

Proponente: 34.D
Proposta: 2021/991

del 18/05/2021



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 539

del 21/05/2021

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA DUCALE – PALAZZO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (F.S.C.) 2014 – 2020 – PROGETTO "DUCATO ESTENSE" – CUP J82C16000190001 - CIG 84965441EB - CUI L00145920351201900028.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE.

IL DIRIGENTE

Premesso che :

con Deliberazione di Giunta Comunale, I. D. n. 20 del 30/01/2020 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;

con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025244 del 31/01/2020, si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;

con Decreto recante P.G. n. 106459 del 29/06/2020, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al dott. Alberto Prampolini l'incarico di direzione del Servizio Appalti e contratti, con validità dal 01/07/2020 fino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco stesso.

il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del Dirigente arch. Massimo Magnani.

Premesso altresì che:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 08/04/2021 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 e la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 16/04/2021, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione risorse finanziarie 2021/23 per macro obiettivi e allegati.

Viste:

la Deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00;

la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio di seguenti interventi:

Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Mauriziano" per l'importo complessivo di € 700.000,00;

Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" per l'importo complessivo di € 4.300.000,00;

Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Reggia di Rivalta" per l'importo complessivo di € 8.800.000,00.

Dato atto che:

con Deliberazione di Giunta Comunale del 06/10/2020, ID 145, legalmente esecutiva in pari data, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto (i cui elaborati tecnici sono conservati agli atti d'ufficio al fascicolo P.G. 148720 del 21/09/2020), nel complessivo importo di € 2.000.000,00, confermando l'importo interamente finanziato con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense";

con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 924 del 22/10/2020, legalmente esecutiva in data 28/10/2020, costituente determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., sono stati approvati il Capitolato Speciale di Appalto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte in relazione ai Lavori di cui in oggetto, stabilendo, inoltre, di provvedere all'affidamento tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del codice dei contratti e con aggiudicazione attraverso l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo valutazione effettuata da apposita Commissione da nominarsi ai sensi dell'art. 77 del medesimo decreto. Importo lavori a base di gara: € **1.431.784,75**, comprensivi di € **100.497,42** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (di cui € **658.008,92** per costo della manodopera).

Dato atto altresì che:

- in data 16/11/2020 il Servizio Appalti e Contratti provvedeva alla pubblicazione su G.U.R.I. dell'Avviso del Bando di gara di cui in oggetto (Avviso di pubblicazione n. 134 del 16/11/2020);

- così come approvato con la citata Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 924/2020 (Provvedimento a contrarre) e relativi allegati, ove sono state specificate le clausole essenziali del contratto, in data 16/11/2020, a mezzo della piattaforma SATER -Intercent-ER, il Servizio Appalti e Contratti procedeva all'indizione della procedura in oggetto, pubblicando i documenti di gara (Registro di Sistema PI308790-20);

- dopo l'indizione su SATER, il Servizio Appalti e Contratti procedeva alle ulteriori pubblicazioni dell'Avviso di gara:

dal 16/11/2020 all' 11/12/2020, su Albo Pretorio on Line – e in data 19/11/2020, sul quotidiano nazionale Gazzetta Aste e Appalti Pubblici;

in data 16/11/2020, su S.I.T.A.R.;

in data 18/11/2020, sul quotidiano locale La Gazzetta di Reggio e in data 20/11/2020, sul quotidiano locale Il Resto del Carlino Reggio Emilia.

Preso atto che:

- entro il termine perentorio di scadenza della presentazione delle offerte (11/12/2020, ore 12:00) indicato sulla piattaforma Sater di Intercent-ER, sono pervenute le seguenti offerte (in ordine cronologico di arrivo):

CANDINI ARTE S.R.L. - C.F./P.IVA 02842270361
(Registro di Sistema: PI341743-20)

A.T.I. Costituenda
(Registro di Sistema: PI342392-20)

GECOS S.R.L. (Mandatara) – C.F./P.Iva: 03974710729
FEDERICIANA RESTAURI (Mandante) - C.F. DTMMLS77R51L328Y – P.IVA 07047700724

A.T.I. Costituenda
(Registro di Sistema: PI342394-20)
CONSORZIO STABILE RESTORE SOC- CONSORTILE A R.L. (Mandatara) – C.F./P.Iva:
09322361214
DEMO RESTAURI S.R.L. (Mandante) – C.F./P.Iva: 08357991218

