Proponente: A5.C Proposta: 2021/291

del 12/05/2021



R.U.D. 563

del 28/05/2021

# PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

# **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO ED ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE

OGGETTO: PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO - CODICE C.U.P. J82C17000320001: RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO ED ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE.

### IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e relativi allegati;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

#### Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00, suddiviso nei due interventi "Palazzo" e "Parco e giardino segreto";
- Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale **"Passeggiata Settecentesca"** per l'importo complessivo di **€ 4.300.000,00**.

### Dato atto che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale in data 18/03/2021, ID 47, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, nel complessivo importo di € 6.800.000,00, con il seguente quadro economico:

# Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016

Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA

Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia

Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto

Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€

CUP J82C17000320001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)

QUADRO ECONOMICO PRE-GARA

A) SOMME a BASE D'APPALTO	-	Costo attività
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
•		
) Importo dei lavori	€	3.639.315,
P) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c.	€	1.194.194,
0 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016		
l) oneri sicurezza non soggetti a ribasso <del>I) servizi e forniture</del>	€	132.358,
Totale parziale quadro A	€	4.965.867,
	-	4.303.007,
B) SOMME a DISPOSIZIONE  3.1 Spese tecniche		
on speed technolic		
ndagini		
a) indagini geologiche/assist sopr	€	17.680,
b) analisi di laboratorio	€	500,
c) analisi specialistiche  Totale spese indagini e analisi	€	23.855, 42.035,
Progettazione, D.L., collaudo	_	42.033,
d) rilievi	€	
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€	266.977,
f) direzione lavori + contabilità	€	214.471,
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	30.957, 117.467.
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione i) frazionamenti	€	117.407,
l) responsabile lavori in fase di progetto	€	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€	
n) progettazione geologica	€	
o) consulenze progettazione     p) collaudo statico/impianti	€	46.501,
q) collaudo amministrativo	€	40.501,
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€	676.375,
3.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€	16.194,
s) alla rete telefonica	€	
t) altro (FO)	€	12.950,
Totale spese allacciamenti 3.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	€	29.144,
э.э ширгечтал/Ассанопашени/эрезе уепеган		
mprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€	169.616,
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€	99.317,
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs.	€	
50/2016)	-	
•		
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)		
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€	29.200, 12.800,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche	€	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup	€ €	12.800,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup Servizi e forniture (iva al 10%)	€ €	12.800,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali  3.4 IVA/oneri	€ € €	12.800,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup Servizi e forniture (iva al 10%) Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali VA su lavori	€ € €	12.800, 80.000, 390.933,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup Servizi e forniture (iva al 10%) Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali VA su lavori	€ € €	80.000, 390.933, 363.931,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali  VA su lavori  VA su manodopera	€ € € €	80.000, 390.933, 363.931, 119.419,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali VA su lavori VA su lavori VA su oneri sicurezza VA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA	€ € € €	80.000, 390.933, 363.931, 119.419,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali 3.4 IVA/oneri VA su lavori VA su lavori VA su oneri sicurezza VA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA	€ € € € € €	80.000, 390.933, 363.931, 119.419, 13.235, 181.809,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali 8.4 IVA/oneri VA su lavori VA su lavori VA su oneri sicurezza VA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA vul 4%) VA su forniture e servizi (10%)	€ € € € €	80.000, 390.933, 363.931, 119.419, 13.235, 181.809,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali 3.4 IVA/oneri VA su lavori VA su lavori VA su oneri sicurezza VA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA vul 4%) VA su forniture e servizi (10%) VA su indagini	€ € € € € €	12.800, 80.000, 390.933, 363.931, 119.419, 13.235, 181.809, 8.000,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali 3.4 IVA/oneri VA su lavori VA su lavori VA su oneri sicurezza VA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA su IVA su forniture e servizi (10%) VA su indagini  Totale IVA/oneri	€ € € € € € € € € € € € € € € € € € €	12.800, 80.000, 390.933, 363.931, 119.419, 13.235, 181.809, 8.000, 9.247, 695.644,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali 3.4 IVA/oneri VA su lavori VA su lavori VA su manodopera VA su oneri sicurezza VA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA su IVA su forniture e servizi (10%) VA su indagini  Totale IVA/oneri Totale parziale quadro B		12.800, 80.000, 390.933, 363.931, 119.419, 13.235, 181.809, 8.000, 9.247, 695.644, 1.834.132,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali  8.4 IVA/oneri  VA su lavori  VA su lavori  VA su oneri sicurezza  VA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA ul 4%)  VA su forniture e servizi (10%)  VA su indagini  Totale IVA/oneri  Totale parziale quadro B  TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ € € € € € € € € € € € € € € € € € €	12.800, 80.000, 390.933, 363.931, 119.419, 13.235, 181.809, 8.000, 9.247, 695.644, 1.834.132,
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa Spese per pubblicità e notifiche (ANAC) Spese legali (IVA inclusa) Consulenze specialistiche Attività di supporto al Rup Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali 3.4 IVA/oneri VA su lavori VA su lavori VA su manodopera VA su oneri sicurezza VA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA su IVA su forniture e servizi (10%) VA su indagini  Totale IVA/oneri Totale parziale quadro B		
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali  3.4 IVA/oneri  VA su lavori  VA su lavori  VA su manodopera  VA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA ul 4%)  VA su forniture e servizi (10%)  VA su indagini  Totale IVA/oneri  Totale parziale quadro B  TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)  mporto destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da  ssegnarsi a seguito di presentazione ed approavazione di un piano dettaligito delle attività e dei	€ € € € € € € € € € € € € € € € € € €	12.800, 80.000, 390.933, 363.931, 119.419, 13.235, 181.809, 8.000, 9.247, 695.644, 1.834.132, 6.800.000,

