



COMUNE DI REGGIO EMILIA

rep.55919

Contratto di Accordo Quadro,

ai sensi dell'art.54 comma 3 del D.Lgs.50/2016,

inerente gli interventi, articolati in cinque lotti territoriali, di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali, da svolgersi nel triennio 2019-2021.

R E P U B B L I C A I T A L I A N A

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 7 (sette) del mese di Giugno, in Reggio Emilia, nella Sede Municipale, davanti a me Dott. Roberto Maria Carbonara (c.f.CR-BRRT70P10A662K), Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia, autorizzato a rogare, nella forma pubblica amministrativa, gli atti nei quali l'Ente è parte, ai sensi dell'art.97 comma 4) lett. c) del D.Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 56 comma 1 lett. c) del vigente *Statuto Comunale*, sono personalmente comparsi i signori:

da una parte

per il **Comune di Reggio nell'Emilia**, con sede in Piazza C. Prampolini n.1, codice fiscale 00145920351, che d'ora innanzi sarà denominato anche ente appaltante o committente, l'**Ing. Ermes Torreggiani**, nato a Reggio Emilia (RE) il 06/03/1964, Dirigente del "Servizio Ingegneria e Manuten-

zioni" del Comune di Reggio Emilia, giusta incarico conferitogli con atto del Sindaco P.G. n. 45270 del 07/03/2019, qui integralmente richiamato, che dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del comune medesimo, in virtù dell'art.59 dello Statuto Comunale e degli artt. 40-49 del vigente *Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti*, nonché in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art.14 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art.54 del decreto legislativo 30/03/2001, n.165, così come completato dall'art.15 del Codice di comportamento Integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. 109 del 21/05/2019;

dall'altra parte

per l' **Associazione Temporanea di Imprese (A.T.I.)**, costituita, ai sensi dell'art. 48 comma 3 del vigente Codice degli Appalti, in data 08/03/2019 (giusta atto pubblico, rep. 11210 - raccolta n. 8578, ricevuto dalla D.ssa Cristiana Gasparini Casari, Notaio in Castelnovo Ne' Monti (RE), iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Reggio Emilia (RE), documento, qui allegato, ai sensi dell'art. 51 comma 3, secondo periodo, della Legge 89/1913 s.m.i., sotto la lettera A, in copia scansionata dall'originale notarile acquisito a fascicolo), tra: **Nonsoloverde s.r.l.**,

con sede in Reggio Emilia (RE), Via Ugo Bassi n. 7 (c.f. 01867780353), capogruppo mandataria, **Cofar s.r.l.**, con sede in Castelnuovo Monti (RE), Via Casa Perizzi, loc. Felina n.3/A (c.f. 02040750354), mandante, **Mr. Green s.r.l.**, con sede in Reggio Emilia, Via Torelli n.7 (c.f.02033750353), mandante e **Cilloni Verde s.n.c di Cilloni Luigi, Vezzani M. & C.**, con sede in Reggio Emilia (RE), Via Martiri della Bettola n.2 (c.f. 01806040356), mandante, che d'ora innanzi sarà denominata anche appaltatore, aggiudicatario od affidatario, il **Sig. Lorenzo Vezzani**, nato a Reggio Emilia (RE) il 02/06/1988, che, pur essendo subentrato successivamente, in data 16/04/2019, nella legale rappresentanza della capogruppo-mandataria *Nonsoloverde s.r.l.* (a seguito dell'avvenuta trasformazione dell'assetto societario della stessa, come si evince dalla visura ordinaria di società di capitale rilasciata dalla CIAA di Reggio Emilia, documento T314077250, estratta dal registro delle imprese in data 30/04/2019 e conservata a fascicolo), dichiara la propria legittimità a stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell' A.T.I. medesima, anche a fronte della nota del sunnominato Notaio, recepita in data 02/05/2019, tramite e-mail, che conferma la validità del succitato *atto costitutivo*, precisando: *"..il conferimento di mandato di rappresentanza è in capo alla capogruppo mandataria, Nonsoloverde s.r.l., e*

non ad una persona specifica e, pertanto, non occorre apportare alcuna variazione all'atto costitutivo dell'A.T.I.". Detti comparenti, delle cui identità personali, qualifiche e poteri io Segretario Generale sono certo e faccio fede, mi richiedono di ricevere, su supporto informatico, il presente atto da me redatto dopo aver indagato le loro volontà, nel rispetto dell' art. 47 comma 2) della Legge 89/1913 s.m.i. "Ordinamento del notariato e degli archivi notarili".

Premesso che:

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.D. n. 1087 del 08/10/2018, costituente Determinazione a *contrarre*, veniva approvato il progetto, con i relativi elaborati, degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali per il triennio 2019-2021, articolati in cinque lotti territoriali, da aggiudicarsi, ognuno, con *Accordo Quadro*, ai sensi dell'art. 54 co.3 del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio dell' *offerta economicamente più vantaggiosa*, di cui all'art. 95 co. 2) del medesimo decreto;
- a base di gara veniva posto un importo complessivo ammontante ad Euro 2.260.656,00 (comprensivo degli oneri di sicurezza, da quantificarsi, di volta in volta, per ogni affidamento derivante da ciascun

accordo quadro), oltre all' I.V.A. con aliquota al 22%;

- per ciascun lotto, altresì, gli importi massimi posti a base di gara, entro i limiti dei quali l'ente appaltante procede all'affidamento dei singoli contratti applicativi, venivano fissati come di seguito riportato: LOTTO 1 - CENTRO - CIG 767617432D: € 636.885,00, (oltre IVA); LOTTO 2 - SUD - CIG 7676209010: € 585.246,00 (oltre IVA); LOTTO 3 - OVEST - CIG: 7676223B9A: € 418.852,00 (oltre IVA); LOTTO 4 - NORD - CIG 7676230164: € 327.049,00 (oltre IVA); LOTTO 5 - EST - CIG 76762409A2: € 292.623,00 (oltre IVA);
- per tutti i lotti, inoltre, veniva stabilito un lasso temporale massimo di 3 anni (trentasei mesi), entro il quale stipulare i singoli contratti applicativi, con facoltà di proroga per altri sei mesi, nel caso in cui non venissero esauriti gli importi a disposizione in capo a ciascun lotto;
- sulla scorta del Provvedimento a *contrarre*, sopra richiamato, il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa adottava il Bando integrale di gara - procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto, procedendo ad effettuare, nei modi e nei termini di legge, la pubblicazione del Bando di gara e degli allegati (al P.G. 141885 del

