



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

DISCIPLINARE DI GARA

Gara mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera II) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, avente ad oggetto **OPERE DI COMPLETAMENTO E AMPLIAMENTO PARCHEGGI STAZIONE MEDIOPADANA**

CIG_77692392D8

CUP_ J84E17000510004

Il Dirigente del Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

premesse che

1. con propria deliberazione n. 2017/194 del 16/11/2017 è stato approvato il Progetto Preliminare delle "Opere di Completamento ed Ampliamento Parcheggi Stazione Mediopadana", al fine dell'inserimento dell'opera nel programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020 - elenco annuale 2018 – dove è stato previsto l'intervento denominato "Opere di Completamento ed Ampliamento Parcheggi Stazione Mediopadana" dell'importo di € 4.300.000, CUP J84E17000510004 , progetto O_83804 ;
2. con Deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 193 del 22/12/2017, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione 2018-2020 e il DUP (Documento unico di programmazione) e i relativi allegati, ove l'opera è inserita nell'elenco annuale dei LL. PP. 2018;
3. con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2018/21 del 06/02/2018 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione parte risorse finanziarie 2018-2020" ove le "Opere di Completamento ed Ampliamento Parcheggi Stazione Mediopadana" sono confermate con imputazione ai capitoli 40011/06-07, e 50011/06-07;
4. con la medesima Deliberazione di C.C. I.D. n. 193 del 22/12/2017, al Punto 2.1.6 del D.U.P. l'opera è prevista per un importo massimo di € 4.300.000,00 da finanziare per una quota pari a € 3.150.000,00 con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti, per una durata di 20 anni, con relativo stanziamento al Titolo 6°Entrata, del Bilancio 2019 e essendo previsto in Atti Fondamentali, risulta perfezionabile con proprio atto dal Dirigente Competente e € 1.100.000 con avanzo vincolato, oltre ad una residuale quota di cofinanziamento di € 50.000,00 finanziata con mezzi propri di bilancio;
5. con provvedimento agli atti P.G. col n. 55198 del 27 Aprile 2018, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito all'ing. David Zilioli l'incarico dirigenziale della direzione del Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali, con decorrenza 01/05/2018 fino al termine del proprio mandato;
6. con deliberazione di Consiglio Comunale 57 del 28/5/2018 (Variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP e ai relativi allegati) veniva individuato come Responsabile Unico del Procedimento del progetto in parola, ai sensi dell'art. 5 L 241/90, ovvero dell'art. 10, commi 1-8 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., l'ing. David Zilioli Dirigente del Servizio Mobilità, Housing sociale e Progetti speciali del Comune di Reggio Emilia;
7. ai sensi di quanto previsto dall'art. 23 comma 4 del d. lgs 50/2016 il Responsabile del Procedimento in rapporto alla tipologia e alle dimensioni dei lavori da eseguire, ha stabilito di omettere il livello di progettazione definitiva garantendo comunque la presenza, nel livello esecutivo, di tutti gli elementi previsti per il livello omesso e salvaguardando la qualità della progettazione.
8. Il Comune di Reggio Emilia durante il successivo approfondimento progettuale dei sopra richiamati temi nell'ambito di un **progetto esecutivo** ha modificato il quadro dei lavori previsti prevedendo la realizzazione di due distinti interventi:
 - "Opere di completamento ed ampliamento parcheggi stazione Mediopadana" per un importo complessivo di €. 4.100.000,00 confermato nel Programma Triennale LLPP 2018-2020 Annualità 2018 ed approvato con propria deliberazione n. 2018/193 del 22/11/2018, per un importo di € 4.100.000, CUP J84E17000510004 , progetto O_83804
 - Locale multifunzionale a servizio delle aree esterne Stazione AV Mediopadana per un importo complessivo di €. 200.000,00 inserito nel PTTLLPP 2019-2021 Annualità 2019 adottato con delibera Giunta Comunale n. 168 del 11/10/2018, in sede di adozione del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021, per un importo di € 200.000, CUP J81B18000290004 , progetto O_83805.

Premesso altresì che:

9. tra gli impegni programmatici dell'attuale Amministrazione Comunale – come riporta il programma di Mandato del Sindaco Luca Vecchi approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione PG 21729 del 27.06.2014 – si rileva quale indirizzo strategico di mandato : “Le principali infrastrutture in questione da porre al centro delle politiche di sviluppo economico sono: [...] la Stazione Mediopadana, la quale ha i numeri per assurgere a principale snodo dei trasporti di tutta l'Area Vasta e fare quindi convergere verso Reggio il transito di un elevato numero di persone e merci.
10. tale impegno programmatico trova piena corrispondenza negli strumenti di pianificazione strategico-operativa dell'amministrazione comunale, in particolare nel Documento Unico di Programmazione, DUP 2017_2019 che individua un'azione specifica finalizzata al potenziamento infrastrutturale e funzionale dell'attuale Stazione Alta Velocità Mediopadana attraverso: l'incremento dei servizi per gli utenti, con particolare riferimento ai servizi per la sosta dei mezzi privati, e il miglioramento delle connessioni pubbliche con la città, la sua futura trasformazione in Nodo intermodale di interscambio tramite la connessione della mobilità su gomma (autostrada A1) e su ferro (linea AV), la riqualificazione del “fronte sud della stazione”, posto oltre il corridoio infrastrutturale, allo scopo di strutturare relazioni urbane con la città.
11. con delibera di Giunta Comunale ID 124 del 07/06/2013 è stato approvato l'accordo stipulato con RFI inerente la “realizzazione delle opere di urbanizzazione presso la stazione AV di Reggio Emilia Mediopadana”

visti e richiamati

12. il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI

A_Relazione generale;

B_Relazioni specialistiche:

B.01_Studio fattibilità ambientale

B.02_Relazione impianti elettrici e speciali

B.03_Relazione Geologica

B.04_Relazione Geotecnica

B.05_Relazione Tecnica Terre e Rocce di scavo

B.06_Relazione Interferenze, Materiali e Dimensionamenti

C_Calcoli esecutivi

C.01_Verifica cavi e conduttori

C.02_Calcoli illuminotecnici

C.03_Relazione Idrologica Idraulica

D_Quadro Economico

E_Elenco prezzi unitari

E.01_Elenco prezzi unitari lavori

E.02_Elenco prezzi unitari oneri della sicurezza

F_Computo metrico estimativo

F.01_Computo metrico estimativo lavori

F.02_Computo metrico estimativo oneri della sicurezza

G_Capitolato speciale d'appalto

G.01_Capitolato speciale d'appalto - Norme Generali

G.02a_Capitolato speciale d'appalto - Norme Tecniche - Opere civili

G.02b_Capitolato speciale d'appalto - Norme Tecniche - Opere idrauliche

G.02c_Capitolato speciale d'appalto - Norme Tecniche – Opere a verde

G.02d_Capitolato speciale d'appalto - Norme Tecniche - Impianti elettrici

H_Schema di contratto

I_Piano di Sicurezza e coordinamento e allegati:

L_Fascicolo tecnico dell'opera

M_Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

M.01_Piano di Manutenzione Opere Civili ed Idrauliche

M.02_Piano di Manutenzione Impianti Elettrici

N_Cronoprogramma

ELABORATI GRAFICI

Elaborati grafici Opere Civili:

Tav 01 civ - Stato di Fatto_Inquadramento generale

Tav 02 civ - Stato di Fatto_Planimetria generale

Tav 03 civ - Stato di Progetto_Planimetria generale - Identificazione interventi

Tav 04 civ - Stato di Progetto_Sezioni Tipo - tavola 1 di 2

Tav 05 civ - Stato di Progetto_Sezioni Tipo - tavola 2 di 2

Tav 06 civ - Stato di Raffronto_Planimetria generale

Tav 07 civ - Stato di Raffronto_Movimenti Terra

Elaborati grafici Opere Idrauliche:

Tav 01 idr - Stato di Fatto_Planimetria rete idraulica 1 di 2

Tav 02 idr - Stato di Fatto_Planimetria rete idraulica 2 di 2

Tav 03 idr - Stato di Progetto_Planimetria rete idraulica 1 di 2

Tav 04 idr - Stato di Progetto_Planimetria rete idraulica 2 di 2

Tav 05 idr - Stato di raffronto_Planimetria rete idraulica 1 di 2

Tav 06 idr - Stato di raffronto_Planimetria rete idraulica 2 di 2

Tav 07 idr - Stato di raffronto_Planimetria interferenze 1 di 2

Tav 08 idr - Stato di raffronto_Planimetria interferenze 2 di 2

Tav 09 idr - Stato di Progetto_Profili altimetrici rete idraulica 1 di 4

Tav 10 idr - Stato di Progetto_Profili altimetrici rete idraulica 2 di 4

Tav 11 idr - Stato di Progetto_Profili altimetrici rete idraulica 3 di 4

Tav 12 idr - Stato di Progetto_Profili altimetrici rete idraulica 4 di 4

Tav 13 idr - Stato di Progetto_Particolari Tipologici - Rete Idraulica 1 di 2

Tav 14 idr - Stato di Progetto_Particolari Tipologici - Rete Idraulica 2 di 2

Tav 15 idr - Stato di Progetto_Particolari Tipologici - Invaso di Laminazione 1 di 4

Tav 16 idr - Stato di Progetto_Particolari Tipologici - Invaso di Laminazione 2 di 4



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

- Tav 17 idr - Stato di Progetto_Particolari Tipologici - Invaso di Laminazione 3 di 4
- Tav 18 idr - Stato di Progetto_Particolari Tipologici - Invaso di Laminazione 4 di 4
- Tav 19 idr - Stato di Progetto_Particolari Tipologici - Rete Acque Nere e Vasche di Prima Pioggia
- Tav 20 idr - Stato di Progetto_Particolari Tipologici - Opere in c.a.

