

This notice in TED website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:592174-2019:TEXT:EN:HTML>

**Italy-Reggio Emilia: Lift-maintenance services
2019/S 241-592174**

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1) Name and addresses

Official name: Comune di Reggio nell'Emilia — Servizio appalti, contratti

Postal address: Via San Pietro Martire 3

Town: Reggio nell'Emilia

NUTS code: ITH53

Postal code: 42121

Country: Italy

Contact person: Ufficio gare

E-mail: garesenzacarta@comune.re.it

Telephone: +39 0522456842/230

Fax: +39 0522456037

Internet address(es):

Main address: <http://www.comune.re.it>

Address of the buyer profile: <http://www.comune.re.it/gare>

I.2) Information about joint procurement

I.3) Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.comune.re.it/gare>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Comune di Reggio nell'Emilia — Archivio generale, protocollo e privacy

Postal address: Via Mazzacurati 11

Town: Reggio nell'Emilia

Postal code: 42122

Country: Italy

Contact person: Ufficio gare

Telephone: +39 0522456842/6230

E-mail: garesenzacarta@comune.re.it

Fax: +39 0522456037

NUTS code: ITH53

Internet address(es):

Main address: <http://www.comune.re.it>

Address of the buyer profile: <http://www.comune.re.it/gare>

I.4) **Type of the contracting authority**
Regional or local authority

I.5) **Main activity**
General public services

Section II: Object

II.1) **Scope of the procurement**

II.1.1) **Title:**
Procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e assistenza tecnica degli impianti elevatori installati presso le diverse sedi comunali. Periodo 2020 -2022. CIG: 81321942C9

II.1.2) **Main CPV code**
50750000

II.1.3) **Type of contract**
Services

II.1.4) **Short description:**
L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione degli impianti elevatori (ascensori, piattaforme elevatrici, servoscala, montacarichi, montavivande, montalibri) al servizio degli stabili comunali dislocati sul territorio del Comune di Reggio Emilia al fine di garantire la massima efficienza ed affidabilità in un contesto di sicurezza e di rispondenza alle normative vigenti anche con carattere di urgenza. La localizzazione degli impianti elevatori, le caratteristiche e il loro numero sono dettagliati nell'elenco allegato al capitolato speciale d'appalto.

II.1.5) **Estimated total value**
Value excluding VAT: 223 920.00 EUR

II.1.6) **Information about lots**
This contract is divided into lots: no

II.2) **Description**

II.2.1) **Title:**

II.2.2) **Additional CPV code(s)**

II.2.3) **Place of performance**
NUTS code: ITH53
Main site or place of performance:
Sedi comunali a Reggio Emilia

II.2.4) **Description of the procurement:**
L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione degli impianti elevatori (ascensori, piattaforme elevatrici, servoscala, montacarichi, montavivande, montalibri) al servizio degli stabili comunali dislocati sul territorio del Comune di Reggio Emilia al fine di garantire la massima efficienza ed affidabilità in un contesto di sicurezza e di rispondenza alle normative vigenti anche con carattere di urgenza. La localizzazione degli impianti elevatori, le caratteristiche e il loro numero sono dettagliati nell'elenco allegato al capitolato speciale d'appalto.
La ditta aggiudicataria dovrà essere in grado di operare su impianti di marche diverse e non potrà apportare varianti tecniche agli impianti senza l'approvazione della stazione appaltante. Sono compresi nell'appalto tutte le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per espletare perfettamente il servizio di manutenzione, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal capitolato e/o dai relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza nonché dall'offerta presentata dall'appaltatore in sede di gara. L'esecuzione del servizio di manutenzione è sempre e comunque effettuata

secondo le regole indicate e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi. È fatto obbligo alla ditta aggiudicataria il ritiro di tutti i rifiuti eventualmente prodotti e alla consegna della relativa bolla di smaltimento in discarica autorizzata.

II.2.5) **Award criteria**

Criteria below
Price

II.2.6) **Estimated value**

Value excluding VAT: 111 960.00 EUR

II.2.7) **Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36
This contract is subject to renewal: no

II.2.10) **Information about variants**

Variants will be accepted: no

II.2.11) **Information about options**

Options: no

II.2.12) **Information about electronic catalogues**

II.2.13) **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14) **Additional information**

CIG:81321942C9 - CUI S00145920351201900032

Il responsabile del procedimento ai sensi art. 31 del codice, è il dirigente del servizio «ingegneria e manutenzioni» arch. Massimo Magnani;

DEC: PI Paolo Albanese, funzionario tecnico del servizio «ingegneria e manutenzioni».

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1) **Conditions for participation**

III.1.1) **Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

I richiedenti dovranno far pervenire dichiarazione sostitutiva, in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. del 28.12.2000, n. 445, con la quale si dichiara il possesso dei seguenti requisiti:

a) l'iscrizione nel registro della Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui all'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per attività rientranti nell'oggetto coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

L'iscrizione nel registro professionale dello stato di residenza per gli operatori economici non aventi sede in ITALIA. Per le imprese non residenti in ITALIA, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

Il concorrente non stabilito in ITALIA ma in altro stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello stato nel quale è stabilito.

III.1.2) **Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3) **Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.5) **Information about reserved contracts**

III.2) **Conditions related to the contract**

III.2.1) **Information about a particular profession**

III.2.2) **Contract performance conditions:**

III.2.3) **Information about staff responsible for the performance of the contract**

Section IV: Procedure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3) **Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

IV.1.4) **Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

IV.1.6) **Information about electronic auction**

IV.1.8) **Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2) **Administrative information**

IV.2.1) **Previous publication concerning this procedure**

IV.2.2) **Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 17/01/2020

Local time: 13:00

IV.2.3) **Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

IV.2.4) **Languages in which tenders or requests to participate may be submitted:**

Italian

IV.2.6) **Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7) **Conditions for opening of tenders**

Date: 20/01/2020

Local time: 09:00

Place:

Servizio appalti, contratti - UOC acquisti, appalti e contratti, via San Pietro Martire 3 – 42121 Reggio nell'Emilia (palazzo Prini)

Information about authorised persons and opening procedure:

Potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega.

In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Section VI: Complementary information

VI.1) **Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

VI.2) **Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

VI.3) **Additional information:**

Ogni ulteriore informazione in bando/disciplinare integrale di gara e documenti di gara: <http://www.comune.re.it/gare>

VI.4) **Procedures for review**

VI.4.1) **Review body**

Official name: Tribunale amministrativo regionale (TAR) dell'Emilia Romagna — Sede di Parma

Postal address: Piazzale Santafiora 7

Town: Parma

Postal code: 43121

Country: Italy

E-mail: urp.pr@giustizia.amministrativa.it

Telephone: +39 0521286095

Fax: +39 0521208986

Internet address: <http://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/parma/index.html>

VI.4.2) **Body responsible for mediation procedures**

VI.4.3) **Review procedure**

VI.4.4) **Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Comune di Reggio nell'Emilia — Direzione generale — Servizio legale

Postal address: Piazza Prampolini 1

Town: Reggio Emilia

Postal code: 42121

Country: Italy

E-mail: luca.salsi@comune.re.it

Telephone: +39 0522585085

Fax: +39 0522456680

Internet address: <http://www.comune.re.it>

VI.5) **Date of dispatch of this notice:**

11/12/2019