche ammesse alla gara:

n°	Denominazione Concorrente:	
1	Fratelli Aiello Costruzioni snc;	cf/pi: 01770300356 - via Rinaldi, 103/F 42100 - RE
2	Eco Bel.Fer srl;	cf/pi: 03831400613 - via Vespucci, 14 81030 Frignano - CE
3	Gazzini Fratelli srl;	cf/pi: 00669160350 - via Lemizzone, 7 42015 Correggio - RE
4	Edil F.lli Leto snc	cf/pi: 01420610352 - via Galvani, 4 42020 S. Polo d'Enza - RE

La valutazione delle offerte tecniche è stata fatta sulla base dei seguenti indirizzi:

1. La commissione ha attribuito i punteggi in base ad una valutazione comparata tra tutte le offerte pervenute;
2. Per le voci oggetto di valutazione per le quali il concorrente non ha proposto alcuna miglioria al progetto a base di gara o una miglioria mancante di tutta o parte della documentazione richiesta è stato assegnato un punteggio pari a zero;
3. Per le voci oggetto di valutazione per le quali il concorrente ha proposto la miglioria, la commissione ha collegialmente assegnato il punteggio in modo discrezionale per le migliorie qualitative ed oggettivo per le migliorie prestazionali, sulla base di quanto indicato nelle singole schede e relativa documentazione allegata;
4. Ha concorso ad una valutazione negativa la presenza di documentazione non pertinente, generica o eccedente il numero di pagine richieste;

sono poi state applicate le corrispondenti formule precisate dal Bando di gara per ottenere i punteggi assegnati.

n.	ELEMENTI/CRITERI OGGETTO DI VALUTAZIONE	Punt. max	n.	SOTTOELEMENTI	Punt. max
QUALITATIVI - OFFERTA TECNICA					
02	ORGANIZZAZIONE LOGISTICA DEL CANTIERE, IMPIEGO DI PERSONALE ED ESECUZIONE DEI LAVORI	10	02.1	Modalità di interazione con la Direzione Lavori in merito a : chiarimento dei dettagli esecutivi, adempimenti del piano di sicurezza, diminuzione del disturbo alle aree e agli edifici limitrofi, aspetti logistici.	4
			02.2	Direttore tecnico del cantiere	2
			02.3	Capocantiere	2
			02.4	Procedure di gestione della qualità: controllo dei materiali e delle lavorazioni, tempi della messa a disposizione della documentazione "As Built" e delle certificazioni degli impianti	2
03	PROPOSTE TECNICHE INTEGRATIVE E MIGLIORATIVE DEL PROGETTO	60	03.1	Tipologia costruttiva della pavimentazione e dei sottofondi della pista ciclopedonale (nel progetto è prevista la pavimentazione in conglomerato bituminoso -binder- dello spessore finito di cm. 7, stesura di stabilizzato dello spessore di cm.10 e sottofondo in materiale riciclato di spessore variabile)	30
			03.2	Riempimento aiuola stradale spartitraffico (nel progetto è previsto il riempimento in terra)	10
			03.3	Parapetto di protezione lato scarpata (nel progetto è previsto il parapetto in legno di castagno o larice)	20
04	CAMPIONI	5	04.1	Riempimento aiuole spartitraffico	2
			04.2	Parapetto di protezione lato scarpata	3
PREMIALI - OFFERTA TECNICA					
05	ISCRIZIONE ALLE WHITE LIST DI CUI ALLA LEGGE 190/2012	5			
TOTALE		80			

Nel giudicare le sopra richiamate miglurie la commissione ha stabilito all'unanimità le seguenti valutazioni:

Ditta 1: Fratelli Aiello Costruzioni snc: - valutazione dell'offerta:

CRITERI QUALITATIVI - OFFERTA TECNICA

Criterio 2 - organizzazione logistica del cantiere, impiego di personale ed esecuzione dei lavori:

- 02.1 discretamente esposto, garantisce la presenza in cantiere di un pc con connessione dati con file editabili del progetto per ottimizzare le scelte di cantiere e smartphone dotati di whatsapp per l'invio di immagini delle lavorazioni in corso alla DL. Tutto il personale in cantiere è formato per le lavorazioni previste. Segnaletica e attrezzature di cantiere di proprietà. Riduzione dei disagi sulle aree limitrofe garantendo l'accesso costante ai terreni ed edifici tramite lastre in acciaio. l'impresa è iscritta all'albo

nazionale dei gestori di rifiuti così da potere conferire direttamente in discarica i materiali di risulta. Trasporto dei materiali utilizzati solo nel momento dell'uso riducendo lo stoccaggio in cantiere. Suddivisione del cantiere in lotti procedendo con lavorazioni fino al grezzo e posa degli asfalti alla fine. - coeff. 0,8 - 3,2 pti;

- 02.2 è presente una nota riguardante Carmine Aiello nel ruolo di direttore tecnico, comprovante adeguate esperienze del settore oggetto dell'appalto - coeff. 1,0 - 2 pti;
- 02.3 è presente una nota riguardante Domenico Aiello, nel ruolo di direttore di cantiere comprovante adeguate esperienze del settore oggetto dell'appalto - coeff. 1,0 - 2 pti;
- 02.4 l'impresa è in possesso del sistema di qualità ISO 9001/2015. Vengono descritte le principali procedure operative e l'organizzazione aziendale derivanti dalla suddetta certificazione - coeff. 0,7 - 1,4 pti);

totale criterio 02 = 8,60 pti

Criterio 03 proposte tecniche integrative e migliorative del progetto:

- 03.1 in sostituzione della stratigrafia prevista nel progetto, viene proposta una caldaia in cls dello spessore di 10 cm con rete elettrosaldata maglia 20x20 filo 6 mm , comprese eventuali cassature ove necessarie. La fornitura e posa di tappetino in conglomerato bituminoso tipo 0/6 - 0/12 spessore 3 cm confezionato a caldo, steso a macchina e rifinito a mano, compresi pulizia del fondo, manto d'attacco con emulsione bituminosa, rullatura finale e sabbiatura previa stesa di emulsione. - coeff. 0,9 - 27 pti;
- 03.2 viene proposta la fornitura e posa di telo pacciamante al di sotto di uno strato di spessore medio di 10 cm in ciottolo di Carrara decorativo di pezzatura 40/60 mm, posato a secco lungo tutta la lunghezza dell'aiuola spartitraffico - coeff. 1,0 - 10 pti;
- 03.3 viene proposta una barriera in acciaio corten Sw355JOWP costituita da montante verticale realizzato con un tubo diam 114 mm, altezza 1100 mm con passo 2,66 m. I montanti sono innestati con una barra in ferro di diametro 24 mm ad un cordolo longitudinale in cls. I correnti sono due, realizzati con tubi in acciaio corten diam 76 mm - coeff. 1,0 - 20 pti;

totale criterio 03 = 57,00 pti

Criterio 04 campioni:

- 04.1 inviato un campione del ciottolato e del telo pacciamante. - coeff. 1,0 - 2 pti;
- 04.2 inviato un campione in scala 1:1 di un montante, comprensivo di barra di fissaggio al terreno e correnti orizzontali - coeff. 1,0 - 3 pti;

totale criterio 04 = 5,00 pti

CRITERI PREMIALI - OFFERTA TECNICA

Criterio 5 Iscrizione alla White List:

l'impresa dichiara di essere iscritta alla white list della provincia di Reggio Emilia con il n° 1965/2013 coeff. 1 - 5 pti;

Totale punteggio Offerta Tecnica Ditta 1 Fratelli Aiello Costruzioni snc: 75,600 pt

Ditta 2: Eco Bel.Fer srl: - valutazione dell'offerta :

CRITERI QUALITATIVI - OFFERTA TECNICA

Criterio 2 - organizzazione logistica del cantiere, impiego di personale ed esecuzione dei lavori:

- 02.1 discretamente esposto con descrizioni generiche non riferite all'oggetto dell'appalto.