Elaborati grafici Impianti Elettrici:

- Tav E01 - Stato di Progetto_Planimetria generale illuminazione
- Tav E02 - Stato di Progetto_Classificazione stradale e aree illuminazione
- Tav E03 - Stato di Progetto_Planimetria Impianti Speciali e Videosorveglianza
- Tav E04 - Stato di Progetto_Distribuzione energia e dati, rotatoria via Gramsci
- Tav E05 - Stato di Progetto_Predisposizione piste di ingresso ed uscita veicoli
- Tav E06 - Stato di Progetto_Schema a blocchi distribuzione principale
- Tav E07 - Stato di Progetto_Sistema Videosorveglianza Comunale
- Tav E08 - Stato di Progetto_Sistema Gestione Parcheggio
- Tav E09 - Stato di Progetto_Consegna energia e cabina trasformazione ENEL
- Tav E10 - Stato di Progetto_Schemi elettrici unifilari

18. il parere di conformità urbanistica favorevole emesso in data 28/02/2018 dal Servizio Rigenerazione e Qualità urbana PG. 28043/2018.
19. il parere positivo dell'Agenzia della Mobilità di Reggio Emilia acquisito con PG 126380/2018 in data 08/10/2018
20. il parere positivo con indicazione di IRETI acquisito con Protocollo n. RT 003810-2018-P in data 12/03/2018
21. il parere positivo con indicazione della Polizia Municipale di Reggio Emilia acquisito con PG 63963/2018 in data 17/05/2018

visti inoltre

22. la "verifica ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, inerente il "opere di completamento e ampliamento parcheggi Stazione Mediopadana", recante data 15/11/2018 e agli atti al PG n. 145986 del 19/11/2018, redatta dalla società La Mercurio Srl di Via Garibaldi, 118 – 22073 Fino Mornasco – COMO – P. IVA 03645510136;
23. la "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice" inerente il Progetto esecutivo di cui al precedente punto, recante data 19/11/2018 PG n. 146067, a firma del Responsabile Unico del Procedimento Ing. David Zilioli;
24. la Deliberazione di G.C. n. 2018/193 del 22/11/2018 avente ad oggetto l'approvazione del "Progetto esecutivo delle "Opere di Completamento ed Ampliamento Parcheggi Stazione Mediopadana", per un importo di € 4.100.000, CUP J84E17000510004 , progetto O_83804
25. la Determinazione Dirigenziale RUD n. 1543 del 17/12/2018 del Servizio Mobilità, Housing sociale e Progetti Speciali di approvazione del disciplinare di gara e del capitolato speciale d'appalto, per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016 secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. 50/2016.

dato atto che:

26. l'intervento complessivo delle "Opere di completamento ed Ampliamento Parcheggi Stazione Mediopadana" è finanziato in quota parte (€ 950.000,00) con mezzi propri di bilancio, con avanzo amministrazione destinato ad investimenti in quota parte (€ 3.150.000,00) finanziati con Mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti;

considerato che:

27. la complessità dell'appalto, il presumibile tempo necessario per predisporre le offerte, la sottoposizione della ammissibilità delle offerte alla preventiva visita dei luoghi, anche ai sensi dell'articolo 79 del Codice, non consentono di comprimere il termine per la ricezione delle offerte sino al limite minimo normativamente consentito dall'articolo 60 comma 1 e 2 del D.lgs 50/2016;
28. si esclude sin d'ora, la possibilità di concedere alcuna proroga del termine per la ricezione delle offerte, non essendo la stessa compatibile con il cronoprogramma fissato per la consegna dei lavori;
29. all'esito della aggiudicazione definitiva, si darà conseguentemente corso all'esecuzione in via d'urgenza, secondo quanto nel dettaglio regolato dal presente Disciplinare, in pendenza dei controlli, per l'inizio lavori;

visti

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. (il "*Codice*");
- il Decreto Legislativo 22 agosto 2017 n. 154
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (il "*Regolamento*"), nelle parti vigenti ai sensi degli articoli 216 e 217 del Codice;

indice

procedura aperta per l'affidamento, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del Codice, dell'appalto avente ad oggetto il "**Opere di completamento ed Ampliamento Parcheggi Stazione Mediopadana**" (CIG 77692392D8.), (CUPJ84E17000510004) per un importo di euro 2.915.439,49 oltre IVA al 10%.

CPV 45233140-2 Lavori stradali

La procedura aperta è regolata dalle disposizioni del Bando di Gara, del presente Disciplinare di Gara e dei suoi allegati (parte integrante e sostanziale del Bando di Gara), dalla documentazione di gara tutta. Il Responsabile del Procedimento è l'ing. David Zilioli.

La documentazione di gara comprende:

1. il Bando di Gara;
2. il Disciplinare di Gara e i suoi allegati, compreso l'elaborato "*Indicazione dei requisiti minimi*",
3. il Computo metrico estimativo;
4. l'Elenco Prezzi Unitari;
5. il Cronoprogramma;



6. il Capitolato Speciale suddiviso in capitolato speciale di appalto opere civili, capitolato speciale di appalto opere a verde, capitolato speciale di appalto opere idrauliche ed il capitolato speciale di appalto impianti elettrici
7. il Piano di Sicurezza e Coordinamento.;
8. lo schema di Contratto;
9. gli ulteriori elaborati del Progetto Esecutivo di cui al punto 17.

Con la locuzione "stazione appaltante" si indica, nel prosieguo, il Comune di Reggio Emilia

PARTE I

NORME INTEGRATIVE DEL BANDO DI GARA

I.1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara.

I.1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ammonta a **€. 2.915.439,49** (euro duemilioninovecentoquindicimilaquattrocentotrenatanove/49), oltre I.V.A. di legge, così suddiviso:

- per lavori soggetti a ribasso: **€. 2.846.468,68** (euro duemilioniottocentoquarantaseimilaquattrocento sessantotto/68) oltre IVA di cui **€ 811.698,22** (euro ottocentoundicimilaseicentonovantotto/22) oltre IVA per costo della manodopera;
- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: **€. 68.970,81** (euro sessantanovemilanovecentosettanta/81) oltre IVA.

I.1.2 L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Categoria	Descrizione	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo in euro	%	Prevalente o scorporabile
OG 3	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	IV sul totale dell'appalto	SI	€ 2.459.183,30	84,35	Prevalente
OG10	IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	I	SI	150.274,97	5,15	
OS24	VERDE E ARREDO URBANO	I	SI	153.157,30	5,25	
OS10	SEGNALETICA NON LUMINOSA	I	NO	78.141,36	2,68	

OS19	IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE E TRASMISSIONE DATI			74.682,56	2,56	
------	---	--	--	-----------	------	--

La **categoria prevalente OG 3** "STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI" richiede **Classifica IV** se calcolata sull'importo totale dell'appalto inclusi oneri di sicurezza.

I lavori appartenenti alla categoria indicata a «qualificazione obbligatoria» come indicati nel Bando integrale, di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori oppure a euro 150.000, possono essere realizzati dall'appaltatore solo se in possesso dei requisiti di qualificazione per la pertinente categoria; in caso contrario possono essere realizzati da un'impresa mandante qualora l'appaltatore sia un raggruppamento temporaneo. Qualora l'appaltatore, direttamente o tramite un'impresa mandante in caso di raggruppamento temporaneo, non possieda i requisiti per la predetta categoria, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come da subappaltare. È ammesso il subappalto nei limiti dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016. I lavori sono affidabili a terzi mediante subappalto o sub-contratto nel limite del 30% dell'importo complessivo dei lavori. Ai fini e per gli effetti di cui all'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, l'offerta dovrà contenere l'eventuale indicazione delle opere che si intendono subappaltare. E' obbligatoria l'indicazione di una terna di subappaltatori per ogni attività qualora si intenda subappaltare una delle attività individuate al comma 53 art. 1 L.190/2012.