A.T.I. Costituenda
(Registro di Sistema: PI342547-20)
BASCHIERI S.R.L. (Mandatara) – C.F./P.Iva: 02641530361
STUDIO GAVIOLI (Mandante) – C.F. GVLGLN63S43F257G - P.IVA 02859560365

A.T.I. Costituenda
(Registro di Sistema: PI342656-20)
CAMAR SOC. COOP. (Mandatara) – C.F./P.Iva: 02590000358
ESEDRA RESTAURI SOC. COOP. (Mandante) – C.F./P.IVA 02450020348
F.LLI B. SYSTEMS SRL (Consoziata Esecutrice) - C.F. /P.Iva: 01376400352

A.T.I. Costituenda
(Registro di Sistema: PI342680-20)
COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandatara) – C.F./P.Iva: 03296271202
LABORATORIO DEGLI ANGELI SRL (Mandante) – C.F./P.IVA 02506791207

A.T.I. Costituenda
(Registro di Sistema: PI342704-20)
SOCIETA' CATTOLICA REGGIO E. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.p.A. (Mandatara)
– C.F./P.Iva: 00128410354
ARCHEOSISTEMI SOC. COOP (Mandante) – C.F./P.IVA 01249610351
TORREGGIANI & C. S.p.A. (Mandante) – C.F./P.IVA 00267150357

AHRCOS S.R.L. - C.F./P.IVA 01907030389
(Registro di Sistema: PI342962-20)

In data 11/12/2020 a partire dalle ore 12.31 in seduta pubblica su SATER, il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti Dott. Alberto Prampolini ha provveduto all'apertura delle buste amministrative delle offerte pervenute. A seguito di svolgimento di istruttoria da parte del Servizio Appalti e Contratti, il Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali Arch. Massimo Magnani, verificata la regolarità e correttezza della documentazione amministrativa presentata in riferimento alla maggioranza degli operatori in gara rispetto a quanto richiesto da bando, riscontrando parziale esigenza integrativa documentale per un operatore, ha determinato di inviare tramite piattaforma SATER, richiesta di soccorso istruttorio per il seguente operatore economico partecipante:

A.T.I. GECOS SRL/FEDERICIANA RESTAURI (Registro di Sistema PI342392-20)

In esito alla suindicata richiesta di regolarizzazione con soccorso istruttorio, in data 05/01/2021 è stato inviato a tutti i concorrenti, tramite Piattaforma telematica di gara (Registro di Sistema nn. PI004426-21 – PI004430-21 – PI004436-21 – PI004425-21 – PI004424-21 – PI004423-21 – PI004427-21 - PI004428-21), atto del RUP di ammissione di

tutti gli operatori economici concorrenti ex art. 76 comma 2 – bis del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. **(Allegato n. 1)**.

Premesso inoltre che:

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 160 del 29/01/2021, immediatamente esecutivo, è stata nominata ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

In data 01/02/2021, si è svolta su Piattaforma di gara SATER Intercenter, la seduta pubblica per termine valutazione amministrativa, avvio apertura buste tecniche e ricognizione delle offerte tecniche degli operatori economici partecipanti.

La suddetta Commissione di gara si è poi riunita per la valutazione delle Offerte Tecniche (Busta B) pervenute, esaminando la documentazione digitale, in presenza, nelle seguenti sedute riservate:

- mercoledì 10 febbraio 2021 dalle ore 15:00 alle ore 17:00;
- giovedì 18 febbraio 2021 dalle ore 15:00 alle ore 17:00
- martedì 23 febbraio 2021 dalle ore 15:00 alle ore 17:00
- lunedì 01 marzo 2021 dalle ore 14:30 alle ore 16:30

procedendo all'esame delle offerte tecniche per ciascun lotto da parte degli operatori economici e stilando alla fine un Verbale ufficiale delle sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche, datato 01/03/2021, e trasmesso al Servizio Appalti e contratti con P.G. 56083 del 04/03/2021 **(Allegato n. 2)**.

Dal suddetto verbale allegato alla presente determina quale parte integrante e sostanziale, si evince che:

- quattro offerte:

1 CANDINI ARTE S.R.L. - (C.F./P.IVA 02842270361);
(Registro di Sistema: PI341743-20)

- 2. R.T.I. CONSORZIO STABILE RESTORE SOC. CONSORTILE A R.L. (Mandataria)
(C.F./P.IVA 09322361214) – DEMO RESTAURI S.R.L. (Mandante) – (C.F./P.IVA
8357991218);
(Registro di Sistema: PI342394-20)