08/11/2018), come di seguito analiticamente elencato:
sul Profilo di Committente e sul SITAR (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia - Romagna in data 09/11/2018; all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia dal 09/11/2018 al 04/12/2018; sul quotidiano nazionale "Gazzetta Aste e Appalti", in data 09/11/2018; sul quotidiano "Il Resto del Carlino Reggio Emilia", in data 09/11/2018;

- entro il termine perentorio del giorno 4 Dicembre 2018, ore 13:00, presso l'Archivio comunale-Protocollo generale del Comune di Reggio Emilia pervenivano, per ciascuno dei cinque lotti in appalto, le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- per il Lotto 1) - Centro: costituenda ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO), GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA - DERUTA (PG)]; costituenda ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA); ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO - PG); PUMAVAR S.R.L. (NAPOLI); ISAM S.R.L. (MONTALTO DI CASTRO - VT);
- per il Lotto 2) - Sud: costituenda ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI

S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L.
(MILANO); GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA - DERUTA
(PG)]; costituenda ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR
S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.
(REGGIO EMILIA); ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO
CATTANEO - PG); PUMAVAR S.R.L. (NAPOLI); ISAM
S.R.L. (MONTALTO DI CASTRO - VT);

- per il Lotto 3) - Ovest: costituenda ATI: CONSORZIO
STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI
S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L.
(MILANO); GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA - DERUTA
(PG)]; costituenda ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR
S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.
(REGGIO EMILIA); ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO
CATTANEO - PG); PUMAVAR S.R.L. (NAPOLI); ISAM
S.R.L. (MONTALTO DI CASTRO - VT);

- per il Lotto 4) - Nord: costituenda ATI: CONSORZIO
STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI
S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L.
(MILANO); GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA - DERUTA
(PG)]; costituenda ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR
S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.
(REGGIO EMILIA); ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO
CATTANEO - PG); PUMAVAR S.R.L. (NAPOLI);

- per il Lotto 5) - Est: costituenda ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO); GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA - DERUTA (PG)]; costituenda ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA); ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO - PG); PUMAVER S.R.L. (NAPOLI);
- in data 06/12/2018, aveva luogo l'esperimento della seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa presentata dai vari operatori economici, propedeutica alla valutazione delle offerte, e la conseguente proposta di ammissione/esclusione, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, alle fasi successive della procedura aperta in oggetto;
- a seguito dei riscontri di cui alla prima seduta pubblica di gara, con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 2098 in data 21/12/2018, venivano ratificati i lavori del seggio di gara in prima seduta pubblica ed ammessi direttamente al prosieguo della gara, per i lotti per i quali avevano presentato offerta, i seguenti operatori economici partecipanti: ISAM S.R.L. (MONTALTO DI CASTRO - VT), GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA - DERUTA (PG)]; NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR

S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA); PUMAVER S.R.L. (NAPOLI); mentre ammessi con riserva, da sciogliersi solo in esito alla positiva conclusione della procedura di soccorso istruttorio, da attivarsi ex art. 83, comma 9 del Codice, i seguenti operatori economici partecipanti: costituenda ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO); ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO - PG);

- il riscontro formalmente corretto, da parte dei predetti operatori economici (con nota PEC acquisita agli atti con n. 158250 di P.G. in data 12/12/2018), alla richiesta, in merito, inoltrata dall'Amministrazione (in data 07.12.2018, con nota PEC acquisita agli atti ai nn. 2018/0156287 e 2018/0156282 di P.G. in pari data), permetteva di sciogliere tale riserva e di ammettere, pertanto, gli stessi alla prosecuzione dell'*iter* di gara;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2102 del 21.12.2018, si procedeva, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, tenuto altresì presente il disposto di cui all'art. 216, comma 12, del medesimo decreto, alla nomina della Commissione Giudicatrice preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento;
- nelle date 07/01/2019, 09/01/2019 e 14/01/2019, si

svolgevano le sedute riservate di gara della Commissione Giudicatrice;

- in data 16.01.2019, si svolgeva la seconda seduta pubblica di gara, come consta dal verbale che la Commissione Giudicatrice di gara ha rassegnato al Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa per l'espletamento dei procedimenti conseguenti;
- valutate le offerte tecniche ed attribuito ad esse il punteggio, con le modalità previste dal Bando di Gara, la Commissione Giudicatrice definiva la proposta di aggiudicazione a favore della costituenda A.T.I. tra: Nonsoloverde s.r.l., Cofar s.r.l., Cilloni Verde s.n.c. e Mr Green s.r.l., che aveva ottenuto, per ognuno dei cinque lotti in appalto, il miglior punteggio complessivo; essendo tale punteggio risultato, per ognuno dei cinque lotti, non superiore ai quattro/quinti massimi fissati nel bando di gara, in entrambi i parametri tecnico-qualitativo ed economico, il Responsabile Unico del Procedimento, nella sua veste anche di Presidente della Commissione Giudicatrice, riteneva inessenziale procedere all'attivazione della verifica della congruità delle offerte, ai sensi all'art. 97 del D.Lgs.50/2016;
- altresì, pur essendo la verifica dei requisiti, di cui

all'art. 80 ed all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 (effettuata nei confronti di tutti i componenti dell' A.T.I. candidata aggiudicataria), ancora in corso, il Responsabile Unico del Procedimento, formulava, con propria lettera in data 25/02/2019 indirizzata al Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa, richiesta, debitamente motivata e circostanziata, a procedere *"in via d'urgenza all'aggiudicazione dei lavori per tutte e cinque le zone territoriali"*, ai sensi dell'art.32 comma 8) del D.Lgs. 50/2016;

