

**Proponente: 42.C**  
**Proposta: 2019/2704**

**del 31/10/2019**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1149**

**del 11/11/2019**

**INGEGNERIA E MANUTENZIONI LAVORI PUBBLICI**

**Dirigente: ZILIOI Ing. David**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016, DELLA DETERMINA A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI "MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA COMUNALE D'INFANZIA LA VILLETTA"

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con propria deliberazione del 23/04/2014 ID88 PG11890 recante “APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI FATTIBILITA’ DEGLI INTERVENTI DI OPERE PUBBLICHE FINANZIATE DALLA RER AL COMUNE DI REGGIO EMILIA NEL “PIANO ANNUALE BENI CULTURALI E NEL PIANO ANNUALE EDILIZIA SCOLASTICA ED UNIVERSITA’ 2013-2014 IN RELAZIONE AGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012 è stato fra gli altri approvato l’intervento per di miglioramento sismico della Scuola Comunale d’infanzia “La Villetta” con codice prodotto progetto **P/867** e codice **CUP J89E14000020002** dell’importo di **€ 660.000,00**
- L’intervento rientra nel programma della Regione Emilia-Romagna di attuazione agli interventi previsti nel Programma dei Piani annuali 2013-2014 Opere Pubbliche – Beni Culturali Edilizia Scolastica ed Università, di cui all’Ordinanza n. 14 del 24 Febbraio 2014 Piano Annuale Beni Culturali 2013-2014, Allegato "C/1", (codice intervento P972) per € 660.000,00 ed è stato inserito nel PTII.pp. 2014-2016 all’annualità 2014.
- ...con Deliberazione di CC\_2019\_23 del 05/02/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 con relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07/02/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell’esercizio 2019, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- in sede di “VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI” approvata con delibera CC n. 67 del 29/7/2019, si è proceduto alla reiscrizione nel Programma triennale dei lavori ANNUALITA’ 2019, dell’intervento della scuola Infanzia “LA VILLETTA” , ex 2018, Obiettivo P\_867, di complessivi 758.649,96 in quanto le tempistiche dell’iter di formale approvazione del PT.II.pp. da parte di RER e della Soprintendenza non avevano consentito l’avvio come previsto delle procedure di attuazione entro il 2018, disponendo altresì il finanziamento per la quota parte comunale di euro 360.000 mediante applicazione di quota parte avanzo amministrazione 2018 destinato ad investimenti;
-

- Con deliberazione della Giunta Comunale in data 15/10/2019, I.D. n. 2019/170 dichiarata immediatamente eseguibile, é stato rideterminato l'importo complessivo dell'opera in euro 767.924,28, aggiornando la quota di contributo RER a euro i 407.924,28 (rif. comunicazione prot. del Decreto n. 1660 del 9/9/2019 Commissario Delegato per la ricostruzione Sisma 2012 (in relazione all'intervento Scuola INFANZIA LA VILLETTA n. ordine 972 Ordinanza 04/2019) ed approvato il progetto definitivo – esecutivo dell'opera costituito dai seguenti elaborati tecnici acquisiti in atti con referto al n. 179485 di P.G. :
- Tav. A01 Stato di Fatto : Inquadramento generale – scala 1:200 / 1:1000 ;
  - Tav. A02 Stato di Fatto : Piante – scala 1:200 ;
  - Tav. A03 Stato di Fatto : Prospetti e Sezioni – scala 1:100 ;
  - Tav. A04 Stato di Fatto : Piante con indicazione dei materiali e delle tecniche costruttive – scala 1:100 ;
  - Tav. A05i Stato di Progetto : Piante – scala 1:100 ;
  - Tav. A06i Stato di Progetto : Prospetti e Sezioni – scala 1:100 ;
  - Tav. A07i Indicazioni varianti : Piante – scala 1:100 ;
  - Tav. A08i Indicazioni varianti : Prospetti e Sezioni – scala 1:100 ;
  - Tav. A09 Stato di Progetto : Abaco Infissi – scala 1:100 / 1:20 ;
  - Tav. A10 Stato di Progetto : Abaco Pavimentazioni – scala 1:100 ;
  - Tav. A11 Stato di Progetto : Particolari Costruttivi – scala 1:10 ;
  - Tav. A12 Stato di Fatto : Rilievo Geometrico Strutturale – scala 1:100 ;
  - Tav. A13 Stato di Fatto : Armatura Elementi in c.a. – scala 1:100 ;
  - Tav. F01 Planimetria reti di smaltimento acque meteoriche e acque nere – scala 1:100;
  - Tav. QF Quadro Fessurativo : Piante e Prospetti – scala 1:100 ;
  - Tav. S01i2 US1 Corpo Storico : Piante con indicazione degli interventi in progetto – scala 1:100 / 1:20 / 1:10 ;
  - Tav. S02i2 US2 Corpi Monopiano : Piante con indicazione degli interventi in progetto – scala 1:100 / 1:20 / 1:10 ;
  - Tav. E01.1 Stato di Fatto : Impianto Elettrico Generale Piano Seminterrato – scala 1:50;
  - Tav. E01.2 Stato di Fatto : Impianto Elettrico Generale Piano Terra – scala 1:50 ;
  - Tav. E01.3 Stato di Fatto : Impianto Elettrico Generale Piano Primo – scala 1:50 ;
  - Tav. E01.4 Stato di Fatto : Impianto Elettrico Generale Piano Secondo – scala 1:50 ;
  - Tav. E02.1 Stato di Progetto : Impianto Elettrico Generale Piano Seminterrato – scala 1:50 ;
  - Tav. E02.2 Stato di Progetto : Impianto Elettrico Generale Piano Terra – scala 1:50 ;
  - Tav. E02.3 Stato di Progetto : Impianto Elettrico Generale Piano Primo – scala 1:50 ;
  - Tav. E02.4 Stato di Progetto : Impianto Elettrico Generale Piano Secondo – scala 1:50;
  - Tav. E03 Stato di Progetto : Impianto Elettrico Generale Quadri Elettrici;
  - Tav. M01 Rifacimento impianto termico di riscaldamento;
  - Tav. M02 Rifacimento impianto idrico sanitario e scarichi;
  - Tav. PSC1 Planimetria di Cantiere – scala 1:200;