- I.1.3** Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà interamente "**a misura**", ai sensi dell'articolo 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010.
- I.1.4** All'aggiudicatario, su richiesta, verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'articolo 35 comma 18 del Codice, un'anticipazione pari al 20 (venti) per cento del valore stimato dell'appalto, subordinatamente alla costituzione della garanzia fidejussoria di cui al medesimo articolo 35 comma 18 del Codice, con indicazione, quale soggetto garantito, del Comune di Reggio nell'Emilia.
- I.1.5** Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192 nonché di quanto previsto del Capitolato Speciale. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

I.2 Soggetti ammessi alla gara

- I.2.1.** Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui agli articoli 45, 47 e 48 del Codice dei Contratti in possesso dei requisiti di cui ai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
- I.2.1.1** operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 2, del Codice;
- I.2.1.2** operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli articoli 47 e 48 del Codice;
- I.2.2** Si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

I.3 Condizioni di partecipazione

- I.3.1. Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
- 3.1.1.** i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice;

- 3.1.2. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- 3.1.3. le condizioni di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- I.3.2. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- I.3.3. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 42, comma 2, lettera c), (consorzi stabili).

I.4 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

I.4.1 La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'articolo 81 del Codice, attraverso l'utilizzo della Banca dati Centralizzata gestita dal MIT (Banca Dati Nazionale degli Operatori Economici), anche in relazione a quanto indicato nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE).

I.4.2 Trova applicazione la disciplina di cui agli articoli 81, 85, 86 e 88 del Codice.

I.4.3 In considerazione dei problemi operativi evidenziati dal sistema a far data dalla applicazione obbligatoria a tutte le procedure per le quali sia acquisito il CIG (assenza di garanzie sulla celerità di gestione; frequenti difficoltà nell'adempiere tempestivamente alle richieste formulate dagli utenti) e tenuto conto degli effetti derivanti da eventuali dilatazioni dei tempi di conduzione della procedura di gara, questa Stazione Appaltante ritiene necessario riservarsi la facoltà, come effettivamente si riserva, di procedere alla verifica dei requisiti di partecipazione anche utilizzando il tradizionale metodo cartaceo, ai sensi degli articoli 85 e 86 del Codice.

I.5 Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

I.5.1 La partecipazione alla procedura aperta è subordinata, **a pena di esclusione della gara**:

I.5.1.1 alla presa visione dei luoghi ove si svolgeranno i lavori;

I.5.1.2 alla acquisizione dei CD contenenti tutti gli elaborati amministrativi e di progetto inerenti la procedura di gara;

Tutti gli adempimenti di cui sopra sono condizioni di ammissibilità della presentazione dell'offerta, sì che in assenza anche di uno soltanto tra essi si procederà alla esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

I.5.2 Al sopralluogo necessario di cui al capoverso I.5.1.1 del precedente comma I.5.1 si darà corso, per ciascuno operatore che ne avrà fatto richiesta, alla presenza del solo RUP o di un suo delegato, nei giorni o nelle ore indicate dal Bando di Gara. Il punto di incontro, nei giorni e nelle ore indicate, tra il richiedente e il RUP o suo delegato sarà la hall di ingresso della Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana presso via Città del Tricolore.

I.5.3 Il sopralluogo dell'area potrà essere eseguito solo e soltanto previa prenotazione (indicando la ragione sociale dell'impresa ed i recapiti telefonici e fax) entro e non oltre il giorno precedente a quello previsto per il sopralluogo: a mezzo fax al n. tel. 0522/456037: a mezzo e-mail: garesenzacarta@comune.re.it. Il rispetto dei tempi e delle modalità sopra indicate è tassativo ed inderogabile. Il sopralluogo alle aree di intervento dovrà avvenire alle condizioni di cui ai commi I.5.4 e I.5.5 a pena di esclusione dalla partecipazione alla procedura di gara.



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

I.5.4 Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente da un legale rappresentante dell'operatore economico o dal direttore tecnico dell'operatore medesimo, o da altro soggetto munito di procura notarile o da dipendente dell'operatore economico. Per i raggruppamenti temporanei d'impresе, anche se non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente dal legale rappresentante (o da uno dei soggetti sopraelencati) di uno degli operatori economici facenti parte del costituendo RTI; per i consorzi e i gruppi GEIE il sopralluogo potrà essere effettuato da una delle imprese facenti parte del consorzio o del gruppo.

I.5.5 Al sopralluogo il soggetto preposto, ai sensi del comma precedente, potrà rappresentare un solo operatore economico, pena il mancato rilascio dell'attestazione/dichiarazione per tutte le imprese rappresentate, e dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di documenti che consentano di verificare la qualità di legale rappresentante o di direttore tecnico (da dimostrare tramite copia del certificato della Camera di Commercio o della SOA) o di procuratore (da dimostrare tramite copia della procura). Qualora il sopralluogo venga effettuato da dipendente dell'impresa, questi dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, esclusivamente del legale rappresentante della ditta, su carta intestata dell'impresa, e corredata da una fotocopia del documento d'identità valido del sottoscrittore, con il quale attesta che la persona incaricata è dipendente dell'impresa.

I.5.6 Il CD di cui al capoverso I.5.1.2 del precedente comma I.5.1, contenente tutti gli elaborati tecnici ed amministrativi relativi al progetto sarà acquisibile, previa prenotazione tel. 0522/456367, c/o l'Ufficio Gare del Comune di Reggio Emilia - via San Pietro Martire n. 3, negli orari di apertura al pubblico dello stesso (dal lunedì al venerdì 08,30/13,00) *a fronte del pagamento della somma di 5,00 euro*, con le seguenti modalità:

1. **a mezzo POS BANCOMAT** presso lo stesso ufficio gare (no carte di credito o multifunzionali, carte prepagate o BancoPosta);
2. **mediante bollettino su c/c postale n. 13831425** intestato a Servizio Tesoreria - Comune di Reggio Emilia, indicando quale causale di versamento il nome dell'impresa e l'oggetto della gara;
3. **mediante bonifico su c/c postale** intestato a Comune di Reggio Emilia – Servizio Tesoreria: IT 08 B 07601 12800 000013831425
4. **mediante bonifico su c/c bancario** intestato al Comune di Reggio Emilia c/o UNICREDIT BANCA S.p.A. – Servizio di Tesoreria Comunale - IBAN: IT 38 C 02008 12834 000100311263 - Codice BIC SWIFT (solo per i pagamenti dall'estero) UNCRITM1447.

I.6 Quesiti e richieste chiarimenti.

I.6.1 E' possibile sottoporre alla stazione appaltante quesiti, richieste di chiarimenti, richieste di altra natura relativi agli atti di gara e alla presente procedura tramite atti scritti da inoltrare al RUP o mediante posta elettronica certificata all'indirizzo uocappalticontratti@pec.municipio.re.it o mediante e-mail all'indirizzo garesenzacarta@comune.re.it, o mediante fax al numero 0522 456037. L'inoltro di quesiti, richieste di chiarimenti, altre richieste sarà ammesso sino alle ore 12 (dodici) della data indicata in bando di gara. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Non sono ammessi quesiti formulati verbalmente.

I.6.2 Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, mediante telefax o posta elettronica certificata, **almeno 4 (quattro) giorni prima della scadenza** del termine fissato per la presentazione delle offerte.

I.6.3 Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate sul profilo di committente in forma anonima all'indirizzo internet <http://www.comune.re.it/gare> nella pagina relativa alla presente procedura.

I.7 Modalità di presentazione della documentazione



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

I.7.1 Il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) deve essere **prodotto in formato elettronico, su supporto informatico (CD o chiavetta USB)**. Per ottenerlo l'operatore economico dovrà collegarsi al sito messo a disposizione dalla Commissione Europea per la compilazione del DGUE elettronico all'indirizzo web: <https://ec.europa.eu/tools/espdp/filter?lang=it>, caricare (importare) il DGUE in formato elettronico (file XML "espdp-request") per ciò **messo a disposizione dalla stazione appaltante sul proprio Profilo di committente** (<http://www.comune.re.it/gare> nella pagina relativa alla procedura di affidamento specifica). Il documento DGUE che si genera on line dovrà essere compilato ed al termine scaricato sia in formato PDF che in formato XML. Il solo formato PDF dovrà essere firmato digitalmente. Entrambi i file (PDF firmato digitalmente ed XML non firmato) dovranno essere caricati su supporto informatico (CD o chiavetta USB) e prodotti dall'operatore partecipante alla gara all'interno della documentazione amministrativa (Busta A).

