

**Proponente: 34.D**  
**Proposta: 2021/1258**  
**del 24/06/2021**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1044**  
**del 25/06/2021**

**SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI**

**Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014 – 2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" – CUP J82C16000190001 - CIG 84965441EB - CUI L00145920351201900028. PRESA D'ATTO INTEGRAZIONE AVVENUTI CONTROLLI CON ESITO DI REGOLARITA'.

## IL DIRIGENTE

Premesso che :

con Deliberazione di Giunta Comunale, I. D. n. 20 del 30/01/2020 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;

con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020, si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;

con Decreto recante P.G. n. 106459 del 29/06/2020, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al dott. Alberto Prampolini l'incarico di direzione del Servizio Appalti e contratti, con validità dal 01/07/2020 fino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco stesso.

il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del Dirigente arch. Massimo Magnani.

Premesso altresì che:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.

Viste:

la Deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;

la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio di seguenti interventi:

Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;

Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00;

Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00.

Dato atto che:

con Deliberazione di Giunta Comunale del 06/10/2020, ID 145, legalmente esecutiva in pari data, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto (i cui elaborati tecnici sono conservati agli atti d'ufficio al fascicolo P.G. 148720 del 21/09/2020), nel complessivo importo di € 2.000.000,00, confermando l'importo interamente finanziato con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense";

con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 924 del 22/10/2020, legalmente esecutiva in data 28/10/2020, costituente determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., sono stati approvati il Capitolato Speciale di Appalto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione ai Lavori di cui in oggetto, stabilendo, inoltre, di provvedere all'affidamento tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del codice dei contratti e con aggiudicazione attraverso l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo valutazione effettuata da apposita Commissione da nominarsi ai sensi dell'art. 77 del medesimo decreto. Importo lavori a base di gara: € **1.431.784,75**, comprensivi di € **100.497,42** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (di cui € **658.008,92** per costo della manodopera).

Dato atto che:

- Con Determinazione Dirigenziale R.U.D n. 539 del 21/05/2021, legalmente esecutiva in data 24/05/2021, si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva ed efficace, ad avvenuto esito di regolarità dei controlli, l'esecuzione dell'appalto in oggetto all' Operatore Economico partecipante:

**A.T.I. Costituenda**

**BASCHIERI S.R.L.** (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361

**STUDIO GAVIOLI S.R.L.** (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - - C.F./P.IVA 03944260367

Offerta, pervenuta su piattaforma di gara SATER – InterCENTER - Registro di Sistema: PI342547-20

Per avere presentato la seguente offerta:

Importo a base di gara: € **1.431.784,75** di cui € **100.497,42** per oneri di sicurezza oltre IVA. Ribasso percentuale offerto: **5,25%**. Importo contrattuale: € **1.361.892,17** oltre IVA.

Con la stessa Determinazione Dirigenziale, si dava atto che si era provveduto, nei confronti dell'operatore economico candidato aggiudicatario, alla verifica del possesso dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa ex art. 83 dello medesimo Decreto, come richiesti dai documenti di gara; che tale verifica aveva dato esito di regolarità, e che pertanto si aggiudicava definitivamente in via efficace, l'appalto dei suddetti lavori, allo stesso operatore economico:

Si dava atto, inoltre, che tramite il sistema AVCpass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione

era stata richiesta la verifica dell'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011, precisando che a seguito delle recenti precisazioni di ANAC comparse sul portale del sistema AVCPass, attestanti che attualmente le richieste antimafia sono sospese sul portale stesso, detti controlli verranno inoltre riverificati, prima della stipula contrattuale, sul portale Siceant (Sistema di Certificazione Antimafia), a cura dell'Ufficio Contratti della Stazione appaltante.

Rilevato che:

- successivamente all'approvazione della suddetta Detreminazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva efficace R.U.D n. 539 del 21/05/2021, legalmente esecutiva in data 24/05/2021, la Stazione Appaltante ha rilevato che, durante l'esecuzione dei controlli precedenti, per mero errore materiale non erano stati effettuati i controlli sulla figura del Direttore Tecnico e sui soggetti cessati dell'Impresa mandataria;
- pertanto, la Stazione Appaltante ha immediatamente provveduto ad integrare i controlli nei confronti delle suddescritte figure, sia su AVCPass che tramite PEC;
- i suddetti controlli hanno dato esito di regolarità, con risposta esplicita da parte degli Enti preposti.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali";

Richiamato Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 16 del 12/02/2018 (vigente al momento dell'indizione della procedura), ed in particolare: l'articolo 3, comma 4 lett. b) – 4° sottoparagrafo ed il comma 6; l'articolo 9 comma 4; l'articolo 22 co. 3;

L'art. 103 del D.L. n. 18 del 17/03/2020: Decreto "Cura Italia";

L'art. 37 del D.L. n. 23 dell'08/04/2020: Decreto "Liquidità";

L'art. 81 del D.L. n. 34 del 19/05/2020: Decreto "Rilancio"

## **DETERMINA**

di dare atto che:

- si sono conclusi con esito di regolarità i controlli integrativi sull'Operatore Economico partecipante aggiudicatario:

**A.T.I. Costituenda**

[Offerta Registro di Sistema: PI342547-20]

**BASCHIERI S.R.L.** (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049  
– C.F./P.Iva: 02641530361

**STUDIO GAVIOLI S.R.L.** (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A –  
CAP 41121 – – C.F./P.IVA 03944260367

sia sui requisiti generali e morali (Art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.) che sui requisiti di idoneità professionale, economico – finanziaria e tecnico - organizzativa, sia per risposta esplicita da parte degli enti preposti, che per silenzio – assenso (anche nel rispetto di quanto disposto all'Art. 37 del D.L. 23/2020 convertito con modifiche nella Legge 40/2020);

- la Responsabile del Procedimento di controllo è la Dott.ssa Silvia Signorelli, come da Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1145 del 15/07/2019, punto 6. del dispositivo;

- di richiamare il presente Atto nelle premesse del contratto che si andrà a stipulare;

- di pubblicare il presente provvedimento sul “Profilo del Committente” nella sezione “Amministrazione trasparente” del Comune di Reggio Emilia, su SITAR e su SATER, ai sensi dell'art. 29 co.1 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., a partire dal giorno della sua esecutività.

Il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti  
Dott. Alberto Prampolini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.