



Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa

U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti

Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia – tel. 0522/456367 – fax 0522 456037

mail: garesenzacarta@comune.re.it

PEC: uocappalticontratti@pec.comune.re.it

Profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA	Codice NUTS: ITD53
Sede legale: PIAZZA PRAMPOLINI, 1 – 42121 REGGIO NELL'EMILIA	
Punto di contatto: Comune di Reggio nell'Emilia – Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - All'attenzione di: dott.ssa Silvia Signorelli via San Pietro Martire 3 - 42121 Reggio Emilia Telefono: 0522 456367 - Fax: 0522 456037 E-mail: garesenzacarta@comune.re.it	
Indirizzo Internet generale dell'Amministrazione Aggiudicatrice: http://www.comune.re.it Indirizzo Internet del Profilo di Committente: http://www.comune.re.it/gare	

I.2) Comunicazione

Le offerte devono essere inviate al seguente indirizzo: Comune di Reggio nell'Emilia – Archivio Generale – Sezione Protocollo Via Mazzacurati, 11 – 42122 Reggio nell'Emilia
I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: http://www.comune.re.it/gare
Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato
E' obbligatorio il sopralluogo
I file del Progetto Tecnico sono scaricabili liberamente dal Profilo di committente, sezione dedicata alla procedura.

I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità Regionale o Locale

I.4) Principali settori di attività

Ente di autogoverno della comunità locale, al quale spettano tutte le funzioni amministrative riguardanti la popolazione ed il territorio, principalmente nei settori organici dei servizi sociali, scolastici, dell'assetto e uso del territorio e dello sviluppo economico.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Gara mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera II) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, avente ad oggetto **PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA PARCO INDUSTRIALE VILLAGGIO CROSTOLO - 1° STRALCIO** CUP_J88117000060004, CIG: 77423938D1

II.1.2) Codice CPV principale: CPV 45233140-2 Lavori stradali

II.1.3) Tipo di appalto Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori, le forniture e le prestazioni riguardanti il progetto di riqualificazione del Villaggio Industriale Crostolo:

- rifacimento delle pavimentazioni in conglomerato bituminoso nei tratti maggiormente ammalorati di via Colletta e via Gasparini;
- interventi puntuali sulle intersezioni esistenti per aumentarne la funzionalità e la sicurezza;
- interventi di sistemazione sulle fermate bus esistenti in modo da renderle fruibili anche ai diversamente abili;
- interventi di moderazione delle velocità di transito dei veicoli su via Degola per aumentarne la sicurezza e la fruibilità da parte delle utenze deboli;
- rifacimento dell'illuminazione pubblica su via Colletta, via Neviani e parte di via Gasparini;
- installazione di un sistema di videosorveglianza TVCC e OCR, ad integrazione di quello esistente in ambito cittadino e relativo al controllo degli accessi alla zona industriale.

Gli interventi sono dettagliatamente descritti nei capitolati delle varie parti che compongono l'opera.

II.1.5) Valore totale stimato

Importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ammonta a:

€ 713.551,23 (euro settecentotrediciconquecentocinquatuno/23), oltre I.V.A. di legge, così suddiviso:
 - per lavori soggetti a ribasso: **€ 681.131,19** (euro seicentoottantunomilacentotrentuno/19), oltre IVA, di cui **€ 206.010,41** (euro duecentoseimiladieci/41) oltre IVA per costo della manodopera e, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 32.420,04** (euro trentaduemilaquattrocentoventi/04) oltre IVA;

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

il Responsabile Unico del Procedimento, ritiene che, in considerazione delle caratteristiche tecniche dell'intervento, non vi siano i presupposti per la suddivisione dell'appalto in lotti funzionali e/o prestazionali - come prescritto dall'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. - in quanto non sono presenti requisiti di autonoma funzionalità, indispensabili per effettuare tale divisione e che, la specifica indicata nel quadro economico sopra riportato è a meri fini descrittivi

II.2) Descrizione

II.2.1) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITD53

Luogo principale di esecuzione: Villaggio Industriale Crostolo a Reggio Emilia (RE)

II.2.2) Descrizione dell'appalto:

Gli interventi di cui al presente bando sono relativi a tutti i lavori, le forniture e le prestazioni riguardanti il progetto di riqualificazione del Villaggio Industriale Crostolo. CUP_J88117000060004, CIG: 77423938D1

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono essere così riassunte ai sensi dell'allegato A al D.P.R. n. 2017/2010 e ai sensi del D.M. 10/11/2016 n. 248:

Categoria	Descrizione	Clasifica	Qualificazion e obbligatoria	Importo in euro	%	Prevalente o scorporabile
OG 3	strade, autostrade, ponti, viadotti,	II	Sì	533.629,43	74,78	prevalente

Categoria	Descrizione	Classifica	Qualificazione e obbligatoria	Importo in euro	%	Prevalente o scorporabile
	ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	sul totale dell'appalto				
OG 10	impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	I	SI	140.908,78	19,75	Scorporabile
OS 19	impianti di telecomunicazione e trasmissione dati	I	NO	23.405,65	3,28	Scorporabile
OS 10	segnaletica non luminosa	I	SÌ	15.607,37	2,19	Scorporabile

la **categoria prevalente OG 3** "STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI" richiede **Classifica II** se calcolata sull'importo totale dell'appalto inclusi oneri di sicurezza.