Le ulteriori dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciati ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. dovranno essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

I.7.2 La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;

I.7.3 Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante, entro i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83 del Codice.

I.7.4 Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'articolo 83 comma 9 del Codice, **costituisce causa di esclusione**.

I.7.5 Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

I.8 Comunicazioni

I.8.1 Salvo quanto disposto nell'articolo I.6 del presente Disciplinare di Gara, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica e all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicati dai concorrenti o, in mancanza, desumibili dal Registro delle Imprese. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata, ovvero problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni agli indirizzi predetti.

I.8.2 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

I.8.3 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

I.9 Subappalto

I.9.1 Il subappalto è disciplinato dall'articolo 105 del Codice e dalle norme da questo richiamate.

I.9.2 Il subappalto, ai sensi dell'articolo 105 comma 4 lettera a) del Codice, è consentito per la totalità delle prestazioni delle lavorazioni, delle opere generali e delle opere specializzate previste dagli atti di gara, nel limite, generale e insuperabile, previsto dall'articolo 105 comma 2 del Codice, della quota del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo del contratto d'appalto.

I.9.3 Ciascun operatore economico, all'atto dell'offerta, deve indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto o cottimo è vietato.

I.9.4 Ai sensi dell'articolo 105 comma 6 del Codice, trattandosi di appalto di lavori in cui rientrano lavorazioni ai sensi della L. 190/2012, è obbligatoria l'indicazione di una **terna di subappaltatori**. Pertanto sono di seguito elencate le categorie di lavorazioni rientranti nell'art. 1 co. 53 della L.190/2012:

- a) trasporto di materiali a scarica per conto di terzi: non quantificabile
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume
- e) noli a freddo di macchinari
- f) fornitura di ferro lavorato
- g) noli a caldo
- h) autotrasporti per conto di terzi
- i) guardiania dei cantieri.

Il concorrente, ai sensi dell'articolo 105 comma 4 lettera c) del Codice deve dimostrare l'assenza, in capo ai subappaltatori, delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

I.9.5 La stazione appaltante non procederà a corrispondere direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o di lavori l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, salvo che nei casi in cui ciò sia obbligatoriamente previsto dall'articolo 105 comma 13 del Codice.

I.9.6 L'offerente ha l'obbligo di dimostrare l'assenza, in capo ai subappaltatori indicati, di motivi di esclusione e provvede a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato l'esistenza di motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

I.10 Ulteriori disposizioni

I.10.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

I.10.2 È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

I.10.3 L'offerta vincolerà il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

I.10.4 Al fine di consentire il rispetto dei termini di cui in premessa, la stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 32 comma 8 ultima parte del Codice, darà corso all'esecuzione in via d'urgenza fermo restando il rispetto del termine previsto per la successiva stipulazione del Contratto.



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

I.10.5 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela e fermo restando quanto previsto al precedente comma I.10.4, nei casi consentiti dalle norme vigenti e fatta salva l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato decorso il termine di 35 (trentacinque) giorni decorrente dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva sarà divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. Il contratto sarà stipulato entro il termine di giorni 60 (sessanta) dalla data di efficacia della aggiudicazione definitiva.

I.10.6 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

I.10.7 In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

I.10.8 La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'articolo 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi dell'articolo 108 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

I.11 Cauzioni e garanzie richieste

I.11.1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da garanzia provvisoria, come definita dall'articolo 93 del Codice, per importo pari al 2% (dueper cento) dell'importo complessivo dell'appalto e così pari a **€ 58.308,79 (cinquattottomilatrecentootto/79)**, costituita, a scelta del concorrente:

a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

b. in contanti, con versamento intestato a Comune di Reggio Emilia, Piazza Camillo Prampolini 1 – 42121 Reggio nell'Emilia;

c. da fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

I.11.2 Dovrà essere presentata anche una dichiarazione da parte di un istituto bancario, di una compagnia di assicurazioni, di altro soggetto di cui al comma 3 dell'articolo 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'operatore economico risultasse aggiudicatario, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli articoli 103 e 105 del Codice in favore del Comune di Reggio Emilia.

I.11.3 In caso di prestazione della garanzia provvisoria sotto forma di fidejussione, questa dovrà:

I.11.3.1 essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'articolo 30 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con il riferimento all'articolo 93 del Codice;

I.11.3.2 essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'articolo 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

I.11.3.3 **riportare l'autentica notarile della sottoscrizione del rappresentante del Fidejussore;**

I.11.3.4 essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fidejussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società che presta fidejussione in favore della stazione appaltante;

I.11.3.5 essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 90 (novanta) giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

I.11.3.6 avere validità per 180 (centottanta) giorni a decorrere dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

I.11.3.7 qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

prevedere espressamente:

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957 del codice civile;
- c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

I.11.4 Ai sensi dell'articolo 93 comma 7 e dell'articolo 103 comma 1 ultimo periodo del Codice, sia l'importo delle garanzie per la partecipazione alla procedura, sia l'importo della garanzia definitiva e di loro eventuali rinnovi è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. L'importo delle garanzie e del loro eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del Regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO 14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del Regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (*carbon footprint*) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del *rating di legalità* o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del Decreto Legislativo n. 231/2001 o di certificazione *social accountability* 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

I.11.5 Si precisa che:

- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'articolo 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio delle riduzioni della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso delle predette certificazioni;
- b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'articolo 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

I.11.6 Ai sensi dell'articolo 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipulazione del Contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;

I.11.7 All'atto della stipulazione del Contratto, l'aggiudicatario deve presentare:

I.11.7.1 a garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice;

I.11.7.2 la o le polizze assicurative di cui all'articolo 103, comma 7 del Codice per una somma assicurata per:

a. danni da esecuzione così suddivisi:

- partita 1 – Opere ed Impianti permanenti e temporanei: la somma assicurata in questa partita corrisponde al valore dell'opera da eseguire almeno pari ad € 2.900.000,00
- partita 2 – Opere ed impianti preesistenti: Garanzia prestata a P.R.A. (Primo Rischio Assoluto) pari ad € 1.000.000,00€
- partita 3 – Costi demolizione e sgombero: pari ad € 300.000,00

b. la polizza dovrà inoltre assicurare la Committente contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo pari a € 5.000.000,00.

I.11.8 Nel caso l'aggiudicatario richieda l'anticipazione sul corrispettivo normativamente prevista, l'erogazione della anticipazione medesima sarà subordinata alla costituzione di una garanzia fidejussoria, bancaria o assicurativa, di importo pari all'anticipazione, maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero della anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. Trova applicazione l'articolo 35 comma 18 del Codice. Beneficiario della garanzia fideiussoria dovrà essere il Comune di Reggio Emilia.

I.12. Pagamento in favore dell'Autorità

I.12.1. I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad euro 140,00 (centoquaranta/00) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità n.1377/2016 del 21 dicembre 2016. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara. Ai fini dell'esecuzione del versamento i soggetti offerenti debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità e utilizzare il **CIG (Codice Identificativo Gara): 77692392D8 da riportare sul pagamento**. A comprova dell'avvenuto pagamento, mediante versamento on line, il partecipante deve allegare ai documenti di gara copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi. A comprova dell'avvenuto pagamento, tramite c/c postale (o tramite bonifico bancario per il solo concorrente estero), il partecipante deve allegare ai documenti di gara la ricevuta in originale del versamento (o del bonifico bancario per il solo concorrente estero) ovvero fotocopia dello stesso, corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Gli estremi del versamento non effettuati on-line sul Servizio riscossione contributi devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi di ANAC.

I.13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

I.13.1. I concorrenti, a **pena di esclusione**, oltre ad essere iscritti al Registro delle Imprese (od ad analogo registro nella nazione di provenienza) devono essere in possesso dei seguenti requisiti.

I.13.1.1 Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli articolo 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in conformità a quanto previsto dal comma I.1.2 del presente disciplinare.

I.13.1.2. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'articolo 61, comma 2, del Regolamento.

I.13.1.3. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'articolo 45, comma 2 lettera d), e), f), g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata, nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

I.13.1.4. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'articolo 45, comma 2 lettera d), e), f), g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente e per il relativo importo; nelle categorie scorporate la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e, nella misura indicata per il concorrente singolo.

I.13.1.5. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

I.13.1.6. Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione degli operatori economici che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica.

I.13.1.7. Gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'articolo 49 del Codice (allegati 1, 2, 4 e 5 note generali dell'Appendice 1 dell'AAP; altri accordi internazionali ai quali l'Unione è vincolata), qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

I.13.1.7.1 requisiti economico-finanziari:

a) almeno una referenza bancaria;

b) volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli artt. 79 e 83 del Regolamento;

c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

I.13.1.7.2 requisiti tecnico-organizzativi:

a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'articolo 87 del Regolamento;

b) esecuzione di lavori nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;

c) esecuzione di un singolo lavoro nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83 del Regolamento;



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

I.13.1.7.3 costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

I.13.1.7.4 dotazione stabile di attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'articolo 79, comma 8 del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara.

