



STU Reggiane Spa

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria

Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - stureggiane@legalmail.it

Numero REA: RE 302139 - Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351



Reggio Emilia
città
delle persone

**ATTIVITÀ CONVENZIONATA DI SUPPORTO ALLA STAZIONE
APPALTANTE DA PARTE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA**

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - <http://www.comune.re.it/gare> -
tel. 0522 456367 - telefax 0522 456037

GARA

Con riferimento alla gara mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs.18 aprile 2016 n. 50, per l'affidamento del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo in relazione alla esecuzione e ultimazione dell'opera "Riqualificazione architettonica e funzionale dell'immobile denominato Capannone 17" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU_IP - 1a" dell'"Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia (CIG 7690378CAD CUP J89J14000850007),

CHIARIMENTO 1

Sono pervenute a questa stazione appaltante le richieste che di seguito si riportano integralmente, facendo seguire le relative riposte.

Quesito 1

Considerato che all'art. 13 – Proposta Operativa, è richiesto che: "Il numero di professionisti impiegati per lo svolgimento dell'incarico, deve essere pari o superiore a 5 (cinque) unità, secondo le seguenti prestazioni specialistiche: Direttore dei lavori;

n. 4 Direttori operativi in riferimento a:

- 1) lavori strutturali;
- 2) impianti meccanici;
- 3) impianti elettrici, speciali e antincendio
- 4) opere di bonifica"

e che "Per l'espletamento dell'incarico i professionisti potranno avvalersi di tecnici abilitati di loro fiducia rientranti nelle unità operative dichiarate in sede di partecipazione alla gara, designate quali ispettori di cantiere"

si chiede se 2 o più funzioni di "Direttore operativo" possono essere svolte dallo stesso professionista, fermo restando il numero minimo di professionisti impiegati nell'Ufficio di Direzione dei Lavori pari a 5, considerando tra questi anche gli "Ispettori di cantiere" designati in sede di partecipazione alla gara.

Risposta al quesito 1

Si conferma che due o più funzioni di "Direttore operativo" possono essere svolte dallo stesso professionista, fermo restando il numero minimo di professionisti impiegati nell'Ufficio di Direzione dei Lavori pari a 5, considerando tra questi anche gli "Ispettori di cantiere" designati in sede di partecipazione alla gara.

Quesito 2

Considerato che all'art. 17.5 "Busta B – Elementi di valutazione di natura qualitativa" (nel seguito anche, per brevità, "Busta B") è richiesto che:

"La Busta B deve contenere, a pena di esclusione nei casi previsti dal Codice e comunque dalla legge, i documenti di seguito elencati"

che al p.to 17.5.1 è richiesta:

- "Indicazione dei professionisti a cui verranno affidate le funzioni di direttore dei lavori", Direttore operativo per gli impianti meccanici", di "Direttore operativo per le impianti elettrici e speciali" di "Direttore operativo per le opere strutturali" e "Direttore operativo per le opere di bonifica", facenti

parte dell'organico minimo richiesto nel presente Disciplinare” che al p.to 17.5.2 è richiesta: “Dichiarazione sottoscritta da ciascun soggetto di cui al precedente capoverso 17.5.1, che partecipa come componente dell'Ufficio direzione lavori, rilasciata ai sensi del combinato disposto degli art. 35,38,46 e 47 dpr 445/00, attestante: i dati anagrafici; i titoli di studio; numero e data di iscrizione agli albi professionali; curriculum professionale” considerato che per tali documenti da inserire nella “Busta B” non sono stati forniti i moduli specifici sul sito “<https://www.comune.re.it/gare>” (come invece per i documenti della “Busta A” e della “Busta B”),

si chiede se l'indicazione di cui al p.to 17.5.1 deve essere prodotta in forma congiunta e sottoscritta da ciascun soggetto o sottoscritta dal solo legale rappresentante dell'operatore economico che chiede di partecipare alla gara. Si chiede inoltre se le dichiarazioni di cui al p.to 17.5.2 devono essere prodotte in forma congiunta sul medesimo documento o rese singolarmente su documenti distinti.

Risposta al quesito 2

L'indicazione di cui al punto 17.5.1 può essere prodotta sia in forma congiunta, sottoscritta da ciascun soggetto, sia sottoscritta dal solo legale rappresentante dell'operatore economico partecipante alla procedura di gara. In relazione al punto 17.5.2, le dichiarazioni devono essere sottoscritte tassativamente da ciascun soggetto, sia se prodotte in forma congiunta sul medesimo documento, sia se rese singolarmente su documenti distinti.

SEGNALAZIONE

Si coglie l'occasione per segnalare un **refuso** nel documento “AR.CSA - Capitolato Speciale d'Appalto” del progetto esecutivo, scaricabile dal link indicato nei documenti di gara: **manca la pagina con il prosieguo dell'Art. 18 - Assicurazioni a carico dell'impresa, e la prima parte del CAPO IV - Termini per l'esecuzione, Art. 19 - Consegna e inizio dei lavori.**

Si specifica che verrà pubblicato uno specifico documento integrativo per gli articoli mancanti suddetti del Capitolato speciale d'Appalto comprensivo dell'art.18 e 19.

Reggio nell'Emilia, li 30.11.2018

STU Reggiane s.p.a.
Il Consigliere Delegato
(Luca Torri)