II.2.3) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo NON è il solo criterio di aggiudicazione. Tutti i criteri sono indicati nei documenti di gara pubblicati nei modi e nelle forme di legge.

II.2.4) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

La durata dell'intervento è stimata in giorni 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori, salve le riduzioni proposte in sede di gara che siano state accettate dalla stazione appaltante.

II.2.5) Informazioni complementari:

- Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50;
- Il Disciplinare di gara, contenente ogni dettaglio e comunque le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, è disponibile sul sito internet <http://www.comune.re.it/gare>.
- Si procederà all'individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

In particolare, la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando, dal disciplinare integrale di gara e relativi allegati, nonché nel caso di costo della manodopera indicato dall'aggiudicatario, inferiore a quello previsto

dalla stazione appaltante.

- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- E' obbligatorio il sopralluogo, come definito dal Disciplinare di Gara alla Sezione I.5, il CD a cui si fa riferimento al punto I.5.6 del Disciplinare di Gara, **non deve essere ritirato, in quanto tutta la documentazione è disponibile e scaricabile sul Profilo di Committente all'indirizzo <http://www.comune.re.it/gare>.**
- Il disciplinare di gara, contenente ogni migliore dettaglio e comunque le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché **gli elaborati di progetto, sono visibili e scaricabili secondo quanto previsto in Disciplinare di gara. Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet <http://www.comune.re.it/gare>.**
- In ragione dell'importo a base di gara, l'operatore economico dovrà versare il contributo di euro 70,00 (settanta/00) a favore della Autorità Nazionale Anticorruzione, scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità n.1377/2016 del 21 dicembre 2016.
- I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 in materia di protezione di dati personali, esclusivamente per le finalità connesse e conseguenti al presente procedimento, con strumenti manuali, informatici e telematici.
- L'appalto è finanziato in quota parte (€ 50.000,00) con mezzi propri di bilancio, con avanzo amministrazione destinato ad investimenti ed in quota parte (€ 950.000,00) finanziato con Mutuo con Cassa Depositi e Prestiti;
- L'appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.
- Il contratto di appalto *non conterrà* la clausola arbitrale.
- Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza esclusiva dell'Autorità giudiziaria del Foro di Reggio Emilia.
- Responsabile del procedimento è il dirigente del Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali del Comune di Reggio Emilia., ing. David Zilioli del Comune di Reggio Emilia.

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui agli articoli 45, 47 e 48 del Codice dei Contratti in possesso dei requisiti di cui ai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 2, del Codice;

operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli articoli 47 e 48 del Codice;

Si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecnica e professionale di cui agli articoli 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto prescritto e specificato nel dettaglio dal Disciplinare di Gara.

- Nel caso in cui operatori economici, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e disciplinare di gara, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista all'articolo 89 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e del Disciplinare di Gara, rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai medesimi articolo e Disciplinare.

- I concorrenti potranno costituire Raggruppamento Temporaneo con soggetto abilitato all'esecuzione delle attività, ovvero ricorrere al subappalto nel rispetto e dando applicazione alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e del Disciplinare di Gara, con particolare anche se non esclusivo riguardo agli articoli 31 e 105 del D.Lgs. 50/2016.

III.1.2) Capacità tecnico-professionale e economico-finanziaria

I requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa sono indicati nel Disciplinare di Gara al punto I.13.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Le condizioni sono descritte nel Disciplinare e negli atti di Gara.

Il contratto dovrà essere stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione, con firma digitale, con spese e oneri a carico dell'Impresa aggiudicataria.

III.2.2) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

E' obbligatorio indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di Procedura

Procedura aperta

IV.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto NON è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

22 GENNAIO 2018 ORE 13:00

IV.2.2) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

IV.2.3) Modalità di apertura delle offerte

24 GENNAIO ore 9:00

Luogo: Reggio Emilia – Via San Pietro Martire 3 – Comune di Reggio Emilia - U.O.C. Appalti e Contratti.

Gli offerenti sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte

Si precisa che le sedute di gara sono aperte al pubblico ad eccezione delle sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche.

Sezione V: Altre informazioni

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Il presente appalto non è rinnovabile.

V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- E' obbligatoria la fatturazione elettronica

- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

V.3) Informazioni complementari:

Riepilogo cronoprogramma della procedura:

Sopralluoghi: dal 27/12/2018 al 16/01/2019 compresi, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00, (martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 15,00 alle ore 17,00) da concordarsi previa prenotazione c/o Ufficio gare, come da disposizioni di cui al punto I.5.) del Disciplinare di Gara.