L'impresa, certificata OHSAS 18001:2007, garantisce la realizzazione dei lavori in modo organico, nel rispetto del piano di sicurezza, adeguandolo alle situazioni contingenti tramite l'azione del D.T di Cantiere (di cui vengono descritte le peculiarità previste dalle norme). Sarà garantita all'utenza l'accesso alle proprietà limitrofe alle lavorazioni e i residenti verranno periodicamente informati sullo svolgimento dei lavori con bacheche informative e avvisi consegnati a domicilio - coeff. 0,8 - 3,2 pti;

- 02.2 è presente una nota/curriculum riguardante Antonio Bellopede (nato a Caserta il 09/05/1976) nel ruolo di direttore tecnico, comprovante adeguate esperienze del settore oggetto dell'appalto - coeff. 1,0 - 2 pti;
- 02.3 è presente il CV riguardante Antonio Bellopede (nato a Caserta il 25/07/1979), nel ruolo di direttore di cantiere comprovante adeguate esperienze del settore oggetto dell'appalto - coeff. 1,0 - 2 pti;
- 02.4 l'impresa è certificata ISO 9001/2008 e EN 1090 - 1:2009 + A1:2001. Vengono descritte le principali procedure operative e l'organizzazione aziendale derivanti dalle suddette certificazioni. Le lavorazioni scomposte per fasi senza prevedere particolari deviazioni del traffico. l'impatto sulla viabilità sarà limitato al posizionamento di recinzioni di cantiere e segnaletica. Dopo 5 giorni dal termine dei lavori verranno consegnati, su supporto informatico, gli elaborati "As-Built" delle opere e le certificazioni degli impianti. - coeff. 0,9 - 1,8 pti;

totale criterio 02 = 9,00 pti

Criterio 03 proposte tecniche integrative e migliorative del progetto:

- 03.1 in sostituzione della stratigrafia prevista nel progetto, viene proposta un sottofondo in materiale riciclato di spessore variabile, compattato. Stesa di stabilizzato per uno spessore di 12 cm. Posa di geotessile ad elevata resistenza a trazione. Stesa di calcestruzzo ad elevata capacità drenante per uno spessore di 10 cm. - coeff. 0,7 - 21 pti;
- 03.2 viene proposta la fornitura e posa di geotessile al di sotto di uno strato in misto stabilizzato di spessore medio di 10 cm e un ulteriore strato di 10 cm in acciottolato proveniente dalle cave di Zandobbio di colore bianco o rosa di pezzatura 40/60 mm - coeff. 1,0 - 10 pti;
- 03.3 viene proposta una barriera in Larice naturale, Tondi e mezzitondi con diametri standard 14 cm, impregnati in autoclave e con impregnante da esterno e interno a finitura trasparente che non sfoglia e non si stacca. Trattamento di marchio di qualità RAL, del quale viene fornita una garanzia di 10 anni contro la putrefazione. nell'offerta vengono incluse le scarpette zincate a caldo per staccionate. - coeff. 0,5 - 10 pti;

totale criterio 03 = 41,00 pti

Criterio 04 campioni:

- 04.1 inviato un campione del ciottolato. - coeff. 1,0 - 2 pti;
- 04.2 non viene inviato nessun campione - coeff. 0,0 - 0 pti;

totale criterio 04 = 2,00 pti

CRITERI PREMIALI - OFFERTA TECNICA

Criterio 5 Iscrizione alla White List:

l'impresa dichiara l'assenza di cause di divieto, di decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n° 159/2011 e di avere presentato richiesta di iscrizione alla white list presso la prefettura di Modena in data 30/06/2017. coeff. 1 - 5 pti;

