

Settore: DG
Proponente: 34.B
Proposta: 2017/1203

del 26/06/2017



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 648

del 26/06/2017

**DIREZIONE GENERALE
APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI "RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO "CA' BIANCA" - VIA GATTALUPA, 1 (REGGIO EMILIA)." CIG: 7065755D78

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.54 del 11/04/2017 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2017 -2019 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 08/06/2017, n. 87, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2017, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con incarico attribuito dal Sindaco Luca Vecchi in data 21/03/2016 P.G. n°. 19933, sono state assegnate al Dott. Roberto Montagnani le funzioni di Dirigente del Servizio "Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa" dal 21/03/2016 e sino alla scadenza del contratto, e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco;

Dato atto che:

- con Delibera del Consiglio Comunale I.D.n. 185 del 28/11/2016 sono state ridefinite tra l'altro l'elenco delle opere da finanziare a mutuo con conseguente aggiornamento al punto 2.1.6 del DUP nonché alla ridefinizione degli investimenti classificati nel macro aggregato FPV con dettaglio della quota derivante da indebitamento, anche alla luce dell'intervenuta definizione della programmazione di tutti lavori pubblici previsti nel PTLLPP annualità 2016;

- con Il Piano Esecutivo di Gestione anno 2016, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs.267/200 sono stati affidati i capitoli ai responsabili dei vari Servizi Comunali, in particolare, in Entrata il capitolo 9700/12, denominato: Operazione di Gestione per il prelevamento da deposito C.D.P., di prestiti, ed il Capitolo 10720, denominato: “Accensione Mutui ed altri finanziamenti a medio e lungo termine da cassa DDPP Spa, ed in Uscita rispettivamente, il Capitolo 46600/3, denominato: “Operazione di Gestione per versamenti proventi prestito in deposito C.D.P.”, ed il capitolo 40050/6 denominato: Ristrutturazione Complesso Scolastico ca' Bianca” quota finanziata a mutuo;
- con successiva Delibera di Giunta Comunale ID. N. 235 dell' 1/12/2016 è stato approvato il Progetto definitivo dell'intervento di: RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO CA' BIANCA affinché il Dirigente del Servizio Ingegneria edifici, mettesse in atto tutte le operazioni necessarie per accedere alla richiesta di concessione del prestito/mutuo presso la Cassa Depositi per un importo massimo di € 295.000,00 e successivamente, procedesse all'approvazione del progetto esecutivo e determinazione a contrattare;
- con Atto n. 1023 del 07/12/2016 il Dirigente in Staff al Servizio finanziario, adottava apposita Determinazione a contrarre con il prestito ai fini di porre in essere le operazioni necessarie al perfezionamento, dando atto che al termine dell'iter si sarebbe provveduto ad effettuare le operazioni contabili di accertamento di entrate e impegno di spesa e in data 7/12/2016 ne dava comunicazione al Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici, autorizzando quest'ultimo ad effettuare tutte le operazioni contabili di accertamento ed impegno della spesa per i relativi importi;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1505 del 27/12/2016 legalmente esecutiva, è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori di Ristrutturazione del Complesso scolastico Ca' Bianca, e contestualmente l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs.50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- L'importo complessivo dei lavori posto a base di gara ammonta ad € 232.560,00 oltre IVA, di cui € 4.560,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

Considerato che:

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2017/795 del 06/06/2017, è stata nominata la Commissione di gara preposta all'espletamento della procedura aperta in argomento;
- in data 05/06/2017 e in data 07/06/2017, si svolgevano rispettivamente la prima e la seconda seduta di gara pubblica, come consta dal verbale in atti al P.G. n°/2017/56349 che si allega come parte integrante e sostanziale della presente Determinazione Dirigenziale;
- con il citato verbale, la Commissione Giudicatrice ha aggiudicato l'appalto, in via provvisoria, all'impresa Termoidraulica Bruschini, di Bruschini Andrea, Via Cimabue, 26/A, 50013 Campi Bisenzio (FI) - C.F.VRSNDR81E04D612Y/P. IVA: 06210410483, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di **84/100 (offerta tecnica**

64/80 ed offerta economica 20/20), offrendo un ribasso percentuale del **25,69%** sull'importo complessivo posto a base di gara;

- a seguito dell'applicazione della percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara, l'importo di aggiudicazione risulta pari ad € **172.815,33 oltre IVA di cui € 4.560,00 (oltre IVA),** per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso di gara ed un'economia di spesa pari ad € **59.744,67 oltre IVA;**
- In considerazione del fatto che i punteggi ottenuti dall'impresa Termoidraulica Bruschini, essendo stati superiori ai 4/5 rispetto ai massimi fissati nel bando di gara, in entrambi i parametri tecnico-qualitativo ed economico, pertanto la Commissione stabiliva di rimettere alla Stazione Appaltante gli atti di gara, per la verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
- in data 07/06/2017 la Stazione Appaltante, con propria comunicazione come consta in atti al P.G.N. 2017/55934 invitava la ditta Termoidraulica Bruschini a produrre entro 10 giorni dal ricevimento della citata comunicazione, giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrevano a formare l'importo complessivo dei lavori offerto, nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta.
- Al termine della seconda seduta di gara la Stazione Appaltante procedeva alla verifica sull'aggiudicatario provvisorio, dei requisiti di moralità, tecnico professionali ed economici finanziari previsti dal bando di gara e dichiarati, relativamente all'impresa Termoidraulica Bruschini, di Bruschini Andrea, Via Cimabue, 26/A, 50013 Campi Bisenzio (FI) - C.F.VRSNDR81E04D612Y/P. IVA: 06210410483 in sede di gara;