I.13.2 In attuazione del disposto dell'articolo 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'articolo 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

I.13.3 È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

I.13.4 Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 89 del Codice.

Parte II

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE ELEMENTI E CRITERI DI VALUTAZIONE

II.1. Criterio di aggiudicazione

II.1.1 All'aggiudicazione dell'appalto si dà luogo utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del Codice, in base ai criteri e sottocriteri di valutazione di cui ai successivi paragrafi II.2 e II.3, ai quali è attribuita la relativa ponderazione mediante una soglia espressa con un valore numerico determinato.

II.1.2 Ai criteri di valutazione di natura quantitativa è attribuito un punteggio complessivamente pari a **25 (venticinque)** punti; ai criteri di valutazione di natura qualitativa è attribuito un punteggio complessivamente pari a **75 (settantacinque)** punti. La somma dei fattori ponderali da assegnare per l'insieme degli elementi di valutazione considerati, pertanto, è uguale a **100 (cento)**.

II.1.3 Gli elementi qualitativi oggetto di valutazione afferiscono l'indicazione di proposte aventi ad oggetto prestazioni migliorative rispetto agli atti posti a base di gara, proposte la cui presentazione è autorizzata ai sensi dell'articolo 95 comma 14 Codice. È allegato al presente Disciplinare di Gara, a costituirne parte integrante, un elaborato denominato "*Indicazione dei Requisiti Minimi*" (in acronimo "IRM"), contenente annotazioni descrittive e schede riportanti l'indicazione dei requisiti minimi che le proposte per prestazioni migliorative in variante rispetto al Progetto dovranno attingere per essere prese in considerazione e valutate ai fini della attribuzione del punteggio da parte della stazione appaltante.

II.1.4 Quanto contenuto nell'Elaborato denominato "*Indicazione dei Requisiti Minimi*", in uno con il presente Disciplinare, costituisce linea di indirizzo per la Commissione Giudicatrice ai fini della verifica del rispetto dei requisiti minimi di ammissibilità delle proposte migliorative nonché ai fini della valutazione delle offerte presentate in gara per quanto attiene i corrispondenti elementi qualitativi.

II.1.5 Ai sensi dell'articolo 95 comma 12 del Codice si procederà alla esclusione dalla procedura di gara dei concorrenti che, all'esito della valutazione degli elementi di natura qualitativa, non raggiungano, in relazione a detti elementi, un punteggio complessivo almeno pari a **40 (quaranta)** punti sui **75 (settantacinque)** punti



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

disponibili. Nel caso di mancato raggiungimento della soglia minima di cui al presente comma, la stazione appaltante, in seduta pubblica, all'esito della lettura dei punteggi attribuiti agli elementi di natura qualitativa, dichiarerà il mancato raggiungimento della soglia minima e la esclusione del concorrente dalla gara, non procedendo per esso alla valutazione degli elementi di natura quantitativa.

II.1.6 I concorrenti avranno **facoltà di non formulare offerta** per uno o più tra gli elementi qualitativi di cui all'articolo II.3. La omessa formulazione di offerta per uno o più tra i predetti elementi qualitativi **non determinerà l'esclusione dalla procedura di gara** ma solo e soltanto la mancata attribuzione di punteggio per l'elemento qualitativo per il quale non si sia formulata offerta. Resta per contro fermo **l'obbligo per i concorrenti, a pena di esclusione dalla procedura di gara, di formulare offerta per gli elementi quantitativi di cui all'articolo II.2.** Resta altresì fermo il necessario raggiungimento della soglia minima pari a pari a **40 (quaranta) punti sui 75 (settantacinque) punti** disponibili per gli elementi di natura qualitativa.

II.2 Elementi, criteri e sottocriteri di valutazione. Elementi e criteri di valutazione di natura quantitativa (massimo punti 25)

II.2.1 Ribasso percentuale unico da applicarsi al corrispettivo posto a base di gara determinato nel suo valore complessivo di **€. 2.915.439,49** (euro duemilioninovecentoquindicimilaquattrocentotrentanove/49), oltre I.V.A., **€. 68.970,81** (euro sessantanovemilanovecentosettanta/81) oltre IVA e per lavori soggetti a ribasso **€. 2.846.468,68** (euro duemilioniottocentoquarantaseimilaquattrocento sessantotto/68) oltre IVA. I costi della manodopera al netto degli oneri della sicurezza ammontano a **€ 811.698,22** (euro ottocentoundicimilaseicentonovantotto/22) oltre IVA e sono pari al **27,84%**.

L'offerta dovrà essere espressa in valore percentuale, in ribasso rispetto alla sopra indicata base di gara. Non sono ammesse, a pena di esclusione, né offerte in rialzo né offerte pari rispetto al prezzo a base di gara. L'importo a base di gara è al netto dell'imposta sul valore aggiunto. L'appalto è da stipulare a misura e il prezzo globale deve essere determinato applicando il detto ribasso percentuale al corrispettivo posto a base di gara ed ai singoli prezzi unitari degli Elenchi Prezzi e del Prezzario Regione OOPP2015. Nell'offerta l'operatore economico deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro, ai sensi dell'articolo 95 comma 10 del Codice.

Peso massimo punti 20 (venti).

II.2.2 Anticipo, da esprimere in giorni, rispetto al termine per l'ultimazione dell'intervento indicato dagli atti di gara, previsto in giorni 270 (duecentosettanta) naturali e consecutivi dalla data di inizio dei lavori. Non saranno ammesse riduzioni di tempi superiori a giorni 30 (trenta) giorni

Peso massimo punti 5 (cinque)

II.3 Elementi, criteri e sottocriteri di valutazione. Elementi e criteri di valutazione di natura qualitativa (massimo punti 75) come di seguito ripartiti:

II.3.1 Peso massimo 45 (quarantacinque): **Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene le OPERE CIVILI** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello ambientale dell'opera in particolare per quanto attiene la limitazione dell'assorbimento termico ed il contrasto dell'effetto isola di calore, la riduzione dell'indice di impermeabilizzazione delle aree, il sistema dei percorsi ciclopedonali, la manutenibilità delle aree di parcheggio e la ricettività di biciclette e motocicli previsti dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

attribuirsi alle proposte migliorative rispetto a quanto previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara secondo quanto di seguito indicato relativamente ad ogni proposta migliorativa.

Ogni sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella specifica Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento posto in opera. **Il peso massimo di punti 45 (quarantacinque) delle anzidette prestazioni migliorative è da ripartirsi come segue:**

- **II.3.1.1 - Peso massimo punti 27 (ventisette): Utilizzo di una pavimentazione con colorazione chiara finalizzata alla limitazione dell'assorbimento termico ed al contrasto dell'effetto isola di calore sia per l'ampliamento del parcheggio sia per quello esistente** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo ed ambientale dell'opera in appalto rispetto a quanto previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi" **IMR Scheda 1.1 - MIGLIORIA OPERE CIVILI: PAVIMENTAZIONI PARCHEGGI - PAVIMENTAZIONE CHIARA IN SOSTITUZIONE DEL BITUME NERO TRADIZIONALE.** Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità dell'intervento e dei materiali posti in opera.

- **II.3.1.2 - Peso massimo punti 13 (tredici): Riduzione dell'indice di impermeabilizzazione dell'ampliamento del parcheggio** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo ed ambientale dell'opera in appalto rispetto a quello previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi" **IMR Scheda 1.2 - MIGLIORIA OPERE CIVILI: PAVIMENTAZIONI PARCHEGGI - PAVIMENTAZIONE DRENANTE IN SOSTITUZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE BITUMINOSA TRADIZIONALE.** Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità dell'intervento e dei materiali posti in opera.

- **II.3.1.3 - Peso massimo punti 1 (uno): Miglioramento del sistema di percorsi ciclopedonale da ottenersi mediante la colorazione in continuità con quanto già realizzato presso via Filangieri** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo ed ambientale dell'opera in appalto rispetto a quello previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi" **IMR SCHEDA - 1.3 MIGLIORIA OPERE CIVILI: PERCORSI CICLOPEDONALI COLORATI.** Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità dell'intervento e dei materiali posti in opera.

- **II.3.1.4 - Peso massimo punti 2 (due): Miglioramento della manutenibilità delle aree di parcheggio tramite installazione di sistemi blocca ruota che proteggano le alberature e le aiuole interne dei parcheggi** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo ed ambientale dell'opera in appalto rispetto a quello previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi" **IMR SCHEDA - 1.4 MIGLIORIA OPERE CIVILI: FORNITURA E MONTAGGIO DI SISTEMI BLOCCA RUOTA A PROTEZIONE DELLE ALBERATURE E DELLE AIUOLE INTERNE AI PARCHEGGI.** Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità dell'intervento e dei materiali posti in opera.