- pertanto, pur nelle more della conclusione con esito positivo dei controlli, di cui agli artt.80 ed 83 del D.Lgs.50/2016, con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 312 del 28/02/2019 del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa, qui integralmente richiamato, si addiveniva:
 - all' approvazione del Verbale di gara della 2^a seduta pubblica, tenutasi in data 16 gennaio 2019, relativo alla Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto inerente gli interventi, articolati in cinque lotti territoriali, di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali, da svolgersi nel triennio 2019-2021, integrati da LOTTO 1) - CENTRO (CIG. 767617432D);

LOTTO 2 - SUD (CIG. 7676209010); LOTTO 3 - OVEST (CIG. 7676223B9A); LOTTO 4 - NORD (CIG. 7692688EF2); LOTTO 5 - EST (CIG. 7692692243), aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

- ad aggiudicare, in via definitiva, i cinque Lotti in gara alla costituenda A.T.I. tra: Nonsoloverde s.r.l., Cofar s.r.l., Cilloni Verde s.r.l. e Mr Green s.r.l., avendo la medesima, per ciascuno di essi, ottenuto il miglior punteggio complessivo, così come di seguito riportato:

- per il Lotto 1) Centro, un punteggio complessivo di 88,128/100,000, di cui punti 73,500/75,000 per l'*Offerta Tecnica* e punti 14,628/25,000 per l'*Offerta Economica*, recante un ribasso percentuale del 20,33%, da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- per il Lotto 2) - Sud, un punteggio complessivo di 88,577/100,000, di cui punti 73,500/75,000 per l'*Offerta Tecnica* e punti 15,077/25,000 per

l'Offerta Economica, recante un ribasso percentuale del 20,33%,

- per il Lotto 3)- Ovest, un punteggio complessivo di 88,577/100,000, di cui punti 73,500/75,000 per *l'Offerta Tecnica* e punti 15,077/25,000 per *l'Offerta Economica*, recante un ribasso percentuale del 20,33%, da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- per il Lotto 4)- Nord, un punteggio complessivo di 90,761/100,000, di cui punti 73,500/75,000 per *l'Offerta Tecnica* e punti 17,261/25,000 per *l'Offerta Economica*, recante un ribasso percentuale del 20,33%, da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- per il Lotto 5) - Est, un punteggio complessivo di 91,333/100,000, di cui punti 73,500/75,000 per *l'Offerta Tecnica* e punti 17,833/25,000 per *l'Offerta Economica*, recante un ribasso percentuale del 20,33%, da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 380 del 18/03/2019 del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa, l'ente appaltante ha dato atto della conclusione, con esito positivo, dei controlli effettuati, nei confronti di tutti i

componenti dell' A.T.I. aggiudicataria, ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, relativi al possesso dei requisiti generali e morali, economico-finanziari, nonché di idoneità professionale;

- si rende, pertanto, necessario addivenire alla stipula del presente contratto di Accordo Quadro, al fine di disciplinare, in valida e regolare forma, gli interventi afferenti alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali, articolati nei 5 Lotti territoriali suindicati, nonché i rapporti reciproci e le obbligazioni intercorrenti tra le parti;
- l'ente appaltante, antecedentemente alla presente stipula, ha ottemperato agli adempimenti in materia di antimafia, dovuti per legge, accertando l'inserimento o la richiesta di inserimento dei componenti l'A.T.I. aggiudicataria nella *White list* della Prefettura di Reggio Emilia; in riferimento alla mandataria *Nonsoloverde s.r.l.*, giusta Provvedimento di Iscrizione n. 1590/14; in riferimento alle mandanti: *Cofar s.r.l.*, giusta Provvedimento di Iscrizione n. 1689/14, *Mr Green s.r.l.*, giusta Provvedimento di Iscrizione n. 1701/15; *Cilloni Verde s.n.c.*, giusta presentazione di Istanza di Iscrizione in White List in data 27/06/2017; provvedimenti tutti,

che, alla data odierna, risultano in stato di *rinnovo in corso* o di *inserimento in corso*, e come tali, in forza della normativa vigente in materia, da ritenersi in *corso di validità*; con salvezza delle conseguenze disposte dall'Ordinamento per i casi di mancato ottenimento o rinnovo dell'Iscrizione;

- nel presente contratto sono integralmente richiamate le norme previste dalla Legge 190/12 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";

tutto ciò premesso,

le parti come sopra costituite,

convengono e stipulano

quanto segue:

1. Confermano e ratificano la suesposta premessa narrativa e l'assumono quale parte integrante e sostanziale del presente contratto.
2. L'Ente appaltante affida all'aggiudicatario, che accetta, la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali, da svolgersi nel triennio 2019-2021, inerenti il *Lotto 1)- Zona territoriale del Centro Storico*", *Lotto 2)- Zona territoriale Sud*, *Lotto 3)- Zona territoriale Ovest*, *Lotto 4)- Zona territoriale Nord*, *Lotto 5)- Zona territoriale Est*, mediante *Accordo Quadro*, ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs.

50/2016, quale fattispecie di contratto, a valenza normativa, finalizzato alla fissazione del contenuto di futuri contratti che l'ente appaltante si riserverà di stipulare a seguito degli interventi che si renderanno necessari o opportuni, nell'ambito di ciascuno dei precitati cinque lotti territoriali; tali interventi saranno individuati dall'ente appaltante sulla base delle necessità/opportunità che verranno, di volta in volta, a delinearsi.

3. Il presente Accordo Quadro, di cui all'art.54 co.3 del D.Lgs 50/2016, viene dall'appaltatore assunto sotto l'osservanza assoluta ed inscindibile di norme, patti e condizioni contenuti nel *Capitolato Speciale d'Appalto* posto a base di gara, unico per tutti i cinque lotti territoriali, che l'aggiudicatario dichiara di ben conoscere e di accettare, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, nell'articolato che lo costituisce e che qui si intende integralmente riportato e trascritto; ed inoltre nell' *Elenco Prezzi* e nel D.U.V.R.I.; documenti tutti così come integrati dalle *Offerte Economiche*, relative ad ogni lotto in appalto, e dalle *migliorie* contenute nell'*Offerta Tecnica*, univoca per ogni lotto, presentate dall'aggiudicatario stesso in sede di gara.

