

Proponente: 53.C
Proposta: 2019/298
del 05/02/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 179
del 05/02/2019

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOLI Ing. David

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA APERTA, PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PUBBLICO DI LAVORI PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA PARCO INDUSTRIALE VILLAGGIO CROSTOLO - 1° STRALCIO CUP_J81117000000004 , CIG: 77423938D1

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA APERTA, PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PUBBLICO DI LAVORI **PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA PARCO INDUSTRIALE VILLAGGIO CROSTOLO - 1° STRALCIO** CUP_J81117000000004 , CIG: 77423938D1

IL DIRIGENTE

SERVIZIO “MOBILITÀ, HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI”

Premesso che

- che con deliberazione di Consiglio Comunale del 22/12/2017 n. 193 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e dei relativi allegati, depositati in data **21/12/2018**;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019;
- che è stato differito al 28/02/2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs.267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014.
- con propria deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 2017/241 del 19/12/2017 - è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di rigenerazione urbana del Parco Industriale Villaggio Crostolo – 1° stralcio, al fine dell'inserimento dell'opera nel programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020 - elenco annuale 2018 – dove è stato previsto l'intervento denominato “Programma di rigenerazione urbana Parco industriale Villaggio Crostolo 1° stralcio” dell'importo di € 1.000.000, CUP J81117000000004 , progetto STR S_01301;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1475 del 12.12.2018: è stato aggiornato il capitolato speciale d'appalto, approvati il disciplinare di gara e gli elaborati progettuali e indetta, nel contempo, indetta, ai sensi dell'art. 26, co. 6, lett. b) e co. 8 del D. Lgs. 50/2016 e smi, la procedura aperta ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera II) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, avente ad oggetto **PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA PARCO INDUSTRIALE VILLAGGIO CROSTOLO - 1° STRALCIO** CUP_J81117000000004, CIG: 77423938D1

di importo complessivo di € 713.551,23 (euro settecentotrediciconquecentocinquantuno/23), oltre I.V.A. di legge, così suddiviso: per lavori soggetti a ribasso: € 681.131,19 (euro seicentoottantunomilacentotrentuno/19), oltre IVA, di cui € 206.010,41 (euro duecentoseimiladieci/41) oltre IVA per costo della manodopera e, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 32.420,04 (euro trentaduemilaquattrocentoventi/04) oltre IVA;

- Il Responsabile unico del Procedimento come individuato ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. come individuato dal programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020 è nella figura dell'ing. David Zilioli;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. 58 del 05/04/2018 di Revisione macrostruttura dell'ente si assegnavano nuovi centri di responsabilità, in vigore dal 01 maggio 2018;
- E' stata effettuata la pubblicazione del bando di gara in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) in data 21/12/2018, 5° Serie Speciale n. 149;
- Sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati (al P.G. PG/2018/0162569 del 20/12/2018): Profilo di Committente e all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia; in data 27/12/2018 SITAR (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna in data, quotidiano nazionale "Gazzetta Aste e Appalti pubblici" in data 07/01/2019, quotidiano locale "Gazzetta di Reggio" in data 06/01/2019;
- Entro il termine perentorio del giorno 22/01/2019 (**entro le ore 13:00**), presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, è pervenuta la seguente offerta, così come attestato (agli atti) dall'Archivio e Protocollo:
 1. **RTI COSTITUENDO: COFAR SRL (MANDATARIA)** Via Casa Perizzi 3/A 42035 Castelnovo Monti (RE) P.IVA/C.F.: 02040750354 – PG.N. 2019/11817 del 22/01/2019; **SUBELTEK ENERGY SRL (MANDANTE)** Via Lombarduccio 1/A 42039 Ventasso fraz. Piolo (RE) P.IVA/C.F.: 02499460356.
- In data 24 del mese di gennaio, a Reggio Emilia, presso il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa – U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, in Via S. Pietro Martire 3, alle ore 9:00, ha avuto luogo l'esperimento della seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa, propedeutica alla valutazione dell'offerta, e conseguente proposta di ammissione/esclusione alle fasi successive della procedura aperta in oggetto.
- Erano presenti all'apertura dei plichi, dall'inizio della seduta pubblica:

- Il sottoscritto Ing. David Zilioli, Dirigente dell'Area "Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali " del Comune di Reggio Emilia, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- la dott.ssa Silvia Signorelli, Funzionario Responsabile U.O.C. del Servizio Appalti, Contratti e semplificazione amministrativa del Comune di Reggio Emilia per il supporto nell'analisi della documentazione amministrativa.

Sulla base dell'offerta pervenuta, il Dirigente dell'Area "Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali" e Responsabile Unico del Procedimento, attesta di non essere incompatibile con le proprie funzioni.