3. R.T.I. BASCHIERI S.R.L. (Mandataria) - (C.F./P.IVA 02641530361) – STUDIO
GAVIOLI (Mandante) – (C.F. GVLGLN63S43F257G/P.IVA 02859560365);
(Registro di Sistema: PI342547-20)

4. R.T.I. SOCIETA' CATTOLICA REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E
STRADALI S.p.A. (Mandataria) (C.F./P.IVA 00128410354) – ARCHEOSISTEMI
SOC. COOP. Mandante) (C.F./P.IVA 01249610351) – TORREGGIANI & C.
S.p.A. (Mandante) (C.F./P.IVA 267150357);
(Registro di Sistema: PI342704-20)

hanno raggiunto un punteggio sufficiente per raggiungere la soglia di sbarramento pari a 35 punti fissata nella scheda OEV.

Preso altresì atto che:

In seduta pubblica di gara tenutasi in data 12/03/2021, in presenza (con collegamenti da remoto) di tutti i membri della Commissione di gara, sono stati inseriti a sistema su SATER i dati relativi alla valutazione delle offerte tecniche risultanti dal Verbale ufficiale sottoscritto dalla Commissione, sono stati attribuiti i punteggi alle medesime offerte tecniche nonché si è proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori economici partecipanti.

Il tutto, mediante utilizzo dell'apposita funzionalità della piattaforma Sater di Intercent-ER, ponendo in essere le operazioni previste dalla piattaforma in questione per la valutazione stessa ed in particolare:

- a) ad esaminare i documenti di offerta economica presentanti dagli operatori economici partecipanti;
- b) ad acclararne la regolarità sotto il profilo formale;
- c) ad approvare i pertinenti documenti presenti a sistema;
- d) a prendere atto della seguente classifica di gara (criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa), elaborata in automatico dal sistema (**vedi Allegato n. 3 – Tabella Riepilogo punteggi**).

Con P.E.C. del 02/04/2021, l'impresa mandante dell' R.T.I. Costituenda BASCHIERI S.R.L. - STUDIO GAVIOLI G., STUDIO GAVIOLI G., comunicava al Servizio Appalti e Contratti, integrazione documentale per verifica titolo nuova ditta Gavioli (modifica della ragione sociale da: STUDIO GAVIOLI G. di GAVIOLI GILIANA – C.F. GVLGLN63S43F257G P.IVA 02859560365 a:

STUDIO GAVIOLI S.R.L. - C.F./P.IVA 03944260367), con integrazione documentale relativa anche al passaggio in atto della qualifica SOA richiesta dal disciplinare di gara, dalla vecchia alla nuova ragione sociale;

Come da verifica su sito ANAC (Casellario Imprese), la nuova ragione sociale STUDIO GAVIOLI S.R.L. - C.F./P.IVA 03944260367 è ora titolare di Attestazione SOA nella Cat. OS2-A – Class. II, che prima era in capo alla vecchia ragione sociale (STUDIO GAVIOLI G. di GAVIOLI GILIANA – C.F. GVLGLN63S43F257G P.IVA 02859560365).

Con note Reg. Sistema SATER PI099858-21 e PI099859-21 del 22/03/2021, sono stati richiesti da parte del RUP e Presidente della Commissione di Gara Arch. Massimo Magnani all'operatore economico candidato aggiudicatario R.T.I. Costituenda BASCHIERI S.R.L. - STUDIO GAVIOLI G., i giustificativi relativi alla congruità della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Con PEC PG 79710 del 02/04/2021, sono stati trasmessi dal Servizio Appalti al R.U.P., i giustificativi inviati su Piattaforma SATER in risposta, da parte dell'operatore economico R.T.I. Costituenda: BASCHIERI S.R.L. - STUDIO GAVIOLI G..

Con note Reg. Sistema SATER PI121415-21 e PI121416-21, sono stati richiesti dal RUP e Presidente della Commissione di Gara Arch. Massimo Magnani all'operatore economico candidato aggiudicatario R.T.I. Costituenda BASCHIERI S.R.L. - STUDIO GAVIOLI G., ulteriori giustificativi relativi alla congruità della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., in quanto dai documenti presentati dal candidato aggiudicatario (agli atti P.G. 79710 del 02/04/2021) i costi della manodopera relativi alle voci di Lista delle Categorie e Appendice, non risultano adeguatamente dettagliati, rendendo pertanto impossibile la verifica della congruità;

Con PEC P.G. 95685 del 26/04/2021, sono stati trasmessi dal Servizio Appalti al R.U.P., i giustificativi inviati su Piattaforma SATER in risposta, da parte dell'operatore economico R.T.I. Costituenda: BASCHIERI S.R.L. - STUDIO GAVIOLI G..

