

**Proponente: 92.A**  
**Proposta: 2018/137**  
**del 01/02/2018**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 126**  
**del 01/02/2018**

**POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E  
L'INTERNAZIONALIZZAZIONE**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** AMMISSIONE/ESCLUSIONE PARTECIPANTI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO LAVORI DI RESTAURO ARCHITETTONICO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E VALORIZZAZIONE DELLE COLLEZIONI STORICHE DI PALAZZO DEI MUSEI SEDE DEI MUSEI CIVICI DI REGGIO EMILIA, "PALAZZO SAN FRANCESCO. RESTAURO E VALORIZZAZIONE COLLEZIONI STORICHE LOTTO B" E "PROGETTO TRAIN – ER PALAZZO SAN FRANCESCO" AI SENSI DEL D.M. n. 154 DEL 22 AGOSTO 2017

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D n. 1439 del 14/12/2017, esecutiva in data 21/12/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., impegnando la somma complessiva di **€ 1.690.000,00** (importo totale quadro economico);
- l'importo complessivo dei lavori da appaltare ammonta ad **€ 1.170.261,23** (diconsi unmilione centosettantamila duecentosessantuno euro/23) oltre IVA, di cui **€ 1.135.792,96** (diconsi unmilione centotrentacinquemila settecentonovantadue/96) per lavori a misura soggetti a ribasso di gara ed **€ 34.468,27** (diconsi trentaquattromila quattrocentosessantotto/27) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, con incidenza della manodopera sull'importo complessivo delle opere in appalto, quantificata in **Euro 400.485,65** (oltre IVA).
- Sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati:
- In data 22/12/2017 sul Profilo di Committente del Comune di Reggio Emilia e sul S.I.T.A.R. (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna;
- dal 22/12/2017 al 26/01/2018 all'Albo Pretorio telematico del Comune di Reggio Emilia (N° Registro: 2017/6365).
- Entro il termine perentorio del giorno **26 gennaio 2018 (entro le ore 13,00)**, presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sono pervenute le seguenti offerte, così come attestato (agli atti) dall'Archivio e Protocollo:
-

1. A.T.I.

**GIGLI COSTRUZIONI S.R.L.** (Mandataria), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Marmiroli, 6 - Fogliano - C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 01660420355 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 12841 del 26/01/2018);

**BACILIERI VITO ORIANNO S.a.s.** di Bacilieri Umberto (Mandante), con sede a San Martino in Rio (RE), in Via Rubiera, 44 – C.A.P. 42018 – C.F./P.IVA 01218040358;

**PELLICIARI S.R.L.** (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Agnoletti, 20 – C.A.P. 42124 – C.F. 01988060347 – P.IVA 01805370358;

2. A.T.I.

**TECTON SOC. COOP.** (Mandataria), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Galliano, 10 - C.A.P. 42124 – C.F./P.IVA 00141440354 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 12831 del 26/01/2018);

**SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.p.A.**, con sede a REGGIO EMILIA, in Via G. da Castello, 17 – C.A.P. 42121 – C.F./P.IVA 00128410354;

**RESET S.p.A.** (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Ferravilla, 25/A – C.A.P. 42124 – C.F./P.IVA 01601890351;

In data **29/01/2018**, a Reggio Emilia, presso il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa – U.O.C. Acquisti, Appalti e contratti del Comune di Reggio Emilia, in Via S. Pietro Martire 3, aveva luogo l'esperimento della seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa, propedeutica alla valutazione delle offerte, e conseguente proposta di ammissione/esclusione alle fasi successive della procedura aperta in oggetto.

- Erano presenti:

Il sottoscritto Arch. Massimo Magnani, Dirigente dell'Area "Competitività e Innovazione Sociale" del Comune di Reggio Emilia, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

Arch. Elisa Pedroni, Funzionario Tecnico dell' U.O.C. "Coordinamento attività amministrative e gestionale" dell'Area Competitività e Innovazione sociale del Comune di Reggio Emilia per il supporto nell'analisi della documentazione tecnica;

la Dott.ssa Silvia Signorelli, Funzionario Responsabile U.O.C. del Servizio Appalti, Contratti e semplificazione amministrativa del Comune di Reggio Emilia, per il supporto nell'analisi della documentazione amministrativa;

- Era presente all'apertura dei plichi, per tutta la durata della seduta:

1. Il Sig. Soliani Silvio, delegato dalla ditta mandataria dell'A.T.I. partecipante TECTON SOC. COOP. (Mandatario) – SOCIETA' CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.p.A. (Mandante) – RESET S.p.A. (Mandante), giusta delega in data 24/01/2018 presentata in sede di gara e relativo documento di riconoscimento (C.I. n. AR 8705724).