4. Il presente affidamento è, inoltre, regolato dal Capi-

tolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. n° 145 del 19/11/2000, nonché dal *Protocollo d'intesa per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici*, sottoscritto presso la sede della Provincia di Reggio Emilia, in data 23/10/2006, ed integralmente recepito dal Comune di Reggio Emilia, con deliberazione di G.C. P.G. 4699/74 del 23.03.07, legalmente esecutiva; ed, inoltre, dal Protocollo d'Intesa firmato, in data 18/10/2018, tra il Comune di Reggio Emilia e le Associazioni di Categoria, in materia di Appalti Pubblici. L'appaltatore si obbliga a dare applicazione a tutte le disposizioni contenute nei precitati protocolli.

5. Il presente Accordo Quadro avrà una durata temporale, intesa come periodo entro il quale l'ente appaltante potrà assegnare i vari singoli appalti specifici derivati, di tre anni (trentasei mesi), decorrenti dalla data di stipula del presente atto; l'ente appaltante avrà facoltà di prorogare tale durata per ulteriori sei mesi, in caso di mancato raggiungimento del limite economico fissato dal valore del corrispettivo relativo al presente atto; ove, altrimenti, i singoli interventi da effettuarsi dovessero raggiungere i limiti stabiliti dal corrispettivo fissato (il cui valore

verrà più avanti indicato), il presente atto di accordo quadro si risolverà anticipatamente. Si specifica che, ai sensi della *Determinazione a Contrarre* e della *lex specialis* di gara, il ribasso offerto dall'appaltatore non inciderà sulla capienza dell'Accordo, ma sarà applicato sull'elenco prezzi e, pertanto, si tradurrà in una maggiore quantità di lavori eseguibili.

6. Il corrispettivo complessivo del presente atto di Accordo Quadro, fissato in Euro 2.260.656,00 (comprensivi degli oneri della sicurezza), oltre all'I.V.A. con aliquota in percentuale del 22%, è come di seguito ripartito per ciascun lotto:

per il Lotto 1) - Centro (CIG 767617432D), in Euro 636.885,00, oltre all'I.V.A.;

per il Lotto 2) - Sud (CIG 7676209010), in Euro 585.246,00, oltre all'I.V.A.;

per il Lotto 3) - Ovest (CIG 7676223B9A), in Euro 418.852,00, oltre all'I.V.A.;

per il Lotto 4) - Nord (CIG 7676230164), in Euro 327.049,00, oltre all'I.V.A.;

per il Lotto 5) - Est (CIG 76762409A2), in Euro 292.624,00, oltre all'I.V.A.

7. L'importo relativo agli oneri per la sicurezza verrà computato relativamente a quello che sarà l'ammontare del corrispettivo di ogni *contratto applicativo*, co-

stituente ognuno dei singoli specifici appalti, che saranno affidati, di volta in volta, nell'ambito di ciascuno dei cinque lotti, all'appaltatore dall'ente appaltante.

8. La capogruppo - mandataria dell' A.T.I. aggiudicataria, a fronte dell'esecuzione dei lavori (e, in particolare, nelle ipotesi in cui sia previsto uno stato di avanzamento degli stessi), stabilirà la ripartizione dell'importo ivi previsto tra le imprese componenti della medesima, le quali provvederanno a redigere ed a far firmare al tecnico incaricato dall'ente appaltante la contabilità del lotto, nonché ad emettere, ciascuna per la quota di propria spettanza, le relative fatture, esonerando, tuttavia, l'ente appaltante da ogni responsabilità in merito; le fatture saranno, pertanto, pagate dall'ente appaltante alle singole imprese componenti l'A.T.I., in conformità alla ripartizione che verrà indicata.

9. I *contratti applicativi* saranno preceduti da approvazione mediante specifiche determinazioni dirigenziali, recanti l'oggetto dell'affidamento e il relativo impegno di spesa, e saranno stipulati *a misura*, ai sensi dell'art. 3 co. 1 lettera eeeee) del D.Lgs. 50/2016, operando sui prezzi unitari il ribasso offerto, in sede di gara, sull'elenco prezzi, pari, per tutti i

cinque lotti in appalto, alla percentuale del 20,33%. Tali contratti verranno, di volta in volta, stipulati adottando la forma della scrittura privata non autenticata, da registrarsi in caso d'uso. Alla sottoscrizione di ogni *contratto applicativo* seguirà, di norma, la consegna formale dei relativi lavori da eseguirsi, anche se, ai sensi dell'art.33 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'ente appaltante, nella figura del R.U.P., si riserva la facoltà, opportunamente motivata, di consegnare gli stessi in via d'urgenza, nelle more della stipula formale dei singoli contratti applicativi. Ai sensi dell'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto, i pagamenti inerenti le opere contrattualizzate verranno effettuati secondo la cadenza stabilita nei relativi contratti. I pagamenti in acconto, se previsti, avverranno sulla base di apposita documentazione di avanzamento, mantenendo, di norma, un pagamento a saldo dell'importo pari al 10% di ciascun contratto. La sottoscrizione, da parte dell'appaltatore e del Direttore dei Lavori, della documentazione attestante l'avanzamento dei lavori, costituirà condizione necessaria per l'emissione delle relative fatture. Per ciascun contratto applicativo verrà, inoltre, stilato dal Direttore Lavori un certificato di ultimazione delle opere. I pagamenti in acconto saranno

erogati al netto delle ritenute di garanzia, che risultano pari allo 0,5%. Tali ritenute verranno rilasciate in seguito al certificato di regolare esecuzione/collaudato predisposto dalla Direzione Lavori, nonché sottoscritto dalle parti. Il termine di pagamento della fattura sarà di 30 gg., salvo differente disposizione. Nel caso in cui, prima della stipula o durante l'esecuzione di ogni contratto applicativo, emergesse l'esigenza di effettuare lavorazioni non dettagliate nell'elenco relativo al presente atto di Accordo Quadro, si procederà a stilare un verbale nuovi prezzi, concordando le nuove voci sulla base dei riferimenti di mercato con l'effettuazione di una specifica analisi di prezzo. Detta analisi riceverà il ribasso percentuale offerto in sede di gara. Ai sensi dell'art.17) del Capitolato Speciale d'Appalto, l'anticipazione del prezzo di appalto sarà riferita nell'ambito dei singoli appalti applicativi. L'ente appaltante, a norma dell'art.35 co.18 del vigente Codice dei Contratti, erogherà all'appaltatore l'anticipazione sull'importo contrattuale del 20%, entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, nel rispetto delle condizioni legislativamente fissate.

