

Proponente: 34.B
Proposta: 2018/208
del 01/02/2018



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 117
del 08/02/2018

**APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PARCHI URBANI: "30 PARCHI CON LODE"- CIG: 7259365980

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PARCHI URBANI: "30 PARCHI CON LODE"- CIG: 7259365980.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà, ex art. 169 del T.U. n. 267/2000, ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2018;
- con incarico attribuito dal Sindaco Luca Vecchi in data 21/03/2016 P.G. n°. 19933, sono state assegnate al Dott. Roberto Montagnani le funzioni di Dirigente del Servizio "Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa" dal 21/03/2016 e sino alla scadenza del contratto, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;
- con Deliberazione della G.C. N. 246 del 07/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione ed adeguamento di parchi urbani;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1512 del 29/12/2016 legalmente esecutiva è stato approvato il Progetto Esecutivo avente ad oggetto i lavori di riqualificazione ed adeguamento di parchi urbani - "30 parchi con lode", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, secondo la valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.50/2016, per un importo complessivo dei lavori da appaltare pari ad **€ 834.428,44** così distribuito:
 - **€ 822.994,00** somma soggetta a ribasso d'asta per lavori a misura.
 - **€ 8.434,44** somma non soggetta a ribasso d'asta per oneri della sicurezza;
 - **€ 3.000,00** somma non soggetta a ribasso d'asta per spese tecniche.
- Con la su citata Determinazione Dirigenziale inoltre, sono state effettuate le operazioni contabili per il perfezionamento di un prestito e di assunzione delle

prenotazioni di spesa per i lavori in oggetto nonché l'attivazione delle procedure di affidamento dall' art. 32,2° comma, del D.Lgs 50/2016 (che ha di fatto sostituito art. 53 del D.GS 163/2006) e quindi finanziate le stesse con il fondo pluriennale vincolato ai sensi del punto 5.4 dell' Allegato 4/2 del D.lgs 118/2011, dando atto che il programma di esigibilità prevede l'esigibilità nel 2017 in coerenza con il Bilancio Pluriennale 2016-2018 - che prevede la spesa nell' annualità 2017 tramite il meccanismo del fondo pluriennale vincolato;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1464 del 27/10/2017 legalmente esecutiva è stata approvata una parziale modifica alla Determina Dirigenziale RUD n. 1512 del 29/12/2016 e riapprovato con modifiche ed integrazioni il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione ed adeguamento di parchi urbani - "30 parchi con lode" riconfermando gli impegni di spesa già assunti con la precedente Determinazione Dirigenziale;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D.1764 dell' 11/12/2017, è stata nominata la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in oggetto;
- in data 07/12/2017 e in data 22/12/2017 si svolgevano rispettivamente la 1° e la 2° seduta di gara pubblica, come consta dagli atti di gara che si allegano come parte integrante e sostanziale della presente Determinazione Dirigenziale;
- la Commissione Giudicatrice, con proposta di aggiudicazione provvisoria al n. di P.G. 2017/135777 del 22/12/2017, ha definito la graduatoria di gara, nella quale risulta prima classificata l'impresa QUADRA COSTRUZIONI – VIA MARMIROLI, 6 – 42123 REGGIO EMILIA (RE)- CF./P.IVA: 02739830350 in avvalimento con CONSORZIO STABILE GECO SCARL VIA ZOCCO, 1 - MONTEGALDA (VI) - CF./P.IVA: 03946600248. (PG.N. 128214 DEL 05/12/2017), per aver presentato l'offerta più vantaggiosa ottenendo un punteggio totale di punti **45/100** (di cui 35/90 per l'offerta tecnica e 10/10 per l'offerta economica), offrendo un ribasso percentuale del **13,170%** sull'importo complessivo posto a base di gara di **€ 834.428,44** oltre IVA così distribuito:
 - **€ 822.994,00** somma soggetta a ribasso d'asta per lavori a misura.
 - **€ 8.434,44** somma non soggetta a ribasso d'asta per oneri della sicurezza;
 - **€ 3.000,00** somma non soggetta a ribasso d'asta per spese tecniche.;
- a seguito dell'applicazione della percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara, l'importo di aggiudicazione risulta pari ad **€ 726.040,13** (oltre IVA) di cui **€ 8.434,44** somma non soggetta a ribasso d'asta per oneri della sicurezza (oltre IVA) ed **€ 3.000,00** (somma non soggetta a ribasso d'asta per spese tecniche) (oltre IVA).
- Sono stati effettuati i controlli tramite AVCPASS, come previsto da Bando di Gara al

punto. 7.2, in merito alla veridicità delle autodichiarazioni per assenza cause di esclusione di cui art. 80 Codice Appalti, con riferimento all'impresa aggiudicataria QUADRA COSTRUZIONI in avalimento con CONSORZIO STABILE GECO SCARL;