- in data 16/06/2017 l'operatore economico Termoidraulica Bruschini, di Bruschini Andrea, Via Cimabue, 26/A, 50013 Campi Bisenzio (FI) - C.F.VRSNDR81E04D612Y/P. IVA: 06210410483, presentava la documentazione a comprova della congruità dell'offerta presentata per la procedura di affidamento in argomento;
- con comunicazione congiunta al n. 32190 di PG, (allegata e parte integrante del presente atto), il Presidente di gara, Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici, Reti e Infrastrutture, Ing. Ermes Torreggiani e il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Marco Leurini, dichiaravano congrua l'offerta presentata dall'operatore economico, Termoidraulica Bruschini, in quanto le giustificazioni prodotte dalla ditta risultavano adeguate ed attendibili;
- con comunicazione congiunta del 21/06/2017 al n. 62193 di PG., (parte integrante del presente atto) il Presidente di gara, Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici, Reti e Infrastrutture, Ing. Ermes Torreggiani e il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Marco Leurini, trasmettevano al Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, richiesta adeguatamente motivata, di aggiudicazione definitiva in pendenza della conclusione con esito positivo dei controlli art. 80 del D.Lgs.50/2016, in considerazione dell'urgenza della conclusione dei lavori prima della riapertura dell'anno scolastico 2017/2018;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010, come da ultimo modificato e integrato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 08/03/2016, in particolare gli artt. 3-comma 3, 13 e 14 della Sezione A "L'organizzazione";

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Reggio Emilia.

DETERMINA

1. di approvare quali allegati parti integranti e sostanziali al presente atto, il Verbale di gara e allegati della procedura aperta per l'affidamento dei "LAVORI "RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO "CA' BIANCA" - VIA GATTALUPA, 1 (REGGIO EMILIA). " CIG: 7065755D78, nonché corrispondenza di verifica anomalia dell'offerta e lettera di richiesta di aggiudicazione dei lavori in via definitiva, in pendenza della conclusione con esito positivo, dei controlli art. 80 del D.Lgs 50/2016;

2. di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto all'operatore economico:

- Termoidraulica Bruschini, di Bruschini Andrea, Via Cimabue, 26/A, 50013 Campi Bisenzio (FI) - C.F.VRSNDR81E04D612Y/P. IVA: 06210410483, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di 84/100 (offerta tecnica 64/80 ed offerta economica

20/20), offrendo un un ribasso percentuale del 25,69% sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € **172.815,33 oltre IVA 10% di cui € 4.560,00 (oltre IVA)**, per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso di gara ed un'economia di spesa pari ad € **59.744,67 oltre IVA.**

3. di impegnare la spesa complessiva di € **190.096,86 IVA 10% compresa** con imputazione alla Missione **04** Programma **02** Titolo **2** codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014 **2.02.01.09.003** del Bilancio 2017, al capitolo **40050/6** del P.E.G. 2017 denominato "RISTRUTTURAZIONE COMPLESSO SCOLASTICO "CA' BIANCA" - 2^STRALCIO (quota finanz. mutui), codice prodotto-progetto R_95301 , centro di costo _____, codice identificativo gara **(CIG) 7065755D78**, codice unico di progetto (CUP) J81E15001260004 (imp. n. 2017/381)

4. di mantenere a disposizione l'economia ottenuta a seguito del ribasso di gara, quantificata in € 59.744,67 oltre IVA 10% (€ 65.719,20 IVA 10% compresa)) dando atto che il Dirigente del Competente Servizio provvederà con specifico atto alla rideterminazione delle voci del quadro economico e alla contabilizzazione delle economie di spesa sul progetto complessivo;

5. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D. Lgs. 18 Agosto n. 267, a seguito dei controlli con esito positivo, relativi alla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta sui requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi si da atto che:

- l'oggetto del contratto è meglio descritto nelle premesse del presente atto e consiste in lavori di ristrutturazione del complesso scolastico "CA' BIANCA" - via Gattalupa, 1 (Reggio Emilia).

- il contratto verrà stipulato sotto forma di atto pubblico amministrativo a firma digitale, con oneri a carico dell'aggiudicatario;

- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute e dettagliatamente descritte nel Bando di gara al punto 6 e 6.1, e nel capitolato speciale d'appalto che costituirà parte integrante del contratto, nonché nelle migliorie proposte dalla ditta nell'offerta tecnica;

6. di inviare alla Ragioneria il presente atto per le procedure di cui all'art. 151 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente

Dott. Roberto Montagnani