10. Si fa espresso riferimento alla disciplina del Capitolato Speciale d'Appalto, oltre a quanto precedentemen-

te stabilito, con particolare riguardo all' art. 14) "Risoluzione dell'Accordo Quadro e dei Contratti Applicativi", all'art.18) "Penali" e all'art. 23) "Recesso".

11.L'aggiudicatario ha prodotto, in originale, ai sensi dell'art. 103 comma 1) del D.Lgs n.50/2016 s.m.i, (con le modalità previste all'art. 93 co.7 del Decreto stesso s.m.i., qui integralmente richiamate, e pertanto: Nonsoloverde s.r.l., giusta possesso di certificazione ex art.3 co.1 lett.mm, valida sino al 11/12/2020, rilasciata da URS Italia s.rl.; Cofar s.rl., giusta possesso di certificazione ex art.3 co.1 lett.mm del D.P.R. 207/2010, valida sino al 22/09/2021, rilasciata da TUV Rheinland Italia s.r.l.; altresì, Mr Green S.r.l. e Cilloni Verde s.n.c, risultano essere classificate, rispettivamente, come *microimpresa* e *piccola impresa*) Polizza fideiussoria per la cauzione definitiva n. 2245894, con somma garantita pari ad Euro 233.525,77 e scadenza al 15/03/2021; documento emesso, in data 19/03/2019, da COFACE - Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce Exterieur S.A. - France, Rappresentanza Generale per l'Italia, Via Spadolini n.4, Milano; Compagnia inserita, in data 27/07/2012, nell'elenco dell'IVASS, relativo alle imprese di assicurazione

con sede legale in un altro Stato membro UE ammesse ad operare in Italia (n. iscrizione n. I00107), in persona della Sig.ra Alessandra Prost, nata a Palermo, il 07/04/1975, autorizzata ad agire per la compagnia stessa in forza di procura n.rep. 64230 del 12/01/2018, a ministero del Dott. Gabriele Franco Maccarini, Notaio in Milano. Ai sensi dell'art.12 del Capitolato Speciale d'appalto, la polizza sarà progressivamente svincolata a decorrere dal raggiungimento di un importo per lavori eseguiti pari al 90% dell'importo dell'intero lotto. La garanzia, per il rimanente ammontare residuo del 10%, cessa di aver effetto e sarà svincolata automaticamente allo scadere del presente Accordo Quadro; lo svincolo e l'estinzione avverranno di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, salvo eventuali escussioni comunali, ai sensi di legge e capitolato.

12.L'aggiudicatario ha contratto con compagnia assicuratrice Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazione S.A., rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia con sede in Milano, ai sensi dell'art. 103 co.7) del D.lgs. 50/2016, Polizza Assicurativa denominata "Contractor's All Risk" n. 07946 11 80505173, con copertura assicurativa decorrente dal 02/05/2019 e scadenza al 02/05/2023,

che oltre a tenere indenne l'ente appaltante da tutti i rischi di esecuzione, prevede anche una garanzia di responsabilità civile per eventuali danni causati a terzi, per massimali ammontanti ad Euro 1.000.000,00 (unmilione); documento acquisito in originale a fascicolo.

13. Ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm. e ii., l'aggiudicatario ha indicato i seguenti conti correnti bancari dedicati, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale: la capogruppo mandataria Nonsoloverde s.r.l., Unicredit Banca SPA - Ag. n.8 - Reggio Emilia, IBAN IT 52 Q 02008 12814 0001001001096092, dichiarando, altresì, che le persone delegate ad operarvi sono Gianni Vezzani (c.f. VZZGNN54E20C218X), Lorenzo Vezzani (c.f. VZZLNZ88H02H223C) e Maura Cabassi (c.f. CBSMA57M67H223Q); mandante Cofar s.r.l., Emilbanca Credito Cooperativo-Ag. Di Castelnovo Nè Monti (RE), IBAN IT 05 D 07072 66280 048040120117, dichiarando, altresì, che le persone delegate ad operavi sono Alessandro Ginanneschi (c.f. GNNLSN77C25C219B) e Pietro Ugoletti (c.f. GLTPR74D22C219U); mandante Mr. Green s.r.l., Emilbanca Credito Cooperativo, Ag. di Via Adua, Reggio Emilia, IBAN IT 91 Z 07072 12805 068220130466, dichiarando, altresì, che le persone de-

legate ad operavi sono Corrado Gigli (c.f. GGL-CRD76E28H223I) e Diego Noci (c.f. NCODG61L03B394I); mandante Cilloni Verde s.n.c., Credem Ag. Di Rivalta (RE), IBAN IT 08 L 03032 12806 0100000009288, dichiarando, altresì, che le persone delegate ad operavi sono Luigi Cilloni (c.f. CLLLGU33C01B502W), Mauro Vezani (c.f. VZZMRA57E20M223B). A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori oggetto del presente contratto, dovranno essere registrati sui conti correnti dedicati sopracitati, nonchè essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3 comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii); il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, per il presente contratto, il codice identificativo CIG, attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, del lotto che sarà, di volta volta oggetto, di intervento; è,

altresì, fatto obbligo all'appaltatore di provvedere alla comunicazione di ogni modifica relativa alle generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare sui suddetti c/c dedicati. A pena di nullità assoluta, l'aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopra citata.