- il suddetto controllo ha dato esito di regolarità (sia in termini di risposte esplicite, che di silenzio – assenso da parte degli Enti preposti interpellati) in merito a tutti gli operatori economici suddetti;
- per l'operatore economico Quadra Costruzioni, come previsto dalle FAQ ANAC è stato utilizzato l'esito positivo del controllo su procedura dell'Ente avente ad oggetto: "restauro e risanamento conservativo di palazzo San Giorgio per riorganizzazione spazi e servizi della Biblioteca Panizzi". CIG: 7270423ED8, avvenuta nello stesso periodo.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

Richiamati

- il vigente Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e sue s.m.i. in particolare gli artt. 3 "Atti di Organizzazione" e 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali";
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Reggio Emilia.

D E T E R M I N A

1. di approvare quali allegati parti integranti e sostanziali al presente atto, il Verbale di gara e allegati della procedura aperta per l'affidamento dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PARCHI URBANI: "30 PARCHI CON LODE" **CIG: 7259365980**,;
2. di aggiudicare, in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto, (a conclusione con esito positivo dei controlli art. 80 del D.Lgs 50/2016), all'operatore economico:
 - QUADRA COSTRUZIONI – VIA MARMIROLI, 6 – 42123 REGGIO EMILIA (RE)-
CF./P.IVA: 02739830350 in avalimento con CONSORZIO STABILE GECO SCARL
VIA ZOCCO, 1 - MONTEGALDA (VI) - **CF./P.IVA: 03946600248**. (PG.N. 128214 DEL
05/12/2017), per aver presentato l'offerta più vantaggiosa, ottenendo un punteggio
totale di punti 45/100 (di cui 35/90 per l'offerta tecnica e 10/10 per l'offerta

economica), offrendo un ribasso percentuale del 13,170% sull'importo complessivo posto a base di gara di **€ 834.428,44 oltre IVA** così distribuito:

- **€ 822.994,00** somma soggetta a ribasso d'asta per lavori a misura.
- **€ 8.434,44** somma non soggetta a ribasso d'asta per oneri della sicurezza;
- **€ 3.000,00** somma non soggetta a ribasso d'asta per spese tecniche.;
- a seguito dell'applicazione della percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara, l'importo di aggiudicazione risulta pari ad **€ 726.040,13 (oltre IVA 10%)** di cui **€ 8.434,44** somma non soggetta a ribasso d'asta per oneri della sicurezza (oltre IVA) ed **€ 3.000,00** (somma non soggetta a ribasso d'asta per spese tecniche) (oltre IVA 22% e contributi previdenziali al 4%).

3. di imputare la spesa complessiva di **€ 798.307,10 IVA 10%** compresa sui lavori e 22% su spese tecniche comprese, giusta prenotazione n. 2017/308, alla Missione 9 Programma 02 Titolo 2° codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 2.02.01.09.014 del Bilancio 2018, al capitolo che nel P.E.G. 2018 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 40197/2, del P.E.G. 2017 denominato "RIQUALIFICAZIONE RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO PARCHI URBANI- quota di finanziamento a mutuo", codice prodotto-progetto R_95401, centro di costo 0232 AREE VERDI, codice identificativo gara (CIG) 7259365980, codice unico di progetto (CUP) J81B15000770004;

4. di mantenere a disposizione il ribasso di gara, quantificato in **€ 108.388,31 oltre IVA 10% (€119.227,14 IVA 10% compresa)** giusta prenotazione di impegno 2017/308, dando atto che un eventuale reimpiego è subordinato al nulla osta preventivo della Cassa Depositi e Prestiti, per il quale il Dirigente del Competente Servizio dorà istruire specifica richiesta motivata di autorizzazione alla rideterminazione delle voci del quadro economico;

5. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D. Lgs. 18 Agosto n. 267, a seguito dei controlli con esito positivo, relativi alla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta sui requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi si dà atto che:

- l'oggetto del contratto è meglio descritto nelle premesse del presente atto e consiste in lavori di RIQUALIFICAZIONE DI PARCHI URBANI: "30 PARCHI CON LODI" CIG: 7259365980,

- il contratto verrà stipulato sotto forma di atto pubblico amministrativo a firma digitale, con oneri a carico dell'aggiudicatario;

- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute e dettagliatamente descritte nel Bando

di gara al punto 7 e 7.1, e nel capitolato speciale d'appalto che costituirà parte integrante del contratto, nonché nelle migliorie proposte dalla ditta nell'offerta tecnica;

5. di inviare alla Ragioneria il presente atto per le procedure di cui all'art. 151 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Dirigente del Servizio
Dott. Roberto Montagnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.