- con determinazione dirigenziale RUD n. 302/2021, successivamente modificata ed integrata con determinazione dirigenziale RUD n. 621/2021, è stata disposta l'attivazione della procedura di affidamento dei lavori in appalto previsti nel quadro economico dell'intervento in oggetto.

## **Dato atto inoltre** che, in riferimento all'intervento in oggetto:

- l'importo di € 6.078.194,44 risulta già accertato al capitolo 9226/01 denominato "CONTRIBUTO MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE";
- l'importo di € 6.078.194,44 risulta impegnato al capitolo di uscita 40124/02 "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)".

**Rilevato** che per mero errore materiale, nel quadro economico approvato con Deliberazione di Giunta Comunale in data 18/03/2021 ID 47, in relazione alla voce "spese tecniche – coordinamento della sicurezza in esecuzione" è stato erroneamente indicato l'importo di € 117.467,49 (al netto di contributi integrativi ed IVA), mentre l'importo corretto è di € 117.647,49 (al netto di contributi integrativi ed IVA).

**Ritenuto** pertanto di correggere il suddetto errore, con l'incremento di € 180,00 alla voce "spese tecniche – coordinamento della sicurezza in esecuzione", con l'incremento alla voce "IVA su spese tecniche" di € 48,38, e riducendo contestualmente l'importo della voce "imprevisti" di € 228,38, così da rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016

Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia

Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto

Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€

CUP J82C17000320001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto)