14. Il presente atto è soggetto al "Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/04/2016", in materia di "Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati". Ai sensi di detto Regolamento, l'ente appaltante, Comune di Reggio Emilia con sede in Piazza Prampolini, 1, Telefono 0522/456111, Titolare del trattamento dei dati personali, nomina l'appaltatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali. L'appaltatore si obbliga, pertanto, a trattare i dati personali esclusivamente al fine dell'espletamento delle attività connesse al presente contratto, per la durata dello stesso, e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'ente appaltante. Il trattamento dei dati avviene, infatti, solo per le finalità di affidamento di contratti pubblici di forniture, servizi, lavori e concessioni, ai

sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e per la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L. 136/2010 e s.m. e i. L'appaltatore dichiara di conoscere gli obblighi previsti dalla predetta normativa, in carico al Responsabile del trattamento, in modo particolare quelli previsti dall'Articolo 28 (Responsabile del trattamento) e quelli previsti dall'Art. 30, Comma 2 (Tenuta del Registro delle attività di trattamento) e si obbliga a rispettarli nonché a vigilare sull'operato delle persone autorizzate al trattamento dei dati, garantendo il loro impegno alla riservatezza. L'appaltatore si impegna, altresì, ad adottare le misure di Sicurezza del trattamento previste dall'Art. 32 del Regolamento stesso. In caso di inosservanza degli obblighi sopra descritti, l'ente appaltante avrà facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che l'appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare. L'appaltatore potrà citare i termini essenziali del contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione a gare e appalti. Le parti prestano il proprio reciproco consenso al trattamento dei propri dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile del presente contratto, con facoltà, solo ove necessario per tali

adempimenti, di fornirli anche a terzi e comunque in ottemperanza degli obblighi previsti dal Regolamento UE 2016/679. Il Responsabile per la Protezione dei dati per l'ente appaltante, Comune di Reggio Emilia, è Lepida S.p.A Via della Liberazione, 15 Bologna Tel. 051/6338800 email: dpo-team@lepada.it.

15.L'aggiudicatario ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del relativo rapporto di lavoro.

16.L'aggiudicatario prende atto dell'attivazione, da parte dell'Ente Appaltante, della piattaforma informatica dedicata al "whistleblowing", sistema che permette, con garanzia di riservatezza, di segnalare illeciti, abusi, illegalità o irregolarità lesivi dell'interesse pubblico, comunicando ai propri dipendenti/collaboratori interessati, tramite e-mail dedicata, la possibilità di accesso al sistema di whistleblowing del Comune di Reggio Emilia, ai fini della segnalazione di condotte illecite di cui siano venuti a conoscenza in

ragione del rapporto di lavoro (art. 54 bis del D. Lgs. n. 165/2001, commi 1 e 2). Il software è conforme alla legge n. 179/2017 nonché alle LINEE GUIDA ANAC, Determinazione n. 6 del 2015 e al Comunicato del Presidente ANAC del 5 settembre 2018; di seguito il percorso per accedere alla piattaforma attivata dal Comune di Reggio Emilia, messo a disposizione anche dei dipendenti delle imprese fornitrici:- [Www.comune.re.it](http://www.comune.re.it)>Amministrazione trasparente>Altri contenuti>Prevenzione della corruzione>whistleblowing; nella medesima sezione sono disponibili il manuale operativo per le modalità di segnalazione e i relativi moduli. L'aggiudicatario si impegna solennemente a non adottare misure ritorsive nei confronti dei segnalanti.

17. Secondo quanto disposto nel Bando di Gara, sono a carico dell'appaltatore, oltre alle spese contrattuali, di cui all'art. 45 del vigente Regolamento dei contratti, anche quelle relative alla pubblicità legale, previste dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. n.20 del 25 Gennaio 2017), *"da rimborsarsi alla Stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.*

18. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla formale

stipulazione del presente atto (soggetto all'imposta di bollo *ab origine*, ai sensi dell'art.1 della Tariffa Parte I, allegata al D.P.R.642/1972, ed all'imposta di registro *in misura fissa*, ai sensi dell'art. 11 della Tariffa Parte prima, allegata al D.P.R. n° 131/86 s.m.i), calcolata in ragione di ogni singolo lotto contrattuale evocato, ammontano, pertanto, complessivamente ad Euro 6.821,11 (incluse quelle per i *Diritti di Segreteria*, dovute a norma della Legge 8.6.1962 n.604 s.m.i., nonché calcolate secondo il criterio previsto nella *Tabella D* ad essa allegata).

19. L'ente appaltante dà atto che l'aggiudicatario ha disposto il pagamento di tale importo, mediante l'emissione di bonifico bancario a favore della Tesoreria Comunale - IBAN IT 38 C 02008 12834 000100311263, antecedentemente alla stipula del presente contratto.

20. Per la risoluzione di eventuale controversie, le parti escludono il ricorso ad arbitri e si rivolgono unicamente all'autorità giudiziaria ordinaria. Il foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Reggio Emilia.

E richiesto, io Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia, ho ricevuto, su supporto informatico, il presente atto, del quale, nel rispetto dell'art. 47 ter comma 2) della Legge 89/1913 s.m.i. "*Ordinamento del notariato e*

degli archivi notarili", ho dato lettura alle parti, allegato escluso, per dispensa concessami dalle parti medesime, che l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà ed, a conferma, lo sottoscrivono in mia presenza con l'apposizione di firma digitale, di cui all'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n° 82 "Codice dell'amministrazione digitale", verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013, facendomi, altresì, espressa richiesta che venga conservato in raccolta tra i miei; pertanto, nel rispetto dell'art. 61 lettera b) della succitata Legge 89/1913 s.m.i. e secondo quanto previsto dall'art. 44 bis del "Codice dell'Amministrazione digitale", il presente contratto sarà conservato, in conformità alle Regole Tecniche in materia (D.P.C.M. 3 Dicembre 2013), presso ParER - Polo Archivistico regionale dell'Emilia Romagna - Viale Aldo Moro, 64 - Bologna - struttura accreditata presso l'"Agenzia per l'Italia Digitale" (AgID).