- **II.3.1.5 - Peso massimo punti 2 (due): Miglioramento delle capacità ricettive di biciclette e motocicli** previste dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara che l'operatore economico concorrente si impegna a perseguire tramite la definizione e la realizzazione di un'area da destinarsi alla sosta di biciclette e motocicli, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi" **IMR SCHEDA - 1.5 MIGLIORIA OPERE CIVILI: IPOTESI DI AREA DA DESTINARSI ALLA SOSTA DI BICICLETTE E MOTOCICLI**. Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità dell'intervento e dei materiali posti in opera.

II.3.2 Peso massimo punti 18 (diciotto): Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene la gestione, manutenzione e dotazione del verde che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative rispetto a quanto previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara secondo quanto di seguito indicato relativamente ad ogni proposta migliorativa della qualità prestazionale dell'intervento.

Ogni sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella specifica Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento posto in opera. **Il peso massimo di punti 18 (diciotto) delle anzidette prestazioni migliorative è da ripartirsi come segue:**

- **II.3.2.1 - Peso massimo punti 8 (otto) : Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene il servizio di manutenzione delle delle alberature di cui si prevede la messa a dimora** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi" **IMR SCHEDA - 2.1 MIGLIORIA OPERE A VERDE: MANUTENZIONE ALBERATURE DI NUOVO IMPIANTO**. Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento e dei materiali posti in opera.

- **II.3.2.2 - Peso massimo punti 8 (otto): Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene il servizio di manutenzione di aiuole, aree verdi e impianto di irrigazione** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi" **IMR SCHEDA - 2.2 MIGLIORIA OPERE A VERDE: MANUTENZIONE AIUOLE, AREE VERDI E IMPIANTO DI IRRIGAZIONE**. Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento e dei materiali posti in opera.

- **II.3.2.3 - Peso massimo punti 2 (due): Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene l'implementazione di dotazioni di verde ed in particolare degli arbusti** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

dei requisiti minimi” **IMR SCHEDA - 2.3 MIGLIORIA OPERE A VERDE: IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO DEGLI ARBUSTI.** Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento e dei materiali posti in opera.

II.3.3 Peso massimo punti 4 (quattro): Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene gli impianti elettrici ed in particolare l'illuminazione delle aree di parcheggio, gli impianti con finalità informative ed a servizio degli utenti della stazione che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative rispetto a quanto previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara secondo quanto di seguito indicato relativamente ad ogni proposta migliorativa della qualità prestazionale dell'intervento.

Ogni sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella specifica Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento posto in opera. **Il peso massimo di punti 4 (quattro) delle anzidette prestazioni migliorative è da ripartirsi come segue:**

- **II.3.3.1 Peso massimo punti 1 (uno): Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene gli impianti con finalità informative della stazione** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato “Indicazione dei requisiti minimi” **IMR SCHEDA – 3.1 MIGLIORIA IMPIANTI ELETTRICI: SMARTLIGHTING PARCHEGGIO.** Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento e dei materiali posti in opera.

- **II.3.3.2 Peso massimo punti 1 (uno): Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene gli impianti con finalità informative della stazione** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato “Indicazione dei requisiti minimi” **SCHEDA – 3.2 MIGLIORIA IMPIANTI ELETTRICI: IMPIANTI CON FINALITÀ INFORMATIVE: WEBCAM TURISTICA.** Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento e dei materiali posti in opera.

- **II.3.3.3 Peso massimo punti 2 (due): Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene gli impianti a servizio degli utenti della stazione** che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato “Indicazione dei requisiti minimi” **SCHEDA – 3.3 MIGLIORIA IMPIANTI ELETTRICI: IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI UTENTI: CONNESSIONE WI-FI.** Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento e dei materiali posti in opera.

II.3.4 Peso massimo 7 (sette): Indicazione delle prestazioni migliorative inerenti la sicurezza delle aree, la comunicazione sui lavori e l'organizzazione e la gestione del cantiere che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative rispetto a quanto previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara secondo quanto di seguito indicato relativamente ad ogni proposta migliorativa della qualità prestazionale dell'intervento.

Ogni sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella specifica Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento posto in opera. **Il peso massimo di punti 7 (sette) delle anzidette prestazioni migliorative è da ripartirsi come segue:**

- II.3.4.1 Peso massimo punti 4 (quattro): Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene la sicurezza delle aree della stazione che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi **SCHEDA – 4.1 SICUREZZA DELLE AREE, LA COMUNICAZIONE SUI LAVORI E L'ORGANIZZAZIONE E LA GESTIONE DEL CANTIERE: SERVIZIO DI SORVEGLIANZA NOTTURNA**". Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento e dei materiali posti in opera in particolare per quanto attiene l'organizzazione e la gestione di un servizio di vigilanza notturno delle aree.

- II.3.4.2 Peso massimo punti 1 (uno): Indicazione delle prestazioni migliorative per quanto attiene la comunicazione sui lavori che l'operatore economico concorrente si impegna ad eseguire per accrescere il livello qualitativo e prestazionale dell'opera in appalto rispetto a quello minimo previsto dagli elaborati progettuali e dagli atti di gara, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi **SCHEDA – 4.2 SICUREZZA DELLE AREE, LA COMUNICAZIONE SUI LAVORI E L'ORGANIZZAZIONE E LA GESTIONE DEL CANTIERE: PIANO DI COMUNICAZIONE DI CANTIERE**". Il sub elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti idonei ad accrescere la qualità e il livello prestazionale dell'intervento e dei materiali posti in opera in particolare per quanto attiene l'organizzazione e il puntuale aggiornamento di un sistema di cartellonistica informativa dedicata agli utenti della stazione.

- II.3.4.3 Peso massimo punti 2 (due): Indicazione inerente l'organizzazione e la gestione del cantiere e delle dotazioni specifiche, delle competenze e delle attività volte a garantire una migliore efficienza di cantiere in termini di esecuzione dei lavori. Il progetto interviene su aree interessate da un elevato numero di transiti sia di mezzi privati che pubblici (autobus linee urbane, linee extra urbane, taxi ed NCC) e da un flusso di viaggiatori valutato ad oggi in quasi 1.500 presenze giornaliere. La miglioria consiste nell'indicare e descrivere il sistema di gestione e organizzazione dei lavori, delle dotazioni specifiche, delle competenze e delle attività volte a garantire una migliore efficienza di cantiere in termini di esecuzione dei lavori, di sicurezza e di risoluzione delle interferenze con la mobilità pubblica e privata ed in generale con la fruizione della stazione. Si richiedono pertanto proposte per un miglioramento dei livelli di sicurezza e di fruibilità. Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi" **IRM SCHEDA – 4.3 SICUREZZA**



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

DELLE AREE, LA COMUNICAZIONE SUI LAVORI E L'ORGANIZZAZIONE E LA GESTIONE DEL CANTIERE: DOTAZIONI, COMPETENZE, ATTIVITÀ' VOLTE A GARANTIRE UNA MIGLIORE EFFICIENZA DI CANTIERE E MAGGIORE SICUREZZA DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI.

L'elemento sarà valutato sulla base dei criteri indicati nella Scheda dei Requisiti Minimi e in relazione alla totalità degli aspetti (dotazioni, competenze, attività) idonei ad accrescere l'efficienza del cantiere, la sicurezza dei lavori e la gestione delle interferenze

II.3.5 Peso massimo punti 1 (uno): Iscrizione della ditta concorrente alle White List al momento della gara Il punteggio è da attribuirsi alle proposte migliorative illustrate nell'elaborato "Indicazione dei requisiti minimi" **IRM SCHEDA - 5 VALUTAZIONE IMPRESE CONCORRENTI - ISCRIZIONE ALLE WHITE LIST DI CUI ALLA LEGGE 190/2012.**

L'elemento sarà valutato sulla base della documentazione comprovante quanto richiesto da allegare al fine della applicazione del punteggio.

II.4 Indicazioni sulla formulazione delle offerte. Metodo di attribuzione dei punteggi.

II.4.1 Per quanto attiene gli elementi di natura quantitativa di cui al precedente articolo II.2, le offerte dovranno essere formulate al ribasso e compilate secondo le norme e con le modalità previste dal Disciplinare di Gara e dagli atti tutti ad esso allegati o da esso richiamati.