Sulla base delle offerte pervenute, il Dirigente dell'Area "Competitività e Innovazione Sociale" e Responsabile Unico del Procedimento, attesta di non essere incompatibile con le proprie funzioni.

Accertato il contenuto delle offerte pervenute, verificato il contenuto e constatata la presenza delle sotto elencate buste:

**Busta A)** Documentazione amministrativa

**Busta B)** Offerta tecnica

**Busta C)** Offerta economica.

Considerato che, ai sensi della Deliberazione G.C. n. 132 del 7/7/2016 "Linee di indirizzo in merito alla prima applicazione del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 in materia di aggiudicazione di concessioni ed appalti pubblici", si è proceduto all'apertura delle **buste A)** "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**" al fine di verificare l'assenza di cause di esclusione, nonché al controllo delle dichiarazioni presentate dai partecipanti, sui requisiti di partecipazione.

Dato atto che i seguenti partecipanti hanno presentato tutta la documentazione amministrativa corretta ed idonea alla qualificazione della gara, il Dirigente Arch. Massimo Magnani ammette le medesime al prosieguo della gara:

1. A.T.I.

**GIGLI COSTRUZIONI S.R.L.** (Mandataria), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Marmioli, 6 - Fogliano - C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 01660420355 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 12841 del 26/01/2018);

**BACILIERI VITO ORIANNO S.a.s.** di Bacilieri Umberto (Mandante), con sede a San Martino in Rio (RE), in Via Rubiera, 44 – C.A.P. 42018 – C.F./P.IVA 01218040358;

**PELLICIARI S.R.L.** (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Agnoletti, 20 – C.A.P. 42124 – C.F. 01988060347 – P.IVA 01805370358;

2. A.T.I.

**TECTON SOC. COOP.** (Mandataria), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Galliano, 10 - C.A.P. 42124 – C.F./P.IVA 00141440354 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 12831 del 26/01/2018);

**SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.p.A.**, con sede a REGGIO EMILIA, in Via G. da Castello, 17 – C.A.P. 42121 – C.F./P.IVA 00128410354;

**RESET S.p.A.** (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Ferravilla, 25/A – C.A.P. 42124 – C.F./P.IVA 01601890351.

Constatata l'integrità delle **buste B) "Offerta tecnica"** presentate dai concorrenti ammessi, e proceduto all'apertura delle stesse per la verifica del contenuto, riscontrando la completa e regolare presentazione della documentazione richiesta ai concorrenti, ne sigla il contenuto e attesta di garantirne la custodia presso armadio blindato nei suoi uffici, in attesa della nomina della Commissione.

Dato atto che il sottoscritto Dirigente Arch. Massimo Magnani ha proceduto ad inserire i plichi denominati **Busta C) "OFFERTA ECONOMICA"**, in altra busta, che viene sigillata e

controfirmata sui lembi di chiusura dal rappresentante dell' impresa presente e custodita in armadio blindato, presso l'U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, rinviando la lettura del contenuto della stessa, alla 2^ seduta pubblica di gara.

Visti :

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli Artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- l'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

#### **DETERMINA**

**A)** di ammettere al prosieguo della gara le seguenti ditte:

1. A.T.I.

**GIGLI COSTRUZIONI S.R.L.** (Mandataria), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Marmioli, 6 - Fogliano - C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 01660420355 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 12841 del 26/01/2018);

**BACILIERI VITO ORIANNO S.a.s.** di Bacilieri Umberto (Mandante), con sede a San Martino in Rio (RE), in Via Rubiera, 44 – C.A.P. 42018 – C.F./P.IVA 01218040358;

**PELLICIARI S.R.L.** (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Agnoletti, 20 – C.A.P. 42124 – C.F. 01988060347 – P.IVA 01805370358;

2. A.T.I.

**TECTON SOC. COOP.** (Mandataria), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Galliano, 10 - C.A.P. 42124 – C.F./P.IVA 00141440354 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 12831 del 26/01/2018);

**SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI**

**S.p.A.**, con sede a REGGIO EMILIA, in Via G. da Castello, 17 – C.A.P. 42121 –  
C.F./P.IVA 00128410354;

**RESET S.p.A.** (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Ferravilla, 25/A –  
C.A.P. 42124 – C.F./P.IVA 01601890351;

**B)** di demandare l'esame dell'offerta tecnica e dell'offerta economica alla Commissione Giudicatrice che verrà appositamente nominata successivamente all'approvazione del presente provvedimento;

**C)** di pubblicare il presente provvedimento sul “Profilo del Committente” nella sezione “Amministrazione trasparente” del Comune di Reggio Emilia ai sensi dell'art. 29 co. 1 del Dlgs. 50/2016 e di darne avviso tramite PEC ai concorrenti ammessi e esclusi ai sensi dell'art. 76 co. 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Il Direttore dell'Area  
“Competitività e Innovazione Sociale”  
Arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.