In presenza delle parti, io Segretario Generale ho firmato digitalmente il presente documento, che consta di trentuno pagine a video, di cui trenta interamente scritte e della trentunesima ventitrè righe, oltre alle sottoscrizioni ed all'allegato sub A).

p.il Comune di Reggio Emilia

Ing. Ermes Torreggiani

p. A.T.I. tra: Nonsoloverde s.r.l., Cofar s.r.l., Mr
Green s.r.l. e Cilloni Verde s.n.c.

Sig. Lorenzo Vezzani

Il Segretario Generale

Dott. Roberto Maria Carbonara



Repertorio n. 11210 Raccolta n. 8578 -----
-----ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI IMPRESE-----
-----REPUBBLICA ITALIANA-----
L'anno duemiladiciannove, il giorno otto del mese di marzo-----
-----8 marzo 2019-----

Registrato a REGGIO EMILIA
il 13/03/2019
n° 3862 Serie 1T
Euro € 200,00

In Castelnovo ne' Monti, nel mio studio in Via Roma n. 81,-----
avanti a me Cristiana Gasparini Casari, Notaio in Castelnovo ne'
Monti, iscritta nel Ruolo del Distretto Notarile di Reggio nell'Emilia,
sono presenti i signori:-----

GINANNESCHI ALESSANDRO, nato a Castelnovo ne' Monti (RE) il
25 marzo 1977, domiciliato per la carica presso la sede dell'infranominanda società, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma esclusivamente in nome, per conto ed in rappresentanza della società "COFAR S.R.L." con unico socio, con sede in Castelnovo ne' Monti (RE), via Casa Perizzi località Felina n. 3/A, capitale sociale Euro 1.100.000,00, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Reggio nell'Emilia e codice fiscale 02040750354 n. 246156 R.E.A., Società costituita in Italia, quale Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società a quant'infra autorizzato in forza di delibera del Consiglio di Amministrazione in data 21 dicembre 2016, depositata nel Registro delle Imprese di Reggio nell'Emilia in data 9 gennaio 2017, protocollo n. 705/2017, iscritta in data 12 gennaio 2017;-----

VEZZANI GIANNI, nato a Castelnovo di Sotto (RE) il 20 maggio
1954, domiciliato per la carica presso la sede dell'infranominanda società, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma esclusivamente in nome, per conto ed in rappresentanza della società "NONSOLOVERDE S.R.L." con sede in Reggio nell'Emilia, Via Ugo Bassi n. 7, frazione Villa Sesso, capitale sociale Euro 30.000,00, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Reggio nell'Emilia e codice fiscale 01867780353 n. 230675 R.E.A., Società costituita in Italia, quale Amministratore Unico e legale rappresentante della società munito di tutti i poteri di ordinaria e, limitatamente al compimento del presente atto, anche di straordinaria amministrazione ai sensi del vigente statuto sociale;-----

GIGLI CORRADO, nato a Reggio nell'Emilia il 28 maggio 1976, domiciliato per la carica presso la sede dell'infranominanda società, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma esclusivamente in nome, per conto ed in rappresentanza della società "MR GREEN S.R.L." con sede in Reggio nell'Emilia, Via Torelli n. 7, capitale sociale Euro 70.000,00, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di -- Reggio nell'Emilia e codice fiscale 02033750353 -- n. 245459 R.E.A., Società costituita in Italia, quale Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società a quant'infra autorizzato in forza di delibera del Consiglio di Amministrazione in data 4 marzo 2019,-----

VEZZANI MAURO, nato a Reggio nell'Emilia il 20 maggio 1957,
domiciliato per la carica presso la sede dell'infranominanda società,
il quale interviene al presente atto non in proprio, ma esclusivamente in nome, per conto ed in rappresentanza della società "CILLONI



Via Roma, 81 - 42035 CASTELNOVO NE' MONTI
Via Filii Cervi, 196 - 42124 REGGIO EMILIA - Tel. 0522.703666 - Fax 0522.379709
e-mail: cgasparinicasari@notariato.it

Cristiana Gasparini Casari
NOTAIO

VERDE S.N.C. DI CILLONI LUIGI, VEZZANI M. & C." con sede in Reggio nell'Emilia, via Martiri della Bettola n. 2, capitale sociale euro 41.316,55, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Reggio nell'Emilia e codice fiscale 01806040356 n. 224975 R.E.A., società costituita in Italia, quale socio amministratore e legale rappresentante della società, munito per la sottoscrizione del presente atto di tutti i poteri di ordinaria amministrazione ai sensi dei vigenti patti sociali, essendo il socio amministratore signor Cilloni Luigi impossibilitato ad intervenire al presente atto come il signor Vezzani Mauro dichiara,-----

-----detti comparenti, della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono certa, stipulano e convengono quanto segue.-----

-----Premesso-----

- che il Comune di Reggio nell'Emilia ha indetto una "procedura aperta per l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali, da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54, c. 3, D.Lgs. 50/2016, articolato per lotti territoriali: Lotto 1: CENTRO - CIG: 767617432D; Lotto 2: SUD - CIG: 7676209010; Lotto 3: OVEST - CIG: 7676223B9A; Lotto 4: NORD - CIG: 7676230164 e Lotto 5: EST - CIG: 76762409A2";-----

- che le imprese "COFAR S.R.L.", "NONSOLOVERDE S.R.L.", "MR GREEN S.R.L." e "CILLONI VERDE S.N.C. DI CILLONI LUIGI, VEZZANI M. & C.", in sede di gara, hanno manifestato l'impegno a costituirsi in raggruppamento temporaneo ai fini della organica ed esecuzione dei lavori;-----

- che a seguito del Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 312 in data 28 febbraio 2019, con comunicazione trasmessa a mezzo PEC in data 01 marzo 2019, il Comune di Reggio nell'Emilia ha aggiudicato in via definitiva le suddette opere al raggruppamento temporaneo di imprese sopra citato;-----

- che, pertanto, ai fini della conclusione della procedura di aggiudicazione, tra le dette imprese occorre procedere alla costituzione della relativa Associazione Temporanea;-----

tutto ciò premesso, da formare parte integrante del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue.-----