II.4.2 Per quanto attiene gli elementi di natura qualitativa le offerte tecniche dovranno essere predisposte secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara e proporre soluzioni, da sviluppare e applicare in fase esecutiva in caso di aggiudicazione, tese al perseguimento degli obiettivi evidenziati dai criteri e sottocriteri di cui al precedente articolo II.3 nonché, per quanto di pertinenza, dall'elaborato denominato "*Indicazione dei Requisiti Minimi*" allegato al presente Disciplinare di Gara.

II.4.3 L'attribuzione dei punteggi in relazione alla offerta formulata da ciascun concorrente avverrà per gli elementi di natura qualitativa applicando il metodo aggregativo-compensatore con la formula di cui all'Allegato "G" del D.P.R. 207/2010, con il procedimento del confronto a coppie e con la riparametrazione di cui al medesimo Allegato "G", secondo quanto meglio precisato alla parte IV articolo 2 del presente disciplinare. Il suddetto metodo prevede una sola parametrizzazione sui singoli subcriteri di valutazione illustrati al precedente art. II.3.

II.4.4 A documentazione di quanto sopra, dovrà essere presentato, ai fini della valutazione da parte della Commissione giudicatrice, quanto prescritto dalla Parte III del presente Disciplinare di Gara.

Parte III

NORME INERENTI

LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

III.1 Modalità di presentazione delle offerte.

III.1.1 Per partecipare alla gara i concorrenti devono far pervenire al seguente indirizzo: Comune di Reggio Emilia, 42122 Reggio Emilia (RE) alla via Mazzacurati 11 - Archivio Generale (Sezione Protocollo) del Comune di Reggio Emilia, tel. 0522 456367 - telefax 0522 456037 - mail garesenzacarta@comune.re.it alla Sezione Protocollo dell'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia (che ne rilascerà apposita ricevuta in caso di consegna a mano) entro e non oltre il termine perentorio stabilito dal Bando di gara, sotto comminatoria di esclusione dalla gara, intendendosi la stazione appaltante esonerata dalle responsabilità conseguenti ad eventuali ritardi nella consegna, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente le buste e i documenti di cui alla presente Parte III. I plichi contenenti le offerte e la documentazione devono pervenire a



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

mezzo raccomandata con avviso di ricevimento del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi entro il suddetto termine perentorio. I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca o con altro mezzo atto a garantirne la segretezza e la sigillatura, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno: l'intestazione, l'indirizzo, la partita iva, i numeri di telefono e telefax del concorrente o dei soggetti costituenti il concorrente; l'indicazione relativa all'oggetto della gara mediante la dicitura "*Procedura aperta per l'affidamento in appalto dei lavori relativi al "OPERE DI COMPLETAMENTO E AMPLIAMENTO PARCHEGGI STAZIONE MEDIOPADANA"*", l'indicazione del giorno e dell'ora dell'espletamento della medesima.

III.1.2 Ai fini della prova del rispetto del termine per la presentazione del plico farà fede il timbro apposto dalla Sezione Protocollo. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerta precedente; il plico pervenuto oltre il termine non sarà aperto. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, anche qualora lo stesso, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile. Non sarà preso in considerazione e sarà escluso dalla partecipazione alla gara il plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato dal bando di gara, o che non sia stato trasmesso secondo le istruzioni contenute nel Disciplinare di Gara, o la cui chiusura non consenta di attestare la segretezza del contenuto e/o la sua mancata manomissione.

III.1.3 Nessun concorrente può presentare contestualmente più offerte. Nel caso sarà escluso dalla gara.

III.1.4 Tutta la documentazione inviata dagli operatori economici partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente agli operatori economici non aggiudicatari (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

III.1.5 Con la presentazione dell'offerta l'operatore economico implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale d'appalto e comunque nell'intero Progetto definitivo-esecutivo approvato dalla stazione appaltante.

III.2 Contenuto dei plichi per la presentazione di offerta per l'appalto di lavori nonché indicazioni generali sull'inserimento delle buste nei plichi e sul loro contenuto.

III.2.1 I plichi devono contenere al loro interno, nel rispetto delle prescrizioni di cui al presente articolo III.2, le seguenti buste, a propria volta sigillate con ceralacca (o analogo strumento che ne comprovi l'integrità e garantisca da eventuali manomissioni), controfirmate sui lembi di chiusura, recanti all'esterno l'intestazione del mittente, l'indicazione del destinatario, l'indicazione relativa all'oggetto della gara, complete dei dati di cui al sopraesteso comma III.1.1 dell'articolo III.1 della presente Parte III, nonché l'ulteriore dicitura per ciascuna di esse di seguito indicata:

"Busta A - Documentazione generale";

"Busta B - Elementi di valutazione di natura qualitativa";

"Busta C - Elementi di valutazione di natura quantitativa".

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. L'offerta per gli elementi quantitativi dovrà essere presentata in bollo da euro 16,00.

III.2.2 Nella "**Busta A - Documentazione Generale**" devono essere contenuti, fermo restando il disposto del comma 9 dell'articolo 83 del Codice, i seguenti documenti:

III.2.2.1 domanda di partecipazione sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a **pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che:



- III.2.2.1.1** nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- III.2.2.1.2** nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.
- III.2.2.2 Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)** di cui all'articolo 85 del Codice, consistente in una autodichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, attesta e conferma di soddisfare le seguenti condizioni: a) di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del Codice; b) di soddisfare i criteri di selezione definiti a norma degli articoli 83 e 84 del Codice. Il DGUE fornisce, inoltre, le informazioni rilevanti richieste dalla stazione appaltante e le informazioni necessarie relative agli eventuali soggetti di cui l'operatore economico si avvale ai sensi dell'articolo 89, indica l'autorità pubblica o il terzo responsabile del rilascio dei documenti complementari e include una dichiarazione formale secondo cui l'operatore economico è in grado, su richiesta e senza indugio, di fornire tali documenti. Trovano applicazione gli articoli 85 e 86 del Codice.
- Il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) **deve essere prodotto in formato elettronico, su supporto informatico (CD o chiavetta USB)**. Per ottenerlo l'operatore economico dovrà collegarsi al sito messo a disposizione dalla Commissione Europea per la compilazione del DGUE elettronico all'indirizzo web: <https://ec.europa.eu/tools/esp/filter?lang=it>, caricare (importare) il DGUE in formato elettronico (file XML "esp-request") per ciò messo a disposizione dalla stazione appaltante sul proprio Profilo di committente (<http://www.comune.re.it/gare> nella pagina relativa alla procedura di affidamento specifica). Il documento DGUE che si genera on line dovrà essere compilato ed al termine scaricato sia in formato PDF che in formato XML. Il solo formato PDF dovrà essere firmato digitalmente. Entrambi i file (PDF firmato digitalmente ed XML non firmato) dovranno essere caricati su supporto informatico (CD o chiavetta USB) e prodotti dall'operatore partecipante alla gara all'interno della documentazione amministrativa (Busta A).
- III.2.2.3 PASSOE** di cui alla deliberazione n. 15 del 17 febbraio 2016 (recante aggiornamento della Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012) dell'ANAC, ancora attuale secondo quanto evidenziato dal Comunicato 4 maggio 2016 del Presidente di ANAC, rilasciato dal sistema dopo che l'operatore economico ha eseguito la registrazione al servizio AVCPASS e ha indicato a sistema il CIG della procedura alla quale intende partecipare.
- III.2.2.4 attestato di avvenuto sopralluogo** rilasciato dalla stazione appaltante secondo quanto previsto dal Bando di Gara.

III.2.2.5 documento attestante la costituzione della **garanzia provvisoria** di cui all'articolo I.11 con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del Codice; entrambi gli atti dovranno indicare come beneficiario il Comune di Reggio nell'Emilia.

III.2.2.6 **ricevuta di pagamento del contributo** a favore dell'Autorità di euro 140,00 (centoquaranta/00) di cui all'articolo I.12 del presente Disciplinare di gara. La mancata comprova di detto pagamento sarà causa di **esclusione**. Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

III.2.2.7 **dichiarazione sostitutiva resa** ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

a indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;

b indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, di tutti i soggetti dotati di poteri di direzione o di vigilanza;

c attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del Codice, ivi compresi soggetti che hanno rivestito le predette cariche in società fuse o incorporate ovvero in imprese che hanno ceduto o affittato aziende o rami d'azienda all'operatore economico concorrente **ovvero** indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

d attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, e l'esistenza della certificazione del sistema di qualità aziendale.

III.2.2.8 nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

III.2.2.9 per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati dal presente Disciplinare.

III.2.2.10 in caso dell'avvalimento, il concorrente dovrà allegare alla domanda i documenti di cui all'articolo 89 del Codice.