QUADRO ECONOMICO PRE-GARA

A) SOMME a BASE D'APPALTO		Costo attività
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€	3.639.315,2
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del	€	1.194.194,1
Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016	_	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	132.358,3
4) servizi e forniture  Totalo perzialo quedro A	€	
Totale parziale quadro A	€	4.965.867,7
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche/assist sopr	€	17.680,0
b) analisi di laboratorio	€	500,0
c) analisi specialistiche  Totale spese indagini e analisi	€	23.855,0 42.035,0
Progettazione, D.L., collaudo	_	42.000,0
d) rilievi	€	-
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€	266.977,7
f) direzione lavori + contabilità	€	214.471,0
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	30.957,4
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	117.647,4
i) frazionamenti	€	-
I) responsabile lavori in fase di progetto	€	-
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€	
n) progettazione geologica o) consulenze progettazione	€	
p) collaudo statico/impianti	€	46.501.3
q) collaudo amministrativo	€	40.501,5
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€	676.555,1
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€	16.194,1
s) alla rete telefonica	€	10.104,1
t) altro (FO)	€	12.950,0
Totale spese allacciamenti	€	29.144,1
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Improvinti (may 10%) IVA inclusa	€	160 399 (
	€	169.388,0
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)		
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.	€	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€	169.388,0 99.317,3 - -
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.	€	99.317,3 - -
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ €	99.317,3 - - - 29.200,0
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ €	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ € €	99.317,3 - - - 29.200,0
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche	€ € € €	99.317,3 - - - 29.200,0
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)	€ € €	99.317,3 - - - 29.200,0
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup	€ € € €	99.317,3 29.200,0 12.800,0
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ € € €	99.317,3 29.200,0 12.800,0
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali B.4 IVA/oneri	€ € € € €	99.317,3 29.200,0 12.800,0  80.000,0 390.705,3
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali 3.4 IVA/oneri  VA su lavori	€ € € € €	99.317,3 29.200,0 12.800,0 80.000,0 390.705,3
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali B.4 IVA/oneri  VA su lavori	€ € € € €	99.317,3 29.200,0 12.800,0  80.000,0 390.705,3
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali  B.4 IVA/oneri  VA su lavori	€ € € € €	99.317,3 29.200,0 12.800,0 80.000,0 390.705,3 363.931,6
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali  B.4 IVA/oneri  VA su lavori  VA su manodopera  VA su oneri sicurezza	€ € € € € €	99.317,3 29.200,6 12.800,6 390.705,3 363.931,5 119.419,4 13.235,6
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali  IVA su lavori  IVA su manodopera  IVA su oneri sicurezza	€ € € € € €	99.317,3 29.200,0 12.800,0 12.800,0 390.705,3 363.931,5 119.419,4
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali  B.4 IVA/oneri  IVA su lavori  IVA su manodopera  IVA su oneri sicurezza  IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ € € € € €	99.317,3 29.200,0 12.800,0 390.705,3 363.931,6 119.419,4 13.235,8
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali  B.4 IVA/oneri  IVA su lavori  IVA su manodopera  IVA su oneri sicurezza  IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)  IVA su forniture e servizi (10%)		99.317,3 29.200,0 12.800,0 390.705,3 363.931,6 119.419,4 13.235,6 181.858,0
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)  Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali  IVA su lavori  IVA su lavori  IVA su oneri sicurezza  IVA su oneri sicurezza  IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)  IVA su indagini		99.317,3 29.200,0 12.800,0 390.705,3 363.931,5 119.419,4 13.235,6 181.858,0 8.000,0
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)  Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)  Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)  Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa  Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)  Spese legali (IVA inclusa)  Consulenze specialistiche  Attività di supporto al Rup  Servizi e forniture (iva al 10%)		99.317,3 - - - 29.200,0

**Ravvisata** la necessità di attivare le procedure volte all'affidamento del servizio di coordinamento della sicurezza in esecuzione dei lavori in appalto ricompresi nell'intervento in oggetto.

**Ritenuto** di procedere all'affidamento indicato in oggetto, con l'importo a base di gara pari a € 117.647,49 (contributi integrativi ed IVA esclusi), per un totale di € 149.271,14:

- mediante procedura aperta, ai sensi dell'art 3 comma 1 lettera sss) e degli artt. 30 e 60 del D.Lgs. 50/2016;
- sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo le modalità espresse dall'art. 94 ed ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett b) del D.Lgs. 50/2016;
- a seguito di sopralluogo obbligatorio (da effettuarsi entro una settimana dalla scadenza della procedura di gara) disposto sulla base dell'art. 8, comma 1 lett b) del D.L 76/2020 in ragione della tipologia dei luoghi sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 e della natura delle opere da realizzare.

Visti i seguenti allegati al presente atto:

- Corrispettivo da porre a base di gara
- Linee di indirizzo per la stesura del Disciplinare di gara
- Capitolato Tecnico Prestazionale;
- Scheda "Offerta Economicamente più Vantaggiosa";
- Schema di contratto;
- Nota di sopralluogo obbligatorio.

**Dato atto** che la commissione giudicatrice preposta all'espletamento della procedura aperta di aggiudicazione del servizio in oggetto sarà costituita solo da membri interni.

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

# Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli artt 107, 183, 191, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art 95 del D.Lgs. 50/2016
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti
- la legge 120/2020

### **DETERMINA**

- 1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
- 2. di rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito indicato

# Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016

Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia

Intervento: Interventi di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale – Parco e Giardino segreto

Importo intervento da decreto di assegnazione: 6.800.000,00€

CUP J82C17000320001 CIG (da acquisire in sede di gara di appalto) QUADRO ECONOMICO PRE-GARA