Con atto P.G. n. 97612 del 28/04/2021, il RUP e Presidente di Commissione di gara Arch. Massimo Magnani, comunicava al Servizio Appalti e Contratti l'esito di regolarità del

Procedimento di verifica dei giustificativi, come da verifica effettuata ai sensi art. 95 c.10 ultimo capoverso D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di quanto previsto all'art. 97 co. 5 lett. d) del medesimo Decreto (**vedi Allegato n. 4**).

Ritenuto pertanto, in base a quanto sopra indicato di aggiudicare l'appalto di lavori in argomento all'Operatore Economico partecipante:

A.T.I. Costituenda

(Registro di Sistema: PI342547-20)

BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361

STUDIO GAVIOLI S.R.L. (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 – C.F./P.IVA 03944260367

per aver presentato la seguente offerta maggiormente vantaggiosa:

Punteggio totale di punti **88,80/100,00** (di cui **85,00/85,00** per l'offerta tecnica e **3,80/15,00** per l'offerta economica).

Importo a base di gara: € **1.431.784,75** di cui € **100.497,42** per oneri di sicurezza oltre IVA. Ribasso percentuale offerto: **5,25%**, con un'economia di spesa di € **69.892,58** oltre IVA 10% (€ **76.881,84 lordi**) . Importo contrattuale: € **1.361.892,17** oltre IVA 10% (€ **1.498.081,39 lordi**).

Punteggio offerta tecnica prima della riparametrazione:	75,26/85,00
Punteggio offerta tecnica dopo la riparametrazione:	85,00/85,00
Punteggio offerta economica:	3,80/15,00
Totale:	88,80/100,00

Evidenziato pertanto che:

la graduatoria definitiva di gara dell'appalto in oggetto, come rilevabile dalla piattaforma informatica SATER – InterCentER, è la seguente:

Nr. lotto	Fornitore	Rank	Punteggio totale	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Valore offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
1	RTI BASCHIERI/ GAVIOLI	1	88,80	85,00	3,80	5,25	1331287,33	5,25	69892,58
1	CANDINI ARTE	2	73,50	63,09	10,41	14,40	1331287,33	14,40	191705,38
1	RTI CONSORZIO STABILE RESTORE/ DEMO	3	58,58	43,58	15,00	20,75	1331287,33	20,75	276242,12
1	RTI SOCIETA' CATTOLICA/ ARCHEOSISTEMI	4	40,64	39,35	1,29	1,79	1331287,33	1,79	23830,04

Le altre offerte pervenute, non hanno superato la soglia di sbarramento di **35,00/85,00** dopo la valutazione dell'offerta tecnica, per cui sono state escluse dalla fase successiva di gara (valutazione dell'offerta economica). In dettaglio:

AHRCOS S.R.L. (Offerta Registro di Sistema PI342962-20):
con sede a Bologna in Via T. Secci, 7 – C.F./P.IVA 01907030389;

Valutazione offerta tecnica: 31,98/85,00.

R.T.I. Costituenda GECOS S.R.L.(Mandataria) – **FEDERICIANA RESTAURI** (Mandante)
(Offerta Registro di Sistema PI342392-20):

GECOS S.R.L. con sede ad Andria (BA), in Via Trani Km. 2,5 – C.F./P.IVA 03974710729;
FEDERICIANA RESTAURI, con sede a Bisceglie (BT) in Via Camere del Capitolo 23 – C.F.
DTMMLS77R51L328Y – P.IVA 07047700724

Valutazione offerta tecnica: 29,20/85,00.

R.T.I. Costituenda CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) – **ESEDRA RESTAURI SOC. COOP.** (Mandante) - **F.LLI B. SYSTEMS SRL** (Consoziata esecutrice) (Offerta Registro di Sistema PI342656-20):

CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), in Via Isolato Maestà, 2 – C.F./P.IVA 02590000358;

ESEDRA RESTAURI SOC. COOP., con sede a Parma in Via Via Bolzoni, 2 – C.F./P.IVA 02450020348;

F.LLI B. SYSTEMS SRL, con sede a Cadelbosco di Sopra (RE) in Via Prampolini, 58 – C.F./P.IVA 01376400352;

Valutazione offerta tecnica: 25,89/85,00.