-----ART. 1-----

Le Società "NONSOLOVERDE S.R.L.", "COFAR S.R.L.", "MR GREEN S.R.L." e "CILLONI VERDE S.N.C. DI CILLONI LUIGI, VEZZANI M. & C.", tutte a mezzo dei loro legali rappresentanti,-----

-----dichiarano di costituirsi-----

come in effetti si costituiscono, in associazione temporanea di imprese al fine di procedere, in tale forma, alla organica ed unitaria esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali, ai sensi dell'art. 54, c. 3, D.Lgs. 50/2016, articolato per lotti territoriali: Lotto 1: CENTRO - CIG: 767617432D; Lotto 2: SUD - CIG: 7676209010; Lotto 3: OVEST - CIG: 7676223B9A; Lotto 4: NORD - CIG: 7676230164 e Lotto 5: EST - CIG: 76762409A2, loro aggiudicati definitivamente dal Comune di Reggio nell'Emilia a seguito del Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 312 in data 28 febbraio 2019 e con successiva comunicazione trasmessa

sa a mezzo PEC in data 01 marzo 2019.-----
A tale scopo, le Società "COFAR S.R.L.", "MR GREEN S.R.L." e
"CILLONI VERDE S.N.C. DI CILLONI LUIGI, VEZZANI M. & C.", co-
me sopra rappresentate,-----

-----conferiscono-----

mandato speciale e per quanto infra generale ed irrevocabile, con
rappresentanza, e altresì la relativa procura, alla Capogruppo "NON-
SOLOVERDE S.R.L." che, come sopra rappresentata, accetta, affinché
questa, in persona del suo legale rappresentante pro tempore,
o di procuratori dalla stessa nominati, le rappresenti in via esclusiva,
anche in sede processuale, nei confronti dell'Ente Appaltante Comune
di Reggio nell'Emilia, in premessa indicato, in tutte le operazioni
e atti precedenti e dipendenti dall'aggiudicazione della gara di appalto
di cui in premessa, fino all'estinzione di ogni rapporto con detto
Ente, avendo il suo operato per rato e valido e così la stessa possa
compiere per sè e per le mandanti ogni atto utile e/o necessario per
il raggiungimento delle finalità che si propone la qui costituita associazione
temporanea di imprese con l'Ente appaltante.-----

In particolare la mandataria, per sè e per le mandanti, potrà a mero
titolo esemplificativo e non esaustivo:-----

- stipulare con ogni ampio potere tutti gli atti opportuni, conseguenziali
e/o necessari per l'affidamento, la gestione e l'esecuzione delle
opere di cui si tratta;-----

- a fronte dell'esecuzione dei lavori ed in particolare nelle ipotesi in
cui sia previsto uno stato di avanzamento lavori, la Capogruppo stabilirà
la ripartizione dell'importo ivi previsto tra le Imprese Raggruppate,
le quali provvederanno a redigere ed a far firmare al Tecnico incaricato
dall'Ente Appaltante Comune di Reggio nell'Emilia la contabilità del lotto,
nonchè emettere nei confronti del medesimo ente appaltante, ciascuna per
la quota di propria spettanza, le relative fatture; le singole Imprese
Raggruppate provvederanno a trasmettere le relative fatture emesse all'ente
appaltante Comune di Reggio nell'Emilia da ogni responsabilità in merito;
le fatture di cui sopra saranno pagate dall'ente Appaltante Comune di
Reggio nell'Emilia alle singole Imprese Raggruppate in conformità alla
ripartizione indicata;-----

- compiere tutte le operazioni e tutti gli atti di qualsiasi natura, sia in
forma pubblica che privata, relativi e/o conseguenti all'affidamento
delle opere di cui in premessa, anche dopo il collaudo, fino all'estinzione
di ogni rapporto.-----

L'Impresa mandataria dovrà inoltre attenersi, nell'espletamento del
mandato conferitole, alle decisioni collegialmente assunte con le imprese
mandanti.-----

Il presente mandato speciale è gratuito ed irrevocabile, fermo l'onere
del rendiconto da parte dell'Impresa mandataria e la sua eventuale
revoca per giusta causa non avrà effetto alcuno nei confronti dell'Ente
appaltante.-----

All'Impresa Capogruppo spetterà la rappresentanza esclusiva, anche
processuale, delle mandanti nei confronti dell'Ente appaltante per tutte
le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti o co-



munque connessi all'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori, fino all'estinzione di ogni rapporto.-----

Ognuna delle parti costituenti la presente associazione temporanea di imprese conserverà la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali e quant'altro.-----

Le imprese riunite si danno reciprocamente atto che i prezzi e le condizioni dell'affidamento sono note ed accettate dalle imprese partecipanti.-----

La presente associazione temporanea di imprese si scioglierà automaticamente senza bisogno di formalità o adempimenti con l'approvazione delle opere, l'estinzione di ogni rapporto con l'appaltante e l'avvenuta liquidazione di tutte le pendenze, oppure con il verificarsi di una delle cause di estinzione previste dal vigente ordinamento.-----

Per tutto quanto qui non stabilito si fa pieno riferimento al D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. nonché alle altre disposizioni al riguardo e alle disposizioni in materia relative alle opere di cui sopra, ivi comprese quelle contenute nel bando di gara.-----

Le spese, imposte e tasse del presente atto e sue consequenziali sono assunte dell'impresa capogruppo "NONSOLOVERDE S.R.L.", per conto del raggruppamento.-----

Il presente atto scritto in parte da persona a me fida sotto la mia direzione con sistema elettronico ed in parte scritto e completato di mio pugno su otto pagine di due fogli è stato da me letto ai componenti che lo approvano ed in conferma con me lo sottoscrivono alle ore undici e tredici minuti.-----

Firmato: GIANNI VEZZANI, GIGLI CORRADO, GINANNESCHI ALESSANDRO, GIANNI VEZZANI, CRISTIANA GASPARINI CASARI NOTAIO.-----

La presente copia composta da n. 5
pagine è conforme all'originale, e previa collazione si ri-
lascia ad uso consentito dalla legge.

Reggio nell'Emilia, il 22 marzo 2013

Antonio Gasparini