• Accertato il contenuto delle offerte pervenute e constatata la presenza delle sotto elencate buste:

- **Busta A)** Documentazione amministrativa
- **Busta B)** Offerta tecnica
- **Busta C)** Offerta economica

Considerato che, ai sensi della Deliberazione G.C. n. 132 del 7/7/2016 "Linee di indirizzo in merito alla prima applicazione del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 in materia di aggiudicazione di concessioni ed appalti pubblici si è proceduto all'apertura delle **buste A)** "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**" onde verificare l'assenza di cause di esclusione, nonché al controllo delle dichiarazioni presentate dai partecipanti, sui requisiti di partecipazione.

Dall'analisi della documentazione amministrativa, è emersa la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio per l'integrazione della documentazione presentata dal **RTI costituendo COFAR SRL/ SUNELTECK ENERGY SRL**, pertanto è stato richiesto in data 25/01/2019, con comunicazione in atti al P.G. 2019/14151, di presentare l'autentica notarile della cauzione provvisoria, come previsto al punto I.11 Cauzioni e garanzie richieste del disciplinare di gara. Inoltre, con riferimento al contenuto della dichiarazione A1 riferita alla società capogruppo, COFAR SRL, in relazione al disposto dell'art. 80 co. 3, del D. Lgs. 50/2016 è stata richiesta la compilazione della dichiarazione del Socio Unico Emiliana Conglomerati spa, circa insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (mediante l'utilizzo delle dichiarazioni allegate A1, A2, A3 per le parti pertinenti).

Trattandosi di regolarità sanabili con il soccorso istruttorio, l'impresa sopra citata, è ammessa con riserva al prosieguo della fase successiva di gara.

Si dà atto inoltre di aver proceduto alla verifica delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. f ter e g. sull'impresa offerente, mandatarie e mandante e anche sul Socio Unico Emiliana Conglomerati spa, quindi è risultata l'assenza di annotazioni causa di esclusione sul casellario riservato ANAC per tutti gli operatori partecipanti diretti e/o interessati in fase di offerta di gara.

Constatata l'integrità della **busta B)** "**Offerta tecnica**" presentata dal RTI Costituendo ammessa si è proceduto all'apertura della stessa per la verifica del contenuto, riscontrando la

completa e regolare presentazione della documentazione richiesta alla concorrente, il sottoscritto, ing. David Zilioli, Dirigente dell'Area Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali del Comune di Reggio Emilia e RUP, ne sigla il contenuto e attesta di garantirne la custodia presso armadio blindato nei suoi uffici, in attesa della nomina della Commissione.

Dato atto che il sottoscritto Dirigente ing. David Zilioli ha proceduto ad inserire il plico denominato **Busta C) "OFFERTA ECONOMICA"**, in altra busta, che viene sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal rappresentante dell'impresa presente e custodita in armadio blindato, presso l'U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, rinviando la lettura del contenuto della stessa, alla 2^a seduta pubblica di gara.

Dato atto che:

- in data 31/01/2019, la mandataria COFAR SRL integrava la documentazione mancante in atti al P.G. 2019/17124, regolarizzando la posizione del RTI costituendo come ammesso al prosieguo della gara;
- l'esame dell'offerta tecnica ed economica del RTI costituenda ammessa, è demandata ad una Commissione giudicatrice compatibile con le proprie funzioni ai sensi dell'art. 77, comma 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016, nominata con successivo atto del Dirigente del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa.

Visti :

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli Artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000

DETERMINA

- di ammettere al prosieguo della gara, avendo presentato documentazione amministrativa completa, il **RTI costituendo COFAR SRL/mandataria CF/P.IVA 02040750354/ SUNELTECK ENERGY SRL/mandante P.IVA/C.F.: 02499460356** offerta al PG.N. 2019/11817 del 22/01/2019;
- di demandare l'esame dell'offerta tecnica e dell'offerta economica alla Commissione giudicatrice compatibile con le proprie funzioni ai sensi dell'art. 77, comma 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016, nominata con successivo atto del Dirigente del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa;

- di pubblicare il presente provvedimento sul “Profilo del Committente” nella sezione “Amministrazione trasparente” del Comune di Reggio Emilia ai sensi dell'art. 29 co. 1 del Dlgs. 50/2016 e di darne avviso tramite PEC alle Imprese concorrenti ammesse ai sensi dell'art. 76 co. 3 del D.Lgs. 50/2016

Il Dirigente del Servizio “Mobilità,
Housing Sociale e Progetti Speciali
e RUP,

Ing. David Zilioli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.