- R01 Relazione tecnico illustrativa generale;
- R02 Documentazione fotografica;
- R03 Relazione di calcolo strutturale – US1 Corpo Storico;
- R04 Valutazione della sicurezza – US1 Corpo Storico;
- R05 Relazione di calcolo strutturale – US2 Corpi Monopiano;
- R06 Valutazione della sicurezza – US2 Corpi Monopiano;
- R07 Relazione sui materiali;
- R08 Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- R09i2 Computo metrico estimativo e quadro economico;
- R10i2 Elenco prezzi unitari;
- R11 Capitolato tecnico-prestazionale;
- R12i Cronoprogramma;
- R13 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- R14 Fascicolo dell'opera;
- R15 Relazione prove ed indagini sui materiali;
- R16 Studio dell'efficacia del sistema di rinforzo delle murature : Ditta Fibrenet;
- RE1 Impianto Elettrico Generale – Relazione Tecnica delle Opere;
- RE2 Impianto Elettrico Generale – Relazione di Calcolo e Dimensionamenti;
- RE3 Impianto Elettrico Generale – Relazione di Verifica Protezione della Struttura dalle Scariche Atmosferiche (Valutazione del rischio secondo CEI EN 62305-2);
- RM1 Legge 10/91 – Allegato 4 – DGR 20/07/2015 n°967;
- RM2 Relazione tecnica generale impianto idrico sanitario con schede tecnico funzionali;
- RG Relazione geologico - geotecnica;
- R17 US1 Corpo Storico : Rilievo Fotografico Infissi Esistenti;
- R18 Variante NON Sostanziale : Relazione Tecnica;
- R19 Quadro Comparativo;

**ed articolato nel seguente quadro economico :**

INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA COMUNALE "LA VILLETTA" sita in via Emilia Ospizio, 93 - Reggio Emilia						
QUADRO ECONOMICO INTEGRATO						
OPERE FINANZIATE DALLA R.E.R.			OPERE FINANZIATE DAL COMUNE DI REGGIO EMILIA		TOTALE	
<b>A</b>	<b>OPERE</b>			<b>A</b>	<b>OPERE</b>	
	Totale lavori soggetto a ribasso di gara	€ 266.390,88			Totale lavori soggetto a ribasso di gara	€ 289.252,79
	Oneri per la sicurezza	€ 14.648,74			Oneri per la sicurezza	€ 2.200,71
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 281.039,62</b>			<b>Totale lavori</b>	<b>€ 291.453,50</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER</b>			<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER</b>	
	IVA su lavori 10%	€ 28.103,96			IVA su lavori 10%	€ 29.145,35
	- Imprevisti, opere in economia e traslochi Compresa IVA	€ 28.103,96			- Imprevisti	€ 9.143,61
	- Spese tecniche per incarichi esterni (prog e DL arch., strutture e sicurezza, collaudo (IVA e contributo 4% comp.)	€ 30.309,56			- Spese tecniche per incarichi esterni (prog e DL arch., strutture e sicurezza, collaudo (IVA e contributo 4% comp.)	€ 25.885,74
	- Incentivo funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/16)	€ 4.215,59			- Incentivo alla progettazione (art. 113 Dlgs 50/16)	€ 4.371,80
	- Prestazioni professionali geologiche (inclusa IVA e contributo integrativo) (1,20% )	€ 3.372,48				
	- indagini, prelievi e prove (inclusa IVA) (3% )	€ 8.431,19				
	- Prestazione professionale per rilievo geometrico E restituzione su supporto informatico (IVA e contributo 4% comp.)	€ 3.494,52				
	- Prestazione professionale per rilievo storico-critico (IVA e contributo 4% comp.)	€ 4.992,16				
	- altro (lavori di somma urgenza già realizzati)	€ 15.861,24				
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 126.884,66</b>			<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 68.546,50</b>
	<b>TOTALE GENERALE R.E.R. (A+B)</b>	<b>€ 407.924,28</b>			<b>TOTALE GENERALE COMUNE (A+B)</b>	<b>€ 360.000,00</b>
						<b>€ 767.924,28</b>