R.T.I. Costituenda COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria) – **LABORATORIO DEGLI ANGELI SRL** (Mandante) - (Offerta Registro di Sistema PI342680-20):

COGEI COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Bologna, in Via Tiarini, 20 – C.F./P.IVA 03296271202;

LABORATORIO DEGLI ANGELI SRL, con sede a Bologna in Via degli Angeli, 32 – C.F./P.IVA 02506791207;

Valutazione offerta tecnica: 20,79/85,00.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Richiamati:

- L'art. 103 del D.L. n. 18 del 17/03/2020: Decreto "Cura Italia";
- L'art. 37 del D.L. n. 23 dell'08/04/2020: Decreto "Liquidità";
- L'art. 81 del D.L. n. 34 del 19/05/2020: Decreto "Rilancio";
- il vigente Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali";
- il previgente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 16 del 12/02/2018, ed in particolare: l'articolo 3, comma 4 lett. b) – 4° sottoparagrafo ed il comma 6; l'articolo 9 comma 4; l'articolo 22 co. 3.

Visto il nuovo Regolamento Comunale dei Contratti, approvato con Delibera di Consiglio Comunale ID n. 53 del 15/03/2021, ed evidenziato che le disposizioni in esso contenute, verranno applicate alle procedure di gara per le quali l'esecutività della determinazione a contrarre risulti avvenuta in data successiva alla esecutività della suddetta Delibera.

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare:
 - le valutazioni della documentazione amministrativa compiute dal R.U.P. e comunicate agli operatori economici partecipanti a ciascun lotto della procedura di gara di cui all'art. 76 comma 2-bis D.Lgs. 50/2016, giusta comunicazione di ammissione inviata tramite la Piattaforma SATER- (Registro di Sistema nn. PI004426-21 – PI004430-21 – PI004436-21 – PI004425-21 – PI004424-21 – PI004423-21 – PI004427-21 – PI004428-21) – **(Allegato n. 1)**;
 - le operazioni di valutazione delle offerte (sia tecniche che economiche), e con esse il Verbale delle Sedute Tecniche riservate (allegato parte essenziale della presente Determinazione Dirigenziale con le relative Tabelle Punteggi) presentate per la procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto di lavori in oggetto, svolte dalla Commissione di gara, presieduta dal RUP, Arch. Massimo Magnani, e gestite su piattaforma SATER di IntercentER in collaborazione e con il supporto del Servizio Appalti e contratti **(Allegato n. 2)**;
 - la Tabella Riepilogo punteggi, elaborata dal portale SATER di Intercent-ER ed ivi custodita **(Allegato n. 3)**;
 - la dichiarazione di esito di regolarità del Procedimento di verifica dei giustificativi ai sensi degli artt. 95 co. 10 e 97 co. 5 lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., dichiarazione sottoscritta dal Presidente della Commissione di gara e R.U.P. Arch. Massimo Magnani **(Allegato n. 4)**;
3. di dare atto che si è provveduto, nei confronti dell'operatore economico candidato aggiudicatario, alla verifica del possesso dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa ex art. 83 dello medesimo Decreto, come richiesti dai documenti di gara; che tale verifica ha dato esito di regolarità, e che pertanto si aggiudica l'appalto dei suddetti lavori, allo stesso operatore economico:

A.T.I. Costituenda

(Registro di Sistema: PI342547-20)

BASCHIERI S.R.L. (Mandataria), con sede a Sassuolo (MO) in Via Oslo, 30 – CAP 41049 – C.F./P.Iva: 02641530361

STUDIO GAVIOLI S.R.L. (Mandante), con sede a Modena, in Viale Monte Kosica 66/A – CAP 41121 - – C.F./P.IVA 03944260367

Ribasso percentuale offerto:	5,25% (cinquevirgolaventicinquepercento)
Importo contrattuale:	€ 1.361.892,17 oltre IVA
Economia derivante dal ribasso di gara:	€ 69.892.58 oltre IVA
Punteggio offerta tecnica:	85,00/85,00
Punteggio offerta economica:	3,80/15,00
Punteggio totale:	88,80/100,00

4. di dare atto che:

- l'importo complessivo di € 1.361.892,17 oltre IVA (€ 1.498.081,39 lordi) trova la seguente allocazione:

ESERCIZIO 2021:

- quanto ad € 1.259.970,58 IVA compresa, alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021 - 2023 – Annualità 2021 – al Capitolo 40124/01 del P.E.G. 2021 denominato “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE (VEGG. QUOTA PARTE CAP. E. 9226 ART: 1)”, Cod. Progetto S_01501 - CIG 84965441EB – CUP J82C16000190001 – Centro di Costo 0249 – codice di gestione Conto Annuale 002, nell’ambito delle prenotazioni di impegno n. 2021/336/01 e n. 2021/513;