III.2.2.11 dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento:



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

a attesta di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali del Progetto Definitivo / Progetto Esecutivo e di avere acquisito la documentazione necessaria alla formulazione dell'offerta;

b attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;

c attesta di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;

d attesta di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, dei siti di smaltimento e delle discariche autorizzati, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;

e attesta di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire quanto offerto in gara;

f attesta di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

g indica i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo (in difetto il successivo subappalto o cottimo è vietato);

h indica la terna di subappaltatori di cui all'articolo 105 comma 6 del Codice, per le lavorazioni di cui all'art.1 comma 53, L.190/2012, dimostrando l'assenza in capo ai medesimi delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice;

i dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

(Oppure)

i dichiara di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

III.2.2.12 dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

a indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax il cui utilizzo autorizza per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

b indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;

c attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

d accetta le particolari condizioni di esecuzione del contratto prescritte dal disciplinare di gara, dal Capitolato Tecnico, dal Capitolato Speciale e dagli atti di gara tutti;

e accetta, il contenuto dei protocolli d'intesa e di legalità richiamati nella documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190) e consultabili sul sito Profilo di Committente in sezione Amministrazione trasparente;

f dichiara inoltre:

- l'assenza delle altre cause di esclusione di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che nell'esercizio della propria attività professionale non ha commesso errore grave;
- ai sensi dell'art 1-bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, così come modificata dal



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

D.L. 210/2002, convertito in L. 266/2002, che l'impresa concorrente (ogni impresa facente parte del raggruppamento in caso di A.T.I.) :

- non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001"

ovvero:

- si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001 ma che il periodo di emersione si è concluso";
- di non avere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 1, del D.L. 78/2010 e ss.mm.ii. convertito in L. n. 122/2010, sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list", elencati nel decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001;

ovvero:

- di avere sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list", ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal citato art. 37;
- l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter), D.Lgs. 165/2001 inerente il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione per i soggetti privati che hanno concluso contratti o conferito incarichi di attività lavorativa o professionale ai soggetti indicati nel citato comma 16 ter) nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico servizio. A tal fine dovrà essere dichiarato:
- che non sono stati conclusi contratti o conferito incarichi di attività lavorativa o professionale ai soggetti di cui all'art. 53, comma 16 ter), D.Lgs. 165/2001;

ovvero (qualora l'impresa abbia concluso contratti o conferito incarichi di attività lavorativa o professionale ai soggetti sopraindicati):

- l'elenco dei medesimi con l'indicazione della Pubblica Amministrazione delle funzioni e del periodo in cui si è svolto il rapporto di pubblico impiego;
- di essere a conoscenza di tutti gli adempimenti derivanti dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza sul lavoro;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi, nonché di essere a conoscenza che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, le proposte presentate in sede di gara che compongono l'"Offerta Tecnica" saranno parti integranti del contratto, comprese nel prezzo di contratto offerto in sede di gara;
- di aver effettuato una verifica della reperibilità sul mercato dei materiali e della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e particolari, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali contenute nel capitolato speciale d'appalto e sull'esecuzione dei lavori, nonché di tutte le garanzie poste a carico dell'appaltatore ai sensi dell'art. 93, art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei relativi oneri;
- di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara resta comunque fissa ed invariabile;
- di accettare che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per garantire l'esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro, nonché degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo sede dell'appalto;
- di essere stati messi a conoscenza di tutte le condizioni in cui verranno eseguiti i lavori e pertanto di presentare



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE
tel. 0522/456649 fax 0522/401496

un'offerta ponderata;

- di essere a conoscenza che l'importo del contratto, come determinato in sede di gara, ricomprende anche le eventuali migliori offerte;
- di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario in via definitiva, al rispetto di quanto previsto all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di essere a conoscenza che la sottoscrizione del contratto effettuata prima dell'acquisizione delle informazioni di cui all'art. 84, comma 3 del D. Lgs. 159/2011 e sue s.m.i., è sottoposta a condizione risolutiva e che la Stazione Appaltante procederà allo scioglimento del contratto qualora dovessero intervenire informazioni interdittive e di impegnarsi ad inserire in tutti gli eventuali subcontratti la clausola risolutiva espressa, per il caso in cui emergano informative interdittive a carico di subcontraenti;
- attestare l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 d.lgs. 198/06 e s.m.i. e di cui all'art. 44 d.lgs. 286/98 e s.m.i.;
- attestare l'impegno a mantenere valida la propria offerta per almeno 180 giorni dal termine di scadenza della sua presentazione;
- dichiarare di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia, approvato con Deliberazione di Giunta comunale ID n. 19 del 05.02.2014, riconfermato con successive deliberazioni di G.C. ID n. 44 del 19.03.2015 e ID n. 18 del 29.01.2016, allegato al codice di comportamento e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario in via definitiva, al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari specificamente sanciti dalla L. n. 136/2010 e s.m.i. ;
- il numero di fax e l'indirizzo PEC a cui dichiara di accettare di ricevere le comunicazioni relative alla procedura di affidamento di cui al presente bando di gara, ai sensi art. 76 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., a comunicare tempestivamente all'amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi propri e delle imprese sub-contraenti;

in osservanza dei Protocolli d'intesa e antimafia di cui alla precedente lettera e), di impegnarsi in caso di aggiudicazione:

- a produrre un Piano di affidamento, con indicazione di tutte le imprese di cui intende avvalersi per l'esecuzione dell'appalto nonché a comunicare tempestivamente ogni variazione o integrazione che dovesse successivamente intervenire in relazione a tale piano di affidamento;
- ad inserire in tutti i subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive a carico di subcontraente;
- a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle imprese sub-contraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta relativa ai soggetti che hanno la rappresentanza legale e/o l'amministrazione dell'impresa e al direttore tecnico;
- a produrre, per l'aggiudicatario prima della stipula del contratto e per le eventuali imprese subappaltatrici in fase di autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 1, comma 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187, dichiarazione relativa alla composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto.

III.2.2.13 Si precisa che, ai sensi dell'articolo 80, comma 11, del Codice, le cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto

1992, n. 56, o del D.lgs. 159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario (limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento) o finanziario.

III.2.3 Indicazioni specifiche inerenti le dichiarazioni e i documenti per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e i consorzi.

III.2.3.1 Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

III.2.3.1.1 atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

III.2.3.1.2 dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

III.2.3.2 Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

III.2.3.2.1 mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

III.2.3.3 Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

III.2.3.3.1 atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

III.2.3.3.2 dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

III.2.3.4 Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

III.2.3.4.1 dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

III.2.3.5 Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

III.2.3.5.1 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

III.2.3.5.2 dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

III.2.3.5.3 dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipano alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

III.2.3.6 Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

III.2.3.6.1 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e



delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

III.2.3.6.2 dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

III.2.3.7 Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

III.2.3.7.1 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipano alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(o, in alternativa)

III.2.3.7.1 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

III.2.4 Nella "**Busta B – Elementi di valutazione di natura qualitativa**" devono essere contenuti i documenti di cui ai seguenti capoversi. Le Relazioni richieste e le relative schede dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o, in caso di RTI costituendo, dal legale rappresentante di ciascun concorrente. Tutta la documentazione, fornita in un solo originale cartaceo e su supporto informatico cd, dovrà essere presentata secondo le modalità indicate dal presente Disciplinare di Gara.

III.2.4.1 Relazione e documentazione atta ad illustrare e dimostrare il valore qualitativo, prestazionale, tecnico e funzionale delle prestazioni aggiuntive o migliorative proposte, in relazione agli elementi e ai criteri di valutazione di natura qualitativa di cui alla Parte II del presente Disciplinare di Gara. Dovranno trovare descrizione e dimostrazione, prendendo le mosse da quanto evidenziato dall'elaborato denominato "*Indicazione dei requisiti minimi*" allegato al presente Disciplinare di Gara nonché dal medesimo Disciplinare di Gara (costituenti entrambi linea guida per il lavoro della Commissione di Gara), la qualità, l'efficacia e l'efficienza dei materiali e delle soluzioni proposti, l'efficacia e l'affidabilità delle tecniche e delle tecnologie proposte per l'intervento, le modalità individuate e i risultati attesi. La documentazione dovrà essere presentata sotto forma di schede fascicolate: il fascicolo dovrà essere costituito, a scelta del concorrente, da schede di formato A3, ovvero da schede di formato A4, in numero congruo rispetto ad una sintetica descrizione dei contenuti dell'offerta, numero congruo che indicativamente si individua in 50 (cinquanta) cartelle singola facciata di formato A3 ovvero in 100 (cento) cartelle singola facciata di formato A4, carattere Arial 12, interlinea singola.

III.2.4.2 Per ciascuno degli elementi relativi ai criteri e ai sottocriteri di valutazione di natura qualitativa dovranno essere redatte una o più schede atte ad illustrare e dimostrare l'attingimento dei requisiti minimi indicati dallo