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del d. lgs 50/2016 il progetto è stato oggetto di verifica al fine di accertarne l'unità progettuale, in contraddittorio con i progettisti, verificandone la conformità al progetto di fattibilità, con esito positivo.

Con la succitata deliberazione I.D. n. 2019/170 si dava atto che, con successivo provvedimento, il Dirigente competente - ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 2 del D. lgs 50/2016 e s.m. e i. - avrebbe determinato di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, richiedendo di assumere contestualmente le relative prenotazioni di spesa sugli stanziamenti di Bilancio indicati in premessa.

Per procedere all'appalto delle opere risulta pertanto necessario provvedere all'approvazione dei contenuti contrattuali – come da capitolato di appalto - ed il relativo disciplinare di gara, al presente atto allegati, e ad assumere le prenotazioni di impegno per il finanziamento della spesa.

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107 e 183;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;

- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'art. 32 comma 2 del d. lgs 50/2016.

#### **DETERMINA**

1) di approvare ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 32 comma 2 del d. lgs 50/2016, il capitolato speciale di appalto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione al progetto dell'intervento di “MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA COMUNALE D'INFANZIA LA VILLETTA”;

2) di stabilire che si provvederà all'aggiudicazione mediante procedura aperta (art. 60 del d.lgs 50/2016) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2 del D. lgs 50/2016) in un unico lotto, in quanto trattasi di lavorazioni omogenee (miglioramento sismico della struttura) e delle lavorazioni strettamente connesse per le quali non è opportuno avvalersi di esecutori differenti;

3) di dare atto che:

- il codice CPV della gara è 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione
- codice il CIG della gara verrà assunto e perfezionato in collaborazione con l'ufficio appalti e indicato nel bando di gara;
- si richiede l'obbligatorietà del sopralluogo da parte degli operatori economici interessati alla partecipazione alla gara.
- il progetto è stato validato 'ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e smi come da verbale in data 09/10/2019.

4) di confermare l'accertamento dell'entrata di € 347.791,70 Capitolo 9749/13 FONDI ORDINANZA PRESIDENZA REGIONE E.R. EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 VEGG.PIANO ANNUALE 2014 EDILIZIA SCOLASTICA E UNIVERSITA' SEDE SCI VILLETTA(VEGG. CAP. U. 40075/2 Piano Finanziario 4.02.01.02.001, come da comunicazione prot. del Decreto n. 1660 del 9/9/2019 Commissario Delegato per la ricostruzione Sisma 2012 (in elazione all'intervento Scuola INFANZIA LA VILLETTA n. ordine 972 Ordinanza 04/2019), dato atto che una quota di 33.000 euro sono già state accertate e riscosse in precedente annualità 2014;

5) di procedere alle prenotazioni di spesa in dettaglio per le voci del Q.E. per complessivi € 707.791,7 (in quanto sono già state impegnate e parzialmente liquidate spese per € 60.132,58 relative ad incarichi professionali) nel rispettivo importo

ripartito sui due finanziamenti, come da schema Q.E. sopra riportato , e da imputarsi come segue:

- quanto alla quota di finanziamento RER, nell'ambito della prenotazione della spesa n. 2019/ 6115 di € 347.791,70 al Capitolo 40075/2 "PIANO ANNUALE EDILIZIA SCOLASTICA E UNIVERSITA' EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 SCUOLA INFANZIA LA VILLETTA VEGG. ORDINANZA REG.LE - CAP. E 9749/13" missione 12, Programma 1 piano fin. 2.02.01.09.003 codice prod. prog. P\_867
- quanto alla quota di finanziamento comunale, nell'ambito della prenotazione della spesa 2019/6116 di € 360.000,00 Capitolo 40075/4 PIANO ANNUALE EDILIZIA SCOLASTICA E UNIVERSITA' EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 SCUOLA INFANZIA LA VILLETTA missione 12, Programma 1 piano fin. 2.02.01.09.003 codice prod. prog. P\_867 finanziata mediante avanzo amministrazione per investimenti, come disposto con delibera di CC n.67 del 29/7/2019

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Ing. David Zilioli