ESERCIZIO 2022:

- quanto ad € 238.110,81 IVA compresa, alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021 - 2023 – Annualità 2022 – al Capitolo che nel P.E.G. 2022 verrà iscritto in sede corrispondente al Cap. 40124/01 del P.E.G. 2021 denominato “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE (VEGG. QUOTA PARTE CAP. E. 9226 ART: 1)”, Cod. Progetto S_01501 - CIG 84965441EB – CUP J82C16000190001 – Centro di Costo 0249 – codice di gestione Conto Annuale 002, nell’ambito della prenotazione di impegno n. 2022/140/01;

e che l'economia ottenuta a seguito di ribasso di gara ammonta ad un totale di € 76.881,84 IVA compresa da mantenere impegnata, alla Missione 05 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.10.999 del Bilancio 2021 - 2023 – Annualità 2022 – al Capitolo che nel P.E.G. 2022 verrà iscritto in sede corrispondente al Capitolo 40124/01 del PEG 2021 denominato “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE REGGIA DUCALE (VEGG. QUOTA PARTE CAP. E. 9226 ART: 1)”, Cod. Progetto S_01501 - CIG 84965441EB – CUP J82C16000190001 – Centro di Costo 0249 - codice di gestione Conto Annuale 002, nell’ambito della prenotazione di impegno n. 2022/140/01;

- con successiva Determinazione Dirigenziale dell’Area Programmazione Territoriale e Progetti speciali, si provvederà alla rideterminazione del quadro economico progettuale, allocando l’importo derivante dal ribasso di gara;

5. di dare atto altresì che:

- l'appalto dei lavori in argomento avverrà nel rispetto delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella documentazione di gara, accettata integralmente dagli operatori economici partecipanti al momento della presentazione delle offerte, nonché delle offerte tecniche ed economiche presentate dall'affidatario;

- nel corso della procedura di gara si è provveduto alle pubblicazioni prescritte ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n. 217/2010, al presente affidamento sono attribuiti i seguenti codici identificativi di gara. CIG: 84965441EB – CUP J82C16000190001;

- ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché dell'art. 13 del previgente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale I.D. n. 16 del 12/02/2018, il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, con firme digitali e con spese a carico dell'aggiudicatario;

6. di attestare:

- di avere attivato le verifiche circa il possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con esito di regolarità e che pertanto l'aggiudicazione è da ritenersi definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- che è stata richiesta, tramite il sistema AVCPass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, la verifica dell'assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 s.m.i., e che detti controlli verranno inoltre riverificati prima della stipula contrattuale sul portale Siceant (Sistema di Certificazione Antimafia), a cura dell'Ufficio Contratti della Stazione Appaltante;

7. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dall'art. 25 del D. Lgs. n. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;

8. di procedere alle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione della gara agli operatori economici partecipanti alla procedura in argomento, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nei tempi definiti dal medesimo comma 5;

9. di dare atto che, nel rispetto del normato di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la stipula contrattuale relativa alla gara di cui al presente atto avrà luogo non prima di 35 (trentacinque) giorni decorrenti dalla data ultima di invio delle comunicazioni di cui al precedente capoverso;

10. di autorizzare, ai sensi dell'art. 93 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., lo svincolo della/e cauzione/i a titolo di garanzia provvisoria mediante polizza/e fidejussoria/e, dei concorrenti alla presente procedura di gara risultati non aggiudicatari;

11. di definire che, ai sensi del comma 11 dell'art. 216 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché del comma 2 dell'art. 5 del D.M. 2 Dicembre 2016 (G.U. n. 20 del 25 Gennaio 2017), le spese per le pubblicazioni obbligatorie dell'avviso e dell'esito di gara sostenute dal Comune di Reggio Emilia quale Stazione Appaltante, dovranno essere rimborsate all'Ente dall'aggiudicatario della procedura di gara;

12. di ottemperare agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione sul "Profilo di Committente" nella sezione "Amministrazione Trasparente" della presente Determinazione e dell'allegato Verbale di gara sedute tecniche con relative tabelle, quali sue parti integranti e sostanziali, dalla data di esecutività della Determinazione stessa e, comunque, nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dall'art. 1, co. 32 della Legge n. 190/2012;

13. di disporre l'invio della presente Determinazione Dirigenziale al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all' art. 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE
del Servizio Appalti e contratti
(dott. Alberto Prampolini)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.