Totale punteggio Offerta Tecnica Ditta 2 Eco Bel.Fer srl: 57,000 pt

Ditta 3: Gazzini Fratelli srl: - valutazione dell'offerta :

CRITERI QUALITATIVI - OFFERTA TECNICA

Criterio 2 - organizzazione logistica del cantiere, impiego di personale ed esecuzione dei lavori:

- 02.1 bene esposto, prevede la verifica preliminare con la DL degli elaborati al fine di attuare in modo corretto i lavori, tracciamenti con strumenti elettronici e ricerca sottoservizi con radiodetector e georadar. Prevede lo spostamento temporaneo delle fermate bus durante i lavori. Pianificazione quotidiana delle attività con gli addetti ai lavori. Report fotografici quotidiani, vigilanza anche festiva del cantiere e ripristino immediato in caso di sinistri o danneggiamenti. Visto il tipo di strada scrupoloso rispetto delle aree di sosta e scarico materiali. Diminuzione del disturbo alle attività e residenze limitrofe al cantiere, stoccaggio di materiali presso la sede della ditta che si trova a pochi minuti di strada dal cantiere. Uso prioritario di mezzi gommati o creazione di strato in sabbia di salvaguardia della superfici pavimentate. Creazione di rapporti diretti con i proprietari e affittuari dei terreni limitrofi alle aree di cantiere con sottoscrizione di liberatorie per utilizzo di una fascia di 4,00 m dal limite laterale dei lavori per abbattere le interferenze con la via Emilia. Parcheggio a fine giornata di lavoro dei mezzi in aree lontane dalla viabilità - coeff. 0,9 - 3,60 pti;
- 02.2 è presente una nota/curriculum riguardante il geom. Fabio Landini nel ruolo di direttore tecnico, comprovante adeguate esperienze del settore oggetto dell'appalto - coeff. 1,0 - 2 pti;
- 02.3 è presente una nota/curriculum riguardante il sig. Ulmer Altimani, nel ruolo di direttore di cantiere comprovante adeguate esperienze del settore oggetto dell'appalto - coeff. 1,0 - 2 pti;
- 02.4 l'impresa è certificata ISO 9001/2008. Vengono descritte le principali procedure operative e l'organizzazione aziendale derivanti dalla suddetta certificazione. Le lavorazioni scomposte per fasi in modo da avere il controllo continuo dell'avanzamento dei lavori e graficizzate su diagramma di Gantt. Durante lo svolgimento delle lavorazioni verranno tenuti aggiornati "in tempo reale" gli elaborati "As-Built" delle opere, corredati di documentazioni fotografiche. Dopo 7 giorni dalla fine lavori verrà consegnati gli elaborati finali. - coeff. 0,8 - 1,60 pti;

totale criterio 02 = 9,20 pti

Criterio 03 proposte tecniche integrative e migliorative del progetto:

- 03.1 in sostituzione della stratigrafia prevista nel progetto, viene proposta un sottofondo in materiale riciclato di spessore variabile, compattato. Stesa di stabilizzato per uno spessore di 10 cm in aggregato naturale 0/40. Soletta armata in cls C20/25 con rete elettrosaldata filo 6 maglia 20x20. Conglomerato bituminoso per strato di usura 0/6 spessore cm 3. - coeff. 1,0 - 30 pti;
- 03.2 viene proposta la fornitura e posa di telo antivegetativo al di sotto di uno strato in ghiaietto misto con pezzatura 40/70 mm, di colore bianco proveniente dalle cave del torrente Rino, nella valle di Virle in comune di Rezzato. - coeff. 0,8 - 8 pti;
- 03.3 viene proposta una barriera in acciaio corten tipo Brunico della ditta Corten Safe costituita da montante verticale realizzato con un tubo diam 121 mm, altezza 1100 mm. I montanti sono innestati con una barra in ferro di diametro 24 mm ad un cordolo longitudinale in cls. I correnti sono tre, realizzati con tubi in acciaio corten diam 76 mm. Oltre alla barriera in acciaio Corten viene proposta la posa di un cordolo marginale in cls vibrocompreso 12-15-25 - coeff. 1,0 - 20 pti;

totale criterio 03 = 58,00 pti

Criterio 04 campioni:

- 04.1 inviato un campione del ciottolato. - coeff. 1,0 - 2 pti;

- 04.2 inviato un campione in scala 1:1 di un montante, comprensivo di barra di fissaggio al terreno e correnti orizzontali e correnti orizzontali - coeff. 1,0 - 3 pti;

totale criterio 04 = 5,00 pti

CRITERI PREMIALI - OFFERTA TECNICA

Criterio 5 Iscrizione alla White List:

l'impresa dichiara di avere presentato richiesta di rinnovo dell'iscrizione alla white list presso la prefettura di Reggio Emilia in data 07/09/2015. coeff. 1 - 5 pti;

Totale punteggio Offerta Tecnica Ditta 3 Gazzini Fratelli srl: 77,200 pti

Ditta 4: Edil F.lli Leto snc: - valutazione dell'offerta :

CRITERI QUALITATIVI - OFFERTA TECNICA

Criterio 2 - organizzazione logistica del cantiere, impiego di personale ed esecuzione dei lavori:

- 02.1 L'impresa ha sede a S. Polo d'Enza riducendo i tempi di trasferimento e lo stoccaggio dei materiali presso il cantiere. l'interazione con la DL verrà garantita dalla costante presenza di uno dei soci lavoratori in cantiere. - coeff. 0,7 - 2,8 pti;
- 02.2 è presente una nota in cui vengono esposte le attività svolte dall'azienda in ambito di lavori pubblici con personale adeguatamente formato tramite corsi di formazione. I tre soci sono anche direttori tecnici e uno di questi sarà sempre presente in cantiere per ottimizzare il rendimento della squadra operativa. - coeff. 0,5 - 1 pto;
- 02.3 è presente una nota in cui si dichiara che il capocantiere sarà scelto tra un dei soci lavoratori con esperienza trentennale nell'ambito edilizio. Vengono elencati alcuni lavori pubblici svolti dall'impresa. - coeff. 0,5 - 1 pto;
- 02.4 viene dichiarato che l'impresa garantirà il controllo dei materiali e delle lavorazioni, dei tempi e la messa a disposizione della documentazione As-Built. Prima dell'inizio dei lavori verrà identificato un piano di approvvigionamento dei materiali con contratti che garantiscano la qualità degli stessi. Quotidianamente e settimanalmente verrà compilato un form di esecuzione dei lavori da parte rispettivamente del capocantiere e del Direttore di cantiere per la verifica del rispetto del cronoprogramma. Mensilmente verrà compilato un time sheet di ogni addetto per verificare le lavorazioni eseguite ed il monte ore dei singoli addetti. Questi elementi consentiranno un controllo del regolare avanzamento dei lavori. Al termine dei lavori verranno consegnati i documenti As-Built ed entro due settimane le certificazioni degli impianti. - coeff. 0,6 - 1,2 pti;

totale criterio 02 = 6,00 pti

Criterio 03 proposte tecniche integrative e migliorative del progetto:

- 03.1 non viene indicata nessuna proposta alternativa. - coeff. 0,0 - 0 pti;
- 03.2 viene proposta la finitura dell'aiuola spartitraffico con ciottolato cementato a vista per eliminare la necessità di diserbi e la presenza di materiale sciolto in prossimità della strada e della pista. - coeff. 0,9 - 9 pti;
- 03.3 viene proposto un parapetto di protezione del lato scarpata con il sistema Prolock Sigma, in legno naturale e materiale sintetico riciclato di semplice posa in opera e finiture esteticamente gradevoli. - coeff. 0,3 - 6 pti;

totale criterio 03 = 15,00 pti

Criterio 04 campioni:

- 04.1 non viene inviato nessun campione - coeff. 0,0 - 0 pti;
- 04.2 non viene inviato nessun campione - coeff. 0,0 - 0 pti;



totale criterio 04 = 0,00 pti

CRITERI PREMIALI - OFFERTA TECNICA

Criterio 5 Iscrizione alla White List:

l'impresa dichiara di avere presentato richiesta di iscrizione alla white list presso la prefettura di Reggio Emilia in data 16/05/2016. coeff. 1 - 5 pti;

Totale punteggio Offerta Tecnica Ditta 4 Edil F.lli Leto snc: 26,000 pti

In allegato si riportano le tabelle di assegnazione dei coefficienti di valutazione e relativi punteggi.

Reggio Emilia, 20/12/2017

La commissione giudicatrice:

ing. Ermes Torreggiani

ing. Marco Leurini

ing. Matteo Tanzi

Affidamento dell'appalto dei "Lavori di realizzazione della pista ciclopedonale di Bagno - Completamento" DETERMINAZIONE PUNTEGGI DELLE OFFERTE	Punteggi Massimi	Ditta 1Fratelli Aiello Costruzioni snc	Ditta 2Eco.Bel.Fer. srl	Ditta 3Fratelli Gazzini srl	Ditta 4Edil Leto
--	------------------	---	----------------------------	--------------------------------	------------------

QUALITATIVI - OFFERTA TECNICA

		coeff.	punteggio	coeff.	punteggio	coeff.	punteggio	coeff.	punteggio
02 - Organizzazione logistica di cantiere, impiego di personale ed esecuzione dei lavori	10								
02.1 Modalità di interazione con la DL	4	0,8	3,2	0,8	3,2	0,9	3,6	0,7	2,8
02.2 Direttore tecnico del cantiere	2	1,0	2	1,0	2	1,0	2	0,5	1
02.3 Capocantiere	2	1,0	2	1,0	2	1,0	2	0,5	1
02.4 Procedure di gestione della qualità	2	0,7	1,4	0,9	1,8	0,8	1,6	0,6	1,2
03 - Proposte Tecniche integrative e migliorative del progetto	60		8,60		9,00		9,20		6,00
03.1 Tipologia costruttiva della pavimentazione e dei sottofondi della pista ciclopedonale	30	0,9	27	0,7	21	1,0	30	0,0	0
03.2 Riempimento dell'aiuola stradale spartitraffico	10	1,0	10	1,0	10	0,8	8	0,9	9
03.3 Parapetto di protezione lato scarpata	20	1,0	20	0,5	10	1,0	20	0,3	6
04 - Campioni	5		57,00		41,00		58,00		15,00
04.1 Riempimento dell'aiuola stradale spartitraffico	2	1,0	2	1,0	2	1,0	2	0,0	0
04.2 Parapetto di protezione lato scarpata	3	1,0	3	0,0	0	1,0	3	0,0	0
Punteggi per CRITERI QUALITATIVI assegnati in base alle migliori offerte	max. 75 punti		70,600		52,000		72,200		21,000

PREMIALI - OFFERTA TECNICA

05 - Iscrizione alla white list	max. 5 punti	1	5	1	5	1	5	1	5
---------------------------------	--------------	---	---	---	---	---	---	---	---

TOTALE OFFERTA TECNICA max. 80 punti	75,600	57,000	77,200	26,000
---	---------------	---------------	---------------	---------------

Data Apertura Plico e verifica Documentazione Amministrativa:

07 DICEMBRE 2017 ore 11:00

Date riunioni Commissione Tecnica x valutazione offerta tecnica:

- in data 13 DICEMBRE 2017 dalle ore 15:00 alle ore 17:30;
- in data 14 DICEMBRE 2017 dalle ore 9:30 alle ore 11:30.

Ermes Torreggiani

Marco Leurini

Matteo Tanzi