A) SOMME a BASE D'APPALTO		Costo attività
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€	3.639.315,29
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016	€	1.194.194,11
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	132.358,31
<del>4) servizi e forniture</del> Totale parziale quadro A	€	4.965.867,71
D) COMME - DIODOGIZIONE	-	4.303.007,71
B) SOMME a DISPOSIZIONE B.1 Spese tecniche		
D.1 Spese technicite		
Indagini		
a) indagini geologiche/assist sopr	€	17.680,00
b) analisi di laboratorio c) analisi specialistiche	€	500,00 23.855,08
Totale spese indagini e analisi	€	42.035,08
Progettazione, D.L., collaudo		,
d) rilievi	€	-
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€	266.977,75
f) direzione lavori + contabilità g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	214.471,09 30.957,46
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€	117.647,49
i) frazionamenti	€	-
l) responsabile lavori in fase di progetto	€	-
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€	-
n) progettazione geologica	€	-
o) consulenze progettazione p) collaudo statico/impianti	€	4C E01 2C
q) collaudo statico/mpianti q) collaudo amministrativo	€	46.501,36
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€	676.555,15
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€	16.194,19
s) alla rete telefonica	€	-
t) altro (FO)	€	12.950,00
Totale spese allacciamenti  B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	€	29.144,19
b.5 imprevisu/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€	169.388,00
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€	99.317,35
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€	-
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€	-
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€	29.200,00
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€	12.800,00
Spese legali (IVA inclusa)	€	-
Consulenze specialistiche	€	-
Attività di supporto al Rup	€	-
Servizi e forniture (iva al 10%)	€	80.000,00
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali B.4 IVA/oneri	€	390.705,35
IVA su lavori	€	363.931,53
IVA su manodopera	€	119.419,41
VA su oneri sicurezza	€	13.235,83
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€	181.858,02
IVA su forniture e servizi (10%)	€	8.000,00
IVA su indagini	€	9.247,72
Totale IVA/oneri	€	695.692,51
	€	1.834.132,29
Totale parziale quadro B TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	_	

dando atto che la rideterminazione consiste nell'aumento di € 228,38 (contributi integrativi ed IVA compresi) della voce "spese tecniche – coordinamento della sicurezza in esecuzione" e nella diminuzione di € 228,38 della voce "Imprevisti";

- 3. di approvare il Corrispettivo da porre a base di gara, le Linee di indirizzo per la stesura del Disciplinare di gara, il Capitolato Tecnico Prestazionale, la Scheda "Offerta Economicamente più Vantaggiosa", lo Schema di contratto, la Nota di sopralluogo obbligatorio, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, in relazione al SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE nell'ambito dell'intervento PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 PROGETTO "DUCATO ESTENSE" INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO CODICE C.U.P. J82C17000320001, e di avviare pertanto le relative procedure per l'affidamento dei lavori (codice CUI S00145920351202000080);
- 4. di dare atto che l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art 3 comma 1 lettera sss) e degli artt. 30 e 60 del D.Lgs. 50/2016, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo le modalità espresse dall'art. 94 ed ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett b) del D.Lgs. 50/2016, a seguito di sopralluogo obbligatorio (da effettuarsi entro una settimana dalla scadenza della procedura di gara) disposto sulla base dell'art. 8, comma 1 lett b) del D.L 76/2020 in ragione della tipologia dei luoghi sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 e della natura delle opere da realizzare;
- 5. di accertare l'entrata di € 44.781,34 al Titolo 4 codice del piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2021 2023, annualità 2021, al capitolo 9226/01 del PEG 2021 denominato "CONTRIBUTO MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE", codice progetto T\_07101, centro di costo 0232;
- 6. di prenotare per il SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE, in corrispondenza dell'accertamento di cui al punto 5, la spesa di € 44.781,34 con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021-2023 annualità 2021, al capitolo 40124/02 del PEG 2021 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T\_07101, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, codice di gestione Conto Annuale 002;
- 7. di accertare l'entrata di € 104.489,80 al Titolo 4 codice del piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2021 2023, annualità 2022, al capitolo 9226/01 del PEG annualità 2022 denominato "CONTRIBUTO MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO PER INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE", codice progetto T\_07101, centro di costo 0232;
- 8. di prenotare per il SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE, in corrispondenza dell'accertamento di cui al punto 7, la spesa di € 104.489,80 con imputazione alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice del piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021-2023 annualità 2022, al capitolo 40124/02 del PEG annualità 2022 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE

REGGIA DUCALE: PARCO E GIARDINO SEGRETO (VEGG.QUOTA PARTE CAP.E.9226 ART.1)", codice progetto T\_07101, centro di costo 0232, codice unico di progetto (CUP) J82C17000320001, codice di gestione Conto Annuale 002;

- 9. di dare atto che all'esito della aggiudicazione definitiva, il Comune di Reggio Emilia, sussistendone i presupposti, potrà provvedere alla consegna del servizio in oggetto in via d'urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 13 del Codice, nonché nei modi e nelle condizioni previste dal comma 8 del medesimo articolo;
- 10. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE arch